SECRETARIA DE LA FUNCION PUBLICA

ACUERDO por el que se desincorpora del régimen de dominio público de la Federación una fracción de terreno con superficie de 28-35-84.33 hectáreas, que forma parte de un inmueble de mayor extensión conocido como Polígono Innominado, localizado en el Municipio de Juárez, Estado de Chihuahua, y se autoriza la donación a favor del gobierno de dicho municipio, a efecto de que regularice la tenencia de la tierra en beneficio de sus actuales poseedores.

Al margen un sello con el Escudo Nacional, que dice: Estados Unidos Mexicanos.- Secretaría de la Función Pública.

RAFAEL MORGAN RIOS, Secretario de la Función Pública, con fundamento en los artículos 6, fracción, VII; 11, fracción I; 28, fracción I; 29, fracciones II y VI; 84, fracción X y párrafo quinto; 93 y 95 de la Ley General de Bienes Nacionales; 37, fracciones XX, XXII y XXIII, de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal, y

CONSIDERANDO

Que dentro de los bienes sujetos al régimen de dominio público de la Federación se encuentra una fracción de terreno con superficie de 28-35-84.33 hectáreas, que forma parte de un inmueble de mayor extensión conocido como "Polígono Innominado", conformado por terrenos nacionales, localizado en el Municipio de Juárez, Estado de Chihuahua, cuya propiedad se acredita mediante resolución publicada en el Diario Oficial de la Federación el 10 de noviembre de 2004, por la que la Secretaría de la Reforma Agraria declara como nacional el inmueble del que forma parte la fracción de terreno objeto de este ordenamiento, documento inscrito en el Registro Público de la Propiedad Federal bajo el folio real número 83576 el 15 de noviembre de 2004, con las medidas y colindancias que se consignan en el plano número 01, elaborado a escala 1:2,000 en junio de 2012 por el Gobierno Municipal de Juárez, Estado de Chihuahua, aprobado por la Dirección General de Política y Gestión Inmobiliaria, unidad administrativa del Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales, órgano desconcentrado de la Secretaría de la Función Pública. La documentación que sustenta la situación jurídica y administrativa del referido inmueble, obra en el expediente número 65/130000, integrado por dicha Dirección General;

Que la Secretaría de la Reforma Agraria, mediante Acuerdo publicado en el Diario Oficial de la Federación el 9 de junio de 2011, puso a disposición de la Secretaría de la Función Pública el inmueble a que se refiere el considerando precedente, a efecto de llevar a cabo su regularización;

Que la fracción de terreno a que alude el considerando precedente, se encuentra ocupada por asentamientos humanos irregulares, los cuales han constituido la colonia "La Campesina";

Que el Gobierno Municipal de Juárez, Estado de Chihuahua, mediante oficios números DGAH/DSJ/DT/0225/12 y DGAH/0927/12 de fechas 24 de febrero y 20 de septiembre de 2012, respectivamente, ha solicitado al Gobierno Federal, autorice la donación a su favor de la fracción de terreno descrita en el considerando primero de este Acuerdo, a efecto de llevar a cabo su regularización en beneficio de sus actuales poseedores;

Que esta Secretaría a mi cargo, en su carácter de autoridad encargada de conducir la política inmobiliaria de la Administración Pública Federal y con base en el dictamen emitido por su órgano desconcentrado Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales, tomando en cuenta que la fracción de terreno a que se refiere el considerando primero de este Acuerdo viene siendo ocupada por asentamientos humanos irregulares que conforman la colonia "La Campesina", por lo que dicho bien no es susceptible de ser destinado a servicios públicos que presta la Federación y no es bien de uso común, ha determinado la conveniencia de llevar a cabo la operación materia del presente ordenamiento, ya que ello contribuirá a que el Municipio de Juárez, regularice la tenencia de la tierra de dicha fracción de terreno en beneficio de sus actuales poseedores, y

Que toda vez que se ha integrado el expediente respectivo con base en las disposiciones de la Ley General de Bienes Nacionales y siendo propósito del Ejecutivo Federal dar al patrimonio inmobiliario federal el óptimo aprovechamiento, he tenido a bien expedir el siguiente

ACUERDO

PRIMERO.- Se desincorpora del régimen de dominio público de la Federación y se autoriza la donación de la fracción de terreno descrita en el considerando primero del presente Acuerdo a favor del Gobierno Municipal de Juárez, Estado de Chihuahua, a efecto de que regularice la tenencia de la tierra en beneficio de sus actuales poseedores.

Se excluyen de la donación, los espacios que vengán siendo utilizados en la prestación de servicios públicos de carácter federal.

La Secretaría de la Función Pública ejercerá, a nombre y representación de la Federación, los actos correspondientes para llevar a cabo la donación que se autoriza.

SEGUNDO.- Si el Gobierno Municipal de Juárez, Estado de Chihuahua, no utilizare la fracción de terreno cuya donación se autoriza, o le diere un uso distinto al establecido, sin la previa autorización de la Secretaría de la Función Pública, dicho bien con todas sus mejoras y accesiones revertirá al patrimonio de la Federación. Esta prevención deberá insertarse en el título de propiedad que al efecto se expida.

TERCERO.- Los gastos, honorarios, impuestos y derechos que se originen con motivo de la operación que se autoriza, serán cubiertos por el adquirente.

CUARTO.- El Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales pondrá a disposición del público, a través de su sitio de Internet, la información relativa a la donación que se autoriza en el presente Acuerdo, a más tardar veinte días hábiles después de su publicación en el Diario Oficial de la Federación.

La información señalada especificará, cuando menos, lo siguiente: los datos de identificación y superficie del inmueble, la fecha de publicación en el Diario Oficial de la Federación del presente Acuerdo, el uso concreto que el donatario dará a la citada fracción de terreno y, una vez que se formalice dicha operación, la fecha y número del contrato respectivo.

QUINTO.- La Secretaría de la Función Pública, en el ámbito de sus atribuciones, vigilará el estricto cumplimiento de este ordenamiento.

TRANSITORIOS

PRIMERO.- El presente Acuerdo entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Diario Oficial de la Federación.

SEGUNDO.- Si dentro del año siguiente a la entrada en vigor de este Acuerdo no se hubiere celebrado el contrato correspondiente a la operación que se autoriza, por causas imputables al Gobierno Municipal de Juárez, Estado de Chihuahua, determinadas por la Secretaría de la Función Pública, este ordenamiento quedará sin efectos, debiendo esta Dependencia publicar un aviso en el Diario Oficial de la Federación en el que dé a conocer esta circunstancia, así como notificarlo al propio Gobierno Municipal.

Sufragio Efectivo. No Reelección.

México, Distrito Federal, a los siete días del mes de noviembre de dos mil doce.- El Secretario de la Función Pública, **Rafael Morgan Ríos**.- Rúbrica.

ACUERDO por el que se destina al servicio de la Procuraduría General de la República un inmueble con superficie de 6,205.28 metros cuadrados, ubicado en la avenida de la Reforma número 75, colonia Guerrero, Delegación Cuauhtémoc, Distrito Federal, a efecto de que lo continúe utilizando con oficinas administrativas.

Al margen un sello con el Escudo Nacional, que dice: Estados Unidos Mexicanos.- Secretaría de la Función Pública.

RAFAEL MORGAN RIOS, Secretario de la Función Pública, con fundamento en los artículos 6, fracción VI; 11, fracción I; 28, fracción I; 29, fracción V; 61; 66; 67, párrafo primero; 68 y 70 de la Ley General de Bienes Nacionales; 37, fracciones VI, XX, XXII y XXIII de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal, y

CONSIDERANDO

Que dentro de los bienes sujetos al régimen de dominio público de la Federación se encuentra un inmueble con superficie de 6,205.28 metros cuadrados, ubicado en la Avenida de la Reforma número 75, colonia Guerrero, Delegación Cuauhtémoc, Distrito Federal, el cual viene siendo utilizado por la Procuraduría General de la República con oficinas administrativas.

La propiedad del inmueble se acredita mediante la escritura pública número 52, de fecha 9 de junio de 1982, otorgada por el Notario Público número 137 del Distrito Federal, documento inscrito en el Registro Público de la Propiedad Federal bajo el folio real número 4018 el 23 de mayo de 1986, con las medidas y colindancias que se consignan en el propio título de propiedad, que obra en el expediente respectivo;

Que la Procuraduría General de la República, mediante oficio número DGRMSG/415/2012 de fecha 28 de febrero de 2012, manifestó su interés para que se destine a su servicio el inmueble descrito en el considerando precedente;

Que la Dirección General de Administración Urbana de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda del Gobierno del Distrito Federal, mediante Certificado Unico de Zonificación de Uso del Suelo con folio número 55330-181PAOC11 de fecha 25 de noviembre de 2011, determinó que el uso solicitado para oficinas está permitido, de conformidad con las disposiciones del Programa Parcial de Desarrollo Urbano del Distrito Federal "Centro Histórico" del Programa Delegacional de Desarrollo Urbano vigente para Cuauhtémoc, y

Que toda vez que se ha integrado el expediente respectivo con base en las disposiciones de la Ley General de Bienes Nacionales y siendo propósito del Ejecutivo Federal dar al patrimonio inmobiliario federal el óptimo aprovechamiento, dotando en la medida de lo posible a las instituciones públicas con los elementos que les permitan el mejor desempeño de sus funciones, he tenido a bien expedir el siguiente

ACUERDO

PRIMERO.- Se destina al servicio de la Procuraduría General de la República el inmueble descrito en el considerando primero del presente Acuerdo, a efecto de que lo continúe utilizando con oficinas administrativas.

SEGUNDO.- Si la Procuraduría General de la República diere al inmueble que se le destina un uso distinto al establecido en el presente Acuerdo, sin la previa autorización de la Secretaría de la Función Pública, o bien lo dejare de utilizar o necesitar, dicho bien con todas sus mejoras y accesiones se retirará de su servicio para ser administrado por esta Dependencia.

TERCERO.- La Secretaría de la Función Pública, en el ámbito de sus atribuciones, vigilará el estricto cumplimiento del presente ordenamiento.

TRANSITORIO

UNICO.- El presente Acuerdo entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Diario Oficial de la Federación.

Sufragio Efectivo. No Reelección.

México, Distrito Federal, a los siete días del mes de noviembre de dos mil doce.- El Secretario de la Función Pública, **Rafael Morgan Ríos**.- Rúbrica.

ACUERDO por el que se destinan al servicio de la Procuraduría General de la República dos inmuebles con superficies de 10,188.14 y 5,481.97 metros cuadrados, ubicados en el Municipio de Centro, Estado de Tabasco, y en la ciudad de Tuxtla Gutiérrez, Estado de Chiapas, respectivamente, a efecto de que los continúe utilizado con oficinas administrativas.

Al margen un sello con el Escudo Nacional, que dice: Estados Unidos Mexicanos.- Secretaría de la Función Pública.

RAFAEL MORGAN RIOS, Secretario de la Función Pública, con fundamento en los artículos 6, fracción VI; 11, fracción I; 28, fracción I; 29, fracción V; 61; 66; 67, párrafo primero; 68 y 70 de la Ley General de Bienes Nacionales; 37, fracciones VI, XX, XXII y XXIII de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal, y

CONSIDERANDO

Que dentro de los bienes sujetos al régimen de dominio público de la Federación se encuentran los siguientes:

1.- inmueble con superficie de 10,188.14 metros cuadrados, ubicado en Prolongación Paseo Usumacinta sin número, Ranchería Emiliano Zapata, Municipio de Centro, Estado de Tabasco, cuya propiedad se acredita mediante escritura pública número 7 de fecha 12 de noviembre de 2003, otorgada por el Notario Público número 27 del Estado de Tabasco, documento inscrito en el Registro Público de la Propiedad Federal bajo el folio real número 84596 el 6 de enero de 2005, con las medidas y colindancias que se consignan en el propio título de propiedad, el cual viene siendo utilizado por la Procuraduría General de la República con oficinas administrativas.

2.- inmueble con superficie de 5,481.97 metros cuadrados, ubicado en Libramiento Sur Poniente número 2069, entre Fraccionamiento Zoque y Hospital de la Luz en la ciudad de Tuxtla Gutiérrez, Estado de Chiapas, cuya propiedad se acredita mediante escritura pública número 19 de fecha 12 de noviembre de 2003, otorgada por el Notario Público número 11 del Estado de Chiapas, documento inscrito en el Registro Público de la Propiedad Federal bajo el folio real número 82752 el 21 de octubre de 2004, con las medidas y colindancias que se consignan en el propio título de propiedad, el cual viene siendo utilizado por la Procuraduría General de la República con oficinas administrativas.

Que la Procuraduría General de la República, mediante oficios números DGRMSG/1640/2012 y DGRMSG/1641/2012, ambos de fecha 14 de junio de 2012, manifestó su interés para que se destinen a su servicio los inmuebles descritos en el considerando precedente;

Que por lo que corresponde al inmueble señalado en el numeral 1 del considerando primero de este ordenamiento, la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales del H. Municipio de Centro, Estado de Tabasco, mediante Factibilidad de Uso de Suelo-Industrial y de Servicios con folio número 904 de fecha 23 de abril de 2012, ratificó como factible el uso que se le da al mismo.

Que en relación al inmueble señalado en el numeral 2 del considerando primero de este ordenamiento, la Dirección de Ordenamiento Territorial de la Secretaría de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento Constitucional de Tuxtla Gutiérrez, Estado de Chiapas, mediante Factibilidad de Uso y Destino con folio número 27 de fecha 24 de mayo de 2012, otorgó factibilidad de uso de suelo para oficinas, y

Que toda vez que se han integrado los expedientes respectivos con base en las disposiciones de la Ley General de Bienes Nacionales y siendo propósito del Ejecutivo Federal dar al patrimonio inmobiliario federal el óptimo aprovechamiento, dotando en la medida de lo posible a las dependencias de la Administración Pública Federal con los elementos que les permitan el mejor desempeño de sus funciones, he tenido a bien expedir el siguiente

ACUERDO

PRIMERO.- Se destinan al servicio de la Procuraduría General de la República los inmuebles descritos en el considerando primero del presente Acuerdo, a efecto de que los continúe utilizando con oficinas administrativas.

SEGUNDO.- Si la Procuraduría General de la República diere a los inmuebles que se le destinan un uso distinto al establecido en el presente Acuerdo, sin la previa autorización de la Secretaría de la Función Pública, o bien los dejare de utilizar o necesitar, dichos bienes con todas sus mejoras y accesiones se retirarán de su servicio para ser administrados por esta Dependencia.

TERCERO.- La Secretaría de la Función Pública, en el ámbito de sus atribuciones, vigilará el estricto cumplimiento del presente ordenamiento.

TRANSITORIO

UNICO.- El presente Acuerdo entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Diario Oficial de la Federación.

Sufragio Efectivo. No Reelección.

México, Distrito Federal, a los siete días del mes de noviembre de dos mil doce.- El Secretario de la Función Pública, **Rafael Morgan Ríos**.- Rúbrica.