SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA

ACUERDO por el que se destina a la Secretaría de Gobernación, el inmueble federal denominado Locales en el Centro Internacional de Negocios Monterrey A.C. (CINTERMEX), con superficie de 484.43 metros cuadrados, ubicado en avenida Fundidora número 501, en el Parque Fundidora, locales 87, 88, 89, 90, 102, 103, 104, 105, 122, 124 y 137-A planta baja, colonia Obrera, Municipio de Monterrey, Estado de Nuevo León.

Al margen un sello con el Escudo Nacional, que dice: Estados Unidos Mexicanos.- Secretaría de la Función Pública.- Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales.- Dirección General de Administración del Patrimonio Inmobiliario Federal.- Dirección de Gestión de Uso de Inmuebles.

ACUERDO POR EL QUE SE DESTINA A LA SECRETARÍA DE GOBERNACIÓN, EL INMUEBLE FEDERAL DENOMINADO "LOCALES EN EL CENTRO INTERNACIONAL DE NEGOCIOS MONTERREY A.C. (CINTERMEX)", CON SUPERFICIE DE 484.43 M², UBICADO EN AV. FUNDIDORA NÚMERO 501, EN EL PARQUE FUNDIDORA, LOCALES 87, 88, 89, 90, 102, 103, 104, 105, 122, 124 Y 137-A PLANTA BAJA, COLONIA OBRERA, MUNICIPIO DE MONTERREY, ESTADO DE NUEVO LEÓN.

SORAYA PÉREZ MUNGUÍA, Presidente del Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales, Órgano Desconcentrado de la Secretaría de la Función Pública, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 6, fracción VI; 11, fracción I; 28, fracción I; 29, fracción V; 61, 66, 68 y 70 de la Ley General de Bienes Nacionales; 37, fracciones VI, XX, XXII y XXIII de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal, en relación con el Segundo Transitorio del Decreto por el que se reforman, adicionan y derogan diversas disposiciones de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 2 de enero de 2013; 3 inciso B y 85 del Reglamento Interior de la Secretaría de la Función Pública; 1, 3, 11 fracciones I, II, y V del Reglamento del Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales y PRIMERO del Acuerdo Delegatorio emitido por la Secretaría de la Función Pública, publicado en el Diario Oficial de la Federación del 28 de mayo de 2014, y

CONSIDERANDO

- I. Que dentro de los bienes de dominio público de la Federación, se encuentra el inmueble federal con superficie de 484.43 m², ubicado en Av. Fundidora número 501 locales 87, 88, 89, 90, 102, 103, 104, 105, 122, 124 y 137-A Planta Baja, colonia Obrera, Municipio de Monterrey, Estado de Nuevo León; identificado en el Inventario del Sistema de Información Inmobiliaria Federal y Paraestatal con el Registro Federal Inmobiliario 19-16341-2;
- II. Que la propiedad del inmueble con superficie de 485.53 m² se acredita mediante Escritura Pública número 3,250 de 29 de noviembre de 1994, otorgada en la Ciudad de Monterrey, Nuevo León, ante la fe del Licenciado Arnulfo Flores Rodríguez, Notario Público número 44, en la que consta la ejecución parcial de fideicomiso en favor del Gobierno Federal, inscrito en el Registro Público de la Propiedad Federal, bajo el Folio Real número 35805 de 20 de junio de 1995, con las medidas y colindancias que se consignan en el Plano registrado bajo el número DRPCPF-2643-2008-C/, elaborado a escala 1:200, aprobado por la otrora Dirección de Registro Público y Catastro de la Propiedad Federal el 21 de octubre de 2008, el cual obra en el expediente respectivo;
- III. Que la Secretaría de Gobernación, mediante oficio número DGRMSG/0661/2014 de 16 de octubre de 2014, manifestó la necesidad de utilizar el inmueble descrito a fin de establecer las oficinas de su Delegación Estatal y recibirlo en destino, para lo cual aportó la documentación necesaria;
- IV. Que la Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología del Municipio de Monterrey, Nuevo León, mediante oficio número CJ-SEDUE CS 2071/2012 de 23 de octubre de 2012, determinó la factibilidad del uso de suelo solicitado;
- V. Que la documentación legal y técnica que sustenta la situación jurídica y administrativa del inmueble, así como de este Acuerdo, fue integrada bajo la responsabilidad de la Dirección General de Administración del Patrimonio Inmobiliario Federal con el número de expediente 65/134101, y cotejada con la que obra en el Sistema de Información Inmobiliaria Federal y Paraestatal, y

Toda vez que se ha integrado el expediente respectivo, con base en las disposiciones que establece el artículo 62 de la Ley General de Bienes Nacionales, y siendo propósito del Ejecutivo Federal el óptimo aprovechamiento del patrimonio inmobiliario federal, privilegiando a las instituciones públicas de los distintos órdenes de Gobierno con inmuebles federales para la prestación de los servicios públicos a su cargo, he tenido a bien expedir el siguiente:

ACUERDO

PRIMERO.- Se destina al Servicio de la Secretaría de Gobernación el inmueble descrito en el primer Considerando de este Acuerdo, a efecto de que sea utilizado como oficinas administrativas.

SEGUNDO.- Si la Secretaría de Gobernación diera al inmueble que se le destina, un uso distinto al establecido por este Acuerdo sin la previa autorización de la Secretaría de la Función Pública, a través del Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales; o bien, lo dejare de utilizar o necesitar, dicho bien con todas sus mejoras y accesiones se retirará de su servicio para ser administrado directamente por este Instituto.

TERCERO.- La Secretaría de la Función Pública y el Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales, en el ámbito de sus respectivas atribuciones, vigilarán el estricto cumplimiento de este Acuerdo.

TRANSITORIO

ÚNICO.- Este Acuerdo entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Diario Oficial de la Federación. Sufragio Efectivo. No Reelección.

México, Distrito Federal, a los 6 días del mes de noviembre de dos mil catorce.- La Presidente del Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales, **Soraya Pérez Munguía**.- Rúbrica.