SECRETARIA DE LA REFORMA AGRARIA

DECRETO por el que se expropia por causa de utilidad pública una superficie de 6-42-89 hectáreas de riego de uso común, de terrenos del ejido Noria de Camarena, Municipio de Irapuato, Gto. (Reg.- 242)

Al margen un sello con el Escudo Nacional, que dice: Estados Unidos Mexicanos.- Presidencia de la República.

VICENTE FOX QUESADA, PRESIDENTE DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, en ejercicio de la facultad que me confiere el artículo 89, fracción I de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, con fundamento en los artículos 27, párrafo segundo de la propia Constitución; 93, fracción VII, 94, 95, 96 y 97 de la Ley Agraria; en relación con los artículos 59, 60, 64, 70, 73, 74, 76, 77, 78, 79, 80, 88 y 90 del Reglamento de la Ley Agraria en Materia de Ordenamiento de la Propiedad Rural, y

RESULTANDO PRIMERO.- Que por oficio número 0154 de fecha 7 de febrero del 2001, la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales solicitó a la Secretaría de la Reforma Agraria la expropiación de 6-42-91.50 Has., de terrenos del ejido denominado "NORIA DE CAMARENA", Municipio de Irapuato del Estado de Guanajuato, para destinarlos a formar parte del vaso y zona federal de la presa de control de avenidas El Conejo II, conforme a lo establecido en los artículos 93, fracción VII y 94 de la Ley Agraria, y se comprometió a pagar la indemnización correspondiente en términos de Ley. Iniciado el procedimiento relativo, de los trabajos técnicos e informativos se comprobó que existe una superficie real por expropiar de 6-42-89 Has., de riego de uso común.

RESULTANDO SEGUNDO.- Que la superficie que se expropia se encuentra ocupada con la obra realizada por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, en virtud de la autorización otorgada mediante convenio de fecha 9 de agosto del 2002, suscrito por el Comisariado Ejidal del núcleo agrario "NORIA DE CAMARENA", Municipio de Irapuato, Estado de Guanajuato, con representantes de la Comisión Nacional del Agua y de la Procuraduría Agraria.

RESULTANDO TERCERO.- Que terminados los trabajos técnicos mencionados en el resultando anterior y analizadas las constancias existentes en el expediente de que se trata, se verificó que por Resolución Presidencial de fecha 12 de agosto de 1936, publicada en el **Diario Oficial de la Federación** el 31 de octubre de 1936, se concedió por concepto de dotación de tierras para constituir el ejido "NORIA DE CAMARENA", Municipio de Irapuato, Estado de Guanajuato, una superficie de 791-00-00 Has., para beneficiar a 80 capacitados en materia agraria, más la parcela escolar, ejecutándose dicha resolución en forma parcial el 20 de noviembre de 1937, entregando una superficie de 776-28-00 Has.; por Resolución Presidencial de fecha 7 de mayo de 1952, publicada en el **Diario Oficial de la Federación** el 9 de marzo de 1953 y ejecutada el 11 de octubre de 1954, se concedió por concepto de primera ampliación de ejido al núcleo ejidal "NORIA DE CAMARENA", Municipio de Irapuato, Estado de Guanajuato, una superficie de 773-60-00 Has., para beneficiar a 36 capacitados en materia agraria; y por Resolución Presidencial de fecha 3 de junio de 1985, publicada en el **Diario Oficial de la Federación** el 13 de junio de 1985, se concedió por concepto de segunda ampliación de ejido al núcleo ejidal "NORIA DE CAMARENA", Municipio de Irapuato, Estado de Guanajuato, una superficie de 1,535-00-00 Has., para beneficiar a 74 capacitados en materia agraria, ejecutándose dicha resolución en sus términos.

RESULTANDO CUARTO.- Que la Comisión de Avalúos de Bienes Nacionales determinó el monto de la indemnización, mediante avalúo No. LEN 02 0431 de fecha 16 de mayo del 2002, con vigencia de seis meses contados a partir de la fecha de su emisión, habiendo considerado el valor comercial que prescribe el artículo 94 de la Ley Agraria, asignando como valor unitario el de \$89,000.00 por hectárea, por lo que el monto de la indemnización a cubrir por las 6-42-89 Has., de terrenos de riego a expropiar es de \$572,172.10.

Que existe en las constancias el dictamen de la Secretaría de la Reforma Agraria, emitido a través de la Dirección General de Ordenamiento y Regularización, relativo a la legal integración del expediente sobre la solicitud de expropiación; y

CONSIDERANDO:

ÚNICO.- Que de las constancias existentes en el expediente integrado con motivo de la solicitud de expropiación se ha podido observar que se cumple con la causa de utilidad pública, consistente en la construcción de obras hidráulicas, sus pasos de acceso y demás obras relacionadas, por lo que es procedente se decrete la expropiación solicitada por apegarse a lo que establecen los artículos 27 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 93, fracción VII y 94 de la Ley Agraria y demás disposiciones aplicables del Título Tercero del Reglamento de la Ley Agraria en Materia de Ordenamiento de la Propiedad Rural. Esta expropiación que comprende la superficie de 6-42-89 Has., de riego de uso común,

de terrenos del ejido "NORIA DE CAMARENA", Municipio de Irapuato, Estado de Guanajuato, será a favor de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales para destinarlos a formar parte del vaso y zona federal de la presa de control de avenidas El Conejo II. Debiéndose cubrir por la citada dependencia la cantidad de \$572,172.10 por concepto de indemnización en favor del ejido de referencia o de las personas que acrediten tener derecho a ésta.

Por lo expuesto y con fundamento en los artículos constitucionales y legales antes citados, he tenido a bien dictar el siguiente

DECRETO:

PRIMERO.- Se expropia por causa de utilidad pública una superficie de 6-42-89 Has., (SEIS HECTÁREAS, CUARENTA Y DOS ÁREAS, OCHENTA Y NUEVE CENTIÁREAS) de riego de uso común, de terrenos del ejido "NORIA DE CAMARENA", Municipio de Irapuato del Estado de Guanajuato, a favor de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, quien las destinará a formar parte del vaso y zona federal de la presa de control de avenidas El Conejo II.

La superficie que se expropia es la señalada en el plano aprobado por la Secretaría de la Reforma Agraria, mismo que se encuentra a disposición de los interesados en el Registro Agrario Nacional en su carácter de órgano administrativo desconcentrado de esa dependencia.

SEGUNDO.- Queda a cargo de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales pagar por concepto de indemnización por la superficie que se expropia, la cantidad de \$572,172.10 (QUINIENTOS SETENTA Y DOS MIL, CIENTO SETENTA Y DOS PESOS 10/100 M.N.), suma que pagará en términos de los artículos 94 y 96 de la Ley Agraria y 80 del Reglamento de la Ley Agraria en Materia de Ordenamiento de la Propiedad Rural, en la inteligencia de que los bienes objeto de la expropiación, sólo podrán ser ocupados mediante el pago que efectúe al ejido afectado o a quien acredite tener derecho a éste, o depósito que hará de preferencia en el Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal o en su defecto, establezca garantía suficiente. Asimismo, el fideicomiso mencionado cuidará el exacto cumplimiento de lo dispuesto por el artículo 97 de la Ley Agraria y en caso de que la superficie expropiada sea destinada a un fin distinto o no sea aplicada en un término de cinco años al objeto de la expropiación, demandará la reversión de la totalidad o de la parte de los terrenos expropiados que no se destine o no se aplique conforme a lo previsto por el precepto legal antes referido. Obtenida la reversión el Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal ejercerá las acciones legales necesarias para que opere la incorporación de dichos bienes a su patrimonio.

TERCERO.- La Secretaría de la Reforma Agraria en cumplimiento de lo dispuesto por los artículos 94, último párrafo, de la Ley Agraria y 88 de su Reglamento en Materia de Ordenamiento de la Propiedad Rural, una vez publicado el presente Decreto en el **Diario Oficial de la Federación**, sólo procederá a su ejecución cuando la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, haya acreditado el pago o depósito de la indemnización señalada en el resolutivo que antecede; la inobservancia de esta disposición será motivo de sujeción a lo establecido en el Título Segundo de la Ley Federal de Responsabilidades Administrativas de los Servidores Públicos.

CUARTO.- Publíquese en el **Diario Oficial de la Federación** e inscribáse el presente Decreto por el que se expropian terrenos del ejido "NORIA DE CAMARENA", Municipio de Irapuato del Estado de Guanajuato, en el Registro Agrario Nacional, en el Registro Público de la Propiedad Inmobiliaria Federal y en el Registro Público de la Propiedad correspondiente, para los efectos de Ley; notifíquese y ejecútese.

Dado en la Residencia del Poder Ejecutivo Federal, en la Ciudad de México, Distrito Federal, a los ocho días del mes de noviembre de dos mil dos.- El Presidente de los Estados Unidos Mexicanos, **Vicente Fox Quesada**.- Rúbrica.- CÚMPLASE: La Secretaria de la Reforma Agraria, **María Teresa Herrera Tello**.- Rúbrica.- El Secretario de Contraloría y Desarrollo Administrativo, **Francisco Javier Barrio Terrazas**.- Rúbrica.- El Secretario de Hacienda y Crédito Público, **José Francisco Gil Díaz**.- Rúbrica.- El Secretario de Medio Ambiente y Recursos Naturales, **Victor Lichtinger Waisman**.- Rúbrica.

DECRETO por el que se expropia por causa de utilidad pública una superficie de 3-72-60 hectáreas de riego y temporal de uso individual, de terrenos del ejido Guadalupe Paso Blanco, Municipio de Irapuato, Gto. (Reg.- 243)

Al margen un sello con el Escudo Nacional, que dice: Estados Unidos Mexicanos.- Presidencia de la República.

VICENTE FOX QUESADA, PRESIDENTE DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, en ejercicio de la facultad que me confiere el artículo 89, fracción I de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, con fundamento en los artículos 27, párrafo segundo de la propia Constitución; 93, fracción VII, 94, 95, 96 y 97 de la Ley Agraria; en relación con los artículos 59, 60, 64, 70, 73, 74, 76, 77, 78, 79, 80, 88 y 90 del Reglamento de la Ley Agraria en Materia de Ordenamiento de la Propiedad Rural, y

RESULTANDO PRIMERO.- Que por oficio número 0156 de fecha 7 de febrero del 2001, la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales solicitó a la Secretaría de la Reforma Agraria la expropiación de 3-72-67 Has., de terrenos del ejido denominado "GUADALUPE PASO BLANCO", Municipio de Irapuato del Estado de Guanajuato, para destinarlos a formar parte del vaso y zona federal de la presa de control de avenidas El Conejo II, conforme a lo establecido en los artículos 93, fracción VII y 94 de la Ley Agraria, y se comprometió a pagar la indemnización correspondiente en términos de Ley. Iniciado el procedimiento relativo, de los trabajos técnicos e informativos se comprobó que existe una superficie real por expropiar de 3-72-60 Has., de uso individual, de las que 0-17-04 Ha., es de riego y 3-55-56 Has., de temporal, resultando afectadas la parcela escolar, la parcela sin asignar y los siguientes ejidatarios.

NOMBRE	PARCELA No.	CALIDAD	SUPERFICIE HA.
1.- INÉS MARÍA DOLORES PÉREZ	361	TEMPORAL	0-00-43
2.- MARÍA RAMONA PÉREZ ZAMORA	362	TEMPORAL	0-01-76
3.- JAIME CENTENO ZAVALA	363	TEMPORAL	0-02-53
4.- J. JESÚS ZAVALA VALLEJO	364	TEMPORAL	0-03-07
5.- CECILIO VEGA TAFOYA	365	TEMPORAL	0-03-59
6.- BENJAMÍN VÁZQUEZ VENEGAS	366	TEMPORAL	0-03-66
7.- JORGE SILVESTRE CENTENO	367	TEMPORAL	0-03-64
8.- FLAVIO GUTIÉRREZ FLORES	368	TEMPORAL	0-07-95
9.- FEDERICO CENTENO SILVESTRE	369	TEMPORAL	0-15-85
10.- JOSÉ ERASMO CENTENO ITURRIAGA	370	TEMPORAL	0-19-16
11.- J. JESÚS VÁZQUEZ CENTENO	371	TEMPORAL	0-20-64
12.- MANUEL VALLEJO CENTENO	372	TEMPORAL	0-23-13
13.- MARÍA SABINA GUTIÉRREZ GÓMEZ	373 y 382	TEMPORAL	0-34-59
14.- BARTOLA MONTES GARCÍA	374	TEMPORAL	0-27-80
15.- JUAN PACHECO FLORES	375	TEMPORAL	0-28-25
16.- J. NATIVIDAD GUTIÉRREZ CASTAÑEDA	376	TEMPORAL	0-28-78
17.- J. ASENCIÓN SILVESTRE CENTENO	377	TEMPORAL	0-24-64
18.- ROGELIO ITURRIAGA CENTENO	378	RIEGO	0-17-04
19.- J. REFUGIO ITURRIAGA MORALES	379	TEMPORAL	0-10-23
20.- JOSÉ ZAVALA CENTENO	380	TEMPORAL	0-08-47
21.- RUBÉN FLORES REGALADO	381	TEMPORAL	0-08-45
22.- MIGUEL ÁLVARO ZAVALA VARGAS	383	TEMPORAL	0-08-46
23.- MARIO VÁZQUEZ CASTILLO	384	TEMPORAL	0-08-59
24.- CECILIO PACHECO PÉREZ	385	TEMPORAL	0-08-32
25.- ANTONIO PACHECO MARTÍNEZ	386	TEMPORAL	0-08-62
26.- GERARDO FLORES SILVESTRE	387	TEMPORAL	0-12-92
27.- J. GUADALUPE VÁZQUEZ ITURRIAGA	388	TEMPORAL	<u>0-32-03</u>
		TOTAL	3-72-60 HAS.

RESULTANDO SEGUNDO.- Que la superficie que se expropia se encuentra ocupada con la obra realizada por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, en virtud de la autorización otorgada mediante convenio de fecha 9 de agosto del 2002, suscrito por el Comisariado Ejidal del núcleo agrario

"GUADALUPE PASO BLANCO", Municipio de Irapuato, Estado de Guanajuato, con representantes de la Comisión Nacional del Agua y de la Procuraduría Agraria.

RESULTANDO TERCERO.- Que terminados los trabajos técnicos mencionados en el resultando anterior y analizadas las constancias existentes en el expediente de que se trata, se verificó que por Resolución Presidencial de fecha 30 de noviembre de 1936, publicada en el **Diario Oficial de la Federación** el 16 de enero de 1937 y ejecutada el 20 de diciembre de 1936, se concedió por concepto de dotación de tierras para constituir el ejido "GUADALUPE PASO BLANCO", Municipio de Irapuato, Estado de Guanajuato, una superficie de 510-00-00 Has., para beneficiar a 66 capacitados en materia agraria, más la parcela escolar; por Resolución Presidencial de fecha 14 de enero de 1948, publicada en el **Diario Oficial de la Federación** el 13 de marzo de 1948 y ejecutada el 23 de marzo de 1950, se concedió por concepto de primera ampliación de ejido al núcleo ejidal "GUADALUPE PASO BLANCO", Municipio de Irapuato, Estado de Guanajuato, una superficie de 102-00-00 Has., para beneficiar a 8 capacitados en materia agraria; y por Resolución Presidencial de fecha 7 de mayo de 1952, publicada en el **Diario Oficial de la Federación** el 10 de marzo de 1953 y ejecutada el 21 de diciembre de 1956, se concedió por concepto de segunda ampliación de ejido al núcleo ejidal "GUADALUPE PASO BLANCO", Municipio de Irapuato, Estado de Guanajuato, una superficie de 40-00-00 Has., para los usos colectivos del poblado gestor, aprobándose en una fracción de los terrenos concedidos el parcelamiento legal mediante Acta de Asamblea de Ejidatarios de fecha 30 de octubre de 1997, en la que se determinó la Delimitación, Destino y Asignación de las Tierras Ejidales.

RESULTANDO CUARTO.- Que la Comisión de Avalúos de Bienes Nacionales determinó el monto de la indemnización, mediante avalúo No. LEN 02 0432 de fecha 16 de mayo del 2002, con vigencia de seis meses contados a partir de la fecha de su emisión, habiendo considerado el valor comercial que prescribe el artículo 94 de la Ley Agraria, asignando como valor unitario para los terrenos de riego el de \$89,000.00 por hectárea, por lo que el monto a cubrir por la 0-17-04 Ha., es de \$15,165.60 y para los terrenos de temporal el de \$40,000.00 por hectárea, por lo que el monto a cubrir por las 3-55-56 Has., es de \$142,224.00, dando un total por concepto de indemnización de \$157,389.60.

Que existe en las constancias el dictamen de la Secretaría de la Reforma Agraria, emitido a través de la Dirección General de Ordenamiento y Regularización, relativo a la legal integración del expediente sobre la solicitud de expropiación; y

CONSIDERANDO:

ÚNICO.- Que de las constancias existentes en el expediente integrado con motivo de la solicitud de expropiación se ha podido observar que se cumple con la causa de utilidad pública, consistente en la construcción de obras hidráulicas, sus pasos de acceso y demás obras relacionadas, por lo que es procedente se decrete la expropiación solicitada por apegarse a lo que establecen los artículos 27 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 93, fracción VII y 94 de la Ley Agraria y demás disposiciones aplicables del Título Tercero del Reglamento de la Ley Agraria en Materia de Ordenamiento de la Propiedad Rural. Esta expropiación que comprende la superficie de 3-72-60 Has., de uso individual, de las que 0-17-04 Ha., es de riego y 3-55-56 Has., de temporal, de terrenos del ejido "GUADALUPE PASO BLANCO", Municipio de Irapuato, Estado de Guanajuato, será a favor de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales para destinarlos a formar parte del vaso y zona federal de la presa de control de avenidas El Conejo II. Debiéndose cubrir por la citada dependencia la cantidad de \$157,389.60 por concepto de indemnización, misma que pagará en la proporción que les corresponda a los ejidatarios que se les afectan sus terrenos individuales, así como a quienes acrediten la titularidad de los derechos sobre la parcela escolar, la parcela sin asignar y que se relacionan en el resultando primero de este Decreto.

Por lo expuesto y con fundamento en los artículos constitucionales y legales antes citados, he tenido a bien dictar el siguiente

DECRETO:

PRIMERO.- Se expropia por causa de utilidad pública una superficie de 3-72-60 Has., (TRES HECTÁREAS, SETENTA Y DOS ÁREAS, SESENTA CENTIÁREAS) de uso individual, de las que 0-17-04 Ha., (DIECISIETE ÁREAS, CUATRO CENTIÁREAS) es de riego y 3-55-56 Has., (TRES HECTÁREAS, CINCUENTA Y CINCO ÁREAS, CINCUENTA Y SEIS CENTIÁREAS) de temporal, de terrenos del ejido "GUADALUPE PASO BLANCO", Municipio de Irapuato del Estado de Guanajuato, a favor de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, quien las destinará a formar parte del vaso y zona federal de la presa de control de avenidas El Conejo II.

La superficie que se expropia es la señalada en el plano aprobado por la Secretaría de la Reforma Agraria, mismo que se encuentra a disposición de los interesados en el Registro Agrario Nacional en su carácter de órgano administrativo desconcentrado de esa dependencia.

SEGUNDO.- Queda a cargo de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales pagar por concepto de indemnización por la superficie que se expropia, la cantidad de \$157,389.60 (CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL, TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 60/100 M.N.), suma que pagará en términos de los artículos 94 y 96 de la Ley Agraria y 80 del Reglamento de la Ley Agraria en Materia de Ordenamiento de la Propiedad Rural, en la inteligencia de que los bienes objeto de la expropiación, sólo podrán ser ocupados mediante el pago que efectúe a los ejidatarios afectados en sus terrenos individuales, así como a quienes acrediten la titularidad de los derechos sobre la parcela escolar y la parcela sin asignar, o depósito que hará de preferencia en el Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal o en su defecto, establezca garantía suficiente. Asimismo, el fideicomiso mencionado cuidará el exacto cumplimiento de lo dispuesto por el artículo 97 de la Ley Agraria y en caso de que la superficie expropiada sea destinada a un fin distinto o no sea aplicada en un término de cinco años al objeto de la expropiación, demandará la reversión de la totalidad o de la parte de los terrenos expropiados que no se destine o no se aplique conforme a lo previsto por el precepto legal antes referido. Obtenida la reversión el Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal ejercerá las acciones legales necesarias para que opere la incorporación de dichos bienes a su patrimonio.

TERCERO.- La Secretaría de la Reforma Agraria en cumplimiento de lo dispuesto por los artículos 94, último párrafo, de la Ley Agraria y 88 de su Reglamento en Materia de Ordenamiento de la Propiedad Rural, una vez publicado el presente Decreto en el **Diario Oficial de la Federación**, sólo procederá a su ejecución cuando la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, haya acreditado el pago o depósito de la indemnización señalada en el resolutivo que antecede; la inobservancia de esta disposición será motivo de sujeción a lo establecido en el Título Segundo de la Ley Federal de Responsabilidades Administrativas de los Servidores Públicos.

CUARTO.- Publíquese en el **Diario Oficial de la Federación** e inscribese el presente Decreto por el que se expropian terrenos del ejido "GUADALUPE PASO BLANCO", Municipio de Irapuato del Estado de Guanajuato, en el Registro Agrario Nacional, en el Registro Público de la Propiedad Inmobiliaria Federal y en el Registro Público de la Propiedad correspondiente, para los efectos de Ley; notifíquese y ejecútese.

Dado en la Residencia del Poder Ejecutivo Federal, en la Ciudad de México, Distrito Federal, a los ocho días del mes de noviembre de dos mil dos.- El Presidente de los Estados Unidos Mexicanos, **Vicente Fox Quesada**.- Rúbrica.- CÚMPLASE: La Secretaria de la Reforma Agraria, **María Teresa Herrera Tello**.- Rúbrica.- El Secretario de Contraloría y Desarrollo Administrativo, **Francisco Javier Barrio Terrazas**.- Rúbrica.- El Secretario de Hacienda y Crédito Público, **José Francisco Gil Díaz**.- Rúbrica.- El Secretario de Medio Ambiente y Recursos Naturales, **Víctor Lichtinger Waisman**.- Rúbrica.

DECRETO por el que se expropia por causa de utilidad pública una superficie de 55-01-57 hectáreas de temporal de uso común y de riego, temporal y agostadero de uso individual, de terrenos del ejido Paso Blanco, Municipio de Irapuato, Gto. (Reg.- 244)

Al margen un sello con el Escudo Nacional, que dice: Estados Unidos Mexicanos.- Presidencia de la República.

VICENTE FOX QUESADA, PRESIDENTE DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, en ejercicio de la facultad que me confiere el artículo 89, fracción I de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, con fundamento en los artículos 27, párrafo segundo de la propia Constitución; 93, fracción VII, 94, 95, 96 y 97 de la Ley Agraria; en relación con los artículos 59, 60, 64, 70, 73, 74, 76, 77, 78, 79, 80, 88 y 90 del Reglamento de la Ley Agraria en Materia de Ordenamiento de la Propiedad Rural, y

RESULTANDO PRIMERO.- Que por oficio número 0153 de fecha 7 de febrero del 2001, la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales solicitó a la Secretaría de la Reforma Agraria la expropiación de 58-51-96 Has., de terrenos del ejido denominado "PASO BLANCO", Municipio de Irapuato del Estado de Guanajuato, para destinarlos a formar parte del vaso y zonas federal y de protección de la cortina de la presa de control de avenidas El Conejo II, conforme a lo establecido en los artículos 93, fracción VII y 94 de la Ley Agraria, y se comprometió a pagar la indemnización correspondiente en términos de Ley. Iniciado el procedimiento relativo, de los trabajos técnicos e informativos se comprobó que existe una superficie real por expropiar de 55-01-57 Has., de las que 6-21-01 Has., son de temporal de uso común y 48-80-56 Has., de uso

individual, de las que 3-12-39 Has., son de riego, 44-84-26 Has., de temporal y 0-83-91 Ha., de agostadero, resultando afectadas la parcela escolar, la parcela sin asignar y los siguientes ejidatarios.

NOMBRE	PARCELAS Nos.	CALIDAD	SUPERFICIE HAS.
1.- JUAN MARTÍNEZ CAUDILLO	577 y 624	TEMPORAL	0-10-84
2.- RAMIRO YTURRIAGA GONZÁLEZ	578 y 614	TEMPORAL	0-13-26
3.- JOSÉ LÓPEZ PACHECO	579	TEMPORAL	0-06-47
4.- MANUEL ITURRIAGA CENTENO	580	TEMPORAL	0-06-18
5.- MARÍA SANTOS CENTENO GONZÁLEZ	581, 693 y 726	TEMPORAL	0-63-41
6.- MARCELINO GARCÍA BARROSO	582	TEMPORAL	0-09-65
7.- RAFAEL ZAVALA ITURRIAGA	583	TEMPORAL	0-11-69
8.- J. BELEM MARTÍNEZ CAUDILLO	584, 696, 697 y 724	TEMPORAL	2-02-85
9.- MARÍA ANTONIA GUTIÉRREZ GÓMEZ	585 y 716	TEMPORAL	0-34-24
10.- ELENA HERNÁNDEZ GASCA	586	TEMPORAL	0-05-30
11.- J. SANTOS ITURRIAGA CENTENO	587 y 687	TEMPORAL	0-65-51
12.- JOSÉ JUAN BARROSO ANGUIANO	591 y 622	TEMPORAL	1-33-67
13.- JUAN CENTENO VÁZQUEZ	592, 706, 709 y 734	TEMPORAL	2-16-21
14.- MANUEL PACHECO GONZÁLEZ	593 y 723	TEMPORAL	0-87-50
15.- ROSA CENTENO MARTÍNEZ	594 y 714	TEMPORAL	0-52-59
16.- FRANCISCA CENTENO JUÁREZ	595	TEMPORAL	0-29-11
17.- PAULINO GARCÍA BARROSO	596 y 671	TEMPORAL	1-32-12
18.- ROSA MARÍA DÍAZ RAMÍREZ	597 y 699	TEMPORAL	2-16-27
19.- MANUEL ZAVALA CAUDILLO	598 y 688	TEMPORAL	1-51-55
20.- MIGUEL CENTENO MARTÍNEZ	599 y 727	TEMPORAL	0-57-45
21.- JAVIER FLORES GONZÁLEZ	600	TEMPORAL	0-20-32
22.- MARIANO LÓPEZ GARCÍA	601 y 690	TEMPORAL	1-61-26
23.- RAFAEL CENTENO	602	TEMPORAL	0-17-06
24.- JUAN DE DIOS GUTIÉRREZ GÓMEZ	603	TEMPORAL	0-12-39
25.- MARÍA ASCENSIÓN ZAVALA LÓPEZ	604, 681 y 682	TEMPORAL	1-57-93
26.- NÉSTOR GARCÍA BARROSO	605, 705 y 708	TEMPORAL	2-20-02
27.- PEDRO CENTENO GUTIÉRREZ	606 y 737	TEMPORAL	0-26-90
28.- MARCELINO BARROSO ANGUIANO	607	TEMPORAL	0-08-69
29.- J. SOLEDAD ORTIZ ZAVALA	608 y 689	TEMPORAL	0-45-75
30.- TOMÁS ANTONIO REYES MARTÍNEZ	609, 698 y 725	TEMPORAL	1-28-15
31.- JOSÉ PEDRO GUTIÉRREZ CENTENO	610	TEMPORAL	0-09-58
32.- NOÉ BARROSO GUTIÉRREZ	611 y 729	TEMPORAL	0-80-65
33.- MARTÍN GONZÁLEZ TRUJILLO	612	TEMPORAL	0-15-25
34.- JUVENTINO MARTÍNEZ GONZÁLEZ	613	TEMPORAL	0-06-80
35.- ALBERTO ITURRIAGA PÉREZ	615	TEMPORAL	0-10-23
36.- J. PIEDAD FLORES GONZÁLEZ	616 y 695	TEMPORAL	1-00-47
37.- J. JESÚS ITURRIAGA CENTENO	617 y 686	TEMPORAL	0-73-49
38.- DOMINGA GÓMEZ VALTIERRA	618 y 700	TEMPORAL	0-31-80
39.- DAVID CENTENO BARROSO	619 y 733	TEMPORAL	0-61-99
40.- JOSÉ GUADALUPE CENTENO BARROSO	620	TEMPORAL	0-25-70
41.- FERMÍN GARCÍA CENTENO	621 y 715	TEMPORAL	0-73-23
42.- JOSÉ GARCÍA CENTENO	623	TEMPORAL	0-14-26
43.- PEDRO PACHECO GONZÁLEZ	626 y 703	TEMPORAL	0-21-61
44.- JOSÉ ITURRIAGA	670	TEMPORAL	0-11-97
45.- MARTÍN GONZÁLEZ ITURRIAGA	673	RIEGO	0-25-36

46.- MARGARITO ITURRIAGA PÉREZ	674	TEMPORAL	0-04-15
47.- PARCELA ESCOLAR	675	TEMPORAL	3-21-80
48.- ANTONIO MARTÍNEZ GUTIÉRREZ	676 y 739	TEMPORAL	1-66-75
49.- ALBERTO ITURRIAGA PÉREZ	677 y 711	RIEGO	1-84-76
50.- JOSÉ ISAAC CENTENO GUTIÉRREZ	680	TEMPORAL	1-68-19
51.- RAMÓN LÓPEZ FLORES	684	TEMPORAL	0-46-78
52.- MARCELINO LÓPEZ PACHECO	685 y 692	TEMPORAL	1-86-52
53.- ISIDRO LÓPEZ PACHECO	691 y 722	TEMPORAL	0-56-52
54.- DAVID FLORES GARCÍA	694	AGOSTADERO	0-83-91
55.- ROBERTO PACHECO GONZÁLEZ	701 y 704	TEMPORAL	0-80-41
56.- DAVID FLORES GARCÍA	702 y 735	TEMPORAL	1-07-91
57.- RAÚL CAUDILLO PÉREZ	707	TEMPORAL	0-75-61
58.- SIN ASIGNAR	710	TEMPORAL	0-62-50
59.- ANTONIA ORTIZ GARCÍA	712	RIEGO	0-22-20
60.- J. JUAN MARTÍNEZ GUTIÉRREZ	713	RIEGO	0-80-07
61.- DAVID BARROSO ITURRIAGA	717	TEMPORAL	0-21-50
62.- MARÍA REYES CENTENO GUTIÉRREZ	718	TEMPORAL	0-20-23
63.- LUIS GUTIÉRREZ GÓMEZ	719	TEMPORAL	0-26-80
64.- ISIDRO MARTÍNEZ GARCÍA	720	TEMPORAL	0-26-17
65.- MARÍA LUZ CENTENO MARTÍNEZ	721	TEMPORAL	0-29-65
66.- PEDRO ZAVALA CAUDILLO	728	TEMPORAL	0-82-59
67.- LEOPOLDO PÉREZ PÉREZ	730	TEMPORAL	0-32-40
68.- JOSÉ SOLEDAD CENTENO LÓPEZ	731	TEMPORAL	0-63-75
69.- SALVADOR LÓPEZ GUTIÉRREZ	732	TEMPORAL	0-38-27
70.- ANTONIA ORTIZ GARCÍA	736	TEMPORAL	0-17-68
71.- JOSÉ SERAFÍN ORTIZ ZAVALA	738	TEMPORAL	<u>0-06-71</u>
		TOTAL	48-80-56 HAS.

RESULTANDO SEGUNDO.- Que la superficie que se expropia se encuentra ocupada con la obra realizada por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, en virtud de la autorización otorgada mediante convenio de fecha 14 de agosto del 2002, suscrito por el Comisariado Ejidal del núcleo agrario "PASO BLANCO", Municipio de Irapuato, Estado de Guanajuato, con representantes de la Comisión Nacional del Agua y de la Procuraduría Agraria.

RESULTANDO TERCERO.- Que terminados los trabajos técnicos mencionados en el resultando anterior y analizadas las constancias existentes en el expediente de que se trata, se verificó que por Resolución Presidencial de fecha 18 de mayo de 1938, publicada en el **Diario Oficial de la Federación** el 13 de agosto de 1938, se concedió por concepto de dotación de tierras para constituir el ejido "PASO BLANCO", Municipio de Irapuato, Estado de Guanajuato, una superficie de 724-68-05 Has., para beneficiar a 65 capacitados en materia agraria, más la parcela escolar, ejecutándose dicha resolución en sus términos; y por Resolución Presidencial de fecha 15 de noviembre de 1950, publicada en el **Diario Oficial de la Federación** el 31 de marzo de 1951 y ejecutada el 19 de agosto de 1951, se concedió por concepto de ampliación de ejido al núcleo ejidal "PASO BLANCO", Municipio de Irapuato, Estado de Guanajuato, una superficie de 645-00-00 Has., para beneficiar a 9 capacitados en materia agraria, aprobándose en una fracción de los terrenos concedidos el parcelamiento legal mediante Acta de Asamblea de Ejidatarios de fecha 16 de octubre de 1997, en la que se determinó la Delimitación, Destino y Asignación de las Tierras Ejidales.

RESULTANDO CUARTO.- Que la Comisión de Avalúos de Bienes Nacionales determinó el monto de la indemnización, mediante avalúo No. LEN 02 0430 de fecha 16 de mayo del 2002, con vigencia de seis meses contados a partir de la fecha de su emisión, habiendo considerado el valor comercial que prescribe el artículo 94 de la Ley Agraria, asignando como valor unitario para los terrenos de riego el de \$89,000.00 por hectárea, por lo que el monto a cubrir por las 3-12-39 Has., es de \$278,027.10, para los terrenos de temporal el de \$40,000.00 por hectárea, por lo que el monto a cubrir por las 51-05-27 Has., es de \$2'042,108.00 y para los

terrenos de agostadero el de \$34,000.00 por hectárea, por lo que el monto a cubrir por la 0-83-91 Ha., es de \$28,529.40, dando un total por concepto de indemnización de \$2'348,664.50.

Que existe en las constancias el dictamen de la Secretaría de la Reforma Agraria, emitido a través de la Dirección General de Ordenamiento y Regularización, relativo a la legal integración del expediente sobre la solicitud de expropiación; y

CONSIDERANDO:

ÚNICO.- Que de las constancias existentes en el expediente integrado con motivo de la solicitud de expropiación se ha podido observar que se cumple con la causa de utilidad pública, consistente en la construcción de obras hidráulicas, sus pasos de acceso y demás obras relacionadas, por lo que es procedente se decrete la expropiación solicitada por apegarse a lo que establecen los artículos 27 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 93, fracción VII y 94 de la Ley Agraria y demás disposiciones aplicables del Título Tercero del Reglamento de la Ley Agraria en Materia de Ordenamiento de la Propiedad Rural. Esta expropiación que comprende la superficie de 55-01-57 Has., de las que 6-21-01 Has., son de temporal de uso común y 48-80-56 Has., de uso individual, de las que 3-12-39 Has., son de riego, 44-84-26 Has., de temporal y 0-83-91 Ha., de agostadero, de terrenos del ejido "PASO BLANCO", Municipio de Irapuato, Estado de Guanajuato, será a favor de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales para destinarlos a formar parte del vaso y zonas federal y de protección de la cortina de la presa de control de avenidas El Conejo II. Debiéndose cubrir por la citada dependencia la cantidad de \$2'348,664.50 por concepto de indemnización, de la cual pagará la parte proporcional que corresponda al ejido de referencia o a las personas que acrediten tener derecho a ésta por las 6-21-01 Has., de terrenos de uso común y, la cantidad relativa a las 48-80-56 Has., en la proporción que les corresponda a los afectados en sus terrenos individuales, así como a quienes acrediten la titularidad de los derechos sobre la parcela escolar, la parcela sin asignar y que se relacionan en el resultando primero de este Decreto.

Por lo expuesto y con fundamento en los artículos constitucionales y legales antes citados, he tenido a bien dictar el siguiente

DECRETO:

PRIMERO.- Se expropia por causa de utilidad pública una superficie de 55-01-57 Has., (CINCUENTA Y CINCO HECTÁREAS, UNA ÁREA, CINCUENTA Y SIETE CENTIÁREAS), de las que 6-21-01 Has., (SEIS HECTÁREAS, VEINTIUNA ÁREAS, UNA CENTIÁREA) son de temporal de uso común y 48-80-56 Has., (CUARENTA Y OCHO HECTÁREAS, OCHENTA ÁREAS, CINCUENTA Y SEIS CENTIÁREAS) de uso individual, de las que 3-12-39 Has., (TRES HECTÁREAS, DOCE ÁREAS, TREINTA Y NUEVE CENTIÁREAS) son de riego, 44-84-26 Has., (CUARENTA Y CUATRO HECTÁREAS, OCHENTA Y CUATRO ÁREAS, VEINTISÉIS CENTIÁREAS) de temporal y 0-83-91 Ha., (OCHENTA Y TRES ÁREAS, NOVENTA Y UNA CENTIÁREAS) de agostadero, de terrenos del ejido "PASO BLANCO", Municipio de Irapuato del Estado de Guanajuato, a favor de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, quien las destinará a formar parte del vaso y zonas federal y de protección de la cortina de la presa de control de avenidas El Conejo II.

La superficie que se expropia es la señalada en el plano aprobado por la Secretaría de la Reforma Agraria, mismo que se encuentra a disposición de los interesados en el Registro Agrario Nacional en su carácter de órgano administrativo desconcentrado de esa dependencia.

SEGUNDO.- Queda a cargo de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales pagar por concepto de indemnización por la superficie que se expropia, la cantidad de \$2'348,664.50 (DOS MILLONES, TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL, SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS 50/100 M.N.), suma que pagará en términos de los artículos 94 y 96 de la Ley Agraria y 80 del Reglamento de la Ley Agraria en Materia de Ordenamiento de la Propiedad Rural, en la inteligencia de que los bienes objeto de la expropiación, sólo podrán ser ocupados mediante el pago que efectúe al ejido afectado o a quien acredite tener derecho a éste por los terrenos de uso común y a los ejidatarios afectados en sus terrenos individuales, así como a quienes acrediten la titularidad de los derechos sobre la parcela escolar y la parcela sin asignar, o depósito que hará de preferencia en el Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal o en su defecto, establezca garantía suficiente. Asimismo, el fideicomiso mencionado cuidará el exacto cumplimiento de lo dispuesto por el artículo 97 de la Ley Agraria y en caso de que la superficie expropiada sea destinada a un fin distinto o no sea aplicada en un término de cinco años al objeto de la expropiación, demandará la reversión de la totalidad o de la parte de los terrenos expropiados que no se destine o no se aplique conforme a lo previsto por el precepto legal antes referido. Obtenida la reversión el Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal ejercerá las acciones legales necesarias para que opere la incorporación de dichos bienes a su patrimonio.

TERCERO.- La Secretaría de la Reforma Agraria en cumplimiento de lo dispuesto por los artículos 94, último párrafo, de la Ley Agraria y 88 de su Reglamento en Materia de Ordenamiento de la Propiedad Rural, una vez publicado el presente Decreto en el **Diario Oficial de la Federación**, sólo procederá a su ejecución cuando la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, haya acreditado el pago o depósito de la indemnización señalada en el resolutivo que antecede; la inobservancia de esta disposición será motivo de sujeción a lo establecido en el Título Segundo de la Ley Federal de Responsabilidades Administrativas de los Servidores Públicos.

CUARTO.- Publíquese en el **Diario Oficial de la Federación** e inscribese el presente Decreto por el que se expropián terrenos del ejido "PASO BLANCO", Municipio de Irapuato del Estado de Guanajuato, en el Registro Agrario Nacional, en el Registro Público de la Propiedad Inmobiliaria Federal y en el Registro Público de la Propiedad correspondiente, para los efectos de Ley; notifíquese y ejecútese.

Dado en la Residencia del Poder Ejecutivo Federal, en la Ciudad de México, Distrito Federal, a los ocho días del mes de noviembre de dos mil dos.- El Presidente de los Estados Unidos Mexicanos, **Vicente Fox Quesada**.- Rúbrica.- CÚMPLASE: La Secretaria de la Reforma Agraria, **María Teresa Herrera Tello**.- Rúbrica.- El Secretario de Contraloría y Desarrollo Administrativo, **Francisco Javier Barrio Terrazas**.- Rúbrica.- El Secretario de Hacienda y Crédito Público, **José Francisco Gil Díaz**.- Rúbrica.- El Secretario de Medio Ambiente y Recursos Naturales, **Víctor Lichtinger Waisman**.- Rúbrica.

RESOLUCION que declara como terreno nacional un predio innominado, expediente número 733102, Municipio de Durango, Dgo.

Al margen un sello con el Escudo Nacional, que dice: Estados Unidos Mexicanos.- Secretaría de la Reforma Agraria.- Subsecretaría de Ordenamiento de la Propiedad Rural.- Dirección General de Ordenamiento y Regularización.

RESOLUCION

Visto para resolver el expediente número 733102, y

RESULTANDOS

- 1o.-** Que en la Dirección de Regularización de la Propiedad Rural, dependiente de la Dirección General de Ordenamiento y Regularización, se encuentra el expediente número 733102, relativo al procedimiento de investigación, deslinde y levantamiento topográfico, respecto del presunto terreno nacional denominado "Innominado", con una superficie de 03-92-89 (tres hectáreas, noventa y dos áreas, ochenta y nueve centiáreas), localizado en el Municipio de Durango del Estado de Durango.
- 2o.-** Que con fecha 29 de septiembre de 1999 se publicó en el **Diario Oficial de la Federación** el aviso de deslinde con el propósito de realizar, conforme al procedimiento, las operaciones de deslinde que fueran necesarias.
- 3o.-** Que como se desprende del dictamen técnico número 709170, de fecha 5 de junio de 2000 emitido en sentido positivo, el predio en cuestión tiene las coordenadas de ubicación geográfica y colindancias siguientes:

De latitud Norte 23 grados, 54 minutos, 00 segundos; y de longitud Oeste 104 grados, 33 minutos, 00 segundos, y colindancias:

AL NORTE: Callejón
AL SUR: Ejido Felipe Angeles
AL ESTE: Ejido Felipe Angeles
AL OESTE: Ejido Felipe Angeles

CONSIDERANDOS

- I.-** Esta Secretaría es competente para conocer y resolver sobre la procedencia o improcedencia de la resolución que declare o no el terreno como nacional en torno al predio objeto de los trabajos de deslinde, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 27 constitucional; 160 de la Ley Agraria; 41 de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 111, 112, 113 y 115 del Reglamento de

la Ley Agraria en Materia de Ordenamiento de la Propiedad Rural, así como 4o., 5o. fracción XIX, 6o. y 12 fracciones I y II de su Reglamento Interior.

- II.-** Una vez revisados los trabajos de deslinde, a fin de verificar que éstos se desarrollaron con apego a las normas técnicas, habiéndose realizado los avisos, notificaciones y publicaciones que exigen los ordenamientos legales, según se acredita con la documentación que corre agregada a su expediente, se desprende que con fecha 5 de junio de 2000 se emitió el correspondiente dictamen técnico, asignándosele el número 709170, mediante el cual se aprueban los trabajos del deslinde y los planos derivados del mismo, resultando una superficie analítica de 03-92-89 (tres hectáreas, noventa y dos áreas, ochenta y nueve centiáreas), con las coordenadas geográficas y colindancias siguientes:

De latitud Norte 23 grados, 54 minutos, 00 segundos; y de longitud Oeste 104 grados, 33 minutos, 00 segundos, y colindancias:

AL NORTE: Callejón
AL SUR: Ejido Felipe Angeles
AL ESTE: Ejido Felipe Angeles
AL OESTE: Ejido Felipe Angeles

- III.-** Durante el desarrollo de los trabajos de deslinde se apersonaron los poseedores de los predios que colindan con el terreno de que se trata en la presente, quienes manifestaron su conformidad de colindancias con el predio en cuestión y que se describen en los trabajos técnicos que obran en su expediente.

En consecuencia, es de resolverse y se resuelve:

RESOLUTIVOS

PRIMERO.- Se declara que el terreno al que se refiere la presente es nacional, conformándose por 03-92-89 (tres hectáreas, noventa y dos áreas, ochenta y nueve centiáreas), con las colindancias, medidas y ubicación geográfica descritas en la presente Resolución.

SEGUNDO.- Publíquese la presente Resolución en el **Diario Oficial de la Federación** y notifíquese personalmente a los interesados dentro de los diez días naturales siguientes al de su publicación.

TERCERO.- Inscríbese esta Resolución en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de la entidad que corresponda, en el Registro Público de la Propiedad Inmobiliaria Federal y en el Registro Agrario Nacional.

Así lo proveyó y firma.

México, D.F., a 7 de mayo de 2002.- La Secretaria de la Reforma Agraria, **María Teresa Herrera Tello.-** Rúbrica.- El Subsecretario de Ordenamiento de la Propiedad Rural, **Gilberto José Hershberger Reyes.-** Rúbrica.- La Directora General de Ordenamiento y Regularización, **María del Rosario Garza Alejandro.-** Rúbrica.

RESOLUCION que declara como terreno nacional el predio San Antonio, expediente número 144688, Municipio de Dzilam de Bravo, Yuc.

Al margen un sello con el Escudo Nacional, que dice: Estados Unidos Mexicanos.- Secretaría de la Reforma Agraria.- Subsecretaría de Ordenamiento de la Propiedad Rural.- Dirección General de Ordenamiento y Regularización.

RESOLUCION

Visto para resolver el expediente número 144688, y

RESULTANDOS

- 10.- Que en la Dirección de Regularización de la Propiedad Rural, dependiente de la Dirección General de Ordenamiento y Regularización, se encuentra el expediente número 144688, relativo al procedimiento de investigación, deslinde y levantamiento topográfico respecto del presunto terreno nacional denominado "San Antonio", con una superficie de 78-45-05 (setenta y ocho hectáreas, cuarenta y cinco áreas, cinco centiáreas), localizado en el Municipio de Dzilam de Bravo del Estado de Yucatán.
- 20.- Que con fecha 22 de julio de 1999 se publicó en el **Diario Oficial de la Federación** el aviso de deslinde con el propósito de realizar, conforme al procedimiento, las operaciones de deslinde que fueran necesarias.
- 30.- Que como se desprende del dictamen técnico número 709355, de fecha 23 de junio de 2000 emitido en sentido positivo, el predio en cuestión tiene las coordenadas de ubicación geográfica y colindancias siguientes:

De latitud Norte 21 grados, 19 minutos, 59 segundos; y de longitud Oeste 88 grados, 48 minutos, 58 segundos, y colindancias:

- AL NORTE: Predio "San Felipe" de Herminio Magaña
AL SUR: Ejido "X-Bec"
AL ESTE: Predio "San Pablo" de Fernando Aguilar
AL OESTE: Predio "X-Paquín" de Francisco Carrillo

CONSIDERANDOS

- I.- Esta Secretaría es competente para conocer y resolver sobre la procedencia o improcedencia de la resolución que declare o no el terreno como nacional en torno al predio objeto de los trabajos de deslinde, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 27 constitucional; 160 de la Ley Agraria; 41 de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 111, 112, 113 y 115 del Reglamento de la Ley Agraria en Materia de Ordenamiento de la Propiedad Rural, así como 4o., 5o. fracción XIX, 6o. y 12 fracciones I y II de su Reglamento Interior.
- II.- Una vez revisados los trabajos de deslinde, a fin de verificar que éstos se desarrollaron con apego a las normas técnicas, habiéndose realizado los avisos, notificaciones y publicaciones que exigen los ordenamientos legales, según se acredita con la documentación que corre agregada a su expediente, se desprende que con fecha 23 de junio de 2000 se emitió el correspondiente dictamen técnico, asignándosele el número 709355, mediante el cual se aprueban los trabajos del deslinde y los planos derivados del mismo, resultando una superficie analítica de 78-45-05 (setenta y ocho hectáreas, cuarenta y cinco áreas, cinco centiáreas), con las coordenadas geográficas y colindancias siguientes:

De latitud Norte 21 grados, 19 minutos, 59 segundos; y de longitud Oeste 88 grados, 48 minutos, 58 segundos, y colindancias:

- AL NORTE: Predio "San Felipe" de Herminio Magaña
AL SUR: Ejido "X-Bec"
AL ESTE: Predio "San Pablo" de Fernando Aguilar
AL OESTE: Predio "X-Paquín" de Francisco Carrillo

- III.- Durante el desarrollo de los trabajos de deslinde se apersonaron los poseedores de los predios que colindan con el terreno de que se trata en la presente, quienes manifestaron su conformidad de colindancias con el predio en cuestión y que se describen en los trabajos técnicos que obran en su expediente.

En consecuencia, es de resolverse y se resuelve:

RESOLUTIVOS

PRIMERO.- Se declara que el terreno al que se refiere la presente es nacional, conformándose por 78-45-05 (setenta y ocho hectáreas, cuarenta y cinco áreas, cinco centiáreas), con las colindancias, medidas y ubicación geográfica descritas en la presente Resolución.

SEGUNDO.- Publíquese la presente Resolución en el **Diario Oficial de la Federación** y notifíquese personalmente a los interesados dentro de los diez días naturales siguientes al de su publicación.

TERCERO.- Inscribese esta Resolución en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de la entidad que corresponda, en el Registro Público de la Propiedad Inmobiliaria Federal y en el Registro Agrario Nacional.

Así lo proveyó y firma.

México, D.F., a 7 de mayo de 2002.- La Secretaria de la Reforma Agraria, **María Teresa Herrera Tello.-** Rúbrica.- El Subsecretario de Ordenamiento de la Propiedad Rural, **Gilberto José Hershberger Reyes.-** Rúbrica.- La Directora General de Ordenamiento y Regularización, **María del Rosario Garza Alejandro.-** Rúbrica.

RESOLUCION que declara como terreno nacional el predio Tuy Ak No. 2, expediente número 734347, Municipio de Chichimila, Yuc.

Al margen un sello con el Escudo Nacional, que dice: Estados Unidos Mexicanos.- Secretaría de la Reforma Agraria.- Subsecretaría de Ordenamiento de la Propiedad Rural.- Dirección General de Ordenamiento y Regularización.

RESOLUCION

Visto para resolver el expediente número 734347, y

RESULTANDOS

- 1o.-** Que en la Dirección de Regularización de la Propiedad Rural, dependiente de la Dirección General de Ordenamiento y Regularización, se encuentra el expediente número 734347, relativo al procedimiento de investigación, deslinde y levantamiento topográfico respecto del presunto terreno nacional denominado "Tuy Ak No. 2", con una superficie de 65-20-96 (sesenta y cinco hectáreas, veinte áreas, noventa y seis centiáreas), localizado en el Municipio de Chichimila del Estado de Yucatán.
- 2o.-** Que con fecha 28 de julio de 2000 se publicó en el **Diario Oficial de la Federación** el aviso de deslinde con el propósito de realizar, conforme al procedimiento, las operaciones de deslinde que fueran necesarias.
- 3o.-** Que como se desprende del dictamen técnico número 709668, de fecha 29 de agosto de 2000 emitido en sentido positivo, el predio en cuestión tiene las coordenadas de ubicación geográfica y colindancias siguientes:

De latitud Norte 20 grados, 26 minutos, 00 segundos; y de longitud Oeste 88 grados, 11 minutos, 00 segundos, y colindancias:

AL NORTE: Pablo Che
AL SUR: Alejandro Castillo
AL ESTE: José María Tun Ciau
AL OESTE: Terreno presunto nacional

CONSIDERANDOS

- I.-** Esta Secretaría es competente para conocer y resolver sobre la procedencia o improcedencia de la resolución que declare o no el terreno como nacional en torno al predio objeto de los trabajos de deslinde, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 27 constitucional; 160 de la Ley Agraria; 41 de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 111, 112, 113 y 115 del Reglamento de la Ley Agraria en Materia de Ordenamiento de la Propiedad Rural, así como 4o., 5o. fracción XIX, 6o. y 12 fracciones I y II de su Reglamento Interior.
- II.-** Una vez revisados los trabajos de deslinde, a fin de verificar que éstos se desarrollaron con apego a las normas técnicas, habiéndose realizado los avisos, notificaciones y publicaciones que exigen los ordenamientos legales, según se acredita con la documentación que corre agregada a su expediente, se desprende que con fecha 29 de agosto de 2000 se emitió el correspondiente dictamen técnico, asignándosele el número 709668, mediante el cual se aprueban los trabajos del deslinde y los planos derivados del mismo, resultando una superficie analítica de 65-20-96 (sesenta y cinco hectáreas, veinte áreas, noventa y seis centiáreas), con las coordenadas geográficas y colindancias siguientes:

De latitud Norte 20 grados, 26 minutos, 00 segundos; y de longitud Oeste 88 grados, 11 minutos, 00 segundos, y colindancias:

AL NORTE: Pablo Che
AL SUR: Alejandro Castillo
AL ESTE: José María Tun Ciau
AL OESTE: Terreno presunto nacional

III.- Durante el desarrollo de los trabajos de deslinde se apersonaron los poseedores de los predios que colindan con el terreno de que se trata en la presente, quienes manifestaron su conformidad de colindancias con el predio en cuestión y que se describen en los trabajos técnicos que obran en su expediente.

En consecuencia, es de resolverse y se resuelve:

RESOLUTIVOS

PRIMERO.- Se declara que el terreno al que se refiere la presente es nacional, conformándose por 65-20-96 (sesenta y cinco hectáreas, veinte áreas, noventa y seis centiáreas), con las colindancias, medidas y ubicación geográfica descritas en la presente Resolución.

SEGUNDO.- Publíquese la presente Resolución en el **Diario Oficial de la Federación** y notifíquese personalmente a los interesados dentro de los diez días naturales siguientes al de su publicación.

TERCERO.- Inscríbese esta Resolución en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de la entidad que corresponda, en el Registro Público de la Propiedad Inmobiliaria Federal y en el Registro Agrario Nacional.

Así lo proveyó y firma.

México, D.F., a 7 de mayo de 2002.- La Secretaria de la Reforma Agraria, **María Teresa Herrera Tello.-** Rúbrica.- El Subsecretario de Ordenamiento de la Propiedad Rural, **Gilberto José Hershberger Reyes.-** Rúbrica.- La Directora General de Ordenamiento y Regularización, **María del Rosario Garza Alejandro.-** Rúbrica.

RESOLUCION que declara como terreno nacional el predio Tuy Ak No. 3, expediente número 734334, Municipio de Chichimila, Yuc.

Al margen un sello con el Escudo Nacional, que dice: Estados Unidos Mexicanos.- Secretaría de la Reforma Agraria.- Subsecretaría de Ordenamiento de la Propiedad Rural.- Dirección General de Ordenamiento y Regularización.

RESOLUCION

Visto para resolver el expediente número 734334, y

RESULTANDOS

- 1o.-** Que en la Dirección de Regularización de la Propiedad Rural, dependiente de la Dirección General de Ordenamiento y Regularización, se encuentra el expediente número 734334, relativo al procedimiento de investigación, deslinde y levantamiento topográfico respecto del presunto terreno nacional denominado "Tuy Ak No. 3", con una superficie de 60-10-40 (sesenta hectáreas, diez áreas, cuarenta centiáreas), localizado en el Municipio de Chichimila del Estado de Yucatán.
- 2o.-** Que con fecha 28 de julio de 2000 se publicó en el **Diario Oficial de la Federación** el aviso de deslinde con el propósito de realizar, conforme al procedimiento, las operaciones de deslinde que fueran necesarias.
- 3o.-** Que como se desprende del dictamen técnico número 709662, de fecha 29 de agosto de 2000 emitido en sentido positivo, el predio en cuestión tiene las coordenadas de ubicación geográfica y colindancias siguientes:

De latitud Norte 20 grados, 26 minutos, 00 segundos; y de longitud Oeste 88 grados, 11 minutos, 00 segundos, y colindancias:

AL NORTE: Pablo Che

AL SUR: Alejandro Castillo
AL ESTE: Terreno presunto nacional
AL OESTE: Romualdo Tuz Koyoc

CONSIDERANDOS

- I.- Esta Secretaría es competente para conocer y resolver sobre la procedencia o improcedencia de la resolución que declare o no el terreno como nacional en torno al predio objeto de los trabajos de deslinde, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 27 constitucional; 160 de la Ley Agraria; 41 de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 111, 112, 113 y 115 del Reglamento de la Ley Agraria en Materia de Ordenamiento de la Propiedad Rural, así como 4o., 5o. fracción XIX, 6o. y 12 fracciones I y II de su Reglamento Interior.
- II.- Una vez revisados los trabajos de deslinde, a fin de verificar que éstos se desarrollaron con apego a las normas técnicas, habiéndose realizado los avisos, notificaciones y publicaciones que exigen los ordenamientos legales, según se acredita con la documentación que corre agregada a su expediente, se desprende que con fecha 29 de agosto de 2000 se emitió el correspondiente dictamen técnico, asignándosele el número 709662, mediante el cual se aprueban los trabajos del deslinde y los planos derivados del mismo, resultando una superficie analítica de 60-10-40 (sesenta hectáreas, diez áreas, cuarenta centiáreas), con las coordenadas geográficas y colindancias siguientes:

De latitud Norte 20 grados, 26 minutos, 00 segundos; y de longitud Oeste 88 grados, 11 minutos, 00 segundos, y colindancias:

AL NORTE: Pablo Che
AL SUR: Alejandro Castillo
AL ESTE: Terreno presunto nacional
AL OESTE: Romualdo Tuz Koyoc

- III.- Durante el desarrollo de los trabajos de deslinde se apersonaron los poseedores de los predios que colindan con el terreno de que se trata en la presente, quienes manifestaron su conformidad de colindancias con el predio en cuestión y que se describen en los trabajos técnicos que obran en su expediente.

En consecuencia, es de resolverse y se resuelve:

RESOLUTIVOS

PRIMERO.- Se declara que el terreno al que se refiere la presente es nacional, conformándose por 60-10-40 (sesenta hectáreas, diez áreas, cuarenta centiáreas), con las colindancias, medidas y ubicación geográfica descritas en la presente Resolución.

SEGUNDO.- Publíquese la presente Resolución en el **Diario Oficial de la Federación** y notifíquese personalmente a los interesados dentro de los diez días naturales siguientes al de su publicación.

TERCERO.- Inscríbese esta Resolución en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de la entidad que corresponda, en el Registro Público de la Propiedad Inmobiliaria Federal y en el Registro Agrario Nacional.

Así lo proveyó y firma.

México, D.F., a 7 de mayo de 2002.- La Secretaria de la Reforma Agraria, **María Teresa Herrera Tello.**-
Rúbrica.- El Subsecretario de Ordenamiento de la Propiedad Rural, **Gilberto José Hershberger Reyes.**-
Rúbrica.- La Directora General de Ordenamiento y Regularización, **María del Rosario Garza Alejandro.**-
Rúbrica.

RESOLUCION que declara como terreno nacional el predio Hunuku III, expediente número 734346, Municipio de Chichimila, Yuc.

Al margen un sello con el Escudo Nacional, que dice: Estados Unidos Mexicanos.- Secretaría de la Reforma Agraria.- Subsecretaría de Ordenamiento de la Propiedad Rural.- Dirección General de Ordenamiento y Regularización.

RESOLUCION

Visto para resolver el expediente número 734346, y

RESULTANDOS

- 1o.-** Que en la Dirección de Regularización de la Propiedad Rural, dependiente de la Dirección General de Ordenamiento y Regularización, se encuentra el expediente número 734346, relativo al procedimiento de investigación, deslinde y levantamiento topográfico respecto del presunto terreno nacional denominado "Hunuku III", con una superficie de 22-58-55 (veintidós hectáreas, cincuenta y ocho áreas, cincuenta y cinco centiáreas), localizado en el Municipio de Chichimila del Estado de Yucatán.
- 2o.-** Que con fecha 31 de julio de 2000 se publicó en el **Diario Oficial de la Federación** el aviso de deslinde con el propósito de realizar, conforme al procedimiento, las operaciones de deslinde que fueran necesarias.
- 3o.-** Que como se desprende del dictamen técnico número 709663, de fecha 31 de agosto de 2000 emitido en sentido positivo, el predio en cuestión tiene las coordenadas de ubicación geográfica y colindancias siguientes:

De latitud Norte 20 grados, 25 minutos, 00 segundos; y de longitud Oeste 88 grados, 14 minutos, 00 segundos, y colindancias:

- AL NORTE: Olegario Ciau May
AL SUR: Narciso Ciau Bacab
AL ESTE: Felipe Ciau Puc
AL OESTE: Juan Mata Puc Tuz

CONSIDERANDOS

- I.-** Esta Secretaría es competente para conocer y resolver sobre la procedencia o improcedencia de la resolución que declare o no el terreno como nacional en torno al predio objeto de los trabajos de deslinde, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 27 constitucional; 160 de la Ley Agraria; 41 de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 111, 112, 113 y 115 del Reglamento de la Ley Agraria en Materia de Ordenamiento de la Propiedad Rural, así como 4o., 5o. fracción XIX, 6o. y 12 fracciones I y II de su Reglamento Interior.
- II.-** Una vez revisados los trabajos de deslinde, a fin de verificar que éstos se desarrollaron con apego a las normas técnicas, habiéndose realizado los avisos, notificaciones y publicaciones que exigen los ordenamientos legales, según se acredita con la documentación que corre agregada a su expediente, se desprende que con fecha 31 de agosto de 2000 se emitió el correspondiente dictamen técnico, asignándosele el número 709663, mediante el cual se aprueban los trabajos del deslinde y los planos derivados del mismo, resultando una superficie analítica de 22-58-55 (veintidós hectáreas, cincuenta y ocho áreas, cincuenta y cinco centiáreas), con las coordenadas geográficas y colindancias siguientes:

De latitud Norte 20 grados, 25 minutos, 00 segundos; y de longitud Oeste 88 grados, 14 minutos, 00 segundos, y colindancias:

AL NORTE: Olegario Ciau May
AL SUR: Narciso Ciau Bacab
AL ESTE: Felipe Ciau Puc
AL OESTE: Juan Mata Puc Tuz

III.- Durante el desarrollo de los trabajos de deslinde se apersonaron los poseedores de los predios que colindan con el terreno de que se trata en la presente, quienes manifestaron su conformidad de colindancias con el predio en cuestión y que se describen en los trabajos técnicos que obran en su expediente.

En consecuencia, es de resolverse y se resuelve:

RESOLUTIVOS

PRIMERO.- Se declara que el terreno al que se refiere la presente es nacional, conformándose por 22-58-55 (veintidós hectáreas, cincuenta y ocho áreas, cincuenta y cinco centiáreas), con las colindancias, medidas y ubicación geográfica descritas en la presente Resolución.

SEGUNDO.- Publíquese la presente Resolución en el **Diario Oficial de la Federación** y notifíquese personalmente a los interesados dentro de los diez días naturales siguientes al de su publicación.

TERCERO.- Inscribese esta Resolución en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de la entidad que corresponda, en el Registro Público de la Propiedad Inmobiliaria Federal y en el Registro Agrario Nacional.

Así lo proveyó y firma.

México, D.F., a 7 de mayo de 2002.- La Secretaria de la Reforma Agraria, **María Teresa Herrera Tello**.- Rúbrica.- El Subsecretario de Ordenamiento de la Propiedad Rural, **Gilberto José Hershberger Reyes**.- Rúbrica.- La Directora General de Ordenamiento y Regularización, **María del Rosario Garza Alejandro**.- Rúbrica.