

## **SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES**

**ACUERDO por el que se destina al servicio de la Comisión de Ecología y Desarrollo Sustentable del Estado de Sonora, la superficie de 377,892.39 metros cuadrados, de zona federal marítimo terrestre, ubicada en el Estero del Soldado, San Carlos Nuevo Guaymas, Municipio de Guaymas, Estado de Sonora, con el objeto de utilizarla para actividades recreativas y educativas.**

Al margen un sello con el Escudo Nacional, que dice: Estados Unidos Mexicanos.- Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales.

JUAN RAFAEL ELVIRA QUESADA, Secretario de Medio Ambiente y Recursos Naturales, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 32 Bis fracción VIII de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 3 fracción II, 6 fracciones II y IX, 7 fracción V, 9, 13, 42 fracción XIII, 59 fracción IV, 61, 62, 66, 68, 69, 70 y 71 de la Ley General de Bienes Nacionales; 5, 6, 22, 23 y 35 del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar; 4, 5 fracción XXV y 30 fracción XIV del Reglamento Interior de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, y

### **CONSIDERANDO**

Que dentro de los bienes de dominio público de la Federación, se encuentra una superficie de 377,892.39 m<sup>2</sup>, de zona federal marítimo terrestre, ubicada en el Estero del Soldado, San Carlos Nuevo Guaymas, Municipio de Guaymas en el Estado de Sonora, la cual se identifica en el plano sin número de fecha 14 de enero de 2008; que obra en el expediente 861/SON/2008 del archivo de la Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros, cuya descripción técnico-topográfica es señalada en el artículo primero de este Acuerdo;

Que mediante solicitud de destino recibida el 6 de marzo de 2006, firmada por el Director General de la Comisión de Ecología y Desarrollo Sustentable del Estado de Sonora, donde se solicitó se destine al servicio de la Comisión de Ecología y Desarrollo Sustentable del Estado de Sonora, la superficie descrita en el considerando anterior, con el objeto de que la utilice para actividades recreativas y educativas;

Que la solicitud a que se refiere el considerando que antecede fue formulada por el C. Angel López Guzmán, en su carácter de Director General de la Comisión de Ecología y Desarrollo Sustentable del Estado de Sonora, acreditando tal carácter con copia certificada de su nombramiento expedido por el C. Eduardo Bours Castelo, Gobernador del Estado de Sonora de fecha 8 de enero de 2008, expedida ante la fe del Lic. Ignacio Soto Wendlandt, Notario Público número 5 de Sonora, el 1 de febrero de 2008;

Que mediante oficio número DGIUE/DPCU/0099-2008 de fecha 24 de enero de 2008, la Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología del H. Ayuntamiento de Guaymas, emitió constancia de congruencia de uso de suelo para la solicitud de destino realizada por la Comisión de Ecología y Desarrollo Sustentable del Estado de Sonora;

Que mediante Opinión Técnica número 1974/08 de fecha 15 de agosto de 2008, emitida por la Dirección de Delimitación Padrón e Instrumentos Fiscales, y Opinión Técnica número SGPA-DGZFM-TAC-DM-1520/08 de 3 de septiembre de 2008 emitida por la Dirección de Manejo Integral de Ambientes Costeros se determinó que la solicitud de la Comisión de Ecología y Desarrollo Sustentable del Estado de Sonora cumple técnica y ambientalmente con los requerimientos establecidos en la normatividad vigente, y

Que en virtud de que la Comisión de Ecología y Desarrollo Sustentable del Estado de Sonora, conforme al artículo 22 del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar y con base en las disposiciones de la Ley General de Bienes Nacionales ha integrado debidamente la solicitud de destino, y siendo propósito del Ejecutivo Federal dar el óptimo aprovechamiento al patrimonio inmobiliario federal, dotando en la medida de lo posible a las dependencias y entidades de la Administración Pública Federal, Estatal o Municipal con los inmuebles que requieran para la atención de los servicios públicos a su cargo, he tenido a bien expedir el siguiente:

### **ACUERDO**

**ARTICULO PRIMERO.-** Se destina al servicio de la Comisión de Ecología y Desarrollo Sustentable del Estado de Sonora, la superficie de 377,892.39 m<sup>2</sup>, de zona federal marítimo terrestre, ubicada en el Estero del Soldado, San Carlos Nuevo Guaymas, Municipio de Guaymas en el Estado de Sonora, con el objeto de utilizarla para actividades recreativas y educativas; cuya descripción técnico-topográfica es la siguiente:

**Cuadro de coordenadas de zona federal marítimo terrestre polígono 1:**

V	COORDENADAS	
	X	Y
1	502272.0000	3091659.0000
2	502225.0000	3091588.0000
3	502160.0000	3091540.0000
4	502117.0000	3091484.0000
5	502075.0000	3091448.0000
6	502003.0000	3091308.0000
7	502018.0000	3091303.0000
8	502192.0000	3091423.0000
9	502271.0000	3091537.0000
10	502336.0000	3091570.0000
11	502386.0000	3091576.0000
12	502420.0000	3091465.0000
13	502460.0000	3091481.0000
14	502420.0000	3091621.0000
15	502469.0000	3091671.0000
16	502595.0000	3091729.0000
17	502621.0000	3091783.0000
18	502710.0000	3091847.0000
19	502710.0000	3091875.0000
20	502715.0000	3091888.0000
21	502762.0000	3091905.0000
22	502868.0000	3091904.0000
23	502820.0000	3091925.0000
24	502833.0000	3091919.0000
25	502861.0000	3091974.0000
26	502803.0000	3092006.0000
27	502838.0000	3092064.0000
28	502882.0000	3092158.0000
29	502854.0000	3092231.0000
30	502866.0000	3092295.0000
31	502890.0000	3092351.0000
32	502905.0000	3092345.0000
33	502932.0000	3092352.0000
34	502974.0000	3092401.0000
35	503023.0000	3092408.0000
36	503067.0000	3092457.0000
37	503076.0000	3092496.0000
38	503041.0000	3092491.0000
39	502954.0000	3092438.0000

V	COORDENADAS	
	X	Y
40	502907.0000	3092437.0000
41	502840.0000	3092477.0000
42	502788.0000	3092495.0000
43	502720.0000	3092662.0000
44	502690.0000	3092736.0000
45	502699.0000	3092827.0000
46	502723.0000	3092941.0000
47	502754.0000	3093009.0000
48	502854.0000	3093056.0000
49	502918.0000	3093143.0000
50	502977.0000	3093160.0000
51	503010.0000	3093218.0000
52	503132.0000	3093265.0000
53	503062.0000	3093337.0000
54	502888.0000	3093250.0000
55	502783.0000	3093401.0000
56	502742.0000	3093524.0000
57	502719.0000	3093557.0000
58	502745.0000	3093605.0000
59	502801.0000	3093694.0000
60	502859.0000	3093739.0000
61	502945.0000	3093784.0000
62	503072.0000	3093777.0000
63	503126.0000	3093673.0000
64	503144.0000	3093692.0000
65	503111.0000	3093805.0000
66	503141.0000	3093837.0000
67	503177.0000	3093844.0000
68	503195.0000	3093792.0000
69	503277.0000	3093700.0000
70	503294.0000	3093745.0000
71	503313.0000	3093906.0000
72	503312.0000	3094043.0000
73	503283.0000	3094138.0000
74	503224.0000	3094246.0000
75	503178.0000	3094220.0000
76	503118.0000	3094224.0000
77	503066.0000	3094257.0000
78	503076.0000	3094286.0000

V	COORDENADAS	
	X	Y
79	503134.0000	3094320.0000
80	503073.0000	3094377.0000
81	503056.0000	3094388.0000
82	503035.0000	3094368.0000
83	503038.0000	3094301.0000
84	503027.0000	3094273.0000
85	502884.0000	3094329.0000
86	502906.0000	3094370.0000
87	502927.0000	3094432.0000
88	502901.0000	3094438.0000
89	502885.0000	3094433.0000
90	502835.0000	3094330.0000
91	502754.0000	3094341.0000
92	502733.0000	3094387.0000
93	502734.0000	3094468.0000
94	502747.0000	3094537.0000
95	502775.0000	3094617.0000
96	502821.0000	3094721.0000
97	502787.0000	3094809.0000
98	502086.0000	3094576.0000
99	502129.0000	3094525.0000
100	502109.0000	3094491.0000
101	502056.0000	3094446.0000
102	501989.0000	3094354.0000
103	501951.0000	3094404.0000
104	501903.0000	3094411.0000
105	501908.0000	3094370.0000
106	501925.0000	3094369.0000
107	501963.0000	3094318.0000
108	501959.0000	3094224.0000
109	501969.0000	3094030.0000
110	502063.0000	3093964.0000
111	502114.0000	3093954.0000
112	502159.0000	3093957.0000
113	502272.0000	3093981.0000
114	502447.0000	3093980.0000
115	502472.0000	3093962.0000
116	502452.0000	3093914.0000
117	502379.0000	3093870.0000
118	502246.0000	3093708.0000

V	COORDENADAS	
	X	Y
119	502169.0000	3093691.0000
120	502063.0000	3093842.0000
121	501945.0000	3093889.0000
122	501857.0000	3093898.0000
123	501706.0000	3093886.0000
124	501619.0000	3093852.0000
125	501549.0000	3093806.0000
126	501380.0000	3093585.0000
127	501382.0000	3093426.0000
128	501440.0000	3093318.0000
129	501510.0000	3093244.0000
130	501709.0000	3093112.0000
131	501937.0000	3092858.0000
132	502008.0000	3092864.0000
133	502037.0000	3092987.0000
133a	502102.0448	3093098.6122
133b	502094.7700	3093105.7600
133c	502117.0000	3093141.0000
175	502071.0000	3093099.0000
176	502015.0000	3092988.0000
177	501992.0000	3092881.0000
178	501946.0000	3092877.0000
179	501724.0000	3093129.0000
180	501522.0000	3093265.0000
181	501456.0000	3093335.0000
182	501402.0000	3093430.0000
183	501402.0000	3093578.0000
184	501563.0000	3093789.0000
185	501628.0000	3093831.0000
186	501705.0000	3093859.0000
187	501859.0000	3093876.0000
188	501943.0000	3093866.0000
189	502045.0000	3093828.0000
190	502070.0000	3093778.0000
191	502157.0000	3093668.0000
192	502210.0000	3093672.0000
193	502258.0000	3093691.0000
194	502394.0000	3093855.0000
195	502467.0000	3093896.0000
196	502500.0000	3093974.0000

V	COORDENADAS	
	X	Y
197	502455.0000	3094001.0000
198	502274.0000	3094002.0000
199	502155.0000	3093976.0000
200	502075.0000	3093984.0000
201	501990.0000	3094043.0000
202	501980.0000	3094225.0000
203	501985.0000	3094310.0000
204	502073.0000	3094432.0000
205	502151.0000	3094535.0000
206	502151.0000	3094535.0000
207	502125.0000	3094564.0000
208	502777.0000	3094781.0000
209	502800.0000	3094723.0000
210	502751.0000	3094620.0000
211	502723.0000	3094542.0000
212	502712.0000	3094465.0000
213	502711.0000	3094382.0000
214	502743.0000	3094318.0000
215	502793.0000	3094308.0000
216	502882.0000	3094307.0000
217	503113.0000	3094205.0000
218	503182.0000	3094198.0000
219	503219.0000	3094213.0000
220	503264.0000	3094130.0000
221	503289.0000	3094039.0000
222	503290.0000	3093904.0000
223	503279.0000	3093775.0000
224	503233.0000	3093807.0000
225	503184.0000	3093868.0000
226	503132.0000	3093856.0000
227	503072.0000	3093798.0000
228	502942.0000	3093805.0000
229	502845.0000	3093756.0000
230	502786.0000	3093708.0000
231	502693.0000	3093554.0000
232	502721.0000	3093522.0000
233	502767.0000	3093388.0000
234	502874.0000	3093225.0000
235	502956.0000	3093251.0000
236	502987.0000	3093223.0000

V	COORDENADAS	
	X	Y
237	502965.0000	3093179.0000
238	502905.0000	3093160.0000
239	502839.0000	3093072.0000
240	502738.0000	3093023.0000
241	502701.0000	3092944.0000
242	502678.0000	3092831.0000
243	502670.0000	3092733.0000
244	502699.0000	3092658.0000
245	502699.0000	3092620.0000
246	502722.0000	3092586.0000
247	502772.0000	3092479.0000
248	502909.0000	3092412.0000
249	502929.0000	3092423.0000
250	502950.0000	3092406.0000
251	502907.0000	3092367.0000
252	502866.0000	3092389.0000
253	502867.0000	3092346.0000
254	502845.0000	3092298.0000
255	502832.0000	3092228.0000
256	502857.0000	3092167.0000
257	502818.0000	3092073.0000
258	502778.0000	3092014.0000
259	502775.0000	3091992.0000
260	502810.0000	3091982.0000
261	502799.0000	3091923.0000
262	502753.0000	3091928.0000
263	502742.0000	3091913.0000
264	502704.0000	3091906.0000
265	502687.0000	3091884.0000
266	502692.0000	3091854.0000
267	502605.0000	3091795.0000
268	502580.0000	3091744.0000
269	502467.0000	3091693.0000
270	502402.0000	3091728.0000
271	502297.0000	3091740.0000
272	502279.0000	3091823.0000
273	502296.0000	3091865.0000
274	502266.0000	3091945.0000
275	502226.0000	3091921.0000
276	502275.0000	3091726.0000

**Cuadro de coordenadas de zona federal marítimo terrestre polígono 2:**

V	COORDENADAS	
	X	Y
136	502194	3093156
137	502270	3093088
138	502297	3093008
139	502282	3092900
140	502235	3092808
141	502126	3092739
142	502113	3092693
143	502127	3092621
144	502021	3092621
145	501991	3092592
146	501794	3092707
147	501722	3092724
148	501621	3092604
149	501903	3092384
150	501997	3092247
151	502082	3092136
152	502114	3092127
153	502132	3092128
154	502132	3092155
155	502108	3092168
156	502052	3092228
157	502028	3092284

V	COORDENADAS	
	X	Y
158	501941	3092387
159	501822	3092516
160	501680	3092640
161	501728	3092700
162	501786	3092686
163	501995	3092564
164	502030	3092602
165	502119	3092596
166	502153	3092605
167	502134	3092696
168	502149	3092729
169	502252	3092793
170	502303	3092892
171	502318	3093010
172	502287	3093100
173	502203	3093179
174a	502203	3093179
175b	502166.46	3093162.9
176c	502175.63	3093156.47
177d	502179.033	3093149.69

**SUPERFICIE: 377,892.39 m<sup>2</sup>**

**ARTICULO SEGUNDO.-** Este Acuerdo únicamente confiere a la Comisión de Ecología y Desarrollo Sustentable del Estado de Sonora, el derecho de usar la superficie destinada al cumplimiento del objeto señalado en el artículo primero del presente instrumento, no transmite la propiedad ni crea derecho real alguno a favor del destinatario.

**ARTICULO TERCERO.-** La Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, en cualquier momento, podrá delimitar nuevamente la zona federal marítimo terrestre, motivo por el cual las coordenadas de los vértices, rumbos y distancias de las poligonales que integran las superficies destinadas podrán ser modificadas.

**ARTICULO CUARTO.-** En caso de que la Comisión de Ecología y Desarrollo Sustentable del Estado de Sonora, diera a la superficie de zona federal marítimo terrestre, que se destina, un aprovechamiento distinto al previsto en este Acuerdo, sin la previa autorización de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, o dejara de utilizarla o necesitarla, dicho bien con todas sus mejoras y accesiones se retirarán de su servicio para ser administrados por esta última.

**ARTICULO QUINTO.-** La Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, en el ámbito de sus atribuciones, vigilará el estricto cumplimiento del presente Acuerdo.

**TRANSITORIO**

**UNICO.-** El presente Acuerdo entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Diario Oficial de la Federación.

Dado en la Ciudad de México, Distrito Federal, a los veintiocho días del mes de enero de dos mil nueve.- El Secretario de Medio Ambiente y Recursos Naturales, **Juan Rafael Elvira Quesada**.- Rúbrica.