SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES

ACUERDO mediante el cual se destina al servicio de la Universidad Nacional Autónoma de México por conducto del Instituto de Ciencias del Mar y Limnología, la superficie de 4840.35 metros cuadrados, conformada por 1,984.21 metros cuadrados de zona federal marítimo terrestre y 2,856.14 metros cuadrados de terrenos ganados al mar, así como las obras e instalaciones existentes en la misma, ubicada en Prolongación avenida Niños Héroes sin número, domicilio conocido, Municipio de Benito Juárez, Estado de Quintana Roo, con el objeto de que la utilice para equipamiento de educación y cultura especial.

Al margen un sello con el Escudo Nacional, que dice: Estados Unidos Mexicanos.- Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales.

JUAN RAFAEL ELVIRA QUESADA, Secretario de Medio Ambiente y Recursos Naturales, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 32 Bis fracción VIII de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 3 fracción II, 6 fracciones II y IX, 7 fracción V, 9, 13, 42 fracción XIII, 59 fracción IV, 61, 62, 66, 68, 69, 70 y 71 de la Ley General de Bienes Nacionales; 5, 6, 22, 23 y 35 del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar; 4, 5 fracción XXV y 30 fracción XIV del Reglamento Interior de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, y

CONSIDERANDO

Que dentro de los bienes de dominio público de la Federación, se encuentra una superficie de 4,840.35 m², conformada por 1,984.21 m² de zona federal marítimo terrestre y 2,856.14 m², de terrenos ganados al mar, ubicada en Prolongación Avenida Niños Héroes sin número, domicilio conocido, Municipio de Benito Juárez, Estado de Quintana Roo, la cual se identifica en el Plano número U.N.A.M.CCML/0207/01B; que obra en el expediente 53/42354 del archivo de la Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros, cuya descripción técnico-topográfica es señalada en el artículo primero de este Acuerdo;

Que mediante solicitud de destino recibida el 11 de abril de 2002, firmada por la Directora General del Patrimonio Universitario de la Universidad Nacional Autónoma de México, se solicitó se destine al servicio del Instituto de Ciencias del Mar y Limnología de la Universidad Nacional Autónoma de México, la superficie descrita en el considerando anterior, con el objeto de que la utilice para el equipamiento de educación y cultura especial;

Que la solicitud a que se refiere el considerando que antecede fue formulada por la C. María Ascención Morales Ramírez, en su carácter de Directora General del Patrimonio Universitario de la Universidad Nacional Autónoma de México, acreditando tal carácter con el nombramiento de fecha 1 de febrero de 2001, otorgado por el Presidente del Patronato Universitario, Francisco Rojas Gutiérrez, formalizado mediante testimonio notarial número 58,585; expedido por el Notario Público número 153 del Distrito Federal, Jorge Antonio Sánchez Cordero Dávila;

Que mediante constancia de número CUS/07/02 de fecha 28 de febrero de 2002, la Dirección General de Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Benito Juárez, emitió constancia de congruencia de uso de suelo para la solicitud de destino realizada por la Universidad Nacional Autónoma de México, por conducto del Instituto de Ciencias del Mar y Limnología;

Que en la superficie solicitada en destino, se encuentran las obras e instalaciones consistentes en un arranque de muelle, caseta de instrumentos meteorológicos, caseta de bombeo, rampa de acceso y una palapa;

Que mediante Opinión Técnica número SGPA-DGZFM-TAC-DMIAC-1785/07 de fecha 13 de noviembre de 2007, emitida por la Dirección de Manejo Integral de Ambientes Costeros, se determinó que la solicitud de la Universidad Nacional Autónoma de México cumple técnica y ambientalmente con los requerimientos establecidos en la normatividad vigente;

Que en virtud de que existen obras, la Universidad Nacional Autónoma de México, por conducto del Instituto de Ciencias del Mar y Limnología presentó copia del expediente administrativo número 053/2002 emitido por la Procuraduría Federal de Protección al Ambiente en el Estado de Quintana Roo, mediante el cual se le impone una multa, misma que fue pagada y que obra copia del mismo en el expediente, y

Que en virtud de que la Universidad Nacional Autónoma de México, por conducto del Instituto de Ciencias del Mar y Limnología conforme al artículo 22 del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar y con base en las disposiciones de la Ley General de Bienes Nacionales ha integrado debidamente la solicitud de destino, y siendo propósito del Ejecutivo Federal dar el óptimo aprovechamiento al patrimonio inmobiliario federal, dotando en la medida de lo posible a las dependencias y entidades de la Administración Pública Federal, Estatal o Municipal con los inmuebles que requieran para la atención de los servicios públicos a su cargo, he tenido a bien expedir el siguiente:

ACUERDO

ARTICULO PRIMERO.- Se destina al servicio de la Universidad Nacional Autónoma de México, por conducto del Instituto de Ciencias del Mar y Limnología, la superficie de 4840.35 m², conformada por 1,984.21 m², de zona federal marítimo terrestre y 2,856.14 m² de terrenos ganados al mar, así como las obras e instalaciones existentes en la misma, ubicada en Prolongación Avenida Niños Héroes sin número, domicilio conocido, Municipio de Benito Juárez, Estado de Quintana Roo, con el objeto de que la utilice para equipamiento de educación y cultura especial, cuya descripción técnico-topográfica es la siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCION DE ZONA FEDERAL MARITIMO TERRESTRE

EST.	P.V.	DIST.	RUMBO	V	COORDENADAS		
					Y	X	
					ZF1	2'307,585.07781	513,836.8381
ZF1	ZF2	20.416	S 16°37'59"	W	ZF2	2'307,566.2160	513,830.9944
ZF2	ZF3	79.021	S 23°05'35"	W	ZF3	2'307,493.5227	513,799.9980
ZF3	ZF4	20.000	N 69°34'35"	W	ZF4	2'307,500.5047	513,781.2475
ZF4	ZF5	78.898	N 23°04'39"	E	ZF5	2'307,573.0898	513,812.1741
ZF5	ZF6	20.616	N 16°37'59"	E	ZF6	2'307,592.8438	513,818.0755
ZF6	ZF1	20.000	S 69°21'52"	E	ZF1	2'307,585.07781	513,836.8381

SUPERFICIE: 1,984.21 m²

CUADRO DE CONSTRUCCION DE TERRENOS GANADOS AL MAR

EST.	P.V.	DIST.	RUMBO	V	COORDENADAS		
					Y	X	
					1	2'307,603.031	513,791.023
1	ZF6	28.907	S 69°21'52"	E	ZF6	2'307,592.8438	513,818.0755
ZF6	ZF5	20.616	S 16°37'59"	W	ZF5	2'307,573.0898	513,812.1741
ZF5	ZF4	78.898	S 23°04'39"	W	ZF4	2'307,500.5047	513,781.2475
ZF4	2	26.701	N 69°34'35"	W	2	2'307,509.822	513,756.225
2	1	99.493	N 20°28'21"	E	1	2'307,603.031	513,791.023

SUPERFICIE: 2,856.14 m²

SUPERFICIE TOTAL: 4,840.35 m²

ARTICULO SEGUNDO.- Este Acuerdo únicamente confiere a la Universidad Nacional Autónoma de México por conducto del Instituto de Ciencias del Mar y Limnología, el derecho de usar la superficie destinada al cumplimiento del objeto señalado en el artículo primero del presente instrumento, no transmite la propiedad ni crea derecho real alguno a favor del destinatario.

ARTICULO TERCERO.- La Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, en cualquier momento, podrá delimitar nuevamente la zona federal marítimo terrestre, motivo por el cual las coordenadas de los vértices, rumbos y distancias de las poligonales que integran las superficies destinadas podrán ser modificadas.

ARTICULO CUARTO.- En caso de que la Universidad Nacional Autónoma de México por conducto del Instituto de Ciencias del Mar y Limnología, diera a la superficie de zona federal marítimo terrestre y terrenos ganados al mar, obras e instalaciones que se destinan, un aprovechamiento distinto al previsto en este Acuerdo, sin la previa autorización de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, o dejara de utilizarlas o necesitarlas, dichos bienes con todas sus mejoras y accesiones se retirarán de su servicio para ser administrados por esta última.

ARTICULO QUINTO.- La Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, en el ámbito de sus atribuciones, vigilará el estricto cumplimiento del presente Acuerdo.

TRANSITORIO

UNICO.- El presente Acuerdo entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Diario Oficial de la Federación.

Dado en la Ciudad de México, Distrito Federal, a los doce días del mes de marzo de dos mil nueve.- El Secretario de Medio Ambiente y Recursos Naturales, **Juan Rafael Elvira Quesada.-** Rúbrica.