SECCION DE AVISOS

AVISOS JUDICIALES

Estados Unidos Mexicanos
Estado de Guanajuato
Poder Judicial
Juzgado Octavo Civil
León, Gto.
Secretaría
EDICTO

Por este publicárase tres veces dentro de nueve días, en diario oficial de la federación, tabla de avisos este Juzgado y tabla de avisos de juzgado de Irapuato, Guanajuato. Anúnciese remate primera almoneda el inmueble ubicado en el número 184 ciento ochenta y cuatro de la calle Paisaje del fraccionamiento San Jardines de San Antonio de la ciudad de Irapuato, Guanajuato, con una superficie de 160 ciento sesenta metros cuadrados, que mide y linda al norte 7 siete metros con lote 20 veinte y 3 tres metros con lote 21 veintiuno; al sur 10 diez metros con calle Paisaje; al oriente 16 dieciséis metros con lote 8 ocho y al poniente 16 dieciséis metros con lote 6 seis, embargado en el procedimiento Ordinario Mercantil número M002/09 promovido por BANCO MERCANTIL DEL NORTE S.A. representado por el licenciado FRANCISCO DE LA LUZ PIZANO CARDONA en contra de JUAN LORENZO VAZQUEZ VAZQUEZ. Siendo posturas legales las cantidades de \$428,300.00 (cuatrocientos veintiocho mil trescientos pesos 00/100 moneda nacional) que representa las dos terceras partes de \$642,450.00 (seiscientos cuarenta y dos mil cuatrocientos cincuenta pesos 00/100 moneda nacional), precios de los avalúos. Asimismo hágase del conocimiento de los postores que la postura deberá exhibirse de contado porque el 10% diez por ciento que preveé el artículo 482 del Código Federal de Procedimientos Civiles, supletorio al de Comercio, es insuficiente para cubrir el importe de la condena. Señalándose para tal efecto las 13:00 trece horas del 4 cuatro de mayo del año que transcurre. Cítese postores y acreedores.

León, Gto., a 29 de marzo de 2011.
 Secretario Octavo Civil de Partido
Lic. Jesús Javier Palafox Daniel
 Rúbrica.

(R.- 323374)

Estados Unidos Mexicanos
Estado de Guanajuato
Poder Judicial
Juzgado Séptimo Civil de Partido
Secretaría
León Gto.
EDICTO

Por éste publicarse Edictos 03 tres veces dentro de 09 nueve días en el Diario Oficial de la Federación y en la Tabla de Avisos de éste Juzgado, anúnciese Remate en Primera Almoneda del bien inmueble embargado en el Juicio Ejecutivo Mercantil número de expediente M19/06, promovido por los Licenciados FRANCISCO ESPINOZA LOZANO, JORGE ARTURO MARTIN MORAN y MARTHA YOLANDA MUÑOZ LOPEZ, Apoderados Legales de "METROFINANCIERA, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO", en contra de KARINA CERVANTES OCAMPO. Respecto del Departamento en Condominio número 13, Edificio "I", número 321 de la calle Valle Hidalgo del Fraccionamiento Hidalgo del Valle de esta ciudad, con superficie de 52.75 M2, con las siguientes medidas y colindancias: Al Norte: Línea recta 9.50 metros lineales con pasillo de escaleras y pozo de luz; Al Sur: Línea recta 7.50 metros lineales con área de estacionamiento que da a calle interior; Al Oriente: Línea recta que va de norte a sur 2 metros lineales. Línea que va de oriente a poniente 2 metros lineales. Línea que va de norte a sur 4.50 metros lineales con pozo de luz que da al Edificio "J"; y, Al Poniente: Línea recta 6.50 metros lineales con departamento número 14, colindancia interior con departamento número 9, colindancia superior con azotea. Almoneda que tendrá verificativo a las 13:00 trece horas del día 06 seis de Mayo del 2011 dos mil once, siendo postura legal la que cubra las dos terceras partes de la cantidad de \$288,000.00 (DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), precio avalúo, convóquese postores y cítese a acreedores.

León, Gto., a 30 de marzo de 2011.
 El Secretario de Acuerdos del Juzgado Séptimo Civil de Partido
Lic. Ramón Becerra Ramírez
 Rúbrica.

(R.- 323589)

Estados Unidos Mexicanos
Poder Judicial de la Federación

Juzgado Cuarto de Distrito
Cancún, Q. Roo
Juzgado Cuarto de Distrito en el Estado de Quintana Roo, con residencia en Cancún
EDICTO

En el juicio de amparo 1914/2010, promovido por Cruz Ulin Hernández por su propio derecho y en representación de la persona moral denominada "La Verdad de Quintana Roo, S.A. de C.V.", se señaló como acto reclamado: La emisión y ejecución de un laudo pronunciado en el expediente 521/2006, así como la substanciación, tramitación y el emplazamiento en dicho expediente. Se ordenó emplazar a los terceros perjudicados Israel Morales Camacho, David Sosa Flores y Luis Fernando Fuentes Ochoa, por medio de edictos a costa del quejoso, que se publicarán por tres veces, de siete en siete días en el "Diario Oficial de la Federación" y en el periódico "Excelsior de México", haciéndoles saber que deben presentarse ante este Juzgado de Distrito dentro de treinta días, contados a partir del siguiente al de la última publicación y señalar domicilio en esta ciudad para oír y recibir notificaciones, apercibidos que de no hacerlo, se seguirá el juicio haciéndoles las ulteriores notificaciones por medio de lista.

Atentamente
Cancún, Q. Roo, a 3 de marzo de 2011.
El Juez del Juzgado Cuarto de Distrito en el Estado
Lic. Miguel Nahim Nicolás Jiménez
Rúbrica.

(R.- 322412)

Estados Unidos Mexicanos
Poder Judicial de la Federación
Juzgado Segundo de Distrito en Materia Civil en el Estado de Jalisco
Guadalajara, Jalisco
EDICTO

DIRIGIDO A: RIGOBERTO LEWIS RODRIGUEZ Y ANA ISABEL OLIVERA LEWIS.

Juicio Amparo 1140/2010-X promovido Desarrollo Ramzar Sociedad Anónima de Capital Variable, contra actos del Juez Sexto de lo Civil de esta ciudad y Secretario de Acuerdos adscrito. Por acuerdo de esta fecha se ordenó por ignorarse domicilio de los terceros perjudicados: Rigoberto Lewis Rodríguez y Ana Isabel Olivera Lewis, sea emplazado por edictos. Señalándose las NUEVE HORAS CON DIEZ MINUTOS DEL VEINTE DE JUNIO DE DOS MIL ONCE, para la celebración de la audiencia constitucional, quedando a disposición copias en la Secretaría del Juzgado. Haciéndosele saber que deberán presentarse, si así es su voluntad, a deducir sus derechos ante este Juzgado Segundo de Distrito en Materia Civil en el Estado de Jalisco, dentro treinta días contados a partir última publicación, en caso de no comparecer a señalar domicilio para recibir notificaciones se practicarán por lista, aún carácter personal, artículo 30, fracción II, Ley de Amparo.

Para publicarse por tres veces de siete en siete días, tanto en el Diario Oficial de la Federación, como en periódico "Reforma" de la Ciudad de México, Distrito Federal.

Atentamente
Guadalajara, Jal., a 15 de marzo de 2011.
La Secretaria del Juzgado Segundo de Distrito en Materia Civil en el Estado de Jalisco
Lic. Graciela Moreno Sánchez
Rúbrica.

(R.- 322972)

Estados Unidos Mexicanos
Poder Judicial de la Federación
Juzgado Octavo de Distrito en Materia Civil en el Distrito Federal
EDICTO

AL MARGEN, EL ESCUDO NACIONAL QUE DICE: ESTADOS UNIDOS MEXICANOS. PODER JUDICIAL DE LA FEDERACION. JUZGADO OCTAVO DE DISTRITO EN MATERIA CIVIL EN EL DISTRITO FEDERAL.

TERCEROS PERJUDICADOS: FERNANDO ROMERO SALAS, MARIO GARCIA ORTIZ, JAVIER ZUÑIGA GARCIA Y JESUS GURRILA DORAME.

En los autos del juicio de amparo número 614/2010-I, promovido por JUAN CARLOS PEREZ MENDIOLA, contra actos de la CUARTA SALA CIVIL DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA y JUEZ QUINCUGESIMO CUARTO DE LO CIVIL, AMBOS DEL DISTRITO FEDERAL, en el que se señala como terceros perjudicados a FERNANDO ROMERO SALAS, MARIO GARCIA ORTIZ, JAVIER ZUÑIGA GARCIA Y JESUS GURRILA DORAME, y al desconocerse su domicilio actual, con fundamento en la fracción II del artículo 30 de la Ley de

Amparo, se ordena su emplazamiento al juicio de mérito por edictos, los que se publicarán por tres veces de siete en siete días, en el Diario Oficial de la Federación y en uno de los periódicos de mayor circulación en la República, y se hace de su conocimiento que en la secretaría de trámite de amparo de este Juzgado, queda a su disposición copia simple de la demanda de amparo y sus anexos, a efecto de que, en un término de treinta días contados a partir de la última publicación de tales edictos, ocurran al órgano jurisdiccional a hacer valer sus derechos.

Atentamente

México, D.F., a 8 de marzo de 2011.

La Secretaria del Juzgado Octavo de Distrito en Materia Civil en el Distrito Federal

Lic. Nancy Fabiola Franco Gómez

Rúbrica.

(R.- 322199)

Estados Unidos Mexicanos

H. Tribunal Superior de Justicia del Estado de Puebla

Juzgado Quinto de lo Civil

Ciudad Judicial

EDICTO

DISPOSICION Juez Quinto Civil Puebla, expediente 1243/2009, auto diez de marzo dos mil once, convoca Postores Remate en Primera y Pública Almoneda del la casa marcada con número cuatro mil cuatrocientos dieciocho calle cinco norte Ciudad Puebla, siendo postura legal la cantidad de ciento treinta y tres mil trescientos treinta y tres pesos con treinta y tres centavos M.N. que cubre las dos terceras partes del precio del avalúo, señalando para la audiencia de remate las doce horas del dos de mayo dos mil once, quedando los autos a disposición interesados en secretaria del Juzgado. Juicio Ejecutivo Mercantil, Lázaro Flores López vs. Francisco José Pastrana Maceda y Ana María Domínguez de Pastrana y/o Ana María Domínguez Espinoza. Publíquese por tres veces durante el término de nueve días en el Diario Oficial de la Federación, y en la tabla de avisos de este Juzgado.

Heroica Puebla de Zaragoza, a 22 de marzo de 2011.

Diligenciario

Lic. Lidia Caporal De Matias

Rúbrica.

(R.- 323229)

Estados Unidos Mexicanos

Juzgado Especializado en Asuntos Financieros

Ciudad Judicial

Puebla

EDICTO

Disposición Ciudadana Juez Especializada en Asuntos Financieros de la Ciudad de Puebla, Puebla. Convóquense Postores REMATE Primera y Pública Almoneda respecto del bien inmueble embargado en autos identificado como CASA MARCADA CON EL NUMERO CUATRO MIL TRESCIENTOS TRES DE LA AVENIDA REFORMA SUR DE LA COLONIA LA PAZ DE LA CIUDAD DE PUEBLA, PUEBLA, ACTUALMENTE CASA NUMERO DOSCIENTOS TRECE DE LA AVENIDA REFORMA SUR DE LA COLONIA LA PAZ DE LA CIUDAD DE PUEBLA, PUEBLA, sirviendo de base para el remate la cantidad de UN MILLON CINCUENTA Y SEIS MIL PESOS CERO CENTAVOS MONEDA NACIONAL, que es el resultado de las dos terceras partes sobre el precio del avalúo. Se hace saber a los postores que las posturas y pujas deberán hacerse hasta antes de las DOCE HORAS CERO MINUTOS DEL DIA TRES DE MAYO DE DOS MIL ONCE, fecha en que tendrá verificativo la Audiencia de Remate. Expediente 1348/2008. Juicio Ejecutivo Mercantil. SCOTIABANK INVERLAT, S.A. contra LUIS GUILLERMO ARAIZA RIVERA. Auto de fecha Veinticuatro de Febrero de Dos Mil Once.

Para su publicación por tres veces en el término de Nueve días en el Diario Oficial de la Federación y en la Tabla de Avisos del Juzgado Especializado en Asuntos Financieros de la Ciudad de Puebla, Pue.

Ciudad Judicial, Pue., a 11 de marzo de 2011.

El C. Ejecutor

Lic. Raúl Bonilla Márquez

Rúbrica.

(R.- 323231)

Estados Unidos Mexicanos

Poder Judicial de la Federación
Juzgado Cuarto de Distrito en Materia Administrativa en el Estado de Jalisco
EDICTO

Por este medio, en cumplimiento a lo ordenado en auto de cuatro de marzo del dos mil once, dictado en el juicio de amparo número 1612/2010, promovido por Jorge Ixtlahuac Gaspar, apoderado especial de Bertha Cabrera Ortiz y José Soto Verónica, contra los actos que reclama de la Segunda Junta Especial de la Local de Conciliación y Arbitraje del Estado de Jalisco, se emplaza a juicio a la empresa denominada "Purificadora Jalisco", sociedad anónima de capital variable, con el carácter de tercero perjudicado, en virtud de que se desconoce su domicilio. Lo anterior, de conformidad con el artículo 315 del Código Federal de Procedimiento Civiles, de aplicación supletoria a la Ley de Amparo. Quedan a su disposición, en la Secretaría de este Organo Judicial, copia simple de la demanda de garantías y sus anexos. Se le hace saber que cuenta con el plazo de treinta días, contados a partir de día siguiente al de la última publicación del presente edicto para que concurra a este juzgado a hacer valer lo que a su interés conviniere y señale domicilio para oír y recibir notificaciones en esta ciudad. Se le apercibe que de incumplir esto último, las ulteriores notificaciones, aun las de carácter personal se le harán por lista. Se hace de su conocimiento que se encuentran señaladas las Diez Horas del Cinco de Abril Próximo, para la celebración de la audiencia constitucional.

Atentamente

Guadalajara, Jal., a 14 de marzo de 2011.

La Secretaria del Juzgado Cuarto de Distrito en Materia Administrativa en el Estado de Jalisco

Lic. Silvia Núñez Viveros

Rúbrica.

(R.- 323234)

Estados Unidos Mexicanos
Tribunal Superior de Justicia del Distrito Federal
México
Séptima Sala Civil
EDICTO

En el cuaderno de amparo deducido del toca número 1627/2009, sustanciado ante la Séptima Sala Civil del Tribunal Superior de Justicia del Distrito Federal, relativo al juicio ESPECIAL HIPOTECARIO, promovido por FINCASA HIPOTECARIA, S.A. DE C.V. SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO IXE GRUPO FINANCIERO, en contra de UNION DE VIVIENDA POPULAR Y COMUNIDADES, ASOCIACION CIVIL Y OTROS, se ordenó emplazar por medio de EDICTOS a los terceros perjudicados CONSTRUVIPO, S.A. DE C.V. Y ERICK CARLOS NIÑO DE RIVERA TARACENA, para que comparezca ante esta Sala dentro del término de TREINTA DIAS contados a partir del día siguiente de la última publicación de los presentes edictos que se hará de siete en siete días por tres veces en el Diario Oficial de la Federación y en el Periódico "El Sol de México", haciendo del conocimiento de los terceros en cita que deberá señalar domicilio dentro de la jurisdicción de esta Séptima Sala Civil. Quedando a su disposición en esta Sala copia de traslado de la demanda de amparo interpuesta por la parte tercerista excluyente de preferencia CARLOS ALBERTO RAMIREZ CUELLAR, EN SU CARACTER DE APODERADO DE GRUPO FIRME PLUS, S.A. DE C.V., en contra de la sentencia de fecha veintiuno de junio del dos mil diez.

México, D.F., a 30 de marzo de 2011.

El C. Secretario de Acuerdos de la Séptima Sala Civil

Lic. Ricardo Iñigo López

Rúbrica.

(R.- 323406)

Estados Unidos Mexicanos
Poder Judicial de la Federación
Juzgado Segundo de Distrito en Materias de Amparo y de Juicios Penales Federales en el Estado de México
Juicio de Amparo 1213/2010-IV
EDICTO

TERCERO PERJUDICADO

MAURICIO BICAS VOGUEL

EN CUMPLIMIENTO AL AUTO DE OCHO DE MARZO DE DOS MIL ONCE, DICTADO POR EL JUEZ SEGUNDO DE DISTRITO EN MATERIAS DE AMPARO Y DE JUICIOS CIVILES FEDERALES EN EL ESTADO DE MEXICO, OCTAVIO BOLAÑOS VALADEZ, EN EL JUICIO DE AMPARO 1213/2010-IV, PROMOVIDO POR CARLOS OSORNO MAC GREGOR, POR PROPIO DERECHO, CONTRA ACTOS DEL JUEZ PENAL DE PRIMERA INSTANCIA DEL DISTRITO JUDICIAL DE LERMA, ESTADO DE MEXICO Y

OTRAS AUTORIDADES, CONSISTENTE EN EL AUTO DE FORMAL PRISION DICTADO EN SU CONTRA EL NUEVE DE OCTUBRE DE DOS MIL DIEZ, DENTRO DEL LA CAUSA PENAL 214/2010, SE LE TUVO COMO TERCERO PERJUDICADO Y EN TERMINOS DEL ARTICULO 315 DEL CODIGO FEDERAL DE PROCEDIMIENTOS CIVILES APLICADO SUPLETORIAMENTE A LA LEY DE AMPARO, POR DISPOSICION EXPRESA DE SU ARTICULO 2o., SE ORDENO EMPLAZAR POR MEDIO DE LOS PRESENTES EDICTOS A ESTE JUICIO, PARA QUE SI A SU INTERES CONVIENE SE APERSONE, ENTENDIENDOSE QUE DEBE PRESENTARSE EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO SEGUNDO DE DISTRITO EN MATERIAS DE AMPARO Y DE JUICIOS CIVILES FEDERALES EN EL ESTADO DE MEXICO, UBICADO EN CALLE SOR JUANA INES DE LA CRUZ NUMERO 302, COLONIA CENTRO, TOLUCA, ESTADO DE MEXICO, DENTRO DEL PLAZO DE TREINTA DIAS, CONTADOS A PARTIR DEL SIGUIENTE AL DE LA ULTIMA PUBLICACION DE ESTE EDICTO, EN LA INTELIGENCIA DE QUE DE NO COMPARECER POR SI MISMO O, A TRAVES DE APODERADO O GESTOR EN EL PLAZO SEÑALADO, SE CONTINUARA CON LA PROSECUCION DEL PRESENTE JUICIO CONSTITUCIONAL Y LAS NOTIFICACIONES, AUN LAS DE CARACTER PERSONAL, SE LES HARAN POR MEDIO DE LISTA QUE SE FIJE EN ESTE JUZGADO DE DISTRITO, HACIENDO DE SU CONOCIMIENTO QUE SE HAN SEÑALADO LAS NUEVE HORAS DEL VEINTIOCHO DE MARZO DE DOS MIL ONCE, PARA LA CELEBRACION DE LA AUDIENCIA CONSTITUCIONAL. QUEDA A SU DISPOSICION EN LA SECRETARIA DE ESTE JUZGADO COPIA SIMPLE DE LA DEMANDA.

PARA SU PUBLICACION POR TRES VECES DE SIETE EN SIETE DIAS EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACION Y EN EL PERIODICO DE MAYOR CIRCULACION EN LA REPUBLICA, SE EXPIDE LA PRESENTE EN LA CIUDAD DE TOLUCA, ESTADO DE MEXICO, A LOS OCHO DIAS DEL MES DE MARZO DE DOS MIL ONCE. DOY FE.

El Secretario del Juzgado
José Antonio Ruiz Rosales
Rúbrica.

(R.- 322253)

Estados Unidos Mexicanos
Poder Judicial de la Federación
Juzgado Cuarto de Distrito en el Estado de México,
con residencia en Naucalpan de Juárez
EDICTO

SEGUNDO ANUNCIO DE REMATE.
SE CONVOCAN POSTORES.

En el juicio ejecutivo mercantil 75/2007, promovido por Daniel Rivera Rodríguez, en su calidad de endosatario en procuración de Jorge Luis Abad Ribot en contra de Aldegunda Barrera López, se han señalado las nueve horas con cincuenta y tres minutos del veintiocho de abril de dos mil once, para que tenga verificativo el segundo anuncio de remate, del bien inmueble embargado en el presente juicio, así como el precio base, consistente en: Descripción del bien: Casa ubicada en el Lote 27, Manzana 14, Zona 2, de la Colonia Ex Ejido de San Cristóbal Ecatepec, en el Municipio de Ecatepec de Morelos, Estado de México, con una superficie de 149.00 metros cuadrados, y con el registro en la partida 75, Volumen 897, Libro Primero, Sección Primera, de doce de enero de mil novecientos ochenta y nueve. Precio de avalúo: \$ 505,000.00.

Siendo la postura legal la que cubra las dos terceras partes del precio fijado para el remate.

Para su publicación por tres veces, dentro de nueve días a partir del cinco de abril de dos mil once, en el Diario Oficial de la Federación y en un periódico de mayor circulación en esta Ciudad y en los estrados de este Juzgado Federal.

Atentamente
Naucalpan de Juárez, Edo. de Méx., a 20 de enero de 2011.
El Secretario del Juzgado Cuarto de Distrito en el Estado de México
Lic. Sigifredo Gutiérrez Ramírez
Rúbrica.

(R.- 319886)

Estados Unidos Mexicanos
Juzgado Octavo de Distrito en el Estado de México
Naucalpan de Juárez
Exp. 1424/2010-A
EDICTO

OPERADORA UVA, sociedad anónima de capital variable y CSP LOGISTICA Y ADMINISTRACION, sociedad anónima de capital variable, promovieron juicio de garantías número 1424/2010-A, contra actos que reclama de la JUNTA ESPECIAL NUMERO CUATRO DE LA LOCAL DE CONCILIACION Y ARBITRAJE DEL VALLE DE CUAUTITLAN TEXCOCO, ESTADO DE MEXICO, en el que señaló como acto reclamado la resolución incidental de catorce de septiembre de dos mil diez, que resuelve el incidente de sustitución patronal en el juicio laboral número J.4/459/2002.

En el juicio de amparo 1424/2010-A, se han señalado las NUEVE HORAS CON CUARENTA MINUTOS DEL VEINTIDOS DE MARZO DE DOS MIL ONCE, para que tenga verificativo la audiencia constitucional.

Se señaló como tercero perjudicado, a VICTOR MANUEL GARCIA HUERTA; toda vez que se desconoce el domicilio actual y correcto de dicha persona, se ordena su notificación por medio de edictos, para que se presente dentro del término de TREINTA DIAS contados a partir del siguiente al de la última publicación, en el local que ocupa este Juzgado Octavo de Distrito en el Estado de México, con residencia en Naucalpan de Juárez, ubicado en Avenida 16 de Septiembre número 65, Colonia Industrial Alce Blanco, código postal 53489, Naucalpan de Juárez, Estado de México, quedando a su disposición en la secretaría de éste juzgado federal las copias de traslado correspondientes.

Si no se presenta en ese término, por sí o por apoderado que pueda representarlo, se seguirá el juicio en su rebeldía y las ulteriores notificaciones, aún las de carácter personal, le surtirán efectos por medio de las listas que se fijen en los estrados de este juzgado federal.

Naucalpan de Juárez, Edo. de Méx., a 8 de marzo de 2011.
El Secretario del Juzgado Octavo de Distrito en el Estado de México,
con residencia en Naucalpan de Juárez
Lic. Alberto Nazar Ortega
Rúbrica.

(R.- 322248)

Estados Unidos Mexicanos
Poder Judicial de la Federación
Juzgado Quinto de Distrito en Materia Civil en el Distrito Federal
EDICTO

AL MARGEN, EL ESCUDO NACIONAL QUE DICE: ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.- PODER JUDICIAL DE LA FEDERACION.

JUZGADO QUINTO DE DISTRITO EN MATERIA CIVIL EN EL DISTRITO FEDERAL.

TERCERO PERJUDICADO: PROVEEDORA MEXICANA DE SALONES, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, POR CONDUCTO DE QUIEN LEGALMENTE LA REPRESENTA.

... En los autos del juicio de amparo número 73/2011-III, promovido por Confecciones Martín, sociedad anónima de capital variable, y Edoardos Martín, sociedad anónima de capital variable, por conducto de su apoderado Alberto Santoyo González, contra actos de la Segunda Sala y Juez Sexagésimo Noveno, ambos de lo Civil del Tribunal Superior de Justicia del Distrito Federal y Actuario adscrito a dicho juzgado, y como no se conoce el domicilio cierto y actual de la tercero perjudicada Proveedora Mexicana de Salones, sociedad anónima de capital variable, por conducto de quien legalmente la represente, y de conformidad con lo ordenado en proveído de nueve de marzo del año en curso, emplazarlo al presente sumario constitucional por medio de edictos, los que se publicarán por tres veces, de siete en siete días en el Diario Oficial de la Federación y en el periódico de mayor circulación en la República Mexicana, ello en atención a lo dispuesto por el artículo 315 del Código Federal de Procedimientos Civiles, de aplicación supletoria a la Ley de Amparo. Quedan a su disposición, en la Secretaría de este Tribunal, copia simple de la demanda; asimismo se le hace saber que cuenta con el término de treinta días, contados a partir de la última publicación de los edictos de mérito, para que ocurran ante este Juzgado Federal a hacer valer sus derechos sí a sus intereses convinieren, y señale domicilio para oír y recibir notificaciones en esta ciudad, apercibido que de no hacerlo, las ulteriores notificaciones, aún las de carácter personal se le harán por lista de acuerdos de este órgano de control constitucional. Y conforme a lo ordenado en proveído de cuatro de marzo de dos mil once, se señalaron las once horas con treinta minutos del veintiocho de marzo del presente año, para que tenga verificativo la audiencia constitucional.

Atentamente
México, D.F., a 16 de marzo de 2011.
El Secretario del Juzgado Quinto de Distrito en Materia Civil en el Distrito Federal
Lic. Angel Jiménez Márquez
Rúbrica.

(R.- 322775)

Estados Unidos Mexicanos
Poder Judicial de la Federación
Juzgado Quinto de Distrito en Materia Civil en el Distrito Federal
EDICTO

AL MARGEN, EL ESCUDO NACIONAL QUE DICE: ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.- PODER JUDICIAL DE LA FEDERACION.

JUZGADO QUINTO DE DISTRITO EN MATERIA CIVIL EN EL DISTRITO FEDERAL.

TERCERO PERJUDICADO: PROVEEDORA MEXICANA DE SALONES, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, POR CONDUCTO DE QUIEN LEGALMENTE LA REPRESENTA.

... En los autos del juicio de amparo número 72/2011-II, promovido por Confecciones Martín, sociedad anónima de capital variable, y Edoardos Martín, sociedad anónima de capital variable, por conducto de su apoderado Alberto Santoyo González, contra actos de la Segunda Sala y Juez Sexagésimo Noveno, ambos de lo Civil del Tribunal Superior de Justicia del Distrito Federal y Actuario adscrito a dicho juzgado, y como no se conoce el domicilio cierto y actual de la tercero perjudicada Proveedora Mexicana de Salones, sociedad anónima de capital variable, por conducto de quien legalmente la represente, y de conformidad con lo ordenado en proveído de diez de marzo del año en curso, emplazarlo al presente sumario constitucional por medio de edictos, los que se publicarán por tres veces, de siete en siete días en el Diario Oficial de la Federación y en el periódico de mayor circulación en la República Mexicana, ello en atención a lo dispuesto por el artículo 315 del Código Federal de Procedimientos Civiles, de aplicación supletoria a la Ley de Amparo. Quedan a su disposición, en la Secretaría de este Tribunal, copia simple de la demanda; asimismo se le hace saber que cuenta con el término de treinta días, contados a partir de la última publicación de los edictos de mérito, para que ocurran ante este Juzgado Federal a hacer valer sus derechos sí a sus intereses convinieren, y señale domicilio para oír y recibir notificaciones en esta ciudad, apercibido que de no hacerlo, las ulteriores notificaciones, aún las de carácter personal se le harán por lista de acuerdos de este órgano de control constitucional. Y conforme a lo ordenado en proveído de tres de marzo de dos mil once, se señalaron las once horas con treinta minutos del uno de abril del presente año, para que tenga verificativo la audiencia constitucional.

Atentamente

México, D.F., a 16 de marzo de 2011.

El Secretario del Juzgado Quinto de Distrito en Materia Civil en el Distrito Federal

Lic. Angel Jiménez Márquez

Rúbrica.

(R.- 322780)

Estados Unidos Mexicanos
Poder Judicial del Estado de Michoacán
Juzgado Sexto Civil
Morelia, Mich.
Juzgado Sexto de lo Civil
EDICTO
PRIMER ALMONEDA

CONVOCANDO POSTORES:

Dentro del Juicio Ordinario Mercantil numero 66/2009 que promueve FONDO MIXTO PARA EL FOMENTO INDUSTRIAL DE MICHOACAN frente a GILBERTO VELAZQUEZ RUIZ, se señalan las 11:00 once horas del día 28 veintiocho de abril del 2011 dos mil once, para que tenga verificativo en la Secretaria de este Juzgado la Audiencia Publica de Remate en su PRIMER ALMONEDA, respecto de los siguientes bienes inmuebles:

1.- Lote número 21 veintiuno, manzana 13 trece, zona 1 del núcleo agrario de San Isidro Itzcuaro del Municipio y Distrito de Morelia, registrado bajo el número 45 del tomo 6138, a favor del demandado, del Municipio y Distrito de Morelia, con las siguientes medidas y colindancias; AL NORESTE 9.43 metros, 3.00 metros con lote número 7 siete; AL SURESTE 20.00 metros con lote numero 20 veinte; AL SUROESTE 01.78 metros, 8.22 metros con la calle Carlos Medina que es la calle de su ubicación; AL NOROESTE, 20.00 metros con el lote 8 ocho, con una superficie total de 224.00 metros cuadrados; sirviendo como base legal al mismo la suma de \$112.000.00 CIENTO DOCE MIL PESOS 00/100 M.N.;

2.- Núcleo Agrario S.M. del Monte, lote 21 veintiuno, manzana 19 diecinueve, zona 1 del Municipio y Distrito de Morelia, que se registra a favor del demandado, bajo el registro 22 del tomo 6436, a favor del demandado, del Municipio y Distrito de Morelia, con las siguientes medidas y colindancias; AL NORESTE: 20.00 metros, con lote número 1 uno; AL SURESTE 20.00 metros con lote numero 20; AL NOROESTE, 10.00 metros con calle sin nombre que es de su ubicación, con una superficie total de 200.00 metros cuadrados; sirviendo como base legal al mismo la suma de \$80,000 OCHENTA MIL PESOS 00/100 M.N.-

VALOR PERICIAL TOTAL DE \$192,000.00 ciento noventa y dos mil pesos 00/100 m.n.

POSTURA LEGAL.- La que cubra las 2/3 dos terceras partes de dicha suma.-

Ordenándose la publicación de 3 tres edictos dentro de 9 nueve días en los estrados de este Juzgado y Diario Oficial de la Federación.-

Morelia, Mich., a 2 de marzo de 2011.

El Secretario de Acuerdos

C. Felipe Pimentel Zarco

Rúbrica.

(R.- 322890)

Estados Unidos Mexicanos
Poder Judicial del Estado de Michoacán
Juzgado Segundo de Primera Instancia en Materia Civil
Uruapan, Mich.

EDICTO

CONVOCANDO A POSTORES

JUZGADO SEGUNDO CIVIL

PRIMERA Y PUBLICA ALMONEDA:

Dentro del JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PAGO DE PESOS número 1384/2006, promovido por RAFAEL ORTIZ DIMAS frente a RUBEN RODRIGUEZ MORFIN, por auto de esta misma fecha, se ordenó sacar a remate el siguiente inmueble:

PREDIO URBANO CON CONSTRUCCION QUE CONTIENE DESTINADO A CASA HABITACION, ubicado en la calle Simón Bolívar No. 54 de San Juan Nuevo Parangaricutiro, Mich., MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, 20.00 metros, con ANGELINA RODRIGUEZ MORFIN; SUR, 20.00 metros, MIGUEL CISNEROS; ORIENTE, 10.00 metros, ELVIRA MORFIN; PONIENTE, 10.00 metros, CALLE DE SU UBICACION.- SUPERFICIE 200.00 M2.

Señalándose las 10:00 diez horas del 15 quince de Abril de este año, para la PRIMERA ALMONEDA, sirviendo como base del remate la cantidad de \$287,562.00 DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SESENTA Y DOS PESOS, siendo postura legal el que cubra las dos terceras partes de dicha suma.

Publíquese EDICTOS POR 3 TRES VECES DENTRO DE 9 NUEVE DIAS EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO, DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACION Y DE MAYOR CIRCULACION EN LA ENTIDAD.

Uruapan, Mich., a 18 de marzo de 2011.

El Secretario

Lic. Francisco Javier Muñoz Reyes

Rúbrica.

(R.- 323076)

Estados Unidos Mexicanos
Tribunal Superior de Justicia del Distrito Federal
México
Juzgado Octavo de lo Civil
EDICTO

EN LOS AUTOS DEL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCA MIFEL, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO MIFEL EN CONTRA DE BRIGHTON BEST DE MEXICO, S.A. DE C.V., MOISES SCLAR KLEIMAN Y NOEMI GOLDNER BRAUN EXPEDIENTE NUMERO 762/2005 LA C. JUEZ OCTAVO DE LO CIVIL POR AUTOS DICTADOS EL CUATRO DE MARZO DEL DOS MIL ONCE, ORDENO SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EL BIEN INMUEBLE UBICADO EN AVENIDA FUENTE DEL EMPERADOR NUMERO 23, LOTE 33, MANZANA 58 DEL FRACCIONAMIENTO LOMAS TECAMACHALCO O LOMAS DE CHAPULTEPEC, SECCION BOSQUES MUNICIPIO DE HUIXQUILUCAN, ESTADO DE MEXICO, SEÑALANDO NUEVA FECHA PARA EL DESAHOGO DE LA MISMA LAS DIEZ HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA DIECISIETE DE MAYO DEL AÑO EN CURSO, HACIENDO DEL CONOCIMIENTO DE LOS POSIBLES POSTORES QUE LA CANTIDAD QUE SIRVE COMO BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE OCHO MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL PESOS. M.N., PRECIO SEÑALADO EN EL AVALUO QUE OBRA EN AUTOS SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE ALCANCE A CUBRIR SUS DOS TERCERAS PARTES, DEBIENDO EXHIBIR LOS LICITADORES PARA TOMAR PARTE EN LA SUBASTA EL DIEZ POR CIENTO DEL AVALUO.- DOY FE.

NOTIFIQUESE

PARA SU PUBLICACION EN LOS ESTRADOS DEL JUZGADO, EN LA TESORERIA DE ESTA CIUDAD, EN EL PERIODICO DIARIO DE MEXICO, POR TRES VECES DENTRO DE NUEVE DIAS MEDIANDO CUANDO MENOS ENTRE LA ULTIMA PUBLICACION DEL EDICTO Y LA FECHA DEL REMATE CINCO DIAS.

México, D.F., a 8 de marzo de 2011.

La C. Secretaria de Acuerdos "B"

Lic. Silvia Gelover Bernabe

Rúbrica.

(R.- 323078)

Estados Unidos Mexicanos
Poder Judicial de la Federación
Juzgado Quinto de Distrito en Materia Civil en el Distrito Federal
EDICTO

AL MARGEN, EL ESCUDO NACIONAL QUE DICE: ESTADOS UNIDOS MEXICANOS. PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN. JUZGADO QUINTO DE DISTRITO EN MATERIA CIVIL EN EL DISTRITO FEDERAL.

TERCERO PERJUDICADA: PROVEEDORA MEXICANA DE SALONES, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE POR CONDUCTO DE QUIEN LEGALMENTE LA REPRESENTA.

En los autos del juicio de amparo número 74/2011-IV, promovido por CONFECCIONES MARTIN, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, por conducto de su apoderada PATRICIA SANCHEZ BENITEZ y EDOARDOS MARTIN, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, por conducto de su apoderado ALBERTO SANTOYO GONZALEZ, contra actos de la Segunda Sala, Juez Sexagésimo Noveno y actuario adscrito a dicho juzgado, todos de lo Civil del Tribunal Superior de Justicia del Distrito Federal, como se desconoce el domicilio cierto y actual de la tercero perjudicada PROVEEDORA MEXICANA DE SALONES, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, por conducto de quien legalmente la represente, conforme a lo ordenado en proveído de diecisiete de marzo de dos mil once, se ordena emplazarla al juicio de amparo por edictos, los que se publicarán por tres veces, de siete en siete días en el Diario Oficial de la Federación y en uno de los periódicos de mayor circulación en la República Mexicana, ello en atención a lo dispuesto por el artículo 315 del Código Federal de Procedimientos Civiles, de aplicación supletoria a la Ley de Amparo. Quedan a su disposición, en la Secretaría de este tribunal, copia simple de la demanda de garantías; asimismo se le hace saber que cuenta con el término de treinta días, contados a partir de la última publicación de los edictos de mérito, para que ocurra ante este juzgado a hacer valer sus derechos sí a sus intereses convinieren, y señale domicilio para oír y recibir notificaciones en esta ciudad capital, apercibida que de no hacerlo, las ulteriores notificaciones, aún las de carácter personal se le harán por lista de acuerdos de este Juzgado; asimismo, se hace de su conocimiento que mediante proveído de cuatro de marzo de esta anualidad, se señalaron las diez horas con treinta minutos del veintiocho de marzo de dos mil once, para que tenga verificativo la audiencia constitucional.

Atentamente

México, D.F., a 25 de marzo de 2011.

El Secretario del Juzgado Quinto de Distrito en Materia Civil en el Distrito Federal

Lic. Angel Jiménez Márquez

Rúbrica.

(R.- 323168)

Estados Unidos Mexicanos
Poder Judicial de la Federación
Segundo Tribunal Colegiado en Materia de Trabajo del Tercer Circuito
Guadalajara, Jal.
EDICTO

TERCERO PERJUDICADO:

Gloria Armida Becerra Lizardi.

Mediante demanda de amparo presentada el día uno de octubre de dos mil diez, Alfredo Flores González, Vicente Rosas Valdivia, Valeriano Rosas Valdivia y Armando Pérez Mejía, solicitaron el amparo y protección de la Justicia Federal contra acto de la Tercera Junta Especial de la Local de Conciliación y Arbitraje del Estado de Jalisco, que hizo consistir como sigue: "El laudo definitivo dictado por la autoridad responsable con fecha quince de julio de dos mil diez..."; a quien se le emplaza por medio del presente edicto y se le hace saber que debe presentarse ante el Segundo Tribunal Colegiado en Materia de Trabajo del Tercer Circuito, con residencia en esta ciudad, dentro del término de treinta días, contados a partir del día siguiente al de la última publicación del edicto y señale domicilio en esta ciudad para oír y recibir notificaciones, apercibida que de no hacerlo, las subsecuentes, aún las que resulten de carácter personal, se le harán por medio de lista que se fijará en los estrados de este Tribunal Federal. Lo anterior dentro del juicio de amparo directo número 1186/2010, del índice de este propio órgano judicial.

Para que se publique tres veces de siete en siete días.

Para su publicación:

- "Diario Oficial de la Federación", México, Distrito Federal.
- Periódico "Excelsior", México, Distrito Federal.

Atentamente

Guadalajara, Jal., a 28 de enero de 2011.

El Secretario de Acuerdos del Segundo Tribunal Colegiado

en Materia de Trabajo del Tercer Circuito

Lic. Marco Antonio López Jardines

Rúbrica.

(R.- 323217)

Estado de México
Poder Judicial
Juzgado Segundo Civil de Primera Instancia
Ecatepec de Morelos
Primera Secretaría

Juzgado Segundo de lo Civil de Primera Instancia de Ecatepec de Morelos, Estado de México
EDICTO

ANSELMO SAN EMETERIO PALOMERA, demanda en juicio EJECUTIVO MERCANTIL de ALFREDO JIMENEZ ADAME, bajo el número de expediente 861/2007, el JUEZ SEGUNDO DE LO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL DISTRITO JUDICIAL DE ECATEPEC DE MORELOS, MEXICO, señaló las DIEZ HORAS DEL DIA DECIOCHO DE MAYO DE DOS MIL ONCE; para que tenga verificativo la PRIMERA ALMONEDA DE REMATE respecto del inmueble ubicado en: CALLE CERRO DE OAXACA, NUMERO OCHO, COLONIA COLINAS DE SAN MATEO, NAUCALPAN DE JUAREZ, ESTADO DE MEXICO, con un valor de \$476,500.00 (CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL); la que resulta ser el cincuenta por ciento que como parte alícuota que le corresponde al demandado en el presente asunto respecto del inmueble embargado en autos, y de acuerdo con el avalúo emitido por los peritos de las partes, apercibiendo a los postores para el caso de que su postura sea en efectivo la deberán hacer mediante billete de depósito a nombre de este Juzgado. Haciéndoles saber que será postura legal la que cubra las dos terceras partes de la cantidad. Finalmente hacerle saber al demandado el contenido del presente proveído, para lo efectos legales conducentes. PUBLIQUESE POR TRES VECES DENTRO DE NUEVE DIAS EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACION Y LA TABLA DE AVISOS DE ESTE JUZGADO, ALMONEDA QUE SE LLEVARE EN FORMA PUBLICA EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO. ECATEPEC DE MORELOS, DIECISIETE DE MARZO DE DOS MIL ONCE.

Primer Secretario
Lic. María del Carmen León Valadez
Rúbrica.

Fecha que ordena la publicación 14 de marzo de 2011.

Secretario de Acuerdos
Lic. María del Carmen León Valadez
Rúbrica.

(R.- 323255)

Estados Unidos Mexicanos
Poder Judicial de la Federación
Juzgado Cuarto de Distrito en el Estado, con sede en Mérida, Yucatán
Secretaría
REMATE PRIMERA ALMONEDA

Se hace saber al público en convocación de postores, que en proveído de fecha veintiuno de febrero de dos mil once, dictado por la Juez del conocimiento, Licenciada MIRZA ESTELA BE HERRERA, en el expediente número 20/2010 relativo al Juicio Ejecutivo Mercantil promovido por GABRIEL RAMOS VELAZQUEZ y GUSTAVO RAMOS GUILLEN, endosatario en procuración de JOSE DE JESUS GARCIA TORRUCO, en contra de PEDRO ARIEL COUOH BAEZA Y PEDRO ARIEL COUOH GONGORA, se decretó el remate en pública subasta y primera almoneda del siguiente bien:

“Predio marcado con el número trescientos veintiséis letra “A” de la calle ciento once de la colonia cinco colonias de la localidad y municipio de Mérida.”

Dicho predio se encuentra inscrito a folio electrónico quinientos treinta y dos mil ciento setenta y uno (532171) del Registro Público de la Propiedad del Estado.

Servirá de base para el remate la cantidad de TRESCIENTOS SESENTA MIL PESOS SIN CENTAVOS, MONEDA NACIONAL, (\$360,000.00), avalúo pericial del citado bien inmueble.

Se fijó como fecha para que tenga lugar la licitación el día CUATRO DE MAYO DEL PRESENTE AÑO a las ONCE HORAS CON DIEZ MINUTOS y en el local de este Juzgado. Se advierte que no se admitirán posturas que no reúnan los requisitos legales y que será postura legal la que cubra de contado las dos terceras partes de la cantidad antes mencionada que servirá de base para el remate. Los autos paran en la Secretaría de este Juzgado a mi cargo y a disposición de quienes deseen enterarse de ellos en relación con el remate. Y para su publicación en el Diario Oficial de la Federación, por tres veces dentro de nueve días, como está mandado en el proveído referido; expido el presente pregón en la ciudad de Mérida, Capital del Estado de Yucatán Estados Unidos Mexicanos a los quince días del mes de marzo del año mil once.

El Secretario del Juzgado
Lic. Roger Manuel Alonzo Pech
Rúbrica.

(R.- 323316)

Estados Unidos Mexicanos
Poder Judicial de la Federación
Juzgado Décimo de Distrito en Materia Civil en el Distrito Federal
EDICTO

Al margen del escudo nacional que dice: Estados Unidos Mexicanos. Poder Judicial de la Federación. Juzgado Décimo de Distrito en Materia Civil en el Distrito Federal.

Inmobiliaria Zerimar, Sociedad Anónima de Capital Variable.

En los autos del juicio de amparo 112/2011-II, promovido por Alberto López Sánchez, contra actos de la Octava Sala Civil del Tribunal Superior de Justicia del Distrito Federal; al ser señalada como tercera perjudicada y desconocerse su domicilio actual, con fundamento en la fracción II, del artículo 30 de la Ley de Amparo, así como en el artículo 315 del Código Federal de Procedimientos Civiles, aplicado supletoriamente a la ley de la materia, se ordena su emplazamiento al juicio de mérito por edictos, los que se publicarán por tres veces, de siete en siete días, en el Diario Oficial de la Federación y en un periódico de circulación nacional, haciendo de su conocimiento que en la secretaría de este juzgado queda a su disposición copia simple de la demanda de amparo, y que cuenta con un término de treinta días, contados a partir de la última publicación de tales edictos, para que ocurra al juzgado a hacer valer sus derechos.

Atentamente

México, D.F., a 25 de marzo de 2011.

La Secretaria del Juzgado Décimo de Distrito en Materia Civil en el Distrito Federal

Gloria Orta Herrera

Rúbrica.

(R.- 323424)

Estado de México
Poder Judicial
Juzgado Quinto Civil
Primera Instancia
Nezahualcóyotl, residencia en Chimalhuacán, México
Segunda Secretaría
Juzgado Quinto Civil del Distrito Judicial de Nezahualcóyotl, con residencia en Chimalhuacán, Estado de México
EDICTO

En el expediente 634/2007, relativo al Juicio Ejecutivo Mercantil, promovido por Pedro Venegas Rodríguez en contra de Sabino Onofre Martínez, se convocan postores al remate en Cuarta Almoneda, respecto del bien mueble embargado en el presente Juicio, consistente en una maquina plooer usado, marca vista, modelo VT-IV-98-P, con número de serie 1319806030201s, hecho en korea, maquinaria que tiene como función el Diseño de Rótulos, Máquina que tiene como función el diseño de rótulos. Sirviendo como base para el remate del inmueble embargado la cantidad que refiere el perito de la parte demandada, con la reducción del diez por ciento a que se refiere el artículo 475 y 476 del Código Federal de Procedimientos Civiles de Aplicación Supletoria a la Legislación Mercantil, la cantidad de \$234.900.000 (DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS PESOS 00/100 M.N), siendo postura legal las dos terceras partes del valor mencionado, con tal de que la parte de contado sea suficiente para pagar el importe de lo sentenciado, y para que tenga verificativo la audiencia de remate, se señalan las CATORCE HORAS DEL DIA VEINTISIETE DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL ONCE.

Se ordena la publicación del presente, por una sola vez en el Diario Oficial de la Federación, debiendo fijar una copia del presente en la tabla de avisos de este Juzgado, en la inteligencia de que entre la última publicación y la fecha para la Cuarta Almoneda de remate, deberán mediar no menos de siete días.

Secretario

MD José Agustín Méndez Contreras

Rúbrica.

Fecha que ordena la publicación diecisiete de Marzo del año dos mil once.
 Expedidos el veinticuatro de Marzo del año dos mil once. Doy fe.

Secretario

M. en D. José Agustín Méndez Contreras

Rúbrica.

(R.- 323474)

Estados Unidos Mexicanos
Tribunal Superior de Justicia del Distrito Federal
México
Juzgado Cuadragésimo Séptimo de lo Civil
EDICTO

En los autos del juicio ESPECIAL MERCANTIL, promovido por CNA MEXICO, S. DE R.L. DE C.V. en contra de MUTUAL DE SERVICIOS, S.A. DE C.V. Y DAVID COELLO PACHECO, EXPEDIENTE 1919/2009. En fecha tres de marzo del año en curso, La C. Juez Cuadragésimo Séptimo de lo Civil, del Distrito Federal, dictó un auto que en lo conducente dice:

"...se ordena sacar a subasta pública en PRIMERA ALMONEDA los bienes embargados consistentes en la FRACCION NUMERO 4 DE LA HACIENDA PASO DEL BUEY, EN EL MUNICIPIO DE TLALIXCOYAN, VERACRUZ, CON UNA SUPERFICIE DE 72 HECTAREAS, sirviendo de base para el remate la cantidad de NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS MIL CIENTO TREINTA Y CUATRO PESOS 40/100 M.N., y el bien inmueble ubicado en TLALIXCOYAN, FRACCION DEL PREDIO URBANO EN EL FUNDO LEGAL CON SUPERFICIE DE 5,244 METROS CUADRADOS sirviendo de base el remate la cantidad de TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS TRES PESOS 32/100 M.N. Para que tenga verificativo la AUDIENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA se señalan las ONCE HORAS DEL DOCE DE MAYO DEL AÑO EN CURSO, debiendo anunciarse la misma por medio de edictos que deberán publicarse por TRES VEGES DENTRO DE NUEVE DIAS en los tableros de avisos de este Juzgado y en el Diario Oficial de la Federación. Toda vez que los bienes motivo del remate se encuentran fuera de la jurisdicción de este juzgado líbrese atento exhorto al C. JUEZ COMPETENTE EN TLALIXCOYAN, ESTADO DE VERACRUZ, a efecto que en auxilio de las labores de este juzgado realice las publicaciones respectivas en la puerta del juzgado de dicha entidad así como en los lugares que la legislación de aquella entidad determine y que así lo establezca el Juez exhortado, facultando al C. Juez exhortado para que acuerde promociones tendientes al cumplimiento de lo ordenado, CONCEDIENDOSE EL TERMINO DE DOS DIAS MAS en razón de la distancia...."

México, D.F., a 9 de marzo de 2011.

La C. Secretaria de Acuerdos "A"

Lic. Rosalía Felisa Contreras Reyes

Rúbrica.

(R.- 323479)

Estados Unidos Mexicanos
Juzgado Tercero de Distrito en el Estado
Morelia, Mich.

EDICTO

POR MEDIO DEL PRESENTE SE NOTIFICA A ALBERTO GORDILLO GARCIA, FERMIN CORTES DEL TORO Y CLEMENTE FLORES ARROYO, QUE EN AUTO DE NUEVE DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL DIEZ, EL JUZGADO TERCERO DE DISTRITO EN EL ESTADO, EN MORELIA, MICHOACAN, ADMITIO LA DEMANDA QUE PROMOVIERA VERONICA ANNETTE GARCIA CORTES, ALBACEA DEFINITIVA DE LA SUCESION INTESTAMENTARIA A BIENES DE JOSE MANUEL GARCIA PEREZ, CONTRA ACTOS DEL JUEZ PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA EN MATERIA CIVIL DE ESTA CIUDAD Y OTRAS AUTORIDADES, QUE HIZO CONSISTIR EN TODO LO ACTUADO DENTRO DEL JUICIO SUMARIO CIVIL NUMERO 732/2009, QUE SOBRE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE COMPRAVENTA PROMOVIÓ JOSE GILBERTO AYALA FERNANDEZ, EN CONTRA DEL EXTINTO JOSE MANUEL GARCIA PEREZ, ASI COMO LAS CONSECUENCIAS QUE SE DERIVEN DE LA ACTUACION DE MERITO, SE HACE SABER QUE EL JUICIO DE GARANTIAS QUEDO REGISTRADO BAJO EL NUMERO 386/2010 Y QUE DENTRO DEL MISMO SE LES SEÑALO COMO TERCEROS PERJUDICADOS MEDIANTE PROVEIDO DE VEINTIDOS DE OCTUBRE DE DOS MIL DIEZ, POR LO QUE DEBERAN COMPARECER ANTE EL PERSONAL DE ESTE JUZGADO, DENTRO DEL TERMINO DE TREINTA DIAS, CONTADOS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION DEL PRESENTE EDICTO, QUE QUEDA A CARGO DE LA PARTE QUEJOSA, LA QUE DEBERA HACERSE POR TRES VEGES, DE SIETE EN SIETE DIAS, EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACION, EN UNO DE LOS PERIODICOS DE MAYOR CIRCULACION DE LA REPUBLICA Y EN UNO DE LOS PERIODICOS DE MAYOR CIRCULACION EN EL ESTADO; EN EL CONCEPTO QUE DE NO

COMPARECER LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES, AUN LAS DE CARACTER PERSONAL, SE LES HARAN POR LISTA; SE NOTIFICA QUE SE ENCUENTRAN FIJADAS LAS NUEVE HORAS CON CINCUENTA MINUTOS DEL DOS DE MARZO DE DOS MIL ONCE, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO LA AUDIENCIA CONSTITUCIONAL, EN LA INTELIGENCIA QUE SI A LA FECHA MENCIONADA, NO SE HA LOGRADO EL EMPLAZAMIENTO DE LOS TERCEROS PERJUDICADOS DE QUE SE TRATA, SE PROVEERA LO QUE EN DERECHO CORRESPONDE.

Atentamente

Morelia, Mich., a 21 de febrero de 2011.

La Secretaria del Juzgado

Lic. Esperanza Fuentes Reyes

Rúbrica.

(R.- 322533)

Estados Unidos Mexicanos
Poder Judicial del Estado de Nuevo León
Juzgado Tercero de Jurisdicción Concurrente
del Primer Distrito Judicial
Monterrey, N.L.
EDICTO

A las 10:00 diez horas del día 12 doce de Mayo del año 2011 dos mil once, tendrá verificativo en el local de este Juzgado Tercero de Jurisdicción Concurrente del Primer Distrito Judicial en el Estado, dentro de los autos del expediente judicial numero 1426/2008 relativo al JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, promovido por JUAN JOSE RAMIREZ GARZA en su carácter de Apoderado Jurídico General para Pleitos y Cobranzas de BANCO MERCANTIL DEL NORTE, SOCIEDAD ANONIMA, INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO BANORTE en contra de JOSE LUIS MEJIA PEREZ y M. DEL CARMEN PATRICIA VIEYRA SALOMON, a fin de que tenga verificativo en el local de éste Juzgado el remate en pública subasta y primera almoneda del 100%-cien por ciento de los derechos que le corresponden a la parte demandada JOSE LUIS MEJIA PEREZ y M. DEL CARMEN PATRICIA VIEYRA SALOMON respecto al bien inmueble embargado en autos, consistente en: LOTE DE TERRENO MARCADO CON EL NUMERO (41) CUARENTA Y UNO, DE LA MANZANA NUMERO (97) NOVENTA Y SIETE, UBICADO EN EL FRACCIONAMIENTO CERRADAS DE ANAHUAC, DEL MUNICIPIO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEON, EL CUAL TIENE UNA SUPERFICIE DE (169.83 M2) METROS CUADRADOS CIENTO SESENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS OCHENTA Y TRES CENTIMETROS CUADRADOS Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE MIDE (9.57), NUEVE METROS CINCUENTA Y SIETE CENTIMETROS, COLINDANDO CON EL LOTE (1) UNO; AL SUR MIDE LINEA CURVA DE (16.21) DIECISEIS METROS VEINTIUN CENTIMETROS, COLINDANDO CON LAS CALLES CERRADAS DEL AVELLANO; AL ORIENTE MIDE (15.01) QUINCE METROS UN CENTIMETROS COLINDANDO CON EL LOTE NUMERO (40) CUARENTA Y AL PONIENTE MIDE (22.01) VEINTIDOS METROS UN CENTIMETROS, COLINDANDO CON EL LIMITE DE PROPIEDAD. DICHA MANZANA SE ENCUENTRA CIRCUNDADA POR LAS SIGUIENTES CALLES: AL NORTE, CERRADA DEL VAMVU; AL SUR CERRADA DEL AVELLANO; AL ORIENTE, AVENIDA REPUBLICA MEXICANA Y AL PONIENTE, LIMITE DEL FRACCIONAMIENTO. SOBRE DICHO INMUEBLE SE ENCUENTRA CONSTRUIDA LA FINCA UBICADA EN LA CALLE CERRADA DEL AVELLANO NUMERO (801) OCHOCIENTOS UNO DEL CITADO FRACCIONAMIENTO.- convóquese a postores a pública subasta mencionada mediante edictos que deberán publicarse por tres veces dentro de nueve días en el Diario Oficial de la Federación y en la Tabla de Avisos de éste Recinto Judicial.- Entendiéndose que el primero de los anuncios deberán de publicarse, ellos el primer día del plazo citado y el tercero al noveno día, pudiendo el segundo de ellos publicarse en cualquier tiempo.- Siendo la base para el remate el importe de \$1'514,000.00 (UN MILLON QUINIENTOS CATORCE MIL PESOS 00/100 M.N.), que corresponde a la valor del inmueble según los avalúos practicados los peritos designados autos y servirá como postura legal para el remate la cantidad de \$1'009,333.33 (UN MILLON NUEVE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 33/100 M.N.).- La cual corresponde a las dos terceras partes de la suma antes mencionada. En la inteligencia de los postores que quisieran comparecer deberán consignar previamente en la Secretaria de Finanzas y Tesorería General del Estado, una cantidad igual por lo menos al 10% diez por ciento del valor del bien, allegando el certificado correspondiente; hágase saber además a los interesados en la secretaria de este juzgado se proporcionan mayores informes.

Monterrey, N.L., a 23 de marzo de 2011.

C. Secretario Adscrito al Juzgado Tercero de Jurisdicción
Concurrente del Primer Distrito Judicial en el Estado

Lic. Dora Hernández Saucedo

Rúbrica.

(R.- 323057)

Estados Unidos Mexicanos
Poder Judicial de la Federación
Juzgado Cuarto de Distrito en el Estado
San Andrés Cholula, Puebla
EDICTO

EXPEDIENTE: 110/2008

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL.

ACTOR: FINANCIERA RURAL, ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO.

DEMANDADOS: ADELAIDO CHOLULA RINCON, CARLOS SOLANO GONZALEZ, MARIA AURORA SOLANO GONZALEZ y LUCINA JIMENEZ SOLANO.

En cumplimiento a los autos de quince de febrero y diecisiete de marzo de dos mil once, se convocan postores para el remate en primera y pública almoneda, que tendrá verificativo a las ONCE HORAS CON TREINTA Y OCHO MINUTOS DEL DIECISIETE DE MAYO DE DOS MIL ONCE, en el local que ocupa este juzgado respecto de los inmuebles identificados como "MEZINTAMALA" o "ATLAYECAC" ubicado al oriente de San Pedro Yancuitalpan, Municipio de San Nicolás de los Ranchos, Puebla, inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de Cholula, Puebla, bajo la partida número seiscientos cuarenta y cuatro (644), a fojas trescientos treinta y uno (331) vuelta, libro uno (1), tomo ciento noventa (190) a nombre de ADELAIDO CHOLULA RINCON y LUCINA JIMENEZ SOLANO; y predio denominado "OCHOACTITLA" o "TEOPANQUIAHUAC", ubicado en San Pedro Yancuitalpan, Municipio de San Nicolás de los Ranchos, Puebla, inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Distrito Judicial de Cholula, Puebla, bajo la partida número cincuenta y siete (57), a foja quince (15) vuelta, libro uno (1), tomo ciento ochenta y dos (182) a nombre de CARLOS y AURORA ambos de apellidos SOLANA GONZALEZ.

Se tiene como postura legal las dos terceras partes del precio de su avalúo, es decir, para la fracción de terreno conocido como "MEZINTAMALA" o "ATLAYECAC", la cantidad de \$221,333.32 (doscientos veintiún mil trescientos treinta y tres pesos, treinta y dos centavos, moneda nacional) y para el predio denominado "OCHOACTITLA" o "TEOPANQUIAHUAC", la cantidad de \$374,000.00 (trescientos setenta y cuatro mil pesos, cero centavos, moneda nacional).

Se ordena el anuncio de la venta legal de los referidos inmuebles por tres veces dentro del plazo de nueve días en el "Diario Oficial de la Federación", así como en las puertas de este Juzgado Cuarto de Distrito en el Estado y en el Juzgado Civil en Turno de Cholula, Puebla.

Hágase saber a los postores que deberán formular posturas y pujas a partir de la última publicación y hasta el día y hora señalados para que tenga verificativo la audiencia, misma que deberá reunir los requisitos a que se refiere el artículo 481 del Código Federal de Procedimientos Civiles.

De igual forma, hágase saber a los interesados que quedan a su disposición en la secretaría del juzgado las actuaciones, para que se impongan del contenido de las mismas y tomen los datos que estimen pertinentes, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 488 del Código Federal de Procedimientos Civiles de aplicación supletoria al Código de Comercio.

San Andrés Cholula, Pue., a 17 de marzo de 2011.
La Secretaria del Juzgado Cuarto de Distrito en el Estado

Lic. Silvia Elizabeth Baca Cardoso
Rúbrica.

(R.- 323225)

Estados Unidos Mexicanos
Poder Judicial del Estado de Nuevo León
Juzgado Primero de Jurisdicción Concurrente del Primer Distrito Judicial
Monterrey, N.L.
EDICTO

Se señalan las 11:00 once horas del día 26-veintiseis de Abril del año 2011.- dos mil once.- a fin de que en el local del Juzgado Primero de Jurisdicción Concurrente del Primer Distrito Judicial en el Estado y dentro de los autos del expediente judicial numero 725/2008 relativo al Juicio Ordinario Mercantil promovido por Ubaldo González Cantú en contra de Omar Ramírez Ramos y Veronica Martínez Sánchez para los efectos que tenga verificativo la audiencia de remate en pública subasta y primera almoneda, respecto del bien inmueble embargado en autos propiedad de la parte demandada consistente en: LOTE DE TERRENO MARCADO CON EL NUMERO 10 (DIEZ) DE LA MANZANA NUMERO 325 (TRESIENTOS VEINTICINCO), DEL FRACCIONAMIENTO RENACERES RESIDENCIAL PRIMER SECTOR, DEL MUNICIPIO DE APODACA, NUEVO LEON, EL CUAL TIENE UNA SUPERFICIE DE 90.00 M2 (NOVENTA METROS CUADRADOS), CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS AL NOROESTE MIDE 6.00 MTS. (SEIS METROS) A DAR FRENTE A LA CALLE PROFESOR MOISES SAENZ; AL SURESTE MIDE 6.00 MTS. (QUINCE METROS)

A COLINDAR CON EL NUMERO 16 (Dieciséis); AL NOROESTE MIDE 15.00 MTS. (QUINCE METROS) A COLINDAR CON EL LOTE NUMERO 11 (ONCE) Y AL SUROESTE MIDE 15.00 MTS. (QUINCE METROS) A COLINDAR CON EL LOTE NUMERO 9 (NUEVE). LA MANZANA DE REFERENCIA SE ENCUENTRA CIRCUNDADA POR LAS SIGUIENTES CALLES: AL NOROESTE CON PROFESOR MOISES SAENZ; AL SURESTE CON CALLE TOKIO; AL NORESTE CON AVENIDA RENACERES Y AL SURESTE CON CALLE ROMA TENIENDO COMO MEJORAS LA FINCA MARCADA CON EL NUMERO 205 (DOSCIENTOS CINCO), DE LA CALLE PROFESOR MOISES SAENZ, DEL MENCIONADO FRACCIONAMIENTO. CUYOS DATOS DE REGISTRO SON: NUMERO 7090, VOLUMEN 88, LIBRO 284, SECCION I PROPIEDAD, UNIDAD APODACA, NUEVO LEON, DE FECHA 12-DOCE DE NOVIEMBRE DEL AÑO DE 2007-DOS MIL SIETE. Advirtiéndose que el valor del inmueble en cuestión lo es la cantidad de \$377,041.00 (trescientos setenta y siete mil cuarenta y un pesos 00/100 moneda nacional), servirá como postura legal la cantidad de \$251,360.66 (doscientos cincuenta y un mil trescientos sesenta pesos 66/100 moneda nacional), que corresponde a las dos terceras partes del valor emitido por los peritos designados en autos. Al efecto, procédase a convocar a postores por medio de edictos que deberán publicarse por 3-tres veces dentro del término de 9-nueve días hábiles tanto en el Diario Oficial de la Federación, y en la Tabla de Avisos de este Juzgado. En la inteligencia de que la última publicación deberá de realizarse por los menos 05-cinco días antes de la fecha programada para la almoneda, ya que su publicación de otra forma reduciría la oportunidad de los terceros extraños a juicio que pudieran interesarse en la adquisición del bien, Debiendo los postores interesados en intervenir en la subasta de referencia, consignar previamente, mediante certificado de depósito, cuando menos la cantidad equivalente al 10%-diez por ciento del valor emitido por los peritos designados en autos. Lo anterior de conformidad con el artículo 1411 del Código de Comercio, así como los numerales 469, 470, 472, 473, 474, 475, 481 y 482 del Código Federal de Procedimientos Civiles, aplicado de manera supletoria a la Legislación Mercantil. Hágase saber a los interesados que en la secretaría de este juzgado se les dará mayores informes al respecto. En la inteligencia de que el domicilio del recinto judicial se encuentra ubicado en la Avenida Padre Mier numero 300 Oriente tercer piso en el centro de este municipio de Monterrey Nuevo León doy fe.

Monterrey, N.L., a 24 de marzo de 2011.

Secretario del Juzgado Primero de Jurisdicción Concurrente del Primer Distrito Judicial en el Estado

Lic. Pedro Mayorga García

Rúbrica.

(R.- 323489)

Estados Unidos Mexicanos
Poder Judicial del Estado de Nuevo León
Juzgado Sexto de Jurisdicción Concurrente del Primer Distrito Judicial
Monterrey, N.L.
EDICTO

Dentro del expediente judicial 1458/2008 relativo al JUICIO ORDINARIO MERCANTIL promovido por ADOLFO CANTU GARZA en contra de VERONICA TERESA VILLARREAL RIOJAS y JOSE MARTIN CANTU CORONADO, se señalan las 12:00 horas del día 10 de Mayo del año 2011 a fin de que tenga verificativo en este Juzgado Sexto de Jurisdicción Concurrente la Audiencia de Remate en pública subasta y primera almoneda del bien inmueble embargado en autos, debiéndose convocar postores por medio de edictos que se publicarán por 03-tres veces dentro del término de 09-nueve días en el Diario Oficial de la Federación y en la Tabla de Avisos de este Juzgado, así como en los estrados del Juzgado Menor Letrado de San Nicolás de los Garza, Nuevo León, por estar ubicado el inmueble en ese lugar. Dicho bien inmueble embargado consiste en los derechos de propiedad que le correspondan a la parte demandada los C. C. VERONICA TERESA VILLARREAL RIOJAS y JOSE MARTIN CANTU CORONADO, respecto del bien inmueble consistente en: LOTE DE TERRENO MARCADO CON EL NUMERO 19 DIECINUEVE DE LA MANZANA NUMERO 57 CINCUENTA Y SIETE, DEL FRACCIONAMIENTO PEDREGAL DE ANAHUAC UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SAN NICOLAS DE LOS GARZA, NUEVO LEON CON UNA SUPERFICIE DE 130.00 M2. CIENTO TREINTA METROS CUADRADOS Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NOROESTE MIDE 8.00 OCHO METROS Y COLINDA CON LIMITE DE PROPIEDAD; AL NORESTE MIDE 16.25 DIECISEIS METROS VEINTICINCO CENTIMETROS Y COLINDA CON EL LOTE NUMERO 18, AL SUROESTE MIDE 16.25 DIECISEIS METROS VEINTICINCO CENTIMETROS Y COLINDA CON EL LOTE NUMERO 20, AL SURESTE MIDE 8.00 OCHO METROS Y DA FRENTE A LA CALLE PRIVADA SAN JORGE.- LA MANZANA DE REFERENCIA SE DIVIDE EN DOS SECCIONES. LA SECCION EN DONDE SE UBICA EL LOTE NUMERO 19 SE ENCUENTRA CIRCUNDADA POR LAS SIGUIENTES CALLES; AL NOROESTE CON LIMITE DE PROPIEDAD; AL NORESTE CON LIMITE DE FRACCIONAMIENTO, AL SUROESTE CON DERECHO DE PASO Y AL SURESTE CON LA CALLE PRIVADA SAN JORGE. SOBRE DICHO LOTE DE TERRENO SE ENCUENTRA EDIFICADA LA CASA MARCADA CON EL NUMERO 120 CIENTO VEINTE DE LA CALLE PRIVADA SAN JORGE DEL CITADO FRACCIONAMIENTO. Siendo los datos de registro los

siguientes: Inscrito bajo el Número 3122, Volumen 92, Libro 126, Sección I Propiedad, Unidad San Nicolás, de fecha 23 de Noviembre de 2006. Servirá como postura legal la cantidad de \$1'342,666.66 (UN MILLON TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 66/100 M.N.), es decir las 02-dos terceras partes del valor fijado por lo peritos valuadores designados en autos. En la inteligencia de que a los interesados se les proporcionará mayor información en la Secretaría de éste Juzgado, debiendo exhibir los postores interesados en participar en el remate un certificado de depósito que ampare el 10%-diez por ciento de \$2'014,000.00 (DOS MILLONES CATORCE MIL PESOS 00/100 M.N.), que es valor que arroja los avalúos realizados por los peritos valuadores designados en autos, respecto el bien raíz embargado en autos, y además deberán de manifestar en su escrito de comparecencia la postura legal que ofrecen. Doy Fe.

Monterrey, N.L., a 30 de marzo de 2011.

El C. Secretario del Juzgado Sexto de Jurisdicción Concurrente del Primer Distrito Judicial en el Estado

Lic. Antonio Filiberto Vega Pérez

Rúbrica.

(R.- 323555)

Estados Unidos Mexicanos
Poder Judicial de la Federación
Juzgado Sexto de Distrito en Cuernavaca, Mor.

EDICTO

Al margen un sello con el escudo Nacional que dice Estados Unidos Mexicanos, Juzgado Sexto de Distrito en el Estado de Morelos.

AEROLINEAS INTERNACIONALES SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, en el lugar donde se encuentre:

En los autos del juicio de amparo 37/2010-I, promovido por Víctor Manuel González Cianci, en su carácter de apoderado legal del quejoso Juan Emiliano Hernández, contra actos de la Junta Especial Número Treinta y Uno de la Federal de Conciliación y Arbitraje en el Estado de Morelos, con sede en esta ciudad, reclamando: "A) La denegación de justicia de emitir el acuerdo correspondiente a la promoción de fecha 21 de Octubre de 2009, en la cual se solicita a la Presidenta de la Responsable, se sirva requerir al perito designado GUSTAVO ESCOBEDO MORENO para que emita el dictamen requerido del bien embargado con fecha, 09 de Febrero de 2007; a fin de que pueda seguirse con la ejecución del laudo emitido con fecha 29 de Noviembre de 2005, en los términos y plazos establecidos en los artículos 880 al 884 de la Ley Federal del Trabajo y notificar a las partes, dentro del expediente laboral 487/03. B) Las demás omisiones y actos subsecuentes hasta la total terminación del procedimiento laboral del expediente 487/03 ya mencionado, conforme a los términos legales correspondientes;" juicio de garantías que se radicó en este Juzgado Sexto de Distrito en el Estado de Morelos, ubicado en Boulevard del lago número 103, edificio "B", nivel 4, colonia Villas Deportivas, Delegación Miguel Hidalgo, Cuernavaca, Morelos, código postal 62370, y en el cual se le ha señalado con el carácter de parte tercera perjudicada y al desconocerse su domicilio actual, se ha ordenado su emplazamiento por edictos, que deberán publicarse por tres veces de siete en siete días en el Diario Oficial de la Federación y en uno de los diarios de mayor circulación en la República Mexicana, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 30 fracción II de la Ley de Amparo y 315 del Código Federal de Procedimientos Civiles, de aplicación supletoria a la Ley de la Materia, haciéndole saber que deberá presentarse dentro de TREINTA DIAS, contados a partir del siguiente al de la última publicación, por sí o por apoderado; apercibido que de no hacerlo, las ulteriores notificaciones, sin necesidad de acuerdo, se le harán por lista que se publique en los estrados de este Juzgado Federal. Queda a su disposición en este Organismo Judicial copia de la demanda de garantías de que se trata; asimismo se hace de su conocimiento que la audiencia constitucional se encuentra prevista para LAS NUEVE HORAS CON DIEZ MINUTOS DEL DIA TREINTA DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL ONCE. Fijese en la puerta de este Tribunal Federal un ejemplar.

Atentamente

Cuernavaca, Mor., a 18 de marzo de 2011.

El Secretario del Juzgado Sexto de Distrito en el Estado de Morelos

Lic. Gabriel Domínguez Barrios

Rúbrica.

(R.- 323599)

Estados Unidos Mexicanos
Poder Judicial del Estado de B.C.
Juzgado Tercero Civil de Ensenada, B.C.
EDICTO

AL PUBLICO EN GENERAL:

Por autos de fecha veintiuno de febrero del dos mil once, dictado en el juicio ejecutivo mercantil 651/2002, promovido ante el Juzgado Tercero de Primera Instancia Civil del Partido Judicial de Ensenada por JOSE CEBALLOS LOPEZ en contra de EUFRACIO CASTRO OJEDA, se dictaron los siguientes acuerdos que a la letra dicen: Ensenada, Baja California, a veintiuno de febrero del dos mil once. A sus autos el escrito registrado bajo número 1869, presentado por el licenciado EDGAR EUGENIO ALATORRE AMEZQUITA, con la personalidad reconocida dentro del juicio que nos ocupa. En cuanto a su petición, se señalan, las DIEZ HORAS, DEL DIA VEINTICINCO DE ABRIL DEL DOS MIL ONCE, para que tenga verificativo la audiencia de remate en primera almoneda, y toda vez que el inmueble se encuentra ubicado en la ciudad de La Paz, Baja California Sur, gírese exhorto al C. Juez Competente de lo Civil con residencia en esa ciudad, para que en auxilio de las labores de este juzgado, de sirva ordenar a quien corresponda, proceda a fijar los edictos en el Palacio Municipal, Recuadación de Rentas del Estado, Registro Público de la Propiedad y de Comercio, Servicio Postal Mexicano, Telégrafos y en los estrados de esa autoridad; debiéndose anunciar por medio de edictos que deberán publicarse tres veces dentro de nueve días en el Boletín Judicial del Estado, en un periódico de mayor circulación de esa Ciudad de La Paz, Baja California Sur; EL BIEN INMUEBLE QUE SE SACARA A REMATE LO ES: Terreno Rustico de Agostadero, Predio "El Refugio y Demasías del Refugio", ubicado a 30 kilometros del Poblado Todos Santos, Baja California Sur, con superficie total de: 66-00-00 hectáreas, el cual se encuentra bajo Partida Número 0251, Volumen 013, de la Primera Sección de fecha 20 de abril de 1983 del Libro de Contratos Privados. Con datos registrales del embargo en la Partida Número 864, Del Volumen 14 de la Sección II de fecha 27 de agosto del 2002.- En la inteligencia de que será postura legal la cantidad que alcance a cubrir las dos terceras partes del avalúo asignado a dicho bien por los peritos valuadores, siendo por la cantidad de: \$660,000.00 pesos (seiscientos sesenta mil pesos 00/100 moneda nacional). Asimismo, se comisiona al C. Actuario de este juzgado para que fije los edictos en los estrados y en los sitios públicos de costumbre de esta ciudad. Por otra parte, gírese oficio al Recaudador de Rentas Municipal, con residencia en esta ciudad, adjuntándole copia certificada del presente proveído, en cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 75 Bis B fracciones X y XI de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Baja California.-Ensenada, Baja California, a cuatro de marzo del dos mil once.- A sus autos escrito y anexos registrado bajo número 2243, presentado por el licenciado EDGAR EUGENIO ALATORRE AMEZQUITA, con la personalidad reconocida dentro del juicio que nos ocupa. En cuanto a su petición, con fundamento en lo dispuesto por el Artículo 1055 del Código de Comercio, se procede a regularizar el procedimiento por lo que respecto al auto de fecha veintiuno de febrero del año en curso, aclarando que las publicaciones en los que se señala la audiencia de remate, se realizaran tres veces dentro de nueve días, en el Diario Oficial de la Federación, Boletín Judicial del Estado y en un Periódico de mayor circulación tanto en esta Ciudad de Ensenada, Baja California como en La Paz, Baja California Sur, asimismo, se deben fijar los edictos ordenados por el auto antes referido en el Palacio Municipal, Recuadación de Rentas del Estado, Registro Público de la Propiedad y del Comercio, Servicio Postal Mexicano, Telégrafos, en la puerta del Juzgado de Distrito y en los Estrados del Juzgado, tanto de esta Jurisdicción como en la Paz, Baja California Sur, (Artículo 1411 del Código de Comercio, 469, 474 del Código Federal de Procedimientos civiles aplicación supletoria al Código de Comercio por disposición expresa del 1054 del Código de Comercio). Expídense edictos.

CONVOQUENSE POSTORES.

"Sufragio Efectivo. No Reelección".

Ensenada, B.C., a 4 de marzo de 2011.

La C. Secretaria de Acuerdos del Juzgado Tercero de lo Civil de Primera Instancia

Lic. Cesarina Alicia Olivia González Ruiz

Rúbrica.

(R.- 323492)

Estados Unidos Mexicanos
Estado de Chihuahua
Poder Judicial
Juzgado Primero Civil
Distrito Benito Juárez
EDICTO DE REMATE

En el expediente número 126/93, relativo al juicio EJECUTIVO MERCANTIL, promovido por el LIC. PEDRO GUTIERREZ JAQUEZ Y OTROS, ENDS. EN PROC. DE ABRAHAM OLFERT NEUFELD, en contra de GRACIELA IGLESIAS DE RIVERA, IDALY RIVERA IGLESIAS, LIDIZE RIVERA IGLESIAS Y ELIAS RIVERA TENA, existe un auto que a la letra dice:---CIUDAD CUAUHTEMOC, CHIHUAHUA., A NUEVE DE MARZO DEL DOS MIL ONCE.---Por presentado el LICENCIADO PEDRO GUTIERREZ JAQUEZ, de personalidad acreditada en autos, con su escrito recibido el día ocho de los corrientes, como lo solicita, y con fundamento en lo dispuesto por el artículo 1411 del Código de Comercio, se señalan de nueva cuenta las NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA VEINTIOCHO DE ABRIL DEL AÑO EN CURSO, para que tenga lugar la audiencia de Remate en PRIMERA ALMONEDA, de los bienes inmuebles que se encuentran garantizando las prestaciones reclamadas en el presente asunto, consistentes en: **A).**- Terreno Rústico agrícola de riego, temporal y pastal, que constituye la fracción "B" del Lote número Uno, del Predio "El Refugio" Municipio y Distrito Guerrero, Chihuahua., con Superficie de 291-62-50 Hectáreas, con las siguientes medidas y colindancias: del 7-8 N 41° 30' W 351.00 metros con terrenos del Ejido Heredia y Anexas: 8-9 S 43° 42' W 8,450.00 metros con Fracción A, del Lote Número Uno de "El Refugio": 9-10 S 54° 22' E 356.00 metros con Ejido Ignacio Zaragoza: 10-7 N 43° 42' E 8,350.00 metros con Ignacio Zaragoza: mismo que obra inscrito a nombre de ELIAS RIVERA TENA, bajo el Numero 41, a Folio 61 del Libro 150 de la Sección Primera del Registro Publico de la Propiedad del Distrito Judicial Guerrero, sirviendo de base para el remate la cantidad de \$9'519,500.00 (NUEVE MILLONES QUINIENTOS DIECINUEVE MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.), y será postura legal la cantidad de \$6,346,333.33 (SEIS MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 33/100 M.N.), que es la que cubre las dos terceras partes de la cantidad antes mencionada. **B).**- Terreno rústico agrícola de cultivo de temporal que constituye una fracción del Lote número seis, de los terrenos ubicados en la Ex-Hacienda del Rosario Municipio y Distrito Guerrero, Chihuahua., con superficie de 15-80-00 Hectáreas con las siguientes colindancias: del 1-2 N 21° 00' W 308.00 metros Con Héctor Valles G; 2-3 S 74° 00' W 30.00 metros con Héctor Valles G; 3-4 N 16° 00' W en 210.00 metros con Héctor Valles G; 4-5 N 21° 00' E 210.00 metros con Héctor Valles G; 5-6 S 89° 00' E 90.00 metros con C.R. GRIJALVA E; 6-7 S 01° 40' E 90.00 metros con C.R. GRIJALVA E; 7-8 S 87° 00' E 90.00 metros con C.R. GRIJALVA E, 8-9 S 15° 00' E 440.00 metros Con Cayetano R. Grijalva E; 9-1 S 53° 00' E 270.00 metros con Maria Luisa Treviño, el cual se encuentra registrado bajo el Numero 78, a Folio 117 del Libro 178 de la Sección Primera del Registro Publico de la Propiedad del Distrito Judicial Guerrero, a nombre de ELIAS RIVERA TENA, sirviendo de base para el remate la cantidad de \$410,800.00 (CUATROCIENTOS DIEZ MIL OCHOCIENTOS PESOS 00/100 M.N.) y será postura legal la cantidad de \$273,866.66 (DOSCIENTOS SETENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 66/100 M.N.), que es la que cubre las dos terceras partes de la cantidad antes mencionada. **C).**- Lote de Terreno rústico agrícola de cultivo de temporal que constituye una fracción del lote numero seis, de los terrenos ubicados en la Ex -Hacienda de "El Rosario" Municipio y Distrito Judicial Guerrero, Chihuahua, con una Superficie total de 37-33-50 hectáreas, con las siguientes medidas y colindancias: 1-2 S 53° 00' W 330.00 metros con Maria Luisa Treviño; 2-3 N 34° 00' W 1,140.00 metros con Cayetano R. Grijalva E. 3-4 N 63° 30' E 110.00 metros con Cayetano R. Grijalva E. 4-5 S 34° 30' E 270.00 metros con Cayetano R. Grijalva E. 5-6 S 70° 00' E 316.00 metros con Cayetano R. Grijalva E. 6-7 S 36° 10' E 115.00 metros con Cayetano R.

Grijalva E. 7-8 S 26° 00' W 135.00 metros con Cayetano R. Grijalva E. 8-1 S 22° 00' W 556.00 metros con Cayetano R. Grijalva E., que obra inscrito bajo el Numero 56 a Folio 109 del Libro 162 de la Sección Primera en el Registro Publico de la Propiedad del Distrito Judicial Guerrero. Chihuahua, a nombre de GRACIELA IGLESIAS MIRAMONTES DE RIVERA, sirviendo de base para el remate la cantidad de \$2'986,800.00 (DOS MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS PESOS 00/100 M.N.), y será postura legal la cantidad de \$1,991,200.00 (UN MILLON NOVECIENTOS NOVENTA Y UN MIL DOSCIENTOS PESOS 00/100 M.N.), que es la que cubre las dos terceras partes de la cantidad antes mencionada, por que anúnciese su venta en forma pública por medio de EDICTOS que se publiquen por tres veces dentro de nueve días en el Periódico Oficial del Estado, en un Diario de la Capital del Estado de Chihuahua., en el Tablero de avisos de este Tribunal, en el Diario Oficial de la Federación, así como en el Tablero de avisos del Juzgado de Primera Instancia Civil de Ciudad Guerrero, Chihuahua., lugar en que se encuentran ubicados los bienes que se sacan a remate, y para tal efecto se ordena girar Exhorto a dicha autoridad, a fin de que en auxilio de las labores de este Tribunal se sirva hacer las publicaciones antes ordenada, en demanda de postores.— NOTIFIQUESE.- Así lo acordó y firma el LICENCIADO ADOLFO MALDONADO DELGADO Juez Primero de lo Civil del Distrito Judicial Benito Juárez, ante su Secretaria de Acuerdos, con quién actúa y da Fe.- DOY FE.- RUBRICAS.

LO QUE SE HACE DE SU CONOCIMIENTO PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

Ciudad Cuauhtémoc, Chih., a 15 de marzo de 2011.

La Secretaria

Lic. Margarita Ramos Govea

Rúbrica.

(R.- 323379)

Estados Unidos Mexicanos
Estado de Guanajuato
Poder Judicial
Juzgado Cuarto Civil de Partido
Secretaría
León, Gto.
EDICTO

POR ESTE PUBLICARSE POR TRES VECES DENTRO DE NUEVE DIAS EN EL EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACION, TABLERO DE AVISOS DE ESTE JUZGADO, Y EN LA PUERTA DEL JUZGADO COMPETENTE DEL LUGAR DE RESIDENCIA DE LOS INMUEBLES REFERIDOS, ANUNCIESE EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DE LOS SIGUIENTES BIENES:-

1.- FRACCION DE PREDIO RUSTICO DENOMINADO "NOMBRE DE DIOS", UBICADO EN LA CIUDAD DE DOLORES HIDALGO, GUANAJUATO, CON SUPERFICIE DE 6-60-66 HECTAREAS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:-

AL NORTE: 270.02 METROS LINEALES CON MIGUEL MORENO; AL SUR: 435.50 METROS LINEALES CON PONCIANO HERNANDEZ G.; AL ORIENTE DE ESTE A NORTE: DOS LINEAS LA PRIMERA DE 41.86 METROS Y LA SEGUNDA DE 151.14 METROS LINEALES CON PONCIANO HERNANDEZ G.; AL PONIENTE 223.03 METROS LINEALES CON INGENIERO MIGUEL ANGEL CARRERA DE LA TORRE.

2.- FRACCION DE PREDIO RUSTICO UBICADO EN "EL CERRITO DE LA CRUZ O LA MANGA", UBICADO EN LA CIUDAD DE SALAMANCA, GUANAJUATO, CON SUPERFICIE DE 05-01-42 HECTAREAS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:-

AL NORTE: 410.00 METROS LINEALES CON J. HILARIO ANGEL CARRERA MORALES; AL SUR: 322.00 METROS LINEALES CON EL MISMO VENDEDOR Y CAMINO PRIVADO DE POR MEDIO; AL ORIENTE: 150.00 METROS LINEALES CON EL MISMO VENDEDOR Y CAMINO Y REGADERA DE POR MEDIO; AL PONIENTE 124.00 METROS LINEALES CON EL VENDEDOR Y REGADERA DE POR MEDIO.

3.- FRACCION DE PREDIO RUSTICO UBICADO EN "EL CERRITO DE LA CRUZ O LA MANGA", UBICADO EN LA CIUDAD DE SALAMANCA, GUANAJUATO, CON SUPERFICIE DE 27-04-86.33 HECTAREAS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

AL NORTE: 344.96 METROS LINEALES CON MARCOS KALB WORSSEN; AL SUR: 376.50 METROS LINEALES CON HILARIO CARRERA MORALES; AL ORIENTE: 701.15 METROS LINEALES CON HILARIO CARRERA MORALES; AL PONIENTE EN LINEA QUEBRADA FORMADA POR CUATRO TRAMOS QUE VAN DE NORTE A SUR 578.22 METROS CON RICARDO CARRERA MORALES; DE NOROESTE A SURESTE 86.48 METROS LINEALES CON RICARDO CARRERA MORALES; AL SURESTE 149.01 METROS LINEALES CON RICARDO CARRERA MORALES, DE NOROESTE A SURESTE 182.81 METROS LINEALES CON RICARDO CARRERA MORALES.

4.- INMUEBLE UBICADO EN CALLE LAS CHOAPAS NUMERO 361 DE LA COLONIA BELLAVISTA DE LA CIUDAD DE SALAMANCA, GUANAJUATO, MISMO QUE SE ENCUENTRA CONFORMADO DE LAS SIGUIENTES FRACCIONES:-

A).- LOTE DE TERRENO EN CALLE LAS CHOAPAS NUMERO 361 COLONIA BELLAVISTA EN LOTE 1317 MANZANA 49, UBICADO EN LA CIUDAD DE SALAMANCA, GUANAJUATO, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:-

AL NORTE: 30.00 METROS LINEALES CON EL RESTO DEL LOTE QUE FUE VENDIDO AL SEÑOR EDMUNDO ESCOTO ESQUIVEL; AL SUR: 30.00 METROS LINEALES CON LOTE 1316; AL ORIENTE: 7.50 METROS LINEALES CON LA CALLE LAS CHOAPAS, SU UBICACION Y; AL PONIENTE 7.50 METROS LINEALES CON CANAL DE RIEGO.

B).- FRACCION DE TERRENO URBANO EN LA PARTE POSTERIOR DE LA CASA UBICADA EN CALLE LAS CHOAPAS NUMERO 361 DE LA COLONIA BELLAVISTA DE LA CIUDAD DE SALAMANCA, GUANAJUATO, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:-

AL NORTE: 15.00 METROS LINEALES CON ANTONIO GRANADOS; AL SUR: 15.00 METROS LINEALES CON DELFINO AGUILERA; AL ORIENTE: 15.00 METROS LINEALES CON LA PROPIA PROMOVENTE Y; AL PONIENTE 15.00 METROS LINEALES CON CANAL DE RIEGO.

C).- FINCA URBANA UBICADA EN CALLE LAS CHOAPAS NUMERO 361 DE LA COLONIA BELLAVISTA EN LOTE NUMERO 1317 DE LA MANZANA 49, UBICADO EN LA CIUDAD DE SALAMANCA, GUANAJUATO, CON SUPERFICIE DE 225.00 METROS CUADRADOS.-

AL NORTE: 30.00 METROS LINEALES CON LOTE 1318; AL SUR: 30.00 METROS LINEALES CON PROPIEDAD PRIVADA; AL ORIENTE: 7.50 METROS LINEALES CON CALLE LAS CHOAPAS, SU UBICACION Y; AL PONIENTE 7.50 METROS LINEALES CON CANAL DE RIEGO.

BIENES INMUEBLES GARANTES EN EL JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO M12/2008 PROMOVIDO POR "BANCO MERCANTIL DEL NORTE, SOCIEDAD ANONIMA, INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE" EN CONTRA DE "PRODUCTORES AGROPECUARIOS DEL BAJIO, S.P.R. DE R.L. Y OTROS. ALMONEDA QUE TENDRA VERIFICATIVO A LAS 12:00 HORAS DEL DIA SEIS DE MAYO DEL AÑO DOS MIL ONCE, Y SERA POSTURA LEGAL PARA EL NUMERADO UNO DE LOS INMUEBLES DESCRITOS EN SUPRALINEAS, AQUELLA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE \$22'680,000.00 (VEINTIDOS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), QUE ES EL TOTAL DEL VALOR PERICIAL ASIGNADO POR LOS PERITOS DESIGNADOS EN AUTOS; RESULTANDO LA CANTIDAD DE \$15'120,000.00 (QUINCE MILLONES CIENTO VEINTE MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). PARA EL INMUEBLE IDENTIFICADO CON EL NUMERO DOS, RESULTA POSTURA LEGAL AQUELLA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE \$18'174,000.00 (DIECIOCHO MILLONES CIENTO SETENTA Y CUATRO MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), QUE ES EL TOTAL DEL VALOR PERICIAL ASIGNADO POR LOS PERITOS DESIGNADOS EN AUTOS; REPRESENTANDO LAS DOS TERCERAS PARTES, LA CANTIDAD DE \$12'116,000.00 (DOCE MILLONES CIENTO DIECISEIS MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). RESPECTO DEL INMUEBLE IDENTIFICADO CON EL NUMERO TRES, ES POSTURA LEGAL AQUELLA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE \$14'211,000.00 (CATORCE MILLONES DOSCIENTOS ONCE MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), QUE ES EL TOTAL DEL VALOR PERICIAL ASIGNADO POR LOS PERITOS DESIGNADOS EN AUTOS; SIENDO LAS DOS TERCERAS PARTES, LA CANTIDAD DE \$9'474,000.00 (NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL); Y, PARA LOS INMUEBLES IDENTIFICADOS CON EL NUMERO CUATRO, INCISOS A), B) Y C), ES POSTURA LEGAL AQUELLA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE \$4'430,000.00 (CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), QUE ES EL TOTAL DEL VALOR PERICIAL ASIGNADO POR LOS PERITOS DESIGNADOS EN AUTOS; SIENDO LAS DOS TERCERAS PARTES, LA CANTIDAD DE \$2'953,333.20 (DOS MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 20/100 MONEDA NACIONAL).

León, Gto., a 30 de marzo de 2011.
La Secretaria del Juzgado Cuarto Civil
Lic. María Georgina Zaragoza Santos
Rúbrica.

(R.- 323494)

Sinaloa
Juzgado Cuarto de Primera Instancia del Ramo Civil
Culiacán, Sinaloa
Distrito Judicial de Culiacán, Sinaloa, México
EDICTO DE REMATE

Que en el expediente número 1051/2006, relativo al juicio ORDINARIO MERCANTIL, promovido ante este Juzgado por PATRIMONIO, S.A. DE C.V., SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, en contra de GRUPO INMOBILIARIO CASLO, S.A. DE C.V., se ordenó sacar a remate y en primera almoneda de los bienes inmuebles embargados que a continuación se describe: A).- Lote de terreno número 1 manzana 2, (casa-habitación de una planta), ubicada en calle de la Nona número 4248, Fraccionamiento Santa Anita de ésta Ciudad, e inscrito bajo la inscripción número 118 del libro número 1081, de la sección Primera del Registro Público de la Propiedad de ésta Municipalidad. Con las siguientes medidas y colindancias: Norte: 7.23 metros linda con calle La Nona. Sur: 7.11 metros linda con lote 28 de la misma manzana. Oriente: 21.27 metros linda con Avenida Iqualamo. Poniente: 21.27 metros linda con lote 02 de la misma manzana. Es postura legal para el remate la cantidad de \$159,333.33 (CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 33/100 M.N.) importe de las dos terceras partes del avalúo pericial practicado. B).- Lote de terreno número 3 manzana 2, (casa-habitación de una planta), ubicada en calle La Nona número 4236, Fraccionamiento Santa Anita de ésta Ciudad, e inscrito bajo la inscripción número 118 del libro número 1081, de la sección Primera del Registro Público de la Propiedad de ésta Municipalidad. Con las siguientes medidas y colindancias: Norte: 7.00 siete metros linda con calle La Nona. Sur: 7.00 siete metros linda con lote 26 de la misma manzana. Oriente: 21.27 metros linda con lote 02 de la misma manzana. Poniente: 21.27 metros linda con lote 04 de la misma manzana. Es postura legal para el remate la cantidad de \$158,000.00 (CIENTO CINCUENTA Y OCHO MIL PESOS 00/100 M.N.) importe de las dos terceras partes del avalúo pericial practicado. C).- Lote de terreno número 8 manzana 2, (casa-habitación de una planta), ubicada en calle La Nona número 4206, Fraccionamiento Santa Anita de ésta Ciudad, e inscrito bajo la inscripción número 118 del libro número 1081, de la sección Primera del Registro Público de la Propiedad de ésta Municipalidad. Con las siguientes medidas y colindancias: Norte: 7.00 siete metros linda con calle La Nona. Sur: 7.00 siete metros linda con lote 21 de la misma manzana. Oriente: 21.27 metros linda con lote 07 de la misma manzana. Poniente: 21.27 metros linda con lote 09 de la misma manzana. Es postura legal para el remate la cantidad de \$158,000.00 (CIENTO CINCUENTA Y OCHO MIL PESOS 00/100 M.N.) importe de las dos terceras partes del avalúo pericial practicado. D).- Lote de terreno número 9 manzana 2, (casa-habitación de una planta), ubicada en calle La Nona número 4200, Fraccionamiento Santa Anita de ésta Ciudad, e inscrito bajo la inscripción número 118 del libro número 1081, de la sección Primera del Registro Público de la Propiedad de ésta Municipalidad. Con las siguientes medidas y colindancias: Norte: 7.00 siete metros linda calle La Nona. Sur: 7.00 siete metros linda calle Lote 20 de la misma manzana. Oriente: 21.27 metros linda con lote 08 de la misma manzana. Poniente: 21.27 metros linda con lote 10 de la misma manzana. Es postura legal para el remate la cantidad de \$158,000.00 (CIENTO CINCUENTA Y OCHO MIL PESOS 00/100 M.N.) importe de las dos terceras partes del avalúo pericial practicado. E).- Lote de terreno número 10 manzana 2, (casa-habitación de una planta), ubicada en calle La Nona número 4194, Fraccionamiento Santa Anita de ésta Ciudad, e inscrito bajo la inscripción número 118 del libro número 1081, de la sección Primera del Registro Público de la Propiedad de ésta Municipalidad. Con las siguientes medidas y colindancias: Norte: 7.00 siete metros linda con calle La Nona. Sur: 7.00 siete metros linda con lote 19 de la misma manzana. Oriente: 21.27 metros linda lote 09 de la misma manzana. Poniente: 21.27 metros linda lote 11 de la misma manzana. Es postura legal para el remate la cantidad de \$158,000.00 (CIENTO CINCUENTA Y OCHO MIL PESOS 00/100 M.N.) importe de las dos terceras partes del avalúo pericial practicado. F).- Lote de terreno número 11 manzana 2, (casa-habitación de una planta), ubicada en calle La Nona número 4188, Fraccionamiento Santa Anita de ésta Ciudad, e inscrito bajo la inscripción número 118 del libro número 1081, de la sección Primera del Registro Público de la Propiedad de ésta Municipalidad. Con las siguientes medidas y colindancias: Norte: 7.00 siete metros linda con calle La Nona. Sur: 7.00 siete metros linda con lote 18 de la misma manzana. Oriente: 21.27 metros linda con lote 10 de la misma manzana. Poniente: 21.27 metros linda con lote 12 de la misma manzana. Es postura legal para el remate la cantidad de \$158,000.00 (CIENTO CINCUENTA Y OCHO MIL PESOS 00/100 M.N.) importe de las dos terceras partes del avalúo pericial practicado. G).- Lote de terreno número 12 manzana 2, (casa-habitación de una planta), ubicada en calle La Nona número 4182, Fraccionamiento Santa Anita de esta Ciudad, e inscrito bajo la inscripción número 118 del libro número 1081, de la sección Primera del Registro Público de la Propiedad de ésta Municipalidad. Con las siguientes medidas y colindancias: Norte: 7.00 siete metros linda con calle La Nona. Sur: 7.00 siete metros linda con lote 17 de la

misma manzana. Oriente: 21.27 metros linda con lote 11 de la misma manzana. Poniente: 21.27 metros linda con lote 13 de la misma manzana. Es postura legal para el remate la cantidad de \$158,000.00 (CIENTO CINCUENTA Y OCHO MIL PESOS 00/100 M.N.) importe de las dos terceras partes del avalúo pericial practicado. H).- Lote de terreno número 3 manzana 3, (casa-habitación de una planta), ubicada en calle Granada número 4236, Fraccionamiento Santa Anita de ésta Ciudad, e inscrito bajo la inscripción número 118 del libro número 1081, de la sección Primera del Registro Público de la Propiedad de ésta Municipalidad. Con las siguientes medidas y colindancias: Norte: 7.00 siete metros linda con calle Granada. Sur: 7.00 siete metros linda con lote 26 de la misma manzana. Oriente: 18.27 metros linda con lote 02 de la misma manzana. Poniente: 18.27 metros linda con lote 04 de la misma manzana. Es postura legal para el remate la cantidad de \$154,666.66 (CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 66/100 M.N.) importe de las dos terceras partes del avalúo pericial practicado. I).- Lote de terreno número 4 manzana 3, (casa-habitación de una planta), ubicada en calle Granada número 4230, Fraccionamiento Santa Anita de ésta ciudad, e inscrito bajo la inscripción número 118 del libro número 1081, de la sección Primera del Registro Público de la Propiedad de ésta Municipalidad. Con las siguientes medidas y colindancias: Norte: 7.00 siete metros linda con calle Granada. Sur: 7.00 siete metros linda con lote 25 de la misma manzana. Oriente: 18.27 metros linda con lote 03 de la misma manzana. Poniente: 18.27 metros linda con lote 05 de la misma manzana. Es postura legal para el remate la cantidad de \$154,666.66 (CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 66/100 MONEDA NACIONAL) importe de las dos terceras partes del avalúo pericial practicado. J).- Lote de terreno número 6 manzana 3, (casa-habitación de una planta), ubicada en calle Granada número 4218, Fraccionamiento Santa Anita de ésta Ciudad, e inscrito bajo la inscripción número 118 del libro número 1081, de la sección Primera del Registro Público de la Propiedad de ésta Municipalidad. Con las siguientes medidas y colindancias: Norte: 7.00 siete metros linda con calle Granada. Sur: 7.00 siete metros linda con lote 23 de la misma manzana. Oriente: 18.27 metros linda con lote 05 de la misma manzana. Poniente: 18.27 metros linda con lote 07 de la misma manzana. Es postura legal para el remate la cantidad de \$154,666.66 (CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 66/100 MONEDA NACIONAL) importe de las dos terceras partes del avalúo pericial practicado. K).- Lote de terreno número 7 manzana 3, (casa-habitación de una planta), ubicada en calle Granada número 4212, Fraccionamiento Santa Anita de ésta Ciudad, e inscrito bajo la inscripción número 118 del libro número 1081, de la sección Primera del Registro Público de la Propiedad de ésta Municipalidad. Con las siguientes medidas y colindancias: Norte: 7.00 siete metros linda con calle Granada. Sur: 7.00 siete metros linda con lote 22 de la misma manzana. Oriente: 18.27 metros linda con lote 06 de la misma manzana. Poniente: 18.27 metros linda con lote 08 de la misma manzana. Es postura legal para el remate la cantidad de \$154,666.66 (CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 66/100 MONEDA NACIONAL) importe de las dos terceras partes del avalúo pericial practicado. L).- Lote de terreno número 13 manzana 3, (casa-habitación de una planta), ubicada en calle Granada número 4176, Fraccionamiento Santa Anita de ésta Ciudad, e inscrito bajo la inscripción número 118 del libro número 1081, de la sección Primera del Registro Público de la Propiedad de ésta Municipalidad. Con las siguientes medidas y colindancias: Norte: 7.00 siete metros linda con calle granada. Sur: 7.00 siete metros linda con lote 16 de la misma manzana. Oriente: 18.27 metros linda con lote 12 de la misma manzana. Poniente: 18.27 metros linda con lote 14 de la misma manzana. Es postura legal para el remate la cantidad de \$154,666.66 (CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 66/100 M.N.) importe de las dos terceras partes del avalúo pericial practicado. N).- Lote de terreno número 26 manzana 4, (casa-habitación de una planta), ubicada en calle La Guanábana número 2130, Fraccionamiento Santa Anita de ésta Ciudad, e inscrito bajo la inscripción número 118 del libro número 1081, de la sección Primera del Registro Público de la Propiedad de ésta Municipalidad. Con las siguientes medidas y colindancias: Norte: 17.00 diecisiete metros linda con lote 27 de la misma manzana. Sur: 17.00 diecisiete metros linda con lote 25 de la misma manzana. Oriente: 7.05 metros linda con Avenida Guanábana. Poniente: 7.05 metros linda con Fraccionamiento San Florencio. Es postura legal para el remate la cantidad de \$160,000.00 (CIENTO SESENTA MIL PESOS 00/100 M.N.) importe de las dos terceras partes del avalúo pericial practicado. Ñ).- Lote de terreno número 28 manzana 4, (casa-habitación de una planta), ubicada en la calle La Guanábana número 2142, Fraccionamiento Santa Anita de ésta Ciudad, e inscrito bajo la inscripción número 118 del libro número 1081, de la sección Primera del Registro Público de la Propiedad de ésta Municipalidad. Con las siguientes medidas y colindancias: Norte: 17.00 diecisiete metros linda con lote 29 de la misma manzana. Sur: 17.00 diecisiete metros linda con lote 27 de la misma manzana. Oriente: 7.05 metros linda con Avenida Guanábana. Poniente: 7.05 metros linda Fraccionamiento San Florencio. Es postura legal para el remate la cantidad de \$160,000.00 (CIENTO SESENTA MIL PESOS 00/100 M.N.) importe de las dos terceras partes del avalúo pericial practicado. O).- Lote de terreno número 29 manzana 4, (casa-habitación de una planta), ubicada en calle La Guanábana

número 2148, Fraccionamiento Santa Anita de ésta Ciudad, e inscrito bajo la inscripción número 118 del libro número 1081, de la sección Primera del Registro Público de la Propiedad de ésta Municipalidad. Con las siguientes medidas y colindancias: Norte: 17.00 diecisiete metros linda con lote 30 de la misma manzana. Sur: 17.00 diecisiete metros linda con lote 28 de la misma manzana. Oriente: 7.05 metros linda con Avenida Guanábana. Poniente: 7.05 metros linda con Fraccionamiento San Florencio. Es postura legal para el remate la cantidad de \$160,000.00 (CIENTO SESENTA MIL PESOS 00/100 M.N.) importe de las dos terceras partes del avalúo pericial practicado. P).- Lote de terreno número 30 manzana 4, (casa-habitación de una planta), ubicada en calle La Guanábana número 2151, Fraccionamiento Santa Anita de ésta Ciudad, e inscrito bajo la inscripción número 118 del libro número 1081, de la sección Primera del Registro Público de la Propiedad de ésta Municipalidad. Con las siguientes medidas y colindancias: Norte: 17.00 diecisiete metros linda con lote 31 de la misma manzana. Sur: 17.00 diecisiete metros linda con lote 29 de la misma manzana. Oriente: 7.05 metros linda con Avenida Guanábana. Poniente: 7.05 metros linda con Fraccionamiento San Florencio. Es postura legal para el remate la cantidad de \$160,000.00 (CIENTO SESENTA MIL PESOS 00/100 M.N.) importe de las dos terceras partes del avalúo pericial practicado. Q).- Lote de terreno número 31 manzana 4, (casa-habitación de una planta), ubicada en la calle La Guanábana número 2160, Fraccionamiento Santa Anita de ésta Ciudad, e inscrito bajo la inscripción número 118 del libro número 1081, de la sección Primera del Registro Público de la Propiedad de ésta Municipalidad. Con las siguientes medidas y colindancias: Norte: 17.00 diecisiete metros linda con lote 32 de la misma manzana. Sur: 17.00 diecisiete metros linda con lote 30 de la misma manzana. Oriente: 7.05 metros linda con Avenida Guanábana. Poniente: 7.05 metros linda con Fraccionamiento San Florencio. Es postura legal para el remate la cantidad de \$160,000.00 (CIENTO SESENTA MIL PESOS 00/100 M.N.) importe de las dos terceras partes del avalúo pericial practicado. R).- Lote de terreno número 36 manzana 4, (casa-habitación de una planta), ubicada en calle La Guanábana número 2190, Fraccionamiento Santa Anita de ésta Ciudad, e inscrito bajo la inscripción número 118 del libro número 1081, de la sección Primera del Registro Público de la Propiedad de ésta Municipalidad. Con las siguientes medidas y colindancias: Norte: 17.00 diecisiete metros linda con lote 37 de la misma manzana. Sur: 17.00 diecisiete metros linda con lote 35 de la misma manzana. Oriente: 7.05 metros linda con lote Avenida Guanábana. Poniente: 7.05 metros linda con Fraccionamiento San Florencio. Es postura legal para el remate la cantidad de \$160,000.00 (CIENTO SESENTA MIL PESOS 00/100 M.N.) importe de las dos terceras partes del avalúo pericial practicado. T).- Lote de terreno número 37 manzana 4, (casa-habitación de una planta), ubicada en la calle La Guanábana número 2196, Fraccionamiento Santa Anita de ésta Ciudad, e inscrito bajo la inscripción número 118 del Libro número 1081, de la sección Primera del Registro Público de la Propiedad de ésta Municipalidad. Con las siguientes medidas y colindancias: Norte: 17.00 diecisiete metros linda con lote 38 de la misma manzana. Sur: 17.00 diecisiete metros linda con lote 36 de la misma manzana. Oriente: 7.05 metros linda con Avenida Guanábana. Poniente: 6.96 metros linda con Fraccionamiento San Florencio. Es postura legal para el remate la cantidad de \$160,000.00 (CIENTO SESENTA MIL PESOS 00/100 M.N.) importe de las dos terceras partes del avalúo pericial practicado. La almoneda se verificará en el local que este ocupa este Juzgado, sito en Avenida Lázaro Cárdenas, No.891 Sur, Edificio "B", Primer Piso, Centro Sinaloa, de esta Ciudad, a las 09:30 horas del día 09 de Mayo del año en curso. SE SOLICITAN POSTORES.

Publicarse por tres veces dentro de nueve días en el Diario Oficial de la Federación, editado en la ciudad de México, Distrito Federal, y en tabla de avisos o puerta del tribunal, en el entendido que ésta última publicación deberá realizarse en los mismos términos por el rotativo arriba indicado.

Al efecto, se requerirá que entre la primera y última publicación, no transcurran más de nueve días sin necesidad de que los intervalos del anuncio se dividan en espacios regulares. En todo caso, sólo será necesario que el último edicto se haya publicado con una anticipación de tres días hábiles a la fecha señalada para la celebración de la venta judicial.

EN EL ENTENDIDO DE QUE POR ACUERDO DEL PLENO DEL SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA EN CESION ORDINARIA DEL DIA TRES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL CINCO, MISMO QUE FUE DEBIDAMENTE PUBLICADO EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO DE SINALOA EN 5 DE DICHO MES Y AÑO, Y QUE SURTIO EFECTO APARTIR DEL DIA DE SU APROBACION, SE ORDENA QUE LA PUBLICACION DE LOS EDICTOS ORDENADOS PRECEDENTEMENTE SE HAGA UTILIZANDO FUENTE DE LETRA LEGIBLE Y DE TAMAÑO NO MENOR DE 8 PUNTOS.

Atentamente

Culiacán, Sin., a 3 de marzo de 2011.

El C. Secretario Primero

Lic. Jorge Luis Medina Gutiérrez

Rúbrica.

(R.- 323383)

Estados Unidos Mexicanos
Poder Judicial de la Federación
Juzgado Tercero de Distrito
Cancún, Q. Roo
Juzgado Tercero de Distrito en el Estado de Quintana Roo, con residencia en Cancún
Sección Amparos
J.A. 2138/2010-V PRAL
EDICTO

A LOS C.C. RUTH IVONNE BRAVO RUIZ Y RAMON BRAVO RUIZ, CON DOMICILIO IGNORADO, SE LES HACER SABER QUE, CON FECHA VEINTISIETE DE DICIEMBRE DE DOS MIL DIEZ, SE ADMITIO A TRAMITE EL JUICIO DE AMPARO 2138/2010-V DEL INDICE DEL JUZGADO TERCERO DE DISTRITO EN EL ESTADO DE QUINTANA ROO, CON SEDE EN ESTA CIUDAD, PROMOVIDO POR DEBORAH LIDIA BRAVO VELAZQUEZ, POR SU PROPIO DERECHO, CONTRA EL ACTO QUE RECLAMO DE LA SALA DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO Y DEL JUEZ PRIMERO DE LO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA, AMBOS CON SEDE EN ESTA CIUDAD, CONSISTENTE EN LA SENTENCIA DE VEINTINUEVE DE JUNIO DE DOS MIL DIEZ, DICTADA POR LA SALA DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO, CON SEDE EN ESTA CIUDAD, DICTADA DENTRO DEL TOCA DE APELACION NUMERO 542/2009, QUE CONFIRMA LA SENTENCIA DICTADA POR EL JUZGADO PRIMERO DE LO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DE ESTA CIUDAD, DENTRO DEL JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE RAMON BRAVO PRIETO, Y RELATIVO AL INCIDENTE DE AUTORIZACION JUDICIAL PARA ENAJENAR UN INMUEBLE, QUE PROMOVIO EL DIVERSO ALBACEA MARIA DE LOS ANGELES VALLEJO BERNAL; ASIMISMO EN ACUERDO DE DIECISIETE DE FEBRERO DE DOS MIL ONCE, SE ORDENO EMPLAZAR A LOS TERCEROS PERJUDICADOS RUTH IVONNE BRAVO RUIZ Y RAMON BRAVO RUIZ, POR MEDIO DE EDICTOS, QUE DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO POR EL ARTICULO 315 DEL CODIGO FEDERAL DE PROCEDIMIENTOS CIVILES, DE APLICACION SUPLETORIA A LA LEY DE LA MATERIA, SERAN PUBLICADOS TRES VECES, DE SIETE EN SIETE DIAS, EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACION Y EN EL PERIODICO DE MAYOR CIRCULACION EN LA REPUBLICA, HACIENDOLES SABER QUE DEBERAN PRESENTARSE ANTE ESTE ORGANO DE CONTROL CONSTITUCIONAL, DENTRO DEL TERMINO DE TREINTA DIAS, CONTADOS A PARTIR DEL DIA SIGUIENTE AL DE LA ULTIMA PUBLICACION, PARA HACER VALER LO QUE A SU DERECHO CONVENGA. DOY FE.

Cancún, Q. Roo, a 10 de marzo de 2011.

Secretario del Juzgado Tercero de Distrito en el Estado de Quintana Roo

Lic. Pedro Pablo Elón Fuentes

Rúbrica.

(R.- 322867)

AVISOS GENERALES

NEGOIMPRESOS, S.A. DE C.V.

AVISO DE DISMINUCION DE CAPITAL

En cumplimiento a lo establecido en el artículo noveno de la Ley General de Sociedades Mercantiles, se hace de su conocimiento que en la asamblea general extraordinaria de accionistas de fecha 13 de diciembre de 2010, se acordó, entre otros asuntos, la disminución del capital fijo. El accionista Jorge Espinosa Mireles Ramos retiró la cantidad de \$40,000,000.00 (cuarenta millones de pesos 00/100 M.N.), para quedar un Capital Social de \$80,000,000.00 (ochenta millones de pesos 00/100 M.N.).

México, D.F., a 18 de marzo de 2011.

Presidente Ejecutivo

C.P. Jorge Espinosa Mireles Ramos

Rúbrica.

(R.- 322900)

Instituto Mexicano de la Propiedad Industrial
Dirección Divisional de Protección a la Propiedad Intelectual
Subdirección Divisional de Procesos de Propiedad Industrial
Coordinación Departamental de Nulidades
MERCK KGAA.

VS.

MARIA DE LOURDES QUINTANA FERNANDEZ
M. 1095624 BIONENATURALMENTE Y DISEÑO
ExPed. P.C. 2171/2009 (N-505) 18180

Folio 6332

NOTIFICACION POR EDICTO

MARIA DE LOURDES QUINTANA FERNANDEZ

Se hace de su conocimiento que dentro del procedimiento indicado al rubro, relativo a la nulidad de la marca 1095624 BIONENATURALMENTE Y DISEÑO, promovido por Robert Young M., apoderado de MERCK KGAA, mediante oficio 6105 de fecha 17 de marzo de 2011, se dictó la resolución correspondiente, cuyos puntos resolutiveos se transcriben a continuación:

“PRIMERO. Se declara administrativamente la nulidad del registro marcario 1095624 BIONENATURALMENTE Y DISEÑO, prevista en el artículo 151 fracción IV de la Ley de la Propiedad Industrial, por las razones que se exponen en la presente resolución.

SEGUNDO.- Notifíquese esta resolución a la parte actora de forma personal y a la demandada a través de edictos. En consecuencia, con apoyo en los artículos 187, 194 y 199 de la Ley de la Propiedad Industrial, gírese a la actora oficio que contenga un extracto de la presente resolución a efecto de que por una sola vez sea publicado en el Diario Oficial de la Federación y en un periódico de los de mayor circulación en la República Mexicana y surta efectos la notificación de la presente resolución a la demandada. Por lo anterior, en términos de lo dispuesto por el artículo 32 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, se concede a la parte actora, el plazo de diez días hábiles, contados a partir del día siguiente que se notifique la presente, para exhibir la publicación del extracto de resolución, haciendo de su conocimiento que en caso de no dar cumplimiento al presente requerimiento, se le impondrá una multa que podría ser hasta por el importe de veinte mil días de salario mínimo general vigente en el Distrito Federal, de conformidad con los artículos 213 fracción XXVIII, 214 fracción I y 220 de la Ley de la Propiedad Industrial.

TERCERO.- Publíquese en la Gaceta de la Propiedad Industrial, en cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 6o. y 8o. de la Ley de la Propiedad Industrial, así como 15 del Reglamento de dicho ordenamiento.”

El presente se signa en la Ciudad de México, Distrito Federal, en la fecha señalada al rubro, con fundamento en los artículos 1o., 3o. fracción IX, 6o. y 10 del Decreto por el cual se crea el Instituto Mexicano de la Propiedad Industrial, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de diciembre de 1993; 6o. fracciones IV, V y XXII, 7o. Bis 2, títulos sexto y séptimo y demás aplicables de la Ley de la Propiedad Industrial, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 27 de junio de 1991, (reformada, adicionada y derogada, según corresponda, mediante decretos del 2 de agosto de 1994, 26 de diciembre de 1997, 17 de mayo de 1999, 26 de enero de 2004, 16 de junio de 2005, 25 de enero de 2006, 6 de mayo de 2009, 6 de enero de 2010, 18 y 28 de junio de 2010, en dicho medio informativo); 1o., 3o. fracción V, inciso c), subinciso ii), primer guión, Coordinación Departamental de Nulidades, 4o., 5o., 11 último párrafo y 14 fracciones I a VIII, XI y XII del Reglamento del Instituto Mexicano de la Propiedad Industrial, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 14 de diciembre de 1999 (reformado y adicionado, según corresponda, mediante Decretos de 1 de julio de 2002 y 15 de julio de 2004, cuya Fe de erratas se publicó el 28 del mismo mes y año, así como Decreto de 7 de septiembre de 2007, publicados en dicho medio informativo); 1o., 2o., 3o., 4o., 5o. fracción V, inciso c), subinciso ii), primer guión, Coordinación Departamental de Nulidades, 18 fracciones I a la VIII, XI y XII y 32 del Estatuto Orgánico del Instituto Mexicano de la Propiedad Industrial, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 27 de diciembre de 1999 (reformado y adicionado, según corresponda, mediante Acuerdo y Decreto de 10 de octubre de 2002 y 29 de julio de 2004, con Nota Aclaratoria publicada con fecha 4 de agosto de 2004, y Acuerdo de fecha 13 de septiembre de 2007, publicados en dicho medio informativo) y 1o., 3o. y 7o. primer párrafo, incisos d), f), j), k), l), m), n), o), p), q), r) y s) y tercer párrafo del Acuerdo que delega facultades en los Directores Generales Adjuntos, Coordinador, Directores Divisionales, Titulares de las Oficinas Regionales, Subdirectores Divisionales, Coordinadores Departamentales y otros Subalternos del Instituto Mexicano de la Propiedad Industrial, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 15 de diciembre de 1999 (con aclaración, reforma, nota aclaratoria y modificación, según corresponda, de fechas 4 de febrero de 2000, 29 de julio de 2004, 4 de agosto de 2004 y 13 de septiembre de 2007, publicados en dicho medio informativo).

Atentamente

18 de marzo de 2011.

El Coordinador Departamental de Nulidades

Román Iglesias Sánchez

Rúbrica.

(R.- 323417)

Instituto Mexicano de la Propiedad Industrial
Dirección Divisional de Protección a la Propiedad Intelectual
Subdirección Divisional de Procesos de Propiedad Industrial
Coordinación Departamental de Cancelación y Caducidad

M. 795863 BOZ Y DISEÑO

ExPed. P.C. 28/2010 (C-11) 163

Folio 30031

INNOVADORA DE ESENCIAS, AROMAS Y SABORES, S.A. DE C.V.
PRESENTE.

Por escrito presentado en este Instituto el día 7 de enero de 2010, con folio de entrada 163, signado por SERGIO LUIS OLIVARES LOBATO, en nombre y representación de VOSS OF NORWAY ASA., solicitó la declaración administrativa de caducidad del registro marcario 795863 BOZ Y DISEÑO, propiedad de INNOVADORA DE ESENCIAS, AROMAS Y SABORES, S.A. DE C.V., haciendo consistir su acción en la fracción II del artículo 152 de la Ley de la Propiedad Industrial, en relación con el artículo 130 del mismo ordenamiento.

Por lo anterior, y con fundamento en el artículo 194 de la Ley de la Propiedad Industrial, este Instituto notifica la existencia de la solicitud que nos ocupa, concediéndole a la parte demandada INNOVADORA DE ESENCIAS, AROMAS Y SABORES, S.A. DE C.V., el plazo de UN MES, contado a partir del día siguiente al en que aparezca esta publicación, para que se entere de los documentos y constancias en que se funda la acción instaurada en su contra y manifieste lo que a su derecho convenga, apercibido que de no dar contestación a la misma, una vez transcurrido el plazo señalado, este Instituto emitirá la resolución administrativa que proceda, de acuerdo a lo establecido por el artículo 199 de la Ley de la Propiedad Industrial.

El presente se signa en la Ciudad de México, con fundamento en los artículos 1o., 3o. fracción IX, 6o. y 10 del Decreto por el cual se crea el Instituto Mexicano de la Propiedad Industrial publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de diciembre de 1993; 6o. fracciones IV, V, XXII, 7 Bis 2, título sexto y séptimo y demás aplicables de la Ley de la Propiedad Industrial, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 27 de junio de 1991 (reformada, adicionada y derogada, según corresponda, mediante decretos publicados los días 2 de agosto de 1994, 26 de diciembre de 1997, 17 de mayo de 1999, 26 de enero de 2004, 16 de junio de 2005, 25 de enero de 2006, 6 de mayo de 2009, 6 de enero de 2010, 18 y 28 de junio de 2010, en dicho medio informativo); 1o., 3o. fracción V inciso c) subinciso ii), segundo guión, Coordinación Departamental de Cancelación y Caducidad, 4o., 5o., 11 último párrafo y 14 fracciones I a VIII, XI y XII del Reglamento del Instituto Mexicano de la Propiedad Industrial, publicado en el Diario Oficial de la Federación el día 14 de diciembre de 1999 (reformado y adicionado, según corresponda mediante decretos de 1o. de julio de 2002 y 15 de julio de 2004, cuya fe de erratas se publicó el 28 del mismo mes y año en dicho medio informativo, así como decreto del 7 de septiembre de 2007); 1o., 3o., 4o., 5o. fracción V, inciso c, subinciso ii) segundo guión, Coordinación Departamental de Cancelación y Caducidad, 18 fracciones I a la VIII, XI y XII y 32 del Estatuto Orgánico del Instituto Mexicano de la Propiedad Industrial publicado en el Diario Oficial de la Federación el 27 de diciembre de 1999 (reformado y adicionado, según corresponda, mediante acuerdo y decreto de 10 de octubre de 2002 y 29 de julio de 2004, con nota aclaratoria publicada el 4 de agosto de 2004 en dicho medio informativo, y acuerdo de fecha 13 de septiembre de 2007) y 1o., 3o. y 7o. primer párrafo incisos j), k), m), n), o), p), q), r) y s) y tercer párrafo, del Acuerdo que delega facultades en los Directores Generales Adjuntos, Coordinador, Directores Divisionales, Titulares de las Oficinas Regionales, Subdirectores Divisionales, Coordinadores Departamentales y otros Subalternos del Instituto Mexicano de la Propiedad Industrial, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 15 de diciembre de 1999 (con aclaración, reforma, nota aclaratoria y modificación, según corresponda, de 4 de febrero de 2000, 29 de julio de 2004, 4 de agosto de 2004 y 13 de septiembre de 2007, publicadas en dicho medio informativo).

Atentamente

21 de diciembre de 2010.

El Coordinador Departamental de Cancelación y Caducidad

Eduardo Vázquez Labra

Rúbrica.

(R.- 323447)

Estados Unidos Mexicanos

Secretaría de Hacienda y Crédito Público

Comisión Nacional Bancaria y de Valores

Vicepresidencia Jurídica

Vicepresidencia de Supervisión de Grupos e Intermediarios Financieros B

Dirección General de Autorizaciones al Sistema Financiero

Dirección General de Supervisión de Grupos e Intermediarios Financieros E

312-2/34587/2011

Expediente CNBV.312.211.23 (5405)

Asunto: Se modifican los términos de la autorización para la organización y operación de esa entidad.

Banco Autofin México, S.A.
Institución de Banca Múltiple
Insurgentes Sur No. 1235
Col. Extremadura Insurgentes
03740 México, D.F.
At'n.: C.P. Leobardo Espinosa Sáenz
Director General

Con fundamento en el artículo 8, último párrafo de la Ley de Instituciones de Crédito y con motivo de la reforma al artículo séptimo de los estatutos sociales de esa institución, acordada en asamblea general extraordinaria de accionistas celebrada el 29 de septiembre de 2010, esta Comisión tiene a bien modificar el punto Tercero de la "Resolución por la que se autoriza la organización y operación de una institución de banca múltiple denominada Banco Autofin México, S.A., Institución de Banca Múltiple", contenida en oficio 101-865 emitido por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público el 7 de diciembre de 2005 y publicado en el Diario Oficial de la Federación el 6 de enero de 2006, modificada por última vez mediante oficio 312-2/33209/2010 emitido por esta autoridad el 18 de noviembre de 2010 y publicado en el citado Diario el 10 de diciembre del mismo año, para quedar en los siguientes términos:

"...

TERCERO.- El capital social de Banco Autofin México, S.A., Institución de Banca Múltiple, asciende a la cantidad de \$689'207,230.00 (seiscientos ochenta y nueve millones doscientos siete mil doscientos treinta pesos 00/100) M.N.

..."

Atentamente

México, D.F., a 16 de marzo de 2011.

Director General de Autorizaciones
al Sistema Financiero
Lic. José Antonio Bahena Morales
Rúbrica.

Director General de Supervisión de
Grupos e Intermediarios Financieros E
C.P. Fernando Rodríguez Antuña
Rúbrica.

(R.- 323581)

COMERCIALIZADORA DULCIMART, S.A. DE C.V.

(EN LIQUIDACION)

BALANCE FINAL DE LIQUIDACION AL 28 DE FEBRERO DE 2011

ACTIVO	
ACTIVO CIRCULANTE	
CAJA	0
SUMA ACTIVO	0
CAPITAL	
CAPITAL SOCIAL	0
SUMA CAPITAL	0

Ciudad de México, D.F., a 28 de febrero de 2011.

Liquidador

C.P. María Magdalena Martínez Castro
Rúbrica.

(R.- 322886)

Estados Unidos Mexicanos
Casa de Moneda de México

Jesús Marcelo de los Santos Fraga, Director General de la Casa de Moneda de México, con fundamento en los artículos 22, 59 fracciones I y V de la Ley Federal de las Entidades Paraestatales; 11 fracciones II y VI de la Ley de la Casa de Moneda de México; 30 de la Ley Federal de los Trabajadores al Servicio del Estado; 15 del Estatuto Orgánico de la Casa de Moneda de México, así como 28 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, y

CONSIDERANDO

Que legalmente se consideran días inhábiles, entre otros, aquellos días en que se suspenden labores, y que ello debe hacerse del conocimiento público mediante acuerdo que deberá ser publicado en el Diario Oficial de la Federación, he tenido a bien expedir el siguiente:

Acuerdo por el cual la Casa de Moneda de México da a conocer los días del año 2011 en que se suspenderán labores, así como otros días inhábiles.

Primero.- Durante el año 2011, la Casa de Moneda de México suspenderá labores los sábados y los domingos, así como los días que a continuación se señalan, y en los periodos vacacionales que se indican:

1 de enero;
18, 19, 20, 21 y 22 de abril;
5 de mayo;
16 de septiembre, y
1, 2 y 21 de noviembre.

Lunes 18 de julio al viernes 29 de julio de 2011, inclusive.

Lunes 19 de diciembre al viernes 30 de diciembre de 2011, inclusive.

Segundo.- Los días señalados en el artículo anterior, así como aquellos establecidos en el artículo 28 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, se computarán como inhábiles para todos los efectos a que haya lugar, en términos de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo.

TRANSITORIO

Unico.- El presente acuerdo entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Diario Oficial de la Federación.

México, D.F., a 31 de marzo de 2011.
El Director General de la Casa de Moneda de México
C.P. Jesús Marcelo de los Santos Fraga
Rúbrica.

(R.- 323597)

BANREGIO GRUPO FINANCIERO, S.A. DE C.V.

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 11, en relación con el 10 fracción V de la Ley para Regular las Agrupaciones Financieras; se publica el acuerdo de separación adoptado en Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de BANREGIO GRUPO FINANCIERO, S.A. de C.V., celebrada el día 22 de marzo de 2010, siendo el siguiente:

Acuerdo No. 61. Por unanimidad de votos, se aprueba la separación de Banco Regional, S. A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero, de BANREGIO GRUPO FINANCIERO, S.A. de C.V.

Dicha desincorporación quedará condicionada a obtener la autorización de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP).

En tal virtud, la citada institución de banca múltiple, deberá suprimir de su denominación la referencia de Banregio Grupo Financiero, para quedar su denominación social como Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple.

BANCO REGIONAL, S.A.

INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, BANREGIO GRUPO FINANCIERO

Asimismo se presenta para su publicación el acuerdo de separación adoptado en Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de BANCO REGIONAL, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, BANREGIO GRUPO FINANCIERO, celebrada el día 1 de febrero de 2011, quedando de la siguiente manera:

Acuerdo No. 42. Por unanimidad de votos, se aprueba la separación de Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero, de BANREGIO GRUPO FINANCIERO, S.A. de C.V.

Dicha separación, quedará condicionada a obtener las autorizaciones respectivas de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP), así como de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV) y concluir satisfactoriamente con los requerimientos de dichas autoridades.

La condición antes precisada se actualizó cuando la Secretaría de Hacienda y Crédito Público a través de Oficio UBVA/013/2011, de fecha 17 de marzo de 2011, emitió la Resolución por la que se autoriza la separación de Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero, de Banregio Grupo Financiero, S.A. de C.V.

San Pedro Garza García, N.L., a 28 de marzo de 2011.
Secretario del Consejo de Administración
Lic. Gerardo Jesús Gómez Garza
Rúbrica.

(R.- 323585)

Petróleos Mexicanos

En cumplimiento al artículo 45, párrafo tercero de la Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria, Petróleos Mexicanos publica los compromisos de resultados bimestrales con desglose mensual del Convenio de Desempeño.

Informe correspondiente al 1er. bimestre de 2011

	Enero	Febrero	Total del bimestre	Acumulado en el año

ANEXO 1. ACCIONES DE AHORRO Y AUSTRERIDAD				
3.1.1. Reducción del gasto en servicios personales (millones de pesos) 1/				
Comprometido	0.0	0.0	0.0	0.0
Alcanzado	0.0	0.0	0.0	0.0
Variación absoluta	0.0	0.0	0.0	0.0
3.2. Ahorro en gasto administrativo y de apoyo (millones de pesos) 2/				
Comprometido	0.0	0.0	0.0	0.0
Alcanzado	0.0	0.0	0.0	0.0
Variación absoluta	0.0	0.0	0.0	0.0
3.3. Acciones para evitar retrasos y sobre-costos en ejecución de obras 3/				
ANEXO 2. INDICADORES Y METAS				
Presupuesto en flujo de efectivo (millones de pesos)				
(1) Ingresos brutos				
Comprometido	105,173.6	102,155.0	207,328.6	207,328.6
Alcanzado	117,246.4	120,246.3	237,492.7	237,492.7
Variación absoluta	12,072.8	18,091.4	30,164.2	30,164.2
(2) Impuestos				
Comprometido	71,396.6	56,485.7	127,882.3	127,882.3
Alcanzado	81,327.5	62,882.6	144,210.1	144,210.1
Variación absoluta	9,930.8	6,396.9	16,327.7	16,327.7
(3) Mercancía para reventa				
Comprometido	17,390.0	14,009.3	31,399.3	31,399.3
Alcanzado	28,063.8	25,994.2	54,058.0	54,058.0
Variación absoluta	10,673.8	11,984.8	22,658.7	22,658.7
(4=1-2-3) Ingresos netos				
Comprometido	16,387.0	31,659.9	48,046.9	48,046.9
Alcanzado	7,855.1	31,369.6	39,224.7	39,224.7
Variación absoluta	-8,531.9	-290.4	-8,822.2	-8,822.2
Indicadores operativos				
Producción de crudo (Mbd)				
Comprometido	2,594.4	2,574.3	2,584.9	2,584.9
Alcanzado	2,583.7	2,556.1	2,570.6	2,570.6
Variación absoluta	-10.7	-18.2	-14.3	-14.3
Producción de gas natural (MMpcd)				
Comprometido	6,651.9	6,572.0	6,614.0	6,614.0
Alcanzado	6,891.5	6,830.1	6,862.4	6,862.4
Variación absoluta	239.7	258.0	248.4	248.4
Proceso de crudo (Mbd)				
Comprometido	1,373.0	1,373.0	1,373.0	1,373.0
Alcanzado	1,139.1	1,138.2	1,138.7	1,138.7
Variación absoluta	-233.9	-234.8	-234.3	-234.3
Venta interna de gasolinas (Mbd)				
Comprometido	794.6	823.2	808.2	808.2
Alcanzado	755.6	793.6	773.6	773.6
Variación absoluta	-39.0	-29.7	-34.6	-34.6
Exportación de crudo (Mbd)				
Comprometido	1,241.5	1,152.9	1,199.4	1,199.4
Alcanzado	1,443.8	1,234.5	1,344.4	1,344.4
Variación absoluta	202.2	81.6	145.0	145.0

Importación de gasolinas (Mbd)				
Comprometido	305.0	331.2	317.4	317.4
Alcanzado	383.4	320.2	353.4	353.4
Variación absoluta	78.5	-11.0	36.0	36.0

Información preliminar.

Las sumas pueden no coincidir por redondeo.

1/ Se realizó la distribución de ahorro entre las Subsidiarias de Petróleos Mexicanos y presentaron sus programas de ahorro, los cuales se encuentran en proceso de implementación debido a los movimientos de personal que deben llevarse a cabo para liberar las plazas que serán objeto de cancelación dentro del Programa de Ahorro.

2/ La generación de ahorros está prevista para bimestres posteriores, y considera la aplicación de las medidas de ahorro contempladas en el Oficio Circular 307-A.-0917 del 12 de marzo de 2010 de la SHCP, referente al "Programa Nacional de Reducción de Gasto Público."

3/ Al primer bimestre de 2011, continúa en diseño e implementación el Sistema Institucional de Desarrollo de Proyectos.

México, D.F., a 30 de marzo de 2011.

La Subdirectora de Programación y Presupuestación

Martha A. Olivera Rodríguez

Rúbrica.

(R.- 323577)

PROTOS COMUNICACIONES MEXICO, S.A. DE C.V.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA DEL 1 DE ENERO AL 10 DE OCTUBRE DE 2010

cifras en pesos

ACTIVO

CIRCULANTE

0

NO CIRCULANTE

0

ACTIVO TOTAL

\$ 0

PASIVO

A CORTO PLAZO

0

A LARGO PLAZO

0

\$ 0

PASIVO TOTAL

CAPITAL CONTABLE

CAPITAL SOCIAL

1,600,000

RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES

-1,600,000

TOTAL CAPITAL CONTABLE

\$ 0

TOTAL PASIVO MAS CAPITAL

\$ 0

México, D.F., a 10 de octubre de 2010.

Liquidador

Juan Luis Aranguren Zarragoitia

Rúbrica.

(R.- 323396)

AVISO AL PUBLICO

Se comunica que para las publicaciones de estados financieros, éstos deberán ser presentados en un solo archivo. Dicho documento deberá estar capturado en cualquier procesador de textos WORD.

Atentamente

Diario Oficial de la Federación

Comisión Federal de Electricidad

División de Distribución Golfo Norte

LICITACION PUBLICA No. LPDGNT0211

CONVOCATORIA

Comisión Federal de Electricidad a través de la División de Distribución Golfo Norte, en cumplimiento a las disposiciones que establecen la Ley General de Bienes Nacionales y las Bases Generales para la Disposición Final y Baja de los Bienes Muebles de CFE, convoca a las personas físicas y morales nacionales, a participar

el día 27 de abril de 2011, en la licitación pública número LPDGNT0211 que se llevará a cabo de manera presencial o por Internet a través del Sistema BIEN, para la venta de los bienes muebles no útiles que a continuación se indican:

No. de lote	Descripción	Cantidad y unidad de medida	Valor mínimo para venta \$	Depósito en garantía \$
1	Equipo misceláneo de Ofna. y Dom.	2,321 Pzas.	74.53	17,298.41
2	Bienes no útiles inaplicables Eq. Div.	3,577 Pzas.	614.15	219,681.46
3	Postes de concreto	376 Pzas.	21.89	823.06
4	Postes de concreto	421 Pzas.	21.89	921.57
5	Postes de madera	117,000 Kg. Aprox.	0.19	2,223.00
6	Postes de madera	93,608 Kg. Aprox.	0.19	1,778.55
7	Postes de madera	62,053 Kg. Aprox.	0.19	1,179.01
8	Transformadores Distr. y pot. s/aceite	40,900 Kg. Aprox.	23.48	96,033.20
9	Desecho ferroso vehicular	2,189 Kg. Aprox.	4.53	991.62
10	Madera creosotada	5,270 Kg. Aprox.	0.07	36.89

Los bienes se localizan en los lugares que se indican en las bases de la licitación. Para la obtención de las bases de participación, el interesado deberá contar previamente con el número de folio de comprador asignado por la CFE, que podrá obtener acudiendo a la oficina de enajenación más cercana a su domicilio, o en la Unidad de Enajenación de Bienes Muebles, con domicilio en Río Ródano número 14, piso 8, sala 804, colonia Cuauhtémoc, México, D.F., teléfono (0155) 5229-4400, extensiones 84224 y 84239, en horario de 9:00 a 13:00 horas, hora del Centro de México, en días hábiles, presentando en original y copia simple los documentos siguientes, mismos que una vez revisados y de ser procedentes, le permitirán obtener el número de folio de comprador y la credencial respectiva: **1.** Documentos de personas físicas: **a)** Identificación personal con validez oficial del interesado (credencial del IFE o pasaporte); **b)** Registro Federal de Contribuyentes del interesado. **2.** Documentos de personas morales: **a)** Identificación personal con validez oficial del representante legal de la empresa (credencial del IFE o pasaporte); **b)** Registro Federal de Contribuyentes o Cédula de Identificación Fiscal de la empresa; **c)** Copia certificada ante notario público del acta constitutiva de la empresa y, en su caso, modificaciones que la afecten; **d)** Copia certificada ante notario público del poder que acredite la personalidad del representante legal de la empresa y documento que señale que el poder no ha sido limitado o revocado.

Los interesados podrán adquirir las bases de la licitación del 8 al 25 de abril de 2011, en días hábiles, en horario de 9:00 a 13:00 horas, hora del Centro de México, ingresando al portal de CFE, en la dirección electrónica: <http://www.cfe.gob.mx/QuienesSomos/ventadebienes/muebles/> y efectuar el pago de \$2,000.00 más IVA, que deberá realizarse invariablemente por medio de depósito bancario o transferencia electrónica de fondos a la cuenta bancaria de Comisión Federal de Electricidad número 610194, referencia 42518104087, en el Banco BBVA Bancomer. Para el caso de participación presencial, los interesados deberán enviar copia del comprobante del pago de las bases, anotando previamente su nombre, número de folio de comprador, domicilio, RFC y número telefónico, al correo electrónico: alejandrino.mata@cfe.gob.mx y confirmar al teléfono (0181) 8329-0266, en horario de 8:00 a 16:00 horas, hora del Centro de México. Para el caso de participación por Internet se deberá enviar dicho comprobante por medio del Sistema Bien en la dirección electrónica de CFE: <http://aplicaciones.cfe.gob.mx/PortalBien/>, anotando previamente su nombre, número de folio de comprador, domicilio, RFC y número telefónico, en horario de 8:00 a 16:00 horas, hora del Centro de México. En caso de que el interesado efectúe el pago de las bases fuera del periodo u horario establecidos para estos efectos, los importes respectivos no serán reembolsables.

Los interesados que deseen participar en la licitación pública por Internet, deberán contar con: computadora con Windows XP service pack 3 o superior, procesador a 1.5 GHz y un mínimo de 512 Mb de memoria RAM; Java Runtime versión 6 o superior; navegador de páginas web Microsoft Internet Explorer 8 o superior, habilitado para permitir ejecutar Javascripts, desactivado el bloqueador de elementos emergentes (pop-up blocker), habilitado para aceptar cookies, la conexión de Internet se recomienda de banda ancha con un mínimo de 512 Mb y preferente 1 Mb o superior; cuenta de correo electrónico de uso personal o de empresa; cuenta bancaria con número CLABE, en la institución bancaria de su preferencia.

La verificación física de los bienes se podrá efectuar acudiendo a los lugares donde se localizan del 8 al 25 de abril de 2011, en horario de 13:00 a 15:00 horas, en días hábiles. El registro de inscripción y recepción de la documentación establecida en las bases para participar en la licitación de manera presencial o por

Internet, se efectuará el día 27 de abril de 2011, en horario de 8:00 a 9:00 horas, hora del Centro de México, y en sitio en el aula de capacitación del almacén divisional, con domicilio en Antigua carretera a Roma kilómetro 6.5, San Nicolás de los Garza, N.L.

Los depósitos en garantía se constituirán mediante cheques de caja, o transferencia bancaria provenientes de instituciones de banca y crédito a favor de Comisión Federal de Electricidad, por los importes establecidos para los lotes de bienes que se licitan. El acto de presentación y apertura de ofertas se llevará a cabo el 27 de abril de 2011, a las 13:30 horas, hora del Centro de México, en el domicilio antes señalado, en el entendido de que los interesados deberán cumplir con lo establecido en las bases respectivas y en caso contrario no podrán participar en el evento. El acto de fallo se llevará a cabo el 27 de abril de 2011 a las 15:00 horas, hora del Centro de México, en el domicilio citado. De no lograrse la venta de los bienes una vez emitido el fallo de la licitación, se procederá a su subasta en el mismo evento, siendo postura legal en primera almoneda, las dos terceras partes del valor mínimo para venta considerado en la licitación y un 10% menos en segunda almoneda. El retiro de los bienes adjudicados se realizará en un plazo máximo de 20 días hábiles posteriores a la fecha del pago de los mismos.

Atentamente
Monterrey, N.L., a 8 de abril de 2011.
Gerente Divisional
Ing. Víctor Fernández Sánchez
Rúbrica.

(R.- 323444)

Comisión Federal de Electricidad
Gerencia Regional de Transmisión Central
LICITACION PUBLICA LPTNCT0111
CONVOCATORIA

Comisión Federal de Electricidad, a través de la Gerencia Regional de Transmisión Central, en cumplimiento a las disposiciones que establecen la Ley General de Bienes Nacionales y las Bases Generales para la Disposición Final y Baja de los Bienes Muebles de CFE, convoca a las personas físicas y morales nacionales a participar el día 29 de abril de 2011, en la licitación pública número LPTNCT0111 que se llevará a cabo de manera presencial o por Internet a través del Sistema BIEN, para la venta de los bienes muebles no útiles que a continuación se indican:

No. de lote	Descripción	Cantidad y unidad de medida	Valor mínimo para venta	Depósito en garantía
1	Aluminio	13,856 kg	\$19.17	\$26,561.95
2	Artículos de porcelana con herrajes	113,184 kg	\$.45	\$5,093.28
3	Cable de cobre paralelo con forro	3,545 kg	\$27.43	\$9,723.93
4	Desecho ferroso de segunda	79,717.60 kg	\$1.54	\$12,276.51
5	Desecho ferroso vehicular	7,700 kg	\$4.53	\$3,488.10
6	Leña común	3,808 kg	\$.04	\$15.23
7	Llantas segmentadas y/o no renovables	6,325 kg	\$.17	\$107.53
8	Plástico acrílico	4,360 kg	\$1.30	\$566.80
9	Vidrio pedacería	2,815 kg	\$.06	\$16.89
10	Instrumentales no útiles Tezoyuca	144 Pza.	\$56.56	\$814.46
11	Instrumentales no útiles Puebla	26 Pza.	\$1,327.31	\$3,451.01
12	Instrumentales no útiles Colorines	193 Pza.	\$57.18	\$1,103.57
13	Instrumentales no útiles Tula	73 Pza.	\$81.42	\$594.36
14	Instrumentales no útiles Las Cruces	30 Pza.	\$536.47	\$1,609.41
15	Vehículos Tezoyuca	12 Pza.	\$128,145.29	\$12,814.53
16	Vehículos Puebla	10 Pza.	\$120,526.23	\$12,052.62
17	Vehículos Colorines	5 Pza.	\$59,096.91	\$5,909.69
18	Vehículos Tula	17 Pza.	\$227,927.48	\$22,792.75
19	Vehículos Las Cruces	15 Pza.	\$161,672.39	\$16,167.24
20	Vehículos Querétaro	7 Pza.	\$73,078.87	\$7,307.89
21	Vehículos Sur	18 Pza.	\$187,555.85	\$18,755.59

Los bienes se localizan en diferentes lugares de la Gerencia Regional de Transmisión Central, los cuales se indican en las bases de la licitación. Para la obtención de las bases de participación, el interesado deberá contar previamente con el número de folio de comprador asignado por la CFE, que podrá obtener acudiendo

para tal efecto a la Unidad de Enajenación de Bienes Muebles con domicilio en Río Ródano número 14, piso 8, sala 805, colonia Cuauhtémoc, México, D.F., teléfono (0155)5229-4400, extensiones 84224 y 84225, en horario de 9:00 a 13:00 horas, hora del Centro de México, en días hábiles, presentando en original y copia simple los documentos siguientes, mismos que una vez revisados y de ser procedentes, le permitirán obtener el número de folio de comprador y la credencial respectiva: 1. Documentos de personas físicas: a) Identificación personal con validez oficial del interesado (credencial del IFE o pasaporte); b) Registro Federal de Contribuyentes del interesado. 2. Documentos de personas morales: a) Identificación personal con validez oficial del representante legal de la empresa (credencial del IFE o pasaporte); b) Registro Federal de Contribuyentes o Cédula de Identificación Fiscal de la empresa; c) Copia certificada ante notario público del acta constitutiva de la empresa y, en su caso, modificaciones que la afecten; d) Copia certificada ante notario público del poder que acredite la personalidad del representante legal de la empresa y documento que señale que el poder no ha sido limitado o revocado.

Los interesados podrán adquirir las bases de la licitación del 8 al 26 de abril de 2011, ingresando al portal de CFE, en la dirección electrónica <http://www.cfe.gob.mx/quienessomos/ventadebienes/muebles/> y efectuar el pago de \$2,000.00 más IVA, que deberá realizarse invariablemente por medio de depósito bancario o por transferencia electrónica de fondos a la cuenta bancaria de Comisión Federal de Electricidad Convenio CIE 627003 referencia 3045PH00006 en el Banco BBVA Bancomer, S.A. Para el caso de participación presencial, los interesados deberán enviar en días hábiles, en horario de 9:00 a 13:00 horas, hora del Centro de México, el comprobante del pago de las bases, mediante correo electrónico, anotando en el texto del correo su nombre, número de folio de comprador, domicilio, RFC y número telefónico, a la dirección guillermo.mejia01@cfe.gob.mx y confirmar al teléfono 53381300, extensiones 40138 y 40137. Para el caso de participación por Internet se deberá enviar dicho comprobante por medio del Sistema Bien en la dirección electrónica de CFE: <http://aplicaciones.cfe.gob.mx/portalbien/>, anotando previamente su nombre, número de folio de comprador, domicilio, RFC y número telefónico, en horario de 9:00 a 13:00 horas, hora del Centro de México. En caso de que el interesado efectúe el pago de las bases fuera del periodo u horario establecido para estos efectos, los importes respectivos no serán aceptados ni reembolsables. Los interesados que deseen participar en la licitación pública por Internet, deberán contar con: computadora con Windows XP service pack 3 o superior, procesador a 1.5 Ghz y un mínimo 512 Mb de memoria RAM; Java Runtime versión 6 o superior; navegador de páginas web Microsoft Internet Explorer 8 o superior, habilitado para permitir ejecutar Javascripts, desactivado el bloqueador de elementos emergentes (pop-up blocker), habilitado para aceptar cookies, la conexión de Internet se recomienda de banda ancha con un mínimo de 512 Mb y preferente 1 Mb o superior; cuenta de correo electrónico de uso personal o de empresa; cuenta bancaria con número CLABE, en la institución bancaria de su preferencia. La verificación física de los bienes se podrá efectuar acudiendo a los lugares donde se localizan del 8 al 26 de abril de 2011, en horario de 9:00 a 14:00 horas. El registro de inscripción y recepción de la documentación establecida en las bases para participar en la licitación de manera presencial o por Internet, se efectuará el día 29 de abril de 2011, en horario de 9:00 a 10:00 horas, hora del Centro de México, y en la zona de transmisión Centro, con domicilio en carretera México-Veracruz kilómetro 47.5 (frente al poblado de San Joaquín). Los depósitos en garantía para los participantes de forma presencial se constituirán mediante cheque de caja o certificado provenientes de instituciones de banca y crédito a favor de Comisión Federal de Electricidad y para los participantes por Internet se constituirán mediante transferencia bancaria realizada el día 27 de abril de 2011, en un horario de 12:00 a 15:00 horas a la cuenta CLABE 012180004431001388 del banco BBVA Bancomer, S.A., a favor de Comisión Federal de Electricidad, por los importes establecidos para los lotes de bienes que se licitan. El acto de presentación y apertura de ofertas se llevará a cabo el 29 de abril de 2011, a las 12:00 horas, hora del Centro de México, en el domicilio antes señalado, en el entendido de que los interesados deberán cumplir con lo establecido en las bases respectivas y en caso contrario no podrán participar en el evento. El acto de fallo se llevará a cabo el 29 de abril de 2011, a las 14:00 horas, hora del Centro de México, en el domicilio citado. De no lograrse la venta de los bienes una vez emitido el fallo de la licitación, se procederá a su subasta en el mismo evento, siendo postura legal en primera almoneda las dos terceras partes del valor mínimo para venta considerado en la licitación y un 10% menos en segunda almoneda. El retiro de los bienes adjudicados se deberá realizar del 4 de mayo al 3 de junio de 2011.

Atentamente
México, D.F., a 8 de abril de 2011.
Gerente Regional de Transmisión Central
Ing. Francisco Javier Santander Velázquez
Rúbrica.

(R.- 323587)

ALMACENADORA ACCEL, S.A.
ORGANIZACION AUXILIAR DEL CREDITO
DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Al Consejo de Administración y accionistas:

Hemos examinado los balances generales de Almacenadora Accel, S.A., Organización Auxiliar del Crédito (la "Almacenadora") (subsidiaria de Accel, S.A.B. de C.V.), al 31 de diciembre de 2010 y 2009, y los estados de resultados, de variaciones en el capital contable y de flujos de efectivo, que les son relativos, por los años que terminaron en esas fechas. Dichos estados financieros son responsabilidad de la administración de la Almacenadora. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos con base en nuestras auditorías.

Nuestros exámenes fueron realizados de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en México, las cuales requieren que la auditoría sea planeada y realizada de tal manera que permita obtener una seguridad razonable de que los estados financieros no contienen errores importantes, y de que están preparados de acuerdo con los criterios contables emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (la "Comisión"), para los Almacenes Generales de Depósito. La auditoría consiste en el examen, con base en pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los estados financieros; asimismo, incluye la evaluación de los criterios contables utilizados, de las estimaciones significativas efectuadas por la administración y de la presentación de los estados financieros tomados en su conjunto. Consideramos que nuestros exámenes proporcionan una base razonable para sustentar nuestra opinión.

Como se indica en las notas 1 y 3 a los estados financieros, las operaciones de la Almacenadora, así como su requerimiento de información, están reguladas por la Comisión a través de la emisión de disposiciones de carácter general para almacenadoras y otras leyes aplicables. En la Nota 1 se hace referencia a las operaciones de la Almacenadora y en la Nota 3 se señalan las principales diferencias entre los criterios contables establecidos por la Comisión y las normas de información financiera mexicanas, aplicadas comúnmente en la preparación de estados financieros para otro tipo de sociedades no reguladas.

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Almacenadora Accel, S.A., Organización Auxiliar del Crédito, al 31 de diciembre de 2010 y 2009 y los resultados de sus operaciones, las variaciones en el capital contable y los flujos de efectivo por los años que terminaron en esas fechas, de conformidad con los criterios contables establecidos por la Comisión.

15 de marzo de 2011.

Galaz, Yamazaki, Ruiz Urquiza, S.C.

Miembro de Deloitte Touche Tohmatsu Limited

C.P.C. Pedro Enrique Jiménez Castañeda

Rúbrica.

ALMACENADORA ACCEL, S.A.
ORGANIZACION AUXILIAR DEL CREDITO
(SUBSIDIARIA DE ACCEL, S.A.B. DE C.V.)
BALANCES GENERALES
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y 2009
(en miles de pesos)

Activo	2010	2009
Disponibilidades	\$ 15,490	\$ 17,978
Inversiones en valores:		
Títulos recibidos en reporto	10,520	23,419
Otras cuentas por cobrar-Neto	99,232	86,404
Inmuebles, mobiliario y equipo-Neto	863,763	875,688
Otros activos, cargos diferidos e intangibles-Neto	<u>48,606</u>	<u>47,279</u>
Total del activo	<u>\$ 1,037,611</u>	<u>\$ 1,050,768</u>
Pasivo		

Préstamos bancarios y de otros organismos:		
De corto plazo	\$ 15,771	\$ 15,902
De largo plazo	<u>22,838</u>	<u>38,501</u>
	38,609	54,403
Otras cuentas por pagar:		
ISR y PTU por pagar	-	343
Proveedores	10,208	14,184
Acreeedores diversos y otras cuentas por pagar	<u>143,640</u>	<u>146,419</u>
	153,848	160,946
Impuesto sobre la renta diferido-Neto	103,368	100,676
Créditos diferidos y cobros anticipados	<u>4,066</u>	<u>4,737</u>
Total pasivo	<u>299,891</u>	<u>320,762</u>
Capital contable		
Capital contribuido:		
Capital social	321,190	321,190
Capital ganado:		
Reservas de capital	56,096	53,367
Resultado de ejercicios anteriores	337,720	328,162
Resultado neto	<u>22,714</u>	<u>27,287</u>
	<u>416,530</u>	<u>408,816</u>
Total capital contable	<u>737,720</u>	<u>730,006</u>
Total pasivo y capital contable	<u>\$ 1,037,611</u>	<u>\$ 1,050,768</u>
Cuentas de orden		
Depósito de bienes	<u>\$ 8,174,383</u>	<u>\$ 9,077,488</u>
Otras cuentas de registro	<u>\$ 12,111,817</u>	<u>\$ 13,280,009</u>

“El saldo histórico de capital social al 31 de diciembre de 2010 y 2009, es de \$38,750.”

“Los presentes balances generales, se formularon de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Almacenes Generales de Depósito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la organización auxiliar hasta las fechas arriba mencionadas, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables”.

“Los presentes balances generales fueron aprobados por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben.”

El índice de capitalización sobre activos en riesgo crediticio es 71.10% (capital contable entre activo total).
www.cnbv.gob.mx

Las notas adjuntas son parte de los estados financieros.

Director General
Lic. Manuel J. Muñoz Martínez
Rúbrica.

Contralor Corporativo
C.P. Miguel Altamirano Gallegos
Rúbrica.

Contador General
C.P. Jesús C. Rico Contreras
Rúbrica.

ALMACENADORA ACCEL, S.A.
ORGANIZACION AUXILIAR DEL CREDITO
(SUBSIDIARIA DE ACCEL, S.A.B. DE C.V.)
ESTADOS DE RESULTADOS

POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y 2009
(en miles de pesos)

	2010	2009
Ingresos por servicios	\$ 447,757	\$ 461,408
Ingresos por intereses	6,658	10,590
Gastos por maniobras	(6,797)	(4,960)
Gastos por intereses	<u>(6,797)</u>	<u>(13,435)</u>
Margen financiero	440,821	453,603
Estimación preventiva para riesgos crediticios	—	—
Margen financiero ajustado por riesgos crediticios	440,821	453,603
Comisiones pagadas	(755)	(910)
Otros egresos de la operación	<u>(7,953)</u>	<u>(13,758)</u>
	(8,708)	(14,668)
Ingresos totales de la operación	432,113	438,935
Gastos de administración	<u>429,526</u>	<u>413,467</u>
Resultado de la operación	2,587	25,468
Otros productos	29,792	20,394
Otros gastos	<u>(4,908)</u>	<u>(4,471)</u>
	<u>24,884</u>	<u>15,923</u>
Resultado antes de ISR y PTU	27,471	41,391
ISR y PTU causados	2,065	-
ISR y PTU diferidos	<u>2,692</u>	<u>14,104</u>
	<u>4,757</u>	<u>14,104</u>
Resultado neto	<u>\$ 22,714</u>	<u>\$ 27,287</u>

“Los presentes estados de resultados se formularon de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Almacenes Generales de Depósito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la organización auxiliar durante los periodos arriba mencionados, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables”.

“Los presentes estados de resultados fueron aprobados por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben.”

El índice de capitalización sobre activos en riesgo crediticio es 71.10% (capital contable entre activo total).

www.cnbv.gob.mx

Las notas adjuntas son parte de los estados financieros.

Director General

Lic. Manuel J. Muñoz Martínez

Rúbrica.

Contralor Corporativo

C.P. Miguel Altamirano Gallegos

Rúbrica.

Contador General

C.P. Jesús C. Rico Contreras

Rúbrica.

ALMACENADORA ACCEL, S.A.
ORGANIZACION AUXILIAR DEL CREDITO
(SUBSIDIARIA DE ACCEL, S.A.B. DE C.V.)
ESTADOS DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y 2009
(en miles de pesos)

	Capital contribuido		Resultado de ejercicios anteriores	Efecto acumulado de impuestos	Capital ganado Exceso en la actualización del capital contable	Ajuste por obligaciones laborales al retiro	Resultado neto	Total del capital contable
	Capital social	Reservas de capital						
Saldos al 31 de diciembre de 2008	\$ 321,190	\$ 53,367	\$ 352,264	\$ -	\$ -	\$ -	\$ (24,102)	\$ 702,719
Movimientos inherentes a las decisiones de los accionistas:								
Traspaso de utilidades	—	—	(24,102)	—	—	—	24,102	—
	—	—	(24,102)	—	—	—	24,102	—
Movimientos inherentes al reconocimiento de la utilidad integral:								
Utilidad integral:								
Resultado neto	—	—	—	—	—	—	27,287	27,287
	—	—	—	—	—	—	27,287	27,287
Saldos al 31 de diciembre de 2009	321,190	53,367	328,162	-	-	-	27,287	730,006
Movimientos inherentes a las decisiones de los accionistas:								
Traspaso de utilidades	-	-	27,287	-	-	-	(27,287)	-
Constitución de reservas	-	2,729	(2,729)	-	-	-	-	-
Decreto de dividendos	—	—	(15,000)	—	—	—	—	(15,000)
	—	2,729	9,558	—	—	—	(27,287)	(15,000)
Movimientos inherentes al reconocimiento de la utilidad integral:								
Utilidad integral:								
Resultado neto	—	—	—	—	—	—	22,714	22,714
	—	—	—	—	—	—	22,714	22,714
Saldos al 31 de diciembre de 2010	<u>\$ 321,190</u>	<u>\$ 56,096</u>	<u>\$ 337,720</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 22,714</u>	<u>\$ 737,720</u>

“Los presentes estados de variaciones en el capital contable se formularon de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Almacenes Generales de Depósito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la organización auxiliar durante los periodos arriba mencionados, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.”

“Los presentes estados de variaciones en el capital contable fueron aprobados por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben.”

www.cnbv.gob.mx

Las notas adjuntas son parte de los estados financieros.

Director General
Lic. Manuel J. Muñoz Martínez
 Rúbrica.

Contralor Corporativo
C.P. Miguel Altamirano Gallegos
 Rúbrica.

Contador General
C.P. Jesús C. Rico Contreras
 Rúbrica.

ALMACENADORA ACCEL, S.A.
ORGANIZACION AUXILIAR DEL CREDITO
(SUBSIDIARIA DE ACCEL, S.A.B. DE C.V.)
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y 2009
(en miles de pesos)

	2010	2009
Resultado neto	\$ 22,714	\$ 27,287
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:		
Estimación por irrecuperabilidad o difícil cobro	4,710	1,632
Depreciación y amortización	45,904	43,059
Provisiones	16,334	22,865
Impuestos a la utilidad	2,692	14,104
Reserva de contingencia para cubrir reclamaciones por faltantes de mercancía	<u>7,953</u>	<u>13,758</u>
	100,307	122,705
Actividades de operación:		
Cambio en inversiones en valores	12,899	(17,796)
Cambio en otras cuentas por cobrar	(17,538)	(2,401)
Cambio en otros activos operativos	(3,012)	7,439
Cambio en préstamos bancarios y de otros organismos	(15,794)	5,434
Cambio en otros pasivos operativos	<u>(41,256)</u>	<u>(112,105)</u>
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	<u>(64,701)</u>	<u>(119,429)</u>
Actividades de inversión:		
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	<u>(32,294)</u>	<u>(17,819)</u>
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	<u>(32,294)</u>	<u>(17,819)</u>
Actividades de financiamiento:		
Pagos de dividendos en efectivo	<u>(5,800)</u>	—
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	<u>(5,800)</u>	—
Disminución neta de efectivo	(2,488)	(14,543)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	<u>17,978</u>	<u>32,521</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	<u>\$ 15,490</u>	<u>\$ 17,978</u>

“Los presentes estados de flujos de efectivo se formularon de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Almacenes Generales de Depósito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los orígenes y aplicaciones de efectivo derivados de las operaciones efectuadas por la organización auxiliar durante los periodos arriba mencionados, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.”

“Los presentes estados de flujos de efectivo fueron aprobados por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben.”

www.cnbv.gob.mx

Las notas adjuntas son parte de los estados financieros.

Director General
Lic. Manuel J. Muñoz Martínez
 Rúbrica.

Contralor Corporativo
C.P. Miguel Altamirano Gallegos
 Rúbrica.

Contador General
C.P. Jesús C. Rico Contreras
 Rúbrica.

ALMACENADORA ACCEL, S.A.
ORGANIZACION AUXILIAR DEL CREDITO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y 2009
(en miles de pesos)

1. Actividades

Almacenadora Accel, S.A. Organización Auxiliar del Crédito (la "Almacenadora"), subsidiaria de Accel, S.A.B. de C.V., se dedica principalmente a la prestación de servicios de almacenamiento, guarda y conservación de bienes o mercancías y a la expedición de certificados de depósito y bonos de prenda y se encuentra regulada por la Ley General de Organizaciones Auxiliares del Crédito, así como por las disposiciones de carácter general emitidas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (la "Comisión").

Dentro de las facultades que le corresponden a la Comisión en su carácter de regulador de las organizaciones auxiliares del crédito, pudiera llevar a cabo revisiones de la información financiera de la Almacenadora y requerir modificaciones a la misma.

La Almacenadora no tiene empleados, excepto por su Director General. Consecuentemente, no está sujeta a obligaciones de carácter laboral, excepto por las generadas por el Director General, los pensionados y las obligaciones solidarias que pudieran surgir ocasionadas por la falta de cumplimiento de las obligaciones laborales y fiscales de las partes relacionadas que le prestan los servicios de personal.

Con fecha 22 de enero y 27 de febrero de 2009, la Almacenadora solicitó mediante oficios dirigidos a la Comisión la autorización para la afectación de la reserva de contingencia por un importe de \$17,028 y \$3,995, las cuales se aplicaron en el mes de febrero y marzo de 2009, respectivamente.

2. Bases de presentación

a. Unidad monetaria de los estados financieros- Los estados financieros y notas al 31 de diciembre de 2010 y 2009 y por los años que terminaron en esas fechas incluyen saldos y transacciones en pesos de diferente poder adquisitivo.

b. Utilidad integral- Es la modificación del capital contable durante el ejercicio por conceptos que no son distribuciones y movimientos del capital contribuido; se integra por el resultado neto del ejercicio más otras partidas que representan una ganancia o pérdida del mismo periodo, las cuales se presentan directamente en el capital contable, sin afectar el estado de resultados. En 2010 y 2009, no se obtuvieron otras partidas de utilidad integral.

3. Resumen de las principales políticas contables

Principales políticas contables- Las políticas contables que sigue la Almacenadora están de acuerdo con los criterios contables establecidos por la Comisión en las "Disposiciones de carácter general aplicables a las organizaciones auxiliares del crédito, casas de cambio, uniones de crédito, sociedades financieras de objeto limitado y sociedades financieras de objeto múltiple reguladas" (las "Disposiciones"), las cuales requieren que la administración efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros y efectuar las revelaciones que se requieran en los mismos. Aun cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la administración de la Almacenadora considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.

Las prácticas contables seguidas por la Almacenadora son las siguientes:

De acuerdo con el criterio contable A-1 de la Comisión, la contabilidad de la Almacenadora, se ajustará a las normas de información financiera aplicables a México, definidas por el Consejo Mexicano para la Investigación y Desarrollo de Normas de Información Financiera, A.C. (CINIF), excepto cuando a juicio de la Comisión sea necesario aplicar una normatividad o un criterio contable específico, tomando en su consideración que las almacenadoras realizan operaciones especializadas.

a. Diferencias con las NIF

- A partir de 2009, la Comisión permite la elaboración del estado de flujos de efectivo únicamente a través del método indirecto, por medio del cual se incrementa o disminuye el resultado neto del periodo por los efectos de transacciones que no impliquen flujo de efectivo, lo cual no está de acuerdo a las NIF.

- Se deberá revelar el monto histórico del capital social al calce del balance general.

- Para efecto de valuar la baja de inmuebles, la Almacenadora utiliza los valores determinados por un perito valuador previo a la fecha de la baja.

- La Almacenadora está obligada a mantener una reserva para cubrir reclamaciones derivadas de faltantes de mercancías en bodegas propias, arrendadas o habilitadas, sin embargo de acuerdo al Boletín C-9 "Pasivo, provisiones, activos y pasivos contingentes y compromisos", se requiere que se reconozca una obligación presente como resultado de un evento pasado, que probablemente resulte en la salida de recursos económicos y que pueda ser estimada razonablemente.

- De acuerdo con las reglas y prácticas contables establecidas por la Comisión, en el estado de flujos de efectivo, el efectivo y equivalentes de efectivo está representado por el rubro de disponibilidades, sin considerar valores de corto plazo, de gran liquidez, y que están sujetos a riesgos poco importantes de cambios en su valor, como lo requiere la NIF C-1 "Efectivo y equivalentes de efectivo".

c. Reconocimiento de los efectos de la inflación- La inflación acumulada de los tres ejercicios anuales anteriores al 31 de diciembre de 2010 y 2009, es 13.84% y 15.01%, respectivamente; por lo tanto, el entorno económico califica como no inflacionario en ambos ejercicios. Los porcentajes de inflación por los años que terminaron el 31 de diciembre de 2010 y 2009 fueron 4.40% y 3.57%, respectivamente.

A partir del 1 de enero de 2008, la Almacenadora suspendió el reconocimiento de los efectos de la inflación en los estados financieros; sin embargo, los activos y pasivos no monetarios y el capital contable incluyen los efectos de reexpresión reconocidos hasta el 31 de diciembre de 2007.

d. Disponibilidades- Consisten principalmente en depósitos bancarios en cuentas de cheques y fondos fijos de caja. Se valúan a su valor nominal y los rendimientos que se generan se reconocen en los resultados conforme se devengan.

e. Inversiones en valores- Al momento de su adquisición, las inversiones en valores deberán clasificarse en para negociar, disponibles para la venta, o conservados a vencimiento.

La clasificación a que se refiere el párrafo anterior la hará la administración de la Almacenadora, tomando como base la intención que al momento de adquirir determinado instrumento tenga referente al mismo.

Los títulos recibidos en reporto se reconocen por el monto del precio pactado en la operación y se valúan con base en el valor presente del precio al vencimiento del reporto, afectando los resultados del periodo. Durante el plazo del reporto, los premios correspondientes se registran considerando las tasas que correspondan al plazo por vencer de los repartos a la fecha de valuación, reconociéndose estos efectos en la cuenta de resultados "Ingresos por intereses".

f. Inmuebles, mobiliario y equipo- Se registran al costo de adquisición. Los saldos que provienen de adquisiciones realizadas hasta el 31 de diciembre de 2007, se actualizaron aplicando factores derivados de las Unidades de Inversión ("UDI") hasta esa fecha. Los costos de adquisición que se consideraron para actualizar los activos fijos adquiridos hasta el 31 de diciembre de 1996, fueron los que se reportaron a esa fecha con base en valores netos de reposición de acuerdo con avalúos de peritos independientes. La depreciación se calcula conforme al método de línea recta con base en la vida útil estimada de los activos, como sigue:

	Años promedio
Edificios	44
Equipo de bodega	9
Maquinaria	9
Mobiliario	8
Equipo de cómputo	3
Equipo de transporte	3

g. Deterioro de activos de larga duración en uso- La Almacenadora revisa el valor en libros de los activos de larga duración en uso, ante la presencia de algún indicio de deterioro que pudiera indicar que el valor en libros pudiera no ser recuperable, considerando el mayor del valor presente de los flujos netos de efectivo futuros o el precio neto de venta en el caso de su eventual disposición. El deterioro se registra si el valor en libros excede al mayor de los valores antes mencionados. Los indicios de deterioro que se consideran para estos efectos son, entre otros, las pérdidas de operación o flujos de efectivo negativos en el periodo si es que están combinados con un historial o proyección de pérdidas, depreciaciones y amortizaciones cargadas a resultados que en términos porcentuales, en relación con los ingresos, sean substancialmente superiores a las de ejercicios anteriores, efectos de obsolescencia, reducción en la demanda de los servicios que se prestan, competencia y otros factores económicos y legales.

h. Beneficios a los empleados por terminación, al retiro y otras- El pasivo por primas de antigüedad, pensiones, e indemnizaciones por terminación de la relación laboral se registra conforme se devenga, el cual se calcula por actuarios independientes con base en el método de crédito unitario proyectado utilizando tasas de interés reales.

i. Otros activos- Los costos erogados en fase de desarrollo y que den origen a beneficios económicos futuros porque cumplen con ciertos requisitos para su reconocimiento como activos, se capitalizan y se amortizan con base en el método de línea recta en siete años.

j. Provisiones- Se reconocen cuando se tiene una obligación presente como resultado de un evento pasado, que probablemente resulte en la salida de recursos económicos y que pueda ser estimada razonablemente.

k. Impuestos a la utilidad- El Impuesto Sobre la Renta ("ISR") y el Impuesto Empresarial a Tasa Unica ("IETU") se registran en los resultados del año en que se causan. Para reconocer el impuesto diferido se determina si, con base en proyecciones financieras, la Almacenadora causará ISR o IETU y reconoce el impuesto diferido que corresponda al impuesto que esencialmente pagará. El diferido se reconoce aplicando la tasa correspondiente a las diferencias temporales que resultan de la comparación de los valores contables y fiscales de los activos y pasivos, y en su caso, se incluyen los beneficios de las pérdidas fiscales por amortizar y de algunos créditos fiscales. El impuesto diferido activo se registra sólo cuando existe alta probabilidad de que pueda recuperarse.

l. Transacciones en moneda extranjera- Las operaciones en moneda extranjera se registran al tipo de cambio vigente a la fecha de su celebración. Los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera se valúan en moneda nacional al tipo de cambio vigente a la fecha de los estados financieros. Las fluctuaciones cambiarias se registran en los resultados.

m. Bienes en custodia o administración y reconocimiento de ingresos- Se valúan al valor de adquisición del bien por parte del depositante. Los ingresos derivados de los bienes en custodia, principalmente por servicios de almacenaje y maniobras, se reconocen en resultados conforme se presta el servicio.

4. Títulos recibidos en reporto

a) Al 31 de diciembre de 2010 y 2009, las operaciones de reporto de la Almacenadora están representadas por Bonos de Desarrollo del Gobierno Federal ("Bondes") el monto de la inversión, asciende a \$10,520 y \$23,419, respectivamente.

b) El plazo promedio de las operaciones de reporto son de un día.

c) Al 31 de diciembre de 2010 y 2009, el monto de los premios de las operaciones de reporto reconocidos en los resultados del ejercicio conforme se devengan, ascienden a \$321 y \$265, respectivamente.

5. Otras cuentas por cobrar

	2010	2009
Deudores por servicios	\$ 89,241	\$ 68,007
Impuestos por recuperar	13,909	19,724
Otros	<u>2,675</u>	<u>2,744</u>
	105,825	90,475
Estimación por irrecuperabilidad o difícil cobro	<u>(6,593)</u>	<u>(4,071)</u>
	<u>\$ 99,232</u>	<u>\$ 86,404</u>

Por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2010 y 2009, los movimientos de la estimación por irrecuperabilidad o difícil cobro se analizan como sigue:

	2010	2009
Saldo inicial	\$ 4,071	\$ 3,007
Incrementos	4,710	1,632
Cancelaciones o aplicaciones	<u>(2,188)</u>	<u>(568)</u>
Saldo final	<u>\$ 6,593</u>	<u>\$ 4,071</u>

6. Depósito de bienes

a. Los principales servicios son por almacenamiento, guarda y conservación de bienes o mercancías, así como servicios de maniobras. Se valúan al valor de adquisición del bien por parte del depositante, y se registran en cuentas de orden, dentro del balance general adjunto.

b. Las condiciones pactadas con el depositante para realizar el remate de las mercancías se realizan sobre adeudos por cuatro facturas en adelante no pagadas en tiempo. La postura de la primera almoneda es el valor del certificado de depósito, la cual es publicada en el periódico de la zona. En caso de no presentarse ningún postor al remate, el valor de postura legal de las subsecuentes almonedas es el 50% del valor de la postura anterior. Cuando el valor de la postura es igual o menor a los adeudos del depositante se suspende el remate y se solicita autorización para destrucción de las mercancías.

Los bienes y mercancías rematados al 31 de diciembre de 2010 y 2009 se muestran a continuación:

Depositante	2010		Postura Legal	Tipo Mercancía
	Valor de la mercancía	Almoneda		
General de Juguetes, S.A. de C.V.	\$ 129	2da.	\$ 64	Juguetes, corrugados y estantería
Tenax, S.A. de C.V.	\$ 17	3ra.	\$ 4	Malla plástica
Loay y Asociados, S.A. de C.V.	\$ 460	4ta.	\$ 57	Bolsas y mochilas
Grupo Cassarics, S.A. de C.V.	\$ 355	4ta.	\$ 44	Juegos de buceo y juguetes
Comercializadora Ki Tavo, S.A. de C.V.	\$ 94	4ta.	\$ 12	Asientos
Secten, S.A. de C.V.	\$ 1,439	4ta.	\$ 180	Recortadora de vello, depiladoras
Grupo Serla, S.A. de C.V.	\$ 189	4ta.	\$ 24	Papel
Cerámica Peninsular, S.A. de C.V.	\$ 128	4ta.	\$ 16	Pisos
ABC de Vinos, S.A. de C.V.	\$ 74	4ta.	\$ 9	Vinos
Propuestas de Moda, S.A. de C.V.	\$ 42	3ra.	\$ 12	Bolsas de piel
Entebi Internacional, S.A. de C.V.	\$ 12	3ra.	\$ 3	Palas
Yasev internacional, S.A. de C.V.	\$ 32	5ta.	\$ 16	Utensilios de cocina
J&J World Venture, S. de R.L. de C.V.	\$ 85	3ra.	\$ 21	Ron cubano
Distribuidora Prana, S.A. de C.V.	\$ 109	5ta.	\$ 7	Jeringas desechables
Distribuidora Halkis, S.A. de C.V.	\$ 58	3ra.	\$ 14	Pescado

Depositante	2009		Postura Legal	Tipo Mercancía
	Valor de la mercancía	Almoneda		
Abastecedora D Europe Muebles, S.A. de C.V.	\$ 2,985	6ta.	\$ 28	Muebles
Grupo Importador Baffin, S.A. de C.V.	\$ 121	2da.	\$ 60	Bombas de aire
Máquinas de Coser LaPerla de Oriente, S.A. de C.V.	\$ 366	3ra.	\$ 27	Máquinas de coser de uso industrial

c. Los metros cuadrados de los locales incluidos en el rubro de inmuebles destinados a bodegas son 177.9 (no auditado) y por 124.7 (no auditado), por los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2010 y 2009, respectivamente.

7. Inmuebles, mobiliario y equipo

	2010	2009
Terrenos y edificios	\$ 1,305,848	\$ 1,307,128
Equipo de bodega	206,015	190,483
Maquinaria	111,621	103,601
Mobiliario	33,060	31,640
Equipo de cómputo	41,752	40,454
Bienes en arrendamiento	12,932	12,932
Equipo de transporte	<u>9,017</u>	<u>9,386</u>
	1,720,245	1,695,624
Depreciación acumulada	<u>(865,126)</u>	<u>(825,284)</u>
	<u>855,119</u>	<u>870,340</u>
Construcciones en proceso	<u>8,644</u>	<u>5,348</u>
	<u>\$ 863,793</u>	<u>\$ 875,688</u>

Dos inmuebles de la Almacenadora, están otorgados en garantía del pasivo bancario a largo plazo, mediante contrato de crédito bajo la forma de Apertura de Crédito Simple y Garantía Hipotecaria (ver Nota 9).

El cargo a resultados por la depreciación del ejercicio fue de \$44,219 en 2010 y \$43,059 en 2009.

8. Otros activos

	2010	2009
Inversiones en la reserva de contingencia para cubrir reclamaciones por faltantes de mercancía (ver nota 10)	\$ 22,472	\$ 10,696
Depósitos en garantía	9,102	11,056
Pago anticipado de beneficios a los empleados	-	503
Intangibles-sistema operativo	12,325	12,975
Otros pagos anticipados	<u>6,392</u>	<u>12,049</u>
	<u>50,291</u>	<u>47,279</u>
Amortización de intangibles acumulada	<u>(1,685)</u>	<u>-</u>
	<u>\$ 48,606</u>	<u>\$ 47,279</u>

9. Préstamos bancarios y de otros organismos

	2010	2009
Crédito simple con garantía hipotecaria por \$40,000, para invertir en la adquisición de acciones de la empresa Comercial América, con garantía sobre el lote 10 de la manzana catastralmente marcada como No. 3 del fraccionamiento Tabachines, en San Nicolás de los Garzas, Nuevo León, con una vigencia de 10 años, plazo de 6 meses de gracia, para el pago de capital y vencimiento en 2012 a la tasa de interés anual de TIIE más 2.40 a partir del 21 de mayo de 2007 (8.3250% y 8.3731% al 31 de diciembre de 2010 y 2009, respectivamente).	\$ 7,397	\$ 11,677
Crédito simple con garantía hipotecaria por \$30,000, con garantía sobre inmuebles, con una vigencia hasta de 10 años, con vencimiento en 2016 a la tasa de interés anual sobre saldos insolutos TIIE más 2.40 puntos (7.2750% y 7.3231% al 31 de diciembre de 2010 y 2009, respectivamente).	17,768	20,773
Crédito simple con garantía hipotecaria por \$25,000 con garantía sobre inmuebles, con una vigencia de 3 años, contados a partir de la fecha de la primera disposición, con vencimiento en julio de 2012, los intereses ordinarios se calcularán desde la fecha cada disposición hasta la fecha de su vencimiento final, a una tasa de interés anual que será igual al resultado de sumar a la TIIE más 3.75 puntos porcentuales.	<u>13,444</u>	<u>21,953</u>
	38,609	54,403
Menos porción circulante	<u>15,771</u>	<u>15,902</u>
Pasivo a largo plazo	<u>\$ 22,838</u>	<u>\$ 38,501</u>

Los vencimientos del préstamo bancario a largo plazo al 31 de diciembre de 2010, son:

Año de vencimiento	Importe
2012	\$ 11,088
2013	3,000
Años posteriores	<u>8,750</u>
	<u>\$ 22,838</u>

TIIE-Tasa de Interés Interbancaria de Equilibrio que es definida por el Banco de México; al 31 de diciembre de 2010 y 2009, la TIIE fue de 4.8750% y 4.9150%, respectivamente.

Las cláusulas restrictivas de los contratos de préstamo estipulan que la Almacenadora debe de cumplir con ciertas obligaciones, las cuales al 31 de diciembre de 2010 se cumplen.

Un resumen de las principales restricciones de los contratos de deuda a largo plazo se presenta a continuación:

- Entregar trimestralmente información financiera al acreditante.
- Entregar información financiera dictaminada dentro de los noventa días posteriores al cierre del ejercicio fiscal.
- Informar al acreditante por escrito de todas las inversiones que realice anualmente en activos fijos.
- Que los actuales accionistas no pierdan el control accionario del acreditado.
- Celebrar todas las operaciones con partes relacionadas a precio de mercado.

- Mantener indicadores financieros siguientes:
- Liquidez mínimo de 1.10 puntos.
- Apalancamiento menor a 1.00 puntos.
- Índice de cobertura de deuda de mínima de 1.20 puntos.
- Índice de cobertura mínima de intereses de 2.00 puntos.
- Capital contable mínimo de \$489,272,000 una relación de utilidad antes de impuestos, intereses, depreciación y amortización entre ingresos totales mínima de 17%.
- Los pagos por concepto de rentas a su compañía tenedora (Accel, S.A. de C.V.) no podrán representar más del 10% del total de ingresos.

10. Acreedores diversos y otras cuentas por pagar

a. Al 31 de diciembre de 2010 y 2009, se integra como sigue:

	2010	2009
Provisiones para obligaciones diversas	\$ 18,977	\$ 27,678
Reserva de contingencia para cubrir reclamaciones por faltantes de mercancía	<u>23,047</u>	<u>14,557</u>
	42,024	42,235
Acreedores diversos	67,336	82,910
Dividendos por pagar	17,772	8,572
Impuestos por pagar	15,365	12,702
Beneficios a los empleados	<u>1,143</u>	<u>-</u>
	<u>\$ 143,640</u>	<u>\$ 146,419</u>

b. Los movimientos de las provisiones para obligaciones diversas y la reserva de contingencia para cubrir reclamaciones por faltante de mercancía se muestran a continuación:

	2010				
	Saldo inicial (valor nominal)	Adiciones	Provisión utilizada	Reversiones	Saldo al cierre
Reserva de contingencia por faltantes de mercancía	\$ 14,557	\$ 8,490	\$ -	\$ -	\$ 23,047
Provisión para gratificaciones al personal	8,339	2,483	3,996	3,952	2,874
Otras provisiones	<u>19,339</u>	<u>13,820</u>	<u>10,700</u>	<u>6,356</u>	<u>16,103</u>
	<u>\$ 42,235</u>	<u>\$ 24,793</u>	<u>\$ 14,696</u>	<u>\$ 10,308</u>	<u>\$ 42,024</u>
	2009				
	Saldo inicial (valor nominal)	Adiciones	Provisión utilizada	Reversiones	Saldo al cierre
Reserva de contingencia por faltantes de mercancía	\$ 21,530	\$ 14,050	\$ 21,023	\$ -	\$ 14,557
Provisión para gratificaciones al personal	5,528	8,403	3,635	1,957	8,339
Otras provisiones	<u>93,095</u>	<u>14,462</u>	<u>83,639</u>	<u>4,579</u>	<u>19,339</u>
	<u>\$ 120,153</u>	<u>\$ 36,915</u>	<u>\$ 108,297</u>	<u>\$ 6,536</u>	<u>\$ 42,235</u>

Reserva de contingencia por faltantes de mercancía- De conformidad con las circulares emitidas por la Comisión la Almacenadora está obligada a mantener una reserva para cubrir reclamaciones derivadas de faltantes de mercancías en bodegas propias, arrendadas o habilitadas. Esta reserva se incrementará por periodos trimestrales aplicando el 0.01% al promedio trimestral de los saldos diarios de los Certificados de Depósitos emitidos. En los casos que la Almacenadora demuestre que existe una reclamación fundamentada de los depositantes o tenedores de los certificados de depósito, por faltantes de mercancía, la Almacenadora podrá afectar la reserva de contingencia, o inversión de la reserva de contingencia a través de una autorización de la Comisión. Cuando se afecte la reserva de contingencia, se tendrá la obligación de reconstituirla con las recuperaciones que de las mismas se logren obtener y con el importe que resulte de aplicar 0.04% sobre el promedio trimestral de los saldos diarios de los Certificados de Depósitos emitidos, hasta que ambos conceptos cubran el monto utilizado de la reserva. A partir del ejercicio 2009 la

Almacenadora reconstituyó la reserva aplicando el 0.04% al promedio trimestral de los saldos diarios de los Certificados de Depósitos emitidos, hasta que se cubrió el monto utilizado de la reserva en años anteriores, dicha reconstitución se concluyó durante el segundo trimestre de 2010, a partir del tercer trimestre de 2010 se aplicó el 0.01% al promedio trimestral de los saldos diarios de los certificados de depósito.

a) Durante 2010 y 2009 el incremento a la inversión de la reserva de contingencia asciende a \$7,953 y \$13,758, respectivamente, dichos incrementos fueron invertidos en instrumentos de deuda emitidos por el Gobierno Federal denominados Bondes y su vencimiento no es mayor a 90 días.

b) Con fecha 22 de enero y 27 de febrero de 2009, la Almacenadora solicitó mediante oficios dirigidos a la Comisión la autorización para la afectación de la reserva de contingencia por un importe de \$17,028 y \$3,995, las cuales se aplicaron en el mes de febrero y marzo de 2009, respectivamente. Durante 2010, la Almacenadora no realizó aplicaciones de la reserva de contingencia.

c) El monto de los rendimientos generados durante 2010 y 2009 ascienden a \$537 y \$292, éstos son reinvertidos de acuerdo a las disposiciones emitidas por la Comisión. Estos rendimientos son disminuidos en el cálculo trimestral de la reserva de contingencia.

11. Obligaciones laborales al retiro

A partir del 1 de enero de 2009, la Almacenadora modificó el plan de pensiones con respecto a las condiciones de retiro y al monto del beneficio de la siguiente manera: las condiciones de retiro se modificaron para que los participantes tengan derecho a una pensión con una edad de 65 años y una antigüedad de 10 años como mínimo, permitiéndose el retiro anticipado con una edad mínima de 60 años y una antigüedad mínima de 10 años. La pensión mensual que se entregará a cada participante consiste en el 1.5% del sueldo pensionable por los años de servicio. El monto de la pensión mensual no se modificó para los jubilados en curso de pago. Asimismo, las personas que ya cumplían condiciones de retiro a la fecha de modificación conservaron los derechos del plan anterior. Los resultados de las modificaciones son los siguientes: **(1)** Todo el personal será capaz de satisfacer las condiciones de retiro, **(2)** La suma de la pensión del plan con pensión del IMSS recibida por los participantes será (en promedio) mayor o igual al salario percibido al momento del retiro y **(3)** Estas modificaciones también resultan en reducciones en los costos anuales de los planes.

Este plan cubre también primas de antigüedad, que consisten en un pago único de 12 días por cada año trabajado, con base al último sueldo, limitado al doble del salario mínimo bancario establecido por ley. El pasivo relativo y el costo anual de dichos beneficios se calculan por actuario independiente, conforme a las bases definidas en los planes, utilizando el método de crédito unitario proyectado.

Al 31 de diciembre las obligaciones de este plan cubre a 17 jubilados de la Almacenadora, como sigue:

	2010	2009
Obligaciones por beneficios adquiridos	\$ 6,698	\$ 7,139
Obligaciones por beneficios no adquiridos	<u>4,490</u>	<u>3,275</u>
Obligación por beneficios definidos	11,188	10,414
Valor razonable de los activos del plan	<u>8,560</u>	<u>7,591</u>
Situación del fondo	2,628	2,823
Partidas pendientes de amortizar:		
Pasivo de transición	116	173
Servicios pasados y modificaciones al plan	1,369	1,655
Ganancias y pérdidas actuariales no reconocidas	-	<u>1,498</u>
	<u>1,485</u>	<u>3,326</u>
Pasivo (activo) neto proyectado	<u>\$ 1,143</u>	<u>\$ (503)</u>

Tasas reales utilizadas en los cálculos actuariales:

	2010	2009
	%	%
Descuento de las obligaciones por beneficios proyectados a su valor presente	8.5	8.5
Incremento de salario	5	5
Rendimiento esperado de los activos	4	4

El costo neto del periodo se integra por:

	2010	2009
Costo laboral	\$ 246	\$ 205
Costo financiero del año	835	881
Rendimiento esperado de los activos	(625)	(639)
Amortización de pasivo de transición	58	58
Amortización de modificaciones al plan	187	187
Amortización ganancias actuariales	<u>48</u>	<u>69</u>
Costo neto del periodo	<u>\$ 749</u>	<u>\$ 761</u>

12. Capital contable

a. El capital contable al 31 de diciembre, se integra como sigue:

	Número de acciones	Valor histórico	2010 Efecto de actualización acumulados al 31 de diciembre de 2007	Total
Capital fijo suscrito	192,000,000	\$ 45,000	\$ 284,619	\$ 329,619
Capital fijo no exhibido	<u>(63,186,358)</u>	<u>(6,250)</u>	<u>(2,179)</u>	<u>(8,429)</u>
	128,813,642	38,750	282,440	321,190
Reservas de capital	-	34,143	21,953	56,096
Resultado de ejercicios anteriores	-	59,007	278,713	337,720
Resultado neto	<u>-</u>	<u>22,714</u>	<u>-</u>	<u>22,714</u>
Total	<u>128,813,642</u>	<u>\$ 154,614</u>	<u>\$ 583,106</u>	<u>\$ 737,720</u>

Las acciones son comunes, nominativas, sin expresión de valor nominal. De conformidad con las disposiciones legales aplicables, el capital social mínimo fijo para la Almacenadora sin derecho a retiro debe ser por \$35,066, y estar suscrito y pagado.

b. De acuerdo a la resolución adoptada en asamblea general anual ordinaria de accionistas celebrada el 27 de abril de 2010 se tomó la decisión de incrementar la reserva de capital por \$2,729 mediante traspaso de los resultados de ejercicios anteriores.

c. En asamblea general anual ordinaria de accionistas celebrada el 27 de abril de 2010, se decretaron dividendos por \$15,000, al 31 de diciembre de 2010 están pendientes de pago.

d. De acuerdo a la resolución adoptada en asamblea general ordinaria de accionistas celebrada en abril de 2006 se decretaron dividendos por \$21,651, de los cuales al 31 de diciembre de 2010 están pendientes de pago \$2,772.

e. La Almacenadora debe incrementar la reserva legal con el 10% del resultado neto del ejercicio, hasta que ésta alcance un monto igual al del capital social pagado.

f. La distribución del capital contable, excepto por los importes actualizados del capital social aportado y de las utilidades retenidas fiscales, causará el impuesto sobre la renta a cargo de la Almacenadora a la tasa vigente al momento de la distribución. El impuesto que se pague por dicha distribución, se podrá acreditar contra el Impuesto Sobre la Renta del ejercicio en el que se pague el impuesto sobre dividendos y en los dos ejercicios inmediatos siguientes, contra el impuesto del ejercicio y los pagos provisionales de los mismos.

g. Los saldos de las cuentas fiscales del capital contable al 31 de diciembre son:

	2010	2009
Cuenta de capital de aportación	\$ 115,132	\$ 110,280
Cuenta de utilidad fiscal neta	<u>550,890</u>	<u>532,544</u>
Total	<u>\$ 666,022</u>	<u>\$ 642,824</u>

13. Saldos en moneda extranjera

a. La posición monetaria en moneda extranjera al 31 de diciembre es:

	2010	2009
	(en miles de dólares estadounidenses)	
Activos monetarios	636	2,420
Pasivos monetarios	<u>-</u>	<u>1,760</u>
Posición larga	<u>636</u>	<u>660</u>
Equivalente en pesos	<u>\$ 7,854</u>	<u>\$ 8,624</u>

b. Los tipos de cambio vigentes a la fecha de los estados financieros y a la fecha de su emisión, fueron como sigue:

	31 de diciembre de 2010	2009	15 de marzo de 2011
Dólar bancario	<u>\$ 12.3496</u>	<u>\$ 13.0659</u>	<u>\$ 12.0171</u>

14. Transacciones y saldos con partes relacionadas

a. Las transacciones con partes relacionadas, efectuadas en el curso normal de sus operaciones, fueron como sigue:

	2010	2009
Ingresos por arrendamientos	\$ 18,722	\$ 15,033
Gastos por rentas	5,242	7,926
Gastos por regalías	12,705	13,075
Gasto por uso de aeronaves	4,571	4,353
Gastos por servicios administrativos	153,464	134,246

b. Los saldos por cobrar y pagar derivados de la operación a partes relacionadas son:

	2010	2009
Por cobrar:		
Accel Comercial, S. A. de C.V.	\$ 1,958	\$ 2,845
Accel Distribución, S.A. de C.V.	<u>725</u>	<u>-</u>
	<u>\$ 2,683</u>	<u>\$ 2,845</u>

Al 31 de diciembre de 2010 y 2009, los saldos por cobrar con partes relacionadas se encuentran registrados dentro del rubro de otras cuentas por cobrar dentro del balance general adjunto.

	2010	2009
Por pagar:		
Administradora de Servicios Accel, S.A. de C.V.	\$ 23,653	\$ 17,565
Accel, S.A. B. de C.V.	17,959	8,114
Accel Distribución, S.A. de C.V.	-	7,854
Servicios Administrativos Accel, S.A. de C.V.	<u>42,671</u>	<u>36,216</u>
	<u>\$ 84,283</u>	<u>\$ 69,749</u>

Al 31 de diciembre de 2010 y 2009, los saldos por pagar con partes relacionadas se encuentran registrados dentro del rubro de acreedores diversos dentro del balance general adjunto.

15. Otros (productos) gastos

Al 31 de diciembre de 2010 y 2009, se integra como sigue:

	2010	2009
Ingresos por arrendamiento (Nota 14a.)	\$ (18,722)	\$ (15,033)
Recuperaciones	(9,412)	(4,523)
Ganancia en venta de activo fijo	(392)	(207)
Otros	<u>(1,266)</u>	<u>(631)</u>
	(29,792)	(20,394)
Afectaciones a la estimación por irrecuperabilidad o difícil cobro	4,710	1,632
Otros	<u>198</u>	<u>2,839</u>
	<u>4,908</u>	<u>4,471</u>
	<u>\$ (24,884)</u>	<u>\$ (15,923)</u>

16. Impuesto a la utilidad

La Almacenadora está sujeta al ISR y al IETU.

ISR- La tasa es 30% para los años de 2010 a 2012 y 28% para 2009, y será 29% para 2013 y 28% para 2014.

IETU- Tanto los ingresos como las deducciones y ciertos créditos fiscales se determinan con base en flujos de efectivo de cada ejercicio. A partir de 2010 la tasa es 17.5% y para 2009 fue 17.0%. Asimismo, al entrar en vigor esta ley se abrogó la Ley del IMPAC permitiendo, bajo ciertas circunstancias, la recuperación de este impuesto pagado en los diez ejercicios inmediatos anteriores a aquél en que por primera vez se pague ISR, en los términos de las disposiciones fiscales.

El impuesto a la utilidad causado es el que resulta mayor entre el ISR y el IETU.

Con base en proyecciones financieras, de acuerdo con lo que se menciona en la INIF 8, Efectos del Impuesto Empresarial a Tasa Unica, la Almacenadora identificó que esencialmente pagará ISR, por lo tanto, reconoce únicamente ISR diferido.

a. Los impuestos a la utilidad se integran como sigue:

	2010	2009
ISR Causado	\$ 2,065	\$ -
ISR Diferido	<u>2,692</u>	<u>14,104</u>
	<u>\$ 4,757</u>	<u>\$ 14,104</u>

b. La conciliación de la tasa legal del ISR y la tasa efectiva expresadas como un porcentaje de la utilidad antes de impuestos a la utilidad es:

	2010	2009
Tasa legal	30%	28%
Menos efecto de provisiones	-	-
(Menos) más efecto de diferencias permanentes, principalmente gastos no deducibles	(8)	3
(Menos) más efectos de la inflación	(3)	1
(Menos) más efectos de diferencia en tasas	<u>(2)</u>	<u>2</u>
Tasa efectiva	<u>17%</u>	<u>34%</u>

c. Los principales conceptos que originan el saldo del pasivo por ISR diferido son:

	2010	2009
Pasivos:		
Inmuebles, mobiliario y equipo, neto	\$ (109,133)	\$ (115,194)
Pagos anticipados	<u>(1,324)</u>	<u>(2,041)</u>
	<u>(110,457)</u>	<u>(117,235)</u>
Activos:		
Pérdidas fiscales	-	8,050
Provisiones	<u>7,089</u>	<u>8,509</u>
	<u>7,089</u>	<u>16,559</u>
ISR diferido pasivo	<u>\$ (103,368)</u>	<u>\$ (100,676)</u>

17. Compromisos

La Almacenadora ocupa edificios contratados en arrendamiento con dos partes relacionadas; los cuales fueron renovados hasta el 31 de diciembre de 2010. Los gastos por renta ascendieron a \$5,241 y \$7,926 en 2010 y 2009, respectivamente. Al 31 de diciembre de 2010, el compromiso por rentas mínimas futuras es de \$4,049 aproximadamente.

18. Contingencias

a. Las autoridades han estado revisando la determinación de impuestos sobre importaciones declarados por la Almacenadora por cuenta de sus clientes, durante los ejercicios de 1994 a 1998.

b. La Almacenadora tiene una demanda interpuesta por Chablis, S.A. de C.V. por el pago de \$5,900, por el valor del siniestro de las mercancías amparadas por el certificado de depósito número T47704, expedido por la Almacenadora, además del pago por la cantidad de \$3,060, por concepto de perjuicios que se causaron, así como el pago de gastos y costos que se generen por la substanciación del juicio. Seguros Comercial América, S.A. de C.V., depositó en el Juzgado Vigésimo Primero de lo Civil del Tribunal Superior de Justicia del Distrito Federal un billete de depósito por la cantidad de \$3,420, con lo cual ha dado cumplimiento a la póliza de seguro contratada con la Almacenadora. Por lo que al 31 de diciembre de 2010 la Almacenadora tiene registrada una provisión por \$6,000.

c. Por las operaciones con partes relacionadas nacionales, podrían surgir diferencias de impuestos si la autoridad fiscal al revisar dichas operaciones considera que los precios y montos utilizados no son equiparables a los que se utilizan con o entre partes independientes en operaciones comparables; sin embargo la Almacenadora considera que dichos precios y montos utilizados si son equiparables.

19. Nuevos pronunciamientos contables

Con el objetivo de converger la normatividad mexicana con la normatividad internacional, durante 2010 el Consejo Mexicano para la Investigación y Desarrollo de Normas de Información Financiera promulgó las siguientes NIF, Interpretaciones a las Normas de Información Financiera (INIF) y mejoras a las NIF, que entran en vigor, como sigue:

a) Para ejercicios que inicien a partir del 1 de enero de 2011:

B-5, Información financiera por segmentos

B-9, Información financiera a fechas intermedias

C-4, Inventarios

C-5, Pagos anticipados y otros activos

C-6, Propiedades, planta y equipo (ciertos párrafos entran en vigor a partir de 2012)

C-18, Obligaciones asociadas con el retiro de propiedades, planta y equipo

Mejoras a las Normas de Información Financiera 2011

Algunos de los principales cambios que establecen estas normas, son:

La NIF B-5, Información financiera por segmentos.- Establece el enfoque gerencial para revelar la información financiera por segmentos a diferencia del Boletín B-5 que, aunque manejaba un enfoque gerencial, requería que la información a revelar se clasificara por segmentos económicos, áreas geográficas o por grupos homogéneos de clientes; no requiere que las áreas del negocio estén sujetas a riesgos distintos entre sí para separarlas; permite catalogar como segmento a las áreas en etapa preoperativa; requiere revelar por separado los ingresos por intereses, gastos por intereses y pasivos; y revelar información de la entidad en su conjunto sobre productos, servicios, áreas geográficas y principales clientes y proveedores. Al igual que el Boletín anterior, esta norma sólo es obligatoria para empresas públicas o que estén en proceso de convertirse en públicas.

La NIF B-9, Información financiera a fechas intermedias.- A diferencia del Boletín B-9, requiere la presentación en forma condensada del estado de variaciones en el capital contable y del estado de flujos de efectivo como parte de la información financiera a fechas intermedias y, para efectos comparativos, requiere que la información presentada al cierre de un periodo intermedio se presente con la información al cierre de un periodo intermedio equivalente al del año inmediato anterior y, en el caso del balance general, requiere presentar el del cierre anual inmediato anterior.

La NIF C-4, Inventarios.- Elimina el costeo directo como un sistema de valuación y el método de valuación de últimas entradas primeras salidas; establece que la modificación relativa al costo de adquisición de inventarios sobre la base del costo o valor de mercado, el que sea menor, sólo debe hacerse sobre la base del valor neto de realización; establece normas de valuación para inventarios de prestadores de servicios; aclara que, en los casos de adquisiciones de inventarios mediante pagos a plazos, la diferencia entre el precio de compra bajo condiciones normales de crédito y el importe pagado debe reconocerse como costo financiero durante el periodo de financiamiento; permite que, en ciertas circunstancias, las estimaciones por pérdidas por deterioro de inventarios que se hayan reconocido en un periodo anterior, se disminuyan o cancelen contra los resultados del periodo en que tengan modificaciones; requiere revelar el importe de inventarios reconocido en resultados durante el periodo, cuando en el costo de ventas se incluyen otros elementos o cuando una parte del costo de ventas se incluye como parte de las operaciones discontinuadas o cuando el estado de resultados se presenta clasificado conforme a la naturaleza de los rubros que lo integran y no se presenta un rubro de costos de ventas sino que los elementos que integran a éste se presentan en diferentes rubros; requiere revelar el importe de cualquier pérdida por deterioro de inventarios reconocido como costo en el periodo; requiere que un cambio de método de asignación de costo se trate como un cambio contable y requiere reconocer como inventarios los anticipos a proveedores a partir del momento en que los riesgos y beneficios del bien se transfieran a la Compañía.

La NIF C-5, Pagos anticipados.- Establece como una característica básica de los pagos anticipados el que éstos no le transfieren aún a la Compañía los riesgos y beneficios inherentes a los bienes y servicios que está por adquirir o recibir; por lo tanto, esta norma requiere que los anticipos para la compra de inventarios o propiedades, planta y equipo, entre otros, se presenten en el rubro de pagos anticipados y no en los rubros de inventarios o propiedades, planta y equipo, respectivamente; requiere que los pagos anticipados se reconozcan como pérdida por deterioro cuando pierdan su capacidad para generar beneficios económicos futuros y requiere que los pagos anticipados relacionados con la adquisición de bienes se presenten, en el balance general, en atención a la clasificación de la partida de destino, en el circulante o en el no circulante.

La NIF C-6, Propiedades, planta y equipo.- Incluye como parte de su alcance a las propiedades, planta y equipo utilizados para desarrollar o mantener activos biológicos y de industrias extractivas; incorpora el tratamiento del intercambio de activos en atención a la sustancia económica; incluye las bases para determinar el valor residual de un componente, considerando montos actuales que se podrían obtener por la disposición del mismo, como si estuviera en la fase final de su vida útil; elimina la regla de asignar un valor determinado con avalúo a las propiedades, planta y equipo adquiridas sin costo alguno o a un costo que es inadecuado para expresar su significado económico; establece la obligación de depreciar componentes que sean representativos de una partida de propiedades, planta y equipo, independientemente de depreciar el resto de la partida como si fuera un solo componente y, establece la regla de continuar depreciando un componente cuando no se esté utilizando, salvo que se utilicen métodos de depreciación en función a la actividad.

La NIF C-18, Obligaciones asociadas con el retiro de propiedades, planta y equipo.- Establece las normas particulares para el reconocimiento inicial y posterior de las provisiones relativas a las obligaciones asociadas con el retiro de componentes de propiedades, planta y equipo; consecuentemente, se elimina la aplicación supletoria de IFRIC 1, Cambios en pasivos existentes por retiro de servicio, restauración y similares.

Mejoras a las NIF 2011, las principales mejoras que generan cambios contables que deben reconocerse en ejercicios que inicien a partir del 1 de enero de 2011, son:

NIF B-1, Cambios contables y correcciones de errores.- Requiere que en el caso de que la entidad haya aplicado un cambio contable o corregido un error, presente un estado de posición financiera al inicio del periodo más antiguo por el que se presente información financiera comparativa con la del periodo actual ajustado con la aplicación retrospectiva. Asimismo, requiere que dentro del estado de variaciones en el capital contable, la entidad muestre por cada rubro del capital contable: **a)** Los saldos iniciales previamente informados; **b)** Los efectos de la aplicación retrospectiva por cada partida afectada en el capital contable, segregando los efectos de los cambios contables y los de correcciones de errores; y **c)** Los saldos iniciales ajustados retrospectivamente.

NIF B-2, Estado de flujos de efectivo.- Se elimina la obligación de presentar el rubro de efectivo excedente para aplicar en actividades de financiamiento o, efectivo a obtener de actividades de financiamiento, dejando dicha presentación a nivel de recomendación.

Boletín C-3, Cuentas por cobrar.- Se incluyen normas para el reconocimiento de ingresos por intereses de las cuentas por cobrar y aclara que no es permitido reconocer ingresos por intereses devengados derivados de cuentas por cobrar consideradas como de difícil recuperación.

NIF C-10, Instrumentos financieros derivados y operaciones de cobertura.- Se eliminan los casos específicos respecto de cuándo se excluye un componente del instrumento financiero derivado en la determinación de la efectividad de la cobertura y establece que en el caso de opciones y en instrumentos del tipo forward sobre divisas, se permite excluir ciertos componentes de la valuación para fines de evaluación y medición en la eficacia, que se traducen en reconocimiento, presentación y revelación pertinente en los siguientes casos: **a)** Al valuar los instrumentos financieros derivados del tipo opciones o combinación de éstas, se permite separar aquellos cambios en su valor razonable atribuibles a cambios en el valor intrínseco de la(s) misma(s), con respecto a los cambios atribuibles a su valor extrínseco y designar como efectos eficaces de cobertura sólo el cambio atribuible al valor intrínseco de la misma, excluyendo el componente extrínseco; y **b)** Al valuar los forwards o contratos adelantados sobre paridad entre divisas, se permite separar del cambio en su valor razonable, el elemento atribuible al diferencial entre las tasas de interés de las divisas involucradas a ser intercambiadas con respecto a los cambios atribuibles al componente en cambios en el precio de contado o spot entre las divisas involucradas y establece que el efecto atribuible al componente excluido en la cobertura de flujos de efectivo debe reconocerse directamente en los resultados del periodo; se limita la contabilidad de coberturas cuando la transacción se lleva a cabo con partes relacionadas cuando las monedas funcionales de las partes relacionadas son diferentes entre sí; se requiere que cuando la posición cubierta es la porción de un portafolio de activos financieros o de pasivos financieros, el efecto del riesgo cubierto correspondiente a movimientos en la tasa de interés de la porción de dicho portafolio se presente como una cuenta complementaria de la posición primaria, en un renglón por separado; se establece que las cuentas de aportaciones o margen recibidas asociadas con transacciones con fines de negociación o cobertura con instrumentos financieros derivados deben presentarse como un pasivo financiero por separado del rubro de

instrumentos financieros si se recibe efectivo o valores realizables y que sólo se revelen a su valor razonable si se reciben valores en depósito o garantías financieras permisibles que no pasen a ser propiedad de la entidad; se indica que una proporción del monto total del instrumento de cobertura, tal como un porcentaje de su monto nominal, puede ser designada como el instrumento de cobertura en una relación de cobertura, sin embargo, una relación de cobertura no puede ser designada sólo por una porción del plazo en que el instrumento que se pretende utilizar como cobertura está vigente.

NIF C-13, Partes relacionadas.- Precisa la definición de familiar cercano como una parte relacionada para considerar a todas las personas que califican como partes relacionadas o bien, para no incluir a aquellas que en realidad, a pesar del parentesco, no lo son.

Boletín D-5, Arrendamientos.- Se elimina la obligación de determinar la tasa de interés incremental cuando la tasa implícita es demasiado baja, consecuentemente, se establece que la tasa de descuento que debe utilizar el arrendador para determinar el valor presente debe ser la tasa de interés implícita en el contrato de arrendamiento; se elimina la obligación de utilizar la tasa de interés más baja entre la tasa de interés incremental y la tasa de interés implícita en el contrato de arrendamiento para la determinación del valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento capitalizable por parte del arrendatario y se requiere que se utilice la tasa de interés implícita en el contrato siempre que sea práctico determinarla, también se establece que de lo contrario, debe utilizarse la tasa de interés incremental; se requiere que tanto el arrendador como el arrendatario revelen información más completa sobre sus operaciones de arrendamiento; se requiere que el resultado en la venta y arrendamiento capitalizable en vía de regreso, se difiera y amortice en el plazo del contrato y no en proporción a la depreciación del activo arrendado; se establece que la utilidad o pérdida en la venta y arrendamiento operativo en vía de regreso se reconozca en resultados en el momento de la venta, siempre y cuando la operación se establezca a valor razonable, aclarando que en caso de que el precio de venta sea inferior, el resultado debe reconocerse inmediatamente en resultados, excepto si la pérdida se compensa con pagos futuros que estén por debajo del precio del mercado, en cuyo caso debe diferirse y amortizarse en el plazo del contrato y, si el precio de venta es superior, dicho exceso debe diferirse y amortizarse en el plazo del contrato.

Adicionalmente las Mejoras a las NIF 2011 incluyen modificaciones que no generan cambios contables; consecuentemente, no establecen fecha de entrada en vigor. Algunos cambios importantes a considerar son:

1) En la NIF D-4, Impuestos a la utilidad se establece que para el cálculo del impuesto diferido se considera válido utilizar las leyes fiscales y tasas de impuesto que estén sustancialmente promulgadas, entendiéndose que una ley está sustancialmente promulgada a la fecha de cierre de los estados financieros, cuando a dicha fecha está aprobada y es promulgada a más tardar a la fecha de emisión de los estados financieros.

2) En el Boletín D-5, Arrendamientos se amplían los indicadores del arrendamiento capitalizable, principalmente se adicionan los siguientes:

a) Los activos arrendados son de una naturaleza tan especializada que sólo el arrendatario tiene la posibilidad de usarlos sin realizar en ellos modificaciones importantes;

b) El arrendatario puede cancelar el contrato de arrendamiento y las pérdidas sufridas por el arrendador a causa de tal cancelación serán asumidas por el arrendatario;

c) Las pérdidas o ganancias derivadas de las fluctuaciones en el valor razonable del valor residual del activo recaen sobre el arrendatario (por ejemplo, en la forma de un reembolso o descuento de las rentas por importe similar al valor de venta del activo al final del contrato), y

d) El arrendatario tiene la posibilidad de prorrogar el arrendamiento durante un segundo periodo, con pagos por arrendamiento que son sustancialmente inferiores a los de mercado.

A la fecha de emisión de estos estados financieros, la Almacenadora está en proceso de determinar los efectos de estas nuevas normas en su información financiera.

20. Autorización de la emisión de los estados financieros

Los estados financieros fueron autorizados para su emisión el 15 de marzo de 2011, por el Lic. Manuel J. Muñoz Martínez, Director General de la Almacenadora, y están sujetos a la aprobación de la asamblea ordinaria de accionistas de la Almacenadora, quien puede decidir su modificación de acuerdo con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades Mercantiles.

(R.- 323241)