

SEGUNDA SECCION
PODER EJECUTIVO
SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE
Y RECURSOS NATURALES

ACUERDO por el que se destina al servicio de la Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas, la superficie de 8,397.29 metros cuadrados, de zona federal marítimo terrestre, ubicada en Playa El Divorcio, localidad Cabo San Lucas, Municipio de Los Cabos, Estado de Baja California Sur, con objeto de que se utilice para uso de protección y conservación de los recursos naturales.

Al margen un sello con el Escudo Nacional, que dice: Estados Unidos Mexicanos.- Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales.

JUAN JOSÉ GUERRA ABUD, Secretario de Medio Ambiente y Recursos Naturales, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 32 Bis fracción VIII de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 3 fracción II, 6 fracciones II y IX, 7 fracción V, 9, 13, 42 fracción XIII, 59 fracción III, 61, 62, 66, 68, 69, 70 y 71 de la Ley General de Bienes Nacionales; 5, 6, 22, 23 y 35 del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar; 4, 5 fracción XXV y 31 fracción XIII del Reglamento Interior de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, y

CONSIDERANDO

Que dentro de los bienes de dominio público de la Federación, se encuentra una superficie de 8,397.29 m², de zona federal marítimo terrestre, ubicada en Playa El Divorcio, localidad Cabo San Lucas, Municipio Los Cabos, Estado de Baja California Sur, la cual se identifica en el plano de levantamiento topográfico con No. APFFCSLDIV/01/2012, de fecha enero 2013, cumple con la delimitación oficial con clave No. DD/BCS/2004/10, de fecha septiembre de 2004, escala 1:2,000, basado en un sistema de coordenadas UTM, Zona 12 con un Datum de referencia WGS84, que obra en el expediente 1058/BCS/2012 del archivo de la Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros, cuya descripción técnico-topográfica está señalada en el artículo primero de este Acuerdo;

Que mediante solicitud de destino recibida con fecha 26 de junio de 2012, firmada por el C. Benito Rafael Bermúdez Almada, en su carácter de Director Regional Península de Baja California y Pacífico Norte de la Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas, pidió se destine la superficie de ubicación descrita en el considerando anterior, para uso de protección y conservación de los recursos naturales;

Que la solicitud a que se refiere el considerando que antecede, fue firmada por el C. Benito Rafael Bermúdez Almada, en su carácter de Director Regional Península de Baja California y Pacífico Norte, de la Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas, acreditando su personalidad con copia fotostática de su nombramiento, certificada por la Lic. Dilia Rebeca Meza Castro, Jefa de la Unidad Jurídica de dicha Dirección Regional, fechada el 25 de junio de 2012;

Que mediante oficio US/343/PU/2011, folio S/F, de fecha 7 de junio de 2012, la Dirección General de Asentamientos Humanos, Obras y Servicios Públicos y la Dirección Municipal de Planeación Urbana, del H. Ayuntamiento de Los Cabos, Estado de Baja California Sur, emitieron constancia que acredita la compatibilidad de uso de suelo para la solicitud de destino realizada por la Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas;

Que mediante Opinión Técnica No. SGPA/DGZFMTAC-DDPIF- 299/13 de fecha 12 de abril de 2013, emitida por la Dirección de Delimitación, Padrón e Instrumentos Fiscales, y la Opinión Técnica No. SGPA-DGZFMTAC-DMIAC-1276/12 de fecha 29 de octubre de 2012, emitida por la Dirección de Manejo Integral de Ambientes Costeros se determinó, que la solicitud realizada por la Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas, cumple técnica y ambientalmente con los requerimientos establecidos en la normatividad vigente; y

Que en virtud de que la Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas, conforme al artículo 22 del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar y con base en las disposiciones de la Ley General de Bienes Nacionales, ha integrado debidamente su solicitud de destino, y siendo propósito del Ejecutivo Federal dar el óptimo aprovechamiento al patrimonio inmobiliario federal, dotando en la medida de lo posible a las dependencias y entidades de la Administración Pública Federal, Estatal o Municipal con los inmuebles que requieran para la atención de los servicios públicos a su cargo, he tenido a bien expedir el siguiente:

ACUERDO

ARTÍCULO PRIMERO.- Se destina al servicio de la Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas, la superficie de 8,397.29 m², de zona federal marítimo terrestre, ubicada en Playa El Divorcio, localidad Cabo San Lucas, Municipio Los Cabos, Estado de Baja California Sur, con objeto de que se utilice para uso de protección y conservación de los recursos naturales, cuya descripción técnico-topográfica es la siguiente:

Cuadro de coordenadas de zona federal marítimo terrestre.

V	COORDENADAS	
	X	Y
ZF1	612924.2450	2530148.8480
ZF2	612948.0160	2530128.5720
ZF3	612953.2250	2530119.8450
ZF4	612957.8530	2530114.6460
ZF5	612965.6230	2530118.2880
ZF6	612976.2640	2530128.9290
ZF7	612997.9230	2530141.5640
ZF8	613032.3430	2530139.7510
ZF9	613064.3520	2530136.1200
ZF10	613067.4140	2530126.4210
ZF11	613073.2810	2530126.3600
ZF12	613076.3360	2530137.5620
ZF13	613097.8370	2530139.3920
ZF14	613113.3040	2530140.6130
ZF15	613120.6860	2530147.9310
ZF16	613128.3680	2530154.4080
ZF17	613158.7800	2530162.0110
ZF18	613174.0370	2530154.8910
ZF19	613176.8350	2530162.8860
ZF20	613188.9990	2530166.7280
ZF21	613182.9840	2530186.0780
ZF22	613182.9840	2530216.3060
ZF23	613209.5960	2530232.2730
PM29	613211.5610	2530210.1280
PM28	613202.9840	2530204.9820
PM27	613202.9840	2530189.1150
PM26	613207.2620	2530175.3540
PM25	613217.9580	2530162.2810

V	COORDENADAS	
	X	Y
PM24	613214.9870	2530149.2070
PM23	613203.6960	2530150.3960
PM22	613192.4050	2530146.8300
PM21	613188.2450	2530134.9450
PM20	613171.6060	2530133.1630
PM19	613165.6640	2530136.7280
PM18	613156.7500	2530140.8880
PM17	613137.7340	2530136.1340
PM16	613130.0090	2530129.5970
PM15	613122.8780	2530119.4950
PM14	613111.5870	2530120.6830
PM13	613091.9770	2530118.9010
PM12	613088.4110	2530105.8270
PM11	613071.1780	2530106.4210
PM10	613052.7560	2530106.4210
PM9	613049.1910	2530117.7120
PM8	613030.6880	2530119.8110
PM7	613002.8390	2530121.2780
PM6	612988.5770	2530112.9580
PM5	612977.2860	2530101.6670
PM4	612958.2700	2530092.7530
PM3	612942.8200	2530099.2900
PM2	612932.7170	2530115.3350
PM1	612912.5130	2530132.5680
ZF1	612924.2450	2530148.8480

SUPERFICIE: 8,397.29 m²

ARTÍCULO SEGUNDO.- Este Acuerdo únicamente confiere a la Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas, el derecho de usar la superficie destinada al cumplimiento del objeto señalado en el artículo primero del presente instrumento, no transmite la propiedad ni crea derecho real alguno a favor del destinatario.

ARTÍCULO TERCERO.- La Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, en cualquier momento, podrá delimitar nuevamente la zona federal marítimo terrestre, motivo por el cual las coordenadas de los vértices, rumbos y distancias de la poligonal que integra la superficie destinada podrá ser modificada.

ARTÍCULO CUARTO.- En caso de que la Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas, diera a la superficie de zona federal marítimo terrestre que se destina, un aprovechamiento distinto al previsto en este Acuerdo, sin la previa autorización de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, o dejara de utilizarla o necesitarla, dicho bien con todas sus mejoras y accesiones se retirará de su servicio para ser administrado por esta última.

ARTÍCULO QUINTO.- La Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, en el ámbito de sus atribuciones, vigilará el estricto cumplimiento del presente Acuerdo.

TRANSITORIO

ÚNICO.- El presente Acuerdo entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Diario Oficial de la Federación.

Dado en la Ciudad de México, Distrito Federal, a los cinco días del mes de noviembre de dos mil catorce.- El Secretario de Medio Ambiente y Recursos Naturales, **Juan José Guerra Abud.-** Rúbrica.

ACUERDO por el que se destina al servicio de la Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas, la superficie de 47,759.37 metros cuadrados de zona federal marítimo terrestre, ubicada en Playa Gavilanes, localidad de Cabo Pulmo, Municipio de Los Cabos, Estado de Baja California Sur, con objeto de que se utilice para protección.

Al margen un sello con el Escudo Nacional, que dice: Estados Unidos Mexicanos.- Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales.

JUAN JOSÉ GUERRA ABUD, Secretario de Medio Ambiente y Recursos Naturales, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 32 Bis fracción VIII de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 3 fracción II, 6 fracciones II y IX, 7 fracción V, 9, 13, 42 fracción XIII, 59 fracción III, 61, 62, 66, 68, 69, 70 y 71 de la Ley General de Bienes Nacionales; 5, 6, 22, 23 y 35 del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar; 4, 5 fracción XXV y 31 fracción XIII del Reglamento Interior de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, y

CONSIDERANDO

Que dentro de los bienes de dominio público de la Federación, se encuentra una superficie de 47,759.37 m² de zona federal marítimo terrestre, ubicada en Playa Gavilanes, localidad de Cabo Pulmo, Municipio de Los Cabos, Estado de Baja California Sur, la cual se identifica en el plano de levantamiento topográfico consultado con clave ZFCPULMO/GAV/11/08, hojas 1 y 2, escala 1:2,000, de fecha agosto de 2011, cumple con la delimitación oficial con clave DDPIF/BCS/2012/05, de fecha julio de 2012, escala 1:2,000, basado en un sistema de coordenadas WGS84, proyectadas en UTM zona 12, y que obra en el expediente 368/BCS/2012 del archivo de la Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros, cuya descripción técnico-topográfica está señalada en el artículo primero de este Acuerdo;

Que mediante solicitud de destino recibida con fecha 14 de diciembre de 2011, firmada por Mtro. Luis Fueyo Mac Donald, en su carácter de Comisionado Nacional de Áreas Naturales Protegidas, pidió se destine la superficie de ubicación descrita en el considerando anterior, para uso de protección;

Que la solicitud a que se refiere el considerando que antecede, fue formulada por el Mtro. Luis Fueyo Mac Donald, en su carácter de Comisionado Nacional de Áreas Naturales Protegidas, acreditando su personalidad con copia de su nombramiento certificada por el Lic. Raúl Barrientos Abarca, Director de Asuntos Jurídicos de la Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas, el 28 de septiembre de 2012;

Que mediante oficio No. US/343/PU/2011, Folio 684/2011, de fecha 19 de septiembre de 2011, la Dirección General de Planeación y Desarrollo Urbano y la Dirección Municipal de Planeación Urbana del Ayuntamiento de Los Cabos, Baja California Sur, emitieron constancia que acredita la compatibilidad de uso de suelo para la solicitud de destino realizada por la Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas;

Que mediante Opinión Técnica No. SGPA-DGZFMTAC-DDPIF-886/12 de fecha 15 de noviembre de 2012, emitida por la Dirección de Delimitación, Padrón e Instrumentos Fiscales, y la Opinión Técnica No. SGPA-DGZFMTAC-DMIAC-530/12 de fecha 21 de mayo de 2012, emitida por la Dirección de Manejo Integral de Ambientes Costeros se determinó, que la solicitud realizada por la Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas, cumple técnica y ambientalmente con los requerimientos establecidos en la normatividad vigente; y

Que en virtud de que la Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas, conforme al artículo 22 del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar y con base en las disposiciones de la Ley General de Bienes Nacionales, ha integrado debidamente su solicitud de destino, y siendo propósito del Ejecutivo Federal dar el óptimo aprovechamiento al patrimonio inmobiliario federal, dotando en la medida de lo posible a las dependencias y entidades de la Administración Pública Federal, Estatal o Municipal con los inmuebles que requieran para la atención de los servicios públicos a su cargo, he tenido a bien expedir el siguiente:

ACUERDO

ARTÍCULO PRIMERO.- Se destina al servicio de la Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas, la superficie de 47,759.37 m² de zona federal marítimo terrestre, ubicada en Playa Gavilanes, localidad de Cabo Pulmo, Municipio de Los Cabos, Estado de Baja California Sur, con objeto de que se utilice para protección, cuya descripción técnico-topográfica es la siguiente:

Cuadro de coordenadas de zona federal marítimo terrestre 1.

V	COORDENADAS	
	X	Y
PM1	659601.4334	2595464.7200
PM2	659622.2266	2595447.7430
PM3	659665.6376	2595425.3420
PM4	659684.6369	2595409.5320
PM5	659718.5945	2595394.0770
PM6	659745.1525	2595380.9970
PM7	659769.5742	2595374.6200
PM8	659795.3769	2595361.9580
PM9	659818.0968	2595348.0030
PM10	659847.5344	2595333.8580
PM11	659874.6485	2595319.4650
PM12	659906.0761	2595306.8040
PM13	659938.5424	2595294.0930
PM14	659972.8396	2595282.2970
PM15	659988.6218	2595277.0650
PM16	660022.8762	2595269.1280
PM17	660046.2357	2595255.0230
PM18	660067.2518	2595246.4640
PM19	660093.1821	2595237.6730
PM20	660108.9700	2595228.6800
PM21	660155.9559	2595216.6010
PM22	660184.1509	2595196.7520
PM23	660212.6623	2595183.0110
PM24	660245.6915	2595170.0910
PM25	660279.7658	2595159.7080
PM26	660312.7397	2595145.8680
PM27	660346.2059	2595129.9140
PM28	660377.2069	2595122.8740
PM29	660404.8355	2595118.5320
PM30	660428.8603	2595126.7640
PM31	660446.0079	2595119.0610
PM32	660449.3399	2595108.5980
PM33	660444.5671	2595104.6060
PM34	660444.9599	2595100.0790
PM35	660453.0359	2595089.4170
PM36	660455.4261	2595066.1600
PM37	660464.8443	2595048.0810
PM38	660475.2184	2595034.4050
PM39	660480.5770	2595013.8278
PM40	660496.9592	2594989.3881
PM41	660518.5860	2594963.8024
PM42	660538.9505	2594936.9438
PM43	660550.2986	2594905.7476
PM44	660560.0609	2594885.3506
PM45	660567.8805	2594860.6639
PM46	660573.0188	2594845.9818
PM47	660580.5483	2594834.0059
PM48	660583.2044	2594822.0190
PM49	660589.9541	2594810.4430
PM50	660598.6055	2594789.1988

V	COORDENADAS	
	X	Y
PM51	660606.7994	2594773.6740
PM52	660632.3151	2594732.4853
PM53	660642.8616	2594701.8996
PM54	660655.2069	2594663.6012
PM55	660660.5738	2594630.3242
PM56	660662.9379	2594605.7273
PM57	660667.7260	2594588.1942
PM58	660678.7460	2594547.8412
PM59	660690.6426	2594511.3984
PM60	660710.7365	2594481.9471
PM61	660728.0679	2594454.7940
PM62	660752.3694	2594416.5848
PM63	660785.3029	2594386.5214
PM64	660801.4494	2594367.6297
PM65	660815.4584	2594336.0774
PM66	660823.6246	2594311.2419
PM67	660825.7838	2594289.6573
ZF64	660805.8831	2594287.6667
ZF63	660803.9418	2594307.0736
ZF62	660796.7722	2594328.8778
ZF61	660784.3525	2594356.8506
ZF60	660770.9042	2594372.5855
ZF59	660736.9210	2594403.6070
ZF58	660711.2006	2594444.0471
ZF57	660694.0428	2594470.9283
ZF56	660672.5147	2594502.4816
ZF55	660659.5814	2594542.1001
ZF54	660648.4325	2594582.9254
ZF53	660643.1934	2594602.1099
ZF52	660640.7268	2594627.7726
ZF51	660635.7044	2594658.9140
ZF50	660623.8882	2594695.5712
ZF49	660614.1362	2594723.8528
ZF48	660589.4340	2594763.7282
ZF47	660580.4559	2594780.7388
ZF46	660571.9644	2594801.5903
ZF45	660564.3537	2594814.6430
ZF44	660561.7718	2594826.2950
ZF43	660554.8865	2594837.2462
ZF42	660548.9044	2594854.3396
ZF41	660541.4169	2594877.9779
ZF40	660531.8371	2594897.9936
ZF39	660521.1882	2594927.2676
ZF38	660502.9694	2594951.2963
ZF37	660480.9661	2594977.3274
ZF36	660462.0768	2595005.5075
ZF35	660456.8704	2595025.4998
ZF34	660447.8881	2595037.3411
ZF33	660435.9219	2595060.3112
ZF32	660433.7130	2595081.8035

V	COORDENADAS	
	X	Y
ZF31	660425.5335	2595092.6022
ZF30	660424.5324	2595104.1396
ZF29	660406.6282	2595098.0048
ZF28	660373.4356	2595103.2212
ZF27	660339.6075	2595110.9032
ZF26	660304.5617	2595127.6102
ZF25	660272.9632	2595140.8729
ZF24	660239.1240	2595151.1843
ZF23	660204.6662	2595164.6631
ZF22	660173.9844	2595179.4502
ZF21	660147.4338	2595198.1415
ZF20	660101.3974	2595209.9764
ZF19	660084.9471	2595219.3468
ZF18	660060.2630	2595227.7153
ZF17	660037.2400	2595237.0916
ZF16	660015.2620	2595250.3624
ZF15	659983.2063	2595257.7900

V	COORDENADAS	
	X	Y
ZF14	659966.4403	2595263.3481
ZF13	659931.6413	2595275.3167
ZF12	659898.6935	2595288.2162
ZF11	659868.4340	2595300.4066
ZF10	659838.5111	2595316.0047
ZF9	659808.5066	2595330.4221
ZF8	659785.7161	2595344.4204
ZF7	659762.5720	2595355.7778
ZF6	659738.1362	2595362.1585
ZF5	659710.0318	2595376.0001
ZF4	659673.9081	2595392.4410
ZF3	659654.5244	2595408.5708
ZF2	659611.1973	2595430.9286
ZF1	659590.5785	2595447.7632
PM1	659601.4334	2595464.7200

SUPERFICIE: 36,954.46 m²

Cuadro de coordenadas de zona federal marítimo terrestre 2.

V	COORDENADAS	
	X	Y
PM1	660836.4568	2594184.0786
PM2	660830.2914	2594160.2894
PM3	660825.2125	2594137.2166
PM4	660817.6052	2594100.5490
PM5	660816.6424	2594070.0764
PM6	660816.7717	2594046.9741
PM7	660814.6398	2594025.0135
PM8	660819.3976	2593998.7653
PM9	660823.0306	2593962.0475
PM10	660830.8191	2593931.8313
PM11	660837.9490	2593912.1617
PM12	660848.8237	2593893.9888
PM13	660868.8808	2593870.7121
PM14	660883.7595	2593848.5935
PM15	660910.1463	2593815.4627
PM16	660941.7930	2593797.8820
PM17	660962.9037	2593784.9910
PM18	660976.6404	2593746.1520
PM19	661001.4719	2593720.1797
ZF19	660977.4631	2593715.2746
ZF18	660959.2168	2593735.4347
ZF17	660946.4172	2593771.6243

V	COORDENADAS	
	X	Y
ZF16	660931.7209	2593780.5984
ZF15	660896.9702	2593799.9035
ZF14	660867.6138	2593836.7630
ZF13	660852.9515	2593858.5598
ZF12	660832.5471	2593882.2395
ZF11	660819.8007	2593903.5402
ZF10	660811.6907	2593925.9140
ZF9	660803.2794	2593958.5462
ZF8	660799.5742	2593995.9926
ZF7	660794.4649	2594024.1804
ZF6	660796.7663	2594047.8868
ZF5	660796.6406	2594070.3363
ZF4	660797.6699	2594102.9138
ZF3	660805.6541	2594141.3979
ZF2	660810.8384	2594164.9496
ZF1	660817.0965	2594189.0962
PM1	660836.4568	2594184.0786

SUPERFICIE: 10,804.91 m²

SUPERFICIE TOTAL: 47,759.37m²

ARTÍCULO SEGUNDO.- Este Acuerdo únicamente confiere a la Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas, el derecho de usar la superficie destinada al cumplimiento del objeto señalado en el artículo primero del presente instrumento, no transmite la propiedad ni crea derecho real alguno a favor del destinatario.

ARTÍCULO TERCERO.- La Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, en cualquier momento, podrá delimitar nuevamente la zona federal marítimo terrestre, motivo por el cual las coordenadas de los vértices, rumbos y distancias de las poligonales que integran la superficie destinada podrán ser modificadas.

ARTÍCULO CUARTO.- En caso de que la Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas, diera a la superficie de zona federal marítimo terrestre que se destina, un aprovechamiento distinto al previsto en este Acuerdo, sin la previa autorización de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, o dejara de utilizarla o necesitarla, dicho bien con todas sus mejoras y accesiones se retirará de su servicio para ser administrado por esta última.

ARTÍCULO QUINTO.- La Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, en el ámbito de sus atribuciones, vigilará el estricto cumplimiento del presente Acuerdo.

TRANSITORIO

ÚNICO.- El presente Acuerdo entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Diario Oficial de la Federación.

Dado en la Ciudad de México, Distrito Federal, a los cinco días del mes de noviembre de dos mil catorce.- El Secretario de Medio Ambiente y Recursos Naturales, **Juan José Guerra Abud.-** Rúbrica.

ACUERDO por el que se destina al servicio de la Comisión de Fomento al Turismo del Estado de Sonora, la superficie de 3,470.92 metros cuadrados de playa marítima, de zona federal marítimo terrestre y terrenos ganados al mar, ubicada en Sandy Beach kilómetro 3.7, Municipio de Puerto Peñasco, Estado de Sonora, para uso de arranque de rompeolas este y oeste para una terminal de cruceros y malecón peatonal.

Al margen un sello con el Escudo Nacional, que dice: Estados Unidos Mexicanos.- Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales.

JUAN JOSÉ GUERRA ABUD, Secretario de Medio Ambiente y Recursos Naturales, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 32 Bis fracción VIII de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 3 fracción II, 6, fracciones II y IX, 7 fracción V, 9, 13, 42 fracción XIII, 59 fracción IV, 61, 62, 66, 68, 69, 70 y 71 de la Ley General de Bienes Nacionales; 5, 6, 22, 23 y 35 del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar; 4, 5 fracción XXV y 31 fracción XIII del Reglamento Interior de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, y

CONSIDERANDO

Que dentro de los bienes de dominio público de la Federación, se encuentra una superficie de 3,470.92 m² de playa marítima, de zona federal marítimo terrestre y terrenos ganados al mar, ubicada en Sandy Beach km 3.7, Municipio de Puerto Peñasco, Estado de Sonora, la cual se identifica en el plano de levantamiento topográfico con clave DEL-HP-SON-JUL14, hoja única, de fecha agosto de 2013, el cual cumple con la delimitación oficial con clave No. DDPIF/SON/2009, de fecha octubre de 2009, a escala 1,2000, hoja 98 AD, basado en un sistema de coordenadas UTM, Zona 12, con un Datum de referencia WGS84, que obra en el expediente 224/SON/2014 del archivo de la Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros, cuya descripción técnico-topográfica está señalada en el artículo primero de este Acuerdo.

Que la Comisión de Fomento al Turismo del Estado de Sonora, mediante solicitud recibida con fecha 28 de julio de 2014, gestionó el destino de la superficie descrita en el considerando anterior, para uso de arranque de rompeolas este y oeste para una terminal de cruceros y malecón peatonal.

Que mediante el oficio No. DDUE/2013/0221 de 28 de mayo de 2013, la Dirección General de Desarrollo Urbano, Obras Públicas, Ecología y Zofemat del Ayuntamiento de Puerto Peñasco, Sonora, emitió constancia que acredita la compatibilidad de uso de suelo para la solicitud de destino realizada por la Comisión de Fomento al Turismo del Estado de Sonora.

Que la Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros, mediante Opiniones Técnicas No. SGPA-DGZFMTAC-DMIAC-1304/14 de fecha 17 de octubre de 2014, de la Dirección de Manejo Integral de Ambientes Costeros y No. SGPA-DGZFMTAC-DDPIF-227/14 de fecha 16 de octubre del 2014, de la Dirección de Delimitación, Padrón e Instrumentos Fiscales, determinó que la solicitud realizada por la Comisión de Fomento al Turismo del Estado de Sonora, cumple técnica y ambientalmente con los requerimientos establecidos en la normatividad vigente.

Que en virtud de que la Comisión de Fomento al Turismo del Estado de Sonora, conforme al artículo 22 del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar y con base en las disposiciones de la Ley General de Bienes Nacionales, ha integrado debidamente su solicitud de destino, y siendo propósito del Ejecutivo Federal dar el óptimo aprovechamiento al patrimonio inmobiliario federal, dotando en la medida de lo posible a las dependencias y entidades de la Administración Pública Federal, Estatal o Municipal con los inmuebles que requieran para la atención de los servicios públicos a su cargo, he tenido a bien expedir el siguiente:

ACUERDO

ARTÍCULO PRIMERO.- Se destina al servicio de la Comisión de Fomento al Turismo del Estado de Sonora, la superficie de 3,470.92 m², de playa marítima, de zona federal marítimo terrestre y de terrenos ganados al mar, ubicada en Sandy Beach km 3.7, Municipio de Puerto Peñasco, Estado de Sonora, para uso de arranque de rompeolas este y oeste para una terminal de cruceros y malecón peatonal, cuya descripción técnico-topográfica es la siguiente:

Cuadro de coordenadas de playa marítima

V	COORDENADAS	
	X	Y
zfnt02	252388.1292	3468693.3371
pmt01	252387.2296	3468679.3762
pmt02	252388.1392	3468671.8422
pmt03	252389.7682	3468662.0484
pmt04	252392.8728	3468651.8288
pmt05	252394.1092	3468640.6784
pmt06	252384.6472	3468643.0690
pmt07	252375.1173	3468642.5446
pmt08	252336.3040	3468645.0101
pmt09	252339.8185	3468655.0120
pmt10	252342.4471	3468664.4101
pmt11	252345.3368	3468674.0420
pmt12	252347.4100	3468683.4626
zfnt04	252348.1122	3468694.3608
zfnt03	252375.3280	3468692.6320
zfnt02	252388.1292	3468693.3371

Cuadro de coordenadas de zona federal marítimo terrestre

V	COORDENADAS	
	X	Y
zfnt01	252389.4245	3468713.4387
zfnt02	252388.1292	3468693.3371
zfnt03	252375.3280	3468692.6320
zfnt04	252348.1122	3468694.3608
zfnt05	252349.3982	3468714.3194
zfnt06	252375.4123	3468712.6670
zfnt01	252389.4245	3468713.4387

Cuadro de coordenadas de terrenos ganados al mar

V	COORDENADAS	
	X	Y
tg01	252389.8590	3468720.1824
zfnt01	252389.4245	3468713.4387
zf17	252375.4123	3468712.6670
zfnt05	252349.3982	3468714.3194
tg02	252349.9932	3468723.5524
tg01	252389.8590	3468720.1824

SUPERFICIE TOTAL: 3,470.92 m²

ARTÍCULO SEGUNDO.- Este Acuerdo únicamente confiere a la Comisión de Fomento al Turismo del Estado de Sonora, el derecho de usar la superficie destinada al cumplimiento del objeto señalado en el artículo primero del presente instrumento, no transmite la propiedad ni crea derecho real alguno a favor del destinatario.

ARTÍCULO TERCERO.- La Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, en cualquier momento, podrá delimitar nuevamente la superficie destinada, motivo por el cual las coordenadas de los vértices, rumbos y distancias de las poligonales que la integran podrán ser modificadas.

ARTÍCULO CUARTO.- En caso de que la Comisión de Fomento al Turismo del Estado de Sonora, diera a la superficie que se destina un aprovechamiento distinto al previsto en este Acuerdo, sin la previa autorización de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, o dejara de utilizarla o necesitarla, dicho bien con todas sus mejoras y accesiones se retirará de su servicio para ser administrado por esta última.

ARTÍCULO QUINTO.- La Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, en el ámbito de sus atribuciones, vigilará el estricto cumplimiento del presente Acuerdo.

TRANSITORIO

ÚNICO.- El presente Acuerdo entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Diario Oficial de la Federación.

Dado en la Ciudad de México, Distrito Federal, a los cinco días del mes de noviembre de dos mil catorce.- El Secretario de Medio Ambiente y Recursos Naturales, **Juan José Guerra Abud.-** Rúbrica.

ACUERDO por el que se destina al servicio de la Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas, la superficie de 49,313.000 metros cuadrados de zona federal marítimo terrestre, ubicada en la Isla Danzante, Municipio de Loreto, Estado de Baja California Sur, para uso de protección.

Al margen un sello con el Escudo Nacional, que dice: Estados Unidos Mexicanos.- Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales.

JUAN JOSÉ GUERRA ABUD, Secretario de Medio Ambiente y Recursos Naturales, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 32 Bis fracción VIII de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 3 fracción II, 6 fracciones II y IX, 7 fracción V, 9, 13, 42 fracción XIII, 59 fracción III, 61, 62, 66, 68, 69, 70 y 71 de la Ley General de Bienes Nacionales; 5, 6, 22, 23 y 35 del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar; 4, 5 fracción XXV y 31 fracción XIII del Reglamento Interior de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, y

CONSIDERANDO

Que dentro de los bienes de dominio público de la Federación, se encuentra una superficie de 49,313.000 m² de zona federal marítimo terrestre, ubicada en la Isla Danzante, Municipio de Loreto, Estado de Baja California Sur, la cual se identifica en el plano de levantamiento topográfico con clave No. PNBUDANZA/001/12, hojas: 1 de 7, 2 de 7, 3 de 7, 4 de 7, 5 de 7, 6 de 7, 7 de 7, y 1 de 1 de fecha diciembre de 2011, a escala 1:2000, basado en un sistema de coordenadas UTM, proyectadas en WGS84, cumple con la delimitación oficial, el cual obra en el expediente 1600/BCS/2012 del archivo de la Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros, cuya descripción técnico-topográfica está señalada en el artículo primero de este Acuerdo;

Que mediante solicitud de destino recibida con fecha 24 de septiembre del 2012, firmada por el Mtro. Luis Fueyo Mac Donald, Comisionado Nacional de Áreas Naturales Protegidas, se pidió se destine la superficie de ubicación descrita en el considerando anterior, para uso de protección;

Que la solicitud a que se refiere el considerando que antecede, fue presentada por el Mtro. Luis Fueyo Mac Donald, Comisionado Nacional de Áreas Naturales Protegidas, quien acredita su personalidad mediante copia fotostática de su nombramiento certificada por el Lic. Raúl Barrientos Abarca, Director de Asuntos Jurídicos de la Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas, fechada en diciembre de 2011;

Que mediante oficio No. DAHOP/VII/028/13 de fecha 27 de mayo de 2013, la Dirección de Asentamientos Humanos y Obras Públicas del H. Ayuntamiento de Loreto, Estado de Baja California Sur; emitió constancia que acredita la compatibilidad de uso de suelo para la solicitud de destino realizada por la Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas;

Que mediante Opinión Técnica No. SGPA-DGZFM-TAC-DDPIF-163/13 de fecha 5 de febrero de 2013, emitida por la Dirección de Delimitación, Padrón e Instrumentos Fiscales, y la Opinión Técnica No. SGPA-DGZFM-TAC-DMIAC-916/13 de fecha 30 de julio del 2013, emitida por la Dirección de Manejo Integral de Ambientes Costeros se determinó, que la solicitud realizada por la Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas, cumple técnica y ambientalmente con los requerimientos establecidos en la normatividad vigente, y

Que en virtud de que la Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas, conforme al artículo 22 del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar y con base en las disposiciones de la Ley General de Bienes Nacionales, ha integrado debidamente su solicitud de destino, y siendo propósito del Ejecutivo Federal dar el óptimo aprovechamiento al patrimonio inmobiliario federal, dotando en la medida de lo posible a las dependencias y entidades de la Administración Pública Federal, Estatal o Municipal con los inmuebles que requieran para la atención de los servicios públicos a su cargo, he tenido a bien expedir el siguiente:

ACUERDO

ARTÍCULO PRIMERO.- Se destina al servicio de la Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas, la superficie de 49,313.000 m² de zona federal marítimo terrestre, ubicada en la Isla Danzante, Municipio de Loreto, Estado de Baja California Sur, con objeto de que se utilice para protección, cuya descripción técnico-topográfica es la siguiente.

Cuadro de construcción de zona federal marítimo terrestre polígono 1:

V	COORDENADAS	
	Y	X
PM1	2849937.2257	475201.9978
PM2	2849958.4308	475192.2839
PM3	2849970.0878	475182.4297
PM4	2849987.2147	475164.5321
ZF4	2849999.5515	475180.5678
ZF3	2849984.2299	475196.5719
ZF2	2849966.7603	475210.4668
ZF1	2849954.0133	475216.3061
PM1	2849937.2257	475201.9978

Cuadro de construcción de zona federal marítimo terrestre polígono 2:

V	COORDENADAS	
	Y	X
PM5	2850360.4232	474958.6484
PM6	2850378.6381	474950.8622
PM7	2850399.2516	474934.1567
PM8	2850417.9072	474909.6331
PM9	2850434.1435	474884.6896
ZF9	2850448.7096	474898.9734
ZF8	2850433.8249	474921.7420
ZF7	2850413.3938	474948.2988
ZF6	2850386.4993	474969.2525
ZF5	2850369.2061	474976.6447
PM5	2850360.4232	474958.6484

Cuadro de construcción de zona federal marítimo terrestre polígono 3:

V	COORDENADAS	
	Y	X
PM10	2850821.9598	474621.9848
PM11	2850835.8534	474609.2845
PM12	2850849.1921	474593.8219
PM13	2850861.7145	474576.9314
PM14	2850872.4095	474559.2867
PM15	2850886.9793	474533.9990
PM16	2850898.0111	474514.9965
PM17	2850901.9847	474505.4476
ZF17	2850917.8863	474519.2916
ZF16	2850915.3076	474525.0379
ZF15	2850904.2923	474544.0120
ZF14	2850889.7389	474569.2713
ZF13	2850877.7807	474588.8426
ZF12	2850864.3361	474606.8856
ZF11	2850849.3474	474624.0464
ZF10	2850835.4240	474636.7738
PM10	2850821.9598	474621.9848

Cuadro de construcción de zona federal marítimo terrestre polígono 4:

V	COORDENADAS	
	Y	X
PM18	2851043.7669	474421.9053
PM19	2851050.5179	474414.2874
PM20	2851060.8328	474405.7385
PM21	2851073.6352	474391.9011
PM22	2851091.4508	474368.2817
PM23	2851107.2439	474355.1027
PM24	2851128.7825	474332.2327
PM25	2851146.6661	474304.1413
PM26	2851161.9825	474272.7252
PM27	2851174.0967	474245.2724
PM28	2851188.9227	474224.2484
PM29	2851207.3866	474205.5530
PM30	2851218.5944	474200.3498
PM31	2851241.1745	474202.3410
PM32	2851270.4973	474210.2975
PM33	2851303.1442	474217.4190
PM34	2851331.6344	474217.8506
PM35	2851358.0225	474217.2954
PM36	2851384.5043	474213.2056
PM37	2851408.9545	474202.2991
PM38	2851427.1101	474188.2898
PM39	2851444.6307	474177.4510
PM40	2851467.1319	474169.9984
PM41	2851484.7673	474165.1750
PM42	2851506.1430	474158.0959
PM43	2851525.6339	474147.4710
PM44	2851545.6551	474134.1116
PM45	2851563.6080	474116.4280
PM46	2851578.1091	474100.3691
PM47	2851597.0836	474076.7210
PM48	2851614.8477	474054.1943
PM49	2851635.4780	474037.2994
PM50	2851669.6974	474019.2830
ZF50	2851673.7212	474039.7671
ZF49	2851646.5851	474054.0542
ZF48	2851629.2040	474068.2882
ZF47	2851612.7880	474089.1053
ZF46	2851593.7084	474112.8855
ZF45	2851578.4517	474129.8318
ZF44	2851559.6899	474148.3602
ZF43	2851536.7348	474164.1074
ZF42	2851515.7155	474175.6563
ZF41	2851491.0550	474184.1609
ZF40	2851472.9182	474189.1504
ZF39	2851453.1521	474195.6971
ZF38	2851438.5104	474204.7549
ZF37	2851421.1726	474218.1332
ZF36	2851392.6519	474231.4708
ZF35	2851361.0750	474237.0610
ZF34	2851332.0551	474237.8462
ZF33	2851302.8413	474237.4167
ZF32	2851266.2348	474229.8380
ZF31	2851237.6498	474222.1078
ZF30	2851222.1651	474220.7423
ZF29	2851219.0811	474222.1740
ZF28	2851204.3145	474237.1258
ZF27	2851191.5898	474255.1699

ZF26	2851180.2802	474280.7995
ZF25	2851164.6434	474312.9059
ZF24	2851145.6538	474342.9733
ZF23	2851121.8035	474368.8147
ZF22	2851106.0320	474382.1629
ZF21	2851089.6023	474403.9448
ZF20	2851075.5134	474419.3209
ZF19	2851064.4652	474428.7040
ZF18	2851058.2773	474435.4963
PM18	2851043.7669	474421.9053

Cuadro de construcción de zona federal marítimo terrestre polígono 5:

V	COORDENADAS	
	Y	X
PM51	2852712.2086	474120.3907
PM52	2852721.7927	474135.1311
PM53	2852744.1992	474152.2245
PM54	2852770.4265	474162.9848
PM55	2852795.3977	474164.1805
ZF55	2852777.3040	474183.3370
ZF54	2852762.8351	474181.4880
ZF53	2852736.5455	474170.7020
ZF52	2852705.0253	474146.0331
ZF51	2852700.6914	474139.3675
PM51	2852712.2086	474120.3907

Cuadro de construcción de zona federal marítimo terrestre polígono 6:

V	COORDENADAS	
	Y	X
PM56	2852848.7574	474214.7778
PM57	2852855.1210	474238.2514
PM58	2852869.1843	474265.9603
PM59	2852881.9141	474288.1733
PM60	2852895.2050	474306.9334
PM61	2852907.6660	474320.7848
PM62	2852918.7844	474326.9108
ZF62	2852909.2345	474344.4838
ZF61	2852892.7973	474334.1609
ZF60	2852878.8856	474318.4952
ZF59	2852865.0648	474298.7758
ZF58	2852851.8317	474275.9046
ZF57	2852837.2865	474247.3031
ZF56	2852829.4542	474220.0108
PM56	2852848.7574	474214.7778

Cuadro de construcción de zona federal marítimo terrestre polígono 7:

V	COORDENADAS	
	Y	X
PM63	2853973.0688	474286.9321
PM64	2853985.7349	474287.0897
PM65	2854002.9910	474274.6062
PM66	2854018.5284	474256.3798
PM67	2854025.9424	474240.8103
PM68	2854020.0505	474232.4601
PM69	2854018.9253	474218.9696
PM70	2854028.1972	474204.9103
PM71	2854043.5102	474201.5214
PM72	2854058.0782	474197.0248

PM73	2854066.0146	474187.5105
PM74	2854073.4458	474189.1826
PM75	2854089.9281	474182.8291
PM76	2854103.6357	474173.9248
PM77	2854112.1986	474174.8496
PM78	2854144.1646	474167.5012
PM79	2854181.2792	474175.8464
PM80	2854200.6856	474202.4697
PM81	2854204.8948	474219.2570
PM82	2854195.2550	474232.0943
PM83	2854192.4255	474247.9748
PM84	2854196.1731	474260.1421
PM85	2854222.2360	474286.6016
PM86	2854222.8917	474310.6115
PM87	2854225.2671	474317.7227
PM88	2854229.1704	474317.9787
PM89	2854240.6800	474323.7646
PM90	2854261.2729	474330.6085
PM91	2854273.0804	474332.2124
PM92	2854294.6082	474330.9740
PM93	2854299.7932	474334.0015
PM94	2854329.7764	474328.3659
ZF99	2854334.2831	474347.8588
ZF98	2854299.7932	474354.0015
ZF97	2854289.8628	474351.3494
ZF96	2854273.0804	474352.2124
ZF95	2854258.5808	474350.4265
ZF94	2854233.1558	474341.9798
ZF93	2854223.7223	474337.6248
ZF92	2854217.6134	474336.2003
ZF91	2854211.1250	474331.8648
ZF90	2854206.2974	474324.0591
ZF89	2854202.8992	474311.1575
ZF88	2854202.4792	474295.7781
ZF87	2854180.6295	474272.7276
ZF86	2854177.0592	474266.0292
ZF85	2854173.3116	474253.8620
ZF84	2854172.7356	474244.4666
ZF83	2854176.7774	474224.4407
ZF82	2854183.1763	474214.8723
ZF81	2854182.2319	474211.1057
ZF80	2854169.5511	474193.7087
ZF79	2854144.2137	474188.0115
ZF78	2854112.1986	474194.8496
ZF77	2854108.5631	474194.5732
ZF76	2854097.3264	474201.3575
ZF75	2854080.6393	474207.8441
ZF74	2854074.0798	474209.0646
ZF73	2854063.9768	474216.1352
ZF72	2854047.8319	474221.0489
ZF71	2854040.4316	474222.6867
ZF70	2854039.5290	474225.3754
ZF69	2854044.4200	474233.1566
ZF68	2854045.9424	474240.8103
ZF67	2854043.9996	474249.4089
ZF66	2854035.3989	474266.6587
ZF65	2854017.1332	474288.7483
ZF64	2853993.3885	474305.5673
ZF63	2853972.8199	474306.9306
PM63	2853973.0688	474286.9321

Cuadro de construcción de zona federal marítimo terrestre polígono 8:

V	COORDENADAS	
	Y	X
PM95	2854509.5279	474291.6785
PM96	2854536.7130	474282.9298
PM97	2854548.9696	474276.8372
PM98	2854559.1349	474269.9907
PM99	2854570.3247	474260.6385
PM100	2854586.1074	474243.6179
PM101	2854596.4270	474229.9384
PM102	2854607.1005	474214.6737
PM103	2854622.6148	474188.6803
PM104	2854635.6607	474164.7928
PM105	2854645.1099	474144.8568
PM106	2854651.4823	474126.8056
PM107	2854654.7004	474104.4514
ZF112	2854674.4963	474107.3012
ZF111	2854671.2782	474129.6554
ZF110	2854663.9693	474151.5144
ZF109	2854653.2135	474174.3791
ZF108	2854640.1677	474198.2666
ZF107	2854624.2741	474224.9239
ZF106	2854612.8176	474241.3991
ZF105	2854602.0737	474255.6626
ZF104	2854584.9901	474274.2372
ZF103	2854571.9608	474285.3366
ZF102	2854560.1421	474293.4256
ZF101	2854544.9146	474301.0037
ZF100	2854513.5398	474311.4082
PM95	2854509.5279	474291.6785

Cuadro de construcción de zona federal marítimo terrestre polígono 9:

V	COORDENADAS	
	Y	X
PM108	2854697.0177	473973.6900
PM109	2854704.2015	473957.6038
PM110	2854702.0178	473943.7952
PM111	2854700.6452	473936.9917
PM112	2854696.3646	473926.6746
ZF118	2854713.6854	473916.5154
ZF117	2854713.9128	473916.7808
ZF116	2854719.8650	473931.1267
ZF115	2854721.7063	473940.2540
ZF114	2854724.8829	473960.3408
ZF113	2854715.2795	473981.8453
PM108	2854697.0177	473973.6900

Cuadro de construcción de zona federal marítimo terrestre polígono 10:

V	COORDENADAS	
	Y	X
PM113	2852877.7957	474946.8389
PM114	2852870.4158	474944.6412
PM115	2852849.9078	474943.2232
PM116	2852836.4403	474945.8423
PM117	2852821.2666	474949.6555
ZF123	2852817.7164	474929.9258

ZF122	2852831.5658	474926.4454
ZF121	2852846.0898	474923.5910
ZF120	2852873.5128	474925.0926
ZF119	2852883.5039	474927.6708
PM113	2852877.7957	474946.8389

Cuadro de construcción de zona federal marítimo terrestre polígono 11:

V	COORDENADAS	
	Y	X
PM118	2851184.7094	475130.2006
PM119	2851156.2123	475125.2033
PM120	2851124.3575	475124.3854
ZF126	2851124.6225	475104.4381
ZF125	2851159.6668	475105.5039
ZF124	2851185.3529	475110.0083
PM118	2851184.7094	475130.2006

Cuadro de construcción de zona federal marítimo terrestre polígono 12:

V	COORDENADAS	
	Y	X
PM121	2850798.7382	475250.4368
PM122	2850785.0225	475259.3803
PM123	2850765.7400	475277.2231
PM124	2850750.5426	475301.9255
PM125	2850739.3771	475329.7971
PM126	2850735.0847	475358.7766
ZF132	2850717.6382	475340.0638
ZF131	2850719.5930	475326.8667
ZF130	2850731.9769	475294.4880
ZF129	2850748.7056	475266.7432
ZF128	2850771.4391	475244.7008
ZF127	2850787.8140	475233.6838
PM121	2850798.7382	475250.4368

SUPERFICIE TOTAL: 49,313.000 m²

ARTÍCULO SEGUNDO.- Este Acuerdo únicamente confiere a la Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas, el derecho de usar la superficie destinada al cumplimiento del objeto señalado en el artículo primero del presente instrumento, no transmite la propiedad ni crea derecho real alguno a favor del destinatario.

ARTÍCULO TERCERO.- La Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, en cualquier momento, podrá delimitar nuevamente la zona federal marítimo terrestre, motivo por el cual las coordenadas de los vértices, rumbos y distancias de las poligonales que integran la superficie destinada podrán ser modificadas.

ARTÍCULO CUARTO.- En caso de que la Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas, diera a la superficie de zona federal marítimo terrestre que se destina, un aprovechamiento distinto al previsto en este Acuerdo, sin la previa autorización de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, o dejara de utilizarla o necesitarla, dicho bien con todas sus mejoras y accesiones se retirará de su servicio para ser administrado por esta última.

ARTÍCULO QUINTO.- La Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, en el ámbito de sus atribuciones, vigilará el estricto cumplimiento del presente Acuerdo.

TRANSITORIO

ÚNICO.- El presente Acuerdo entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Diario Oficial de la Federación.

Dado en la Ciudad de México, Distrito Federal, a los cinco días del mes de noviembre de dos mil catorce.- El Secretario de Medio Ambiente y Recursos Naturales, **Juan José Guerra Abud.-** Rúbrica.