

SECRETARIA DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO

NOTIFICACIÓN mediante la cual se da a conocer el inicio del procedimiento administrativo para emitir la Declaratoria de Sujeción al Régimen de Dominio Público de la Federación, respecto de los inmuebles Federales que se señalan, por encontrarse en el supuesto de lo establecido en el artículo 29 fracción IV en relación con el artículo 6 fracción VI, ambos de la Ley General de Bienes Nacionales.

NOTIFICACIÓN mediante la cual se da a conocer el inicio del procedimiento administrativo para emitir la Declaratoria de Sujeción al Régimen de Dominio Público de la Federación, respecto de los inmuebles Federales que se señalan, por encontrarse en el supuesto de lo establecido en el artículo 29 fracción IV en relación con el artículo 6 fracción VI, ambos de la Ley General de Bienes Nacionales.

A LOS PROPIETARIOS Y/O POSEEDORES DE LOS PREDIOS COLINDANTES CON LOS INMUEBLES FEDERALES QUE SE SEÑALAN.

PRESENTES

Con fundamento en lo dispuesto por el artículo 27 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 2, 17, 26, 31 fracciones XXIX, XXX y XXXIII de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 2, fracciones VI y VII, 3 fracción III, 4, 6 fracción VI, 10, 13, 28, fracciones I, III y VII, 29, fracción IV, 32 y 40 de la Ley General de Bienes Nacionales; 2o. apartado D fracción VI, 6 fracción XXXV y 98-C del Reglamento Interior de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, así como los artículos 1, 3 fracción X, 6 fracción XXXIII y 11 fracciones I y V del Reglamento del Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales; ARTÍCULO PRIMERO del Acuerdo delegatorio, emitido por la Presidente del Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales, publicado en el Diario Oficial de la Federación el día 8 de marzo del 2017; 2, 3 fracción VI, 4, 8 y 10 de la Ley del Diario Oficial de la Federación y Gacetas Gubernamentales; 4 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo.

El Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales, es un Órgano Desconcentrado de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, como lo disponen los artículos 2o. apartado D fracción VI, 6 fracción XXXV y 98-C del Reglamento Interior de esta última y 1 de su propio Reglamento, al cual le corresponde llevar el inventario, registro y catastro de los inmuebles federales, así como la administración, vigilancia, control, protección, adquisición, enajenación y afectación de inmuebles federales competencia de la propia Secretaría, de conformidad con los artículos 1, 3 fracción X y 11 fracciones I y V del Reglamento del Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales, facultades que son ejercidas a través de la Dirección General de Administración del Patrimonio Inmobiliario Federal.

NOTIFICA

El inicio del procedimiento para la emisión de la Declaratoria de Sujeción al Régimen de Dominio Público de la Federación, respecto de los inmuebles Federales, con el Registro Federal Inmobiliario, denominación, ubicación, superficie, medidas y colindancias correspondientes, señalados en el cuadro siguiente:

No.	RFI	Denominación ubicación y superficie	Orientación	Colindancia	Medidas Metros
1	21-14079-2	“Delegación Capitanía de Puerto Valsequillo”, ubicado en Av. Manuel Ávila Camacho, N° 12, Colonia El Oasis, C.P. 72960, Municipio de Puebla, Estado de Puebla. Superficie de 306.00 metros cuadrados.	NORTE	Propiedad Privada.	17.00
			SUR	Zona Federal del Lago.	8.90
			ESTE	Avenida Manuel Ávila Camacho.	24.00
			OESTE	Zona Federal del Lago.	23.20
2	25-6114-0	“Oficinas Residencia General Obras Marítimas”, ubicado en Calle Playa Carrizo, S/N, Fraccionamiento Playa del Sur, C.P. S/N, Municipio de Mazatlán, Estado de Sinaloa. Superficie de 5596.10 metros cuadrados.	NORTE	Calle Playa Carrizo.	93.50
			SUR	Unidad Habitacional de la Armada.	103.07
			ESTE	Calle Prolongación Carnaval.	60.90
			OESTE	Avenida del Puerto.	51.51
3	9-19204-5	“Jardín de Niños Clotilde González García”, ubicado en Calle Camino Real de San Martín, N° 78, Colonia Santa Bárbara, C.P. 02230, , Delegación de Azcapotzalco, Ciudad de México. Superficie de 3100.00	NORTE	Propiedad Particular.	40.00
			SUR	Calle Camino Real De San Martín.	40.00
			ESTE	Propiedad Particular.	77.50

		metros cuadrados.	OESTE	Propiedad Particular.	77.50
4	26-4289-2	“Campamento Esperanza y Oficina Residencia Carreteras Alimentadoras”, ubicado en Calle Puerto Agiabampo, S/N, Colonia Nueva Esperanza, C.P. 85210, Municipio de Cajeme, Estado de Sonora. Superficie de 5100.00 metros cuadrados	NORTE	Tereno Cruz Roja.	59.44
			SUR	Calle Puerto Agiabampo.	60.36
			ESTE	Calle Magdalena Trujillo.	87.01
			OESTE	Terreno Cruz Roja e Iglesia.	86.52
5	26-4284-7	“Campamento y Bodega de Residencia de Conservación Agua Prieta”, ubicado en Calle 23, S/N, Colonia Tecnológico Carretera a Janos Km. 157+ 000, C.P. 84200, Municipio de Agua Prieta, Estado de Sonora. Superficie de 6679.00 metros cuadrados	NORTE	Lado 0-1 Avenida 26.	136.00
			SUR	Lado 2-3.	136.00
			NORESTE	Lado 1-3.	78.00
			NOROESTE	Lado 3-0.	78.00
6	25-7483-7	“Casa Habitación”, ubicado en Av. Capitán de Navío Hilario Rodríguez Malpica, N° 6, Fraccionamiento Playa Sur, C.P. 82040, Municipio de Mazatlán, Estado de Sinaloa. Superficie de 3659.00 metros cuadrados.	NORTE	Colonia Armada de México (Zona Naval).	26.75
			SUR	Avenida Capitán de Navío Hilario Rodríguez Malpica.	25.75
			OESTE	Avenida Emilio Barragán.	35.44
			PONIENTE	Casa 6.	35.44
7	25-7484-6	“Casa Habitación”, ubicado en Calle Capitán de Navío Hilario Rodríguez Malpica, N° 8, Fraccionamiento Playa Sur, C.P. 82040, Municipio de Mazatlán, Estado de Sinaloa. Superficie de 3659.00 metros cuadrados.	NORTE	Colonia Armada de México (Zona Naval).	35.66
			SUR	Avenida Capitán de Navío Hilario Rodríguez Malpica.	24.87
			OESTE	Casa 6.	36.90
			PONIENTE	Casa Habitación del Oficial de la Armada de	31.82

				México.	
8	25-7487-3	“Campamento de Conservación de Carreteras” , ubicado en Carretera Libre Culiacán-Mazatlán, Km. 173, Colonia Sindicatura El Salado, C.P. 80440, Municipio de Culiacán, Estado de Sinaloa. Superficie de 9044.00 metros cuadrados.	NORESTE	Carretera Internacional	151.98
			SURESTE	Callejón a la Mina Descubridora.	142.83
			SUROESTE	Camino Viejo a San Lorenzo.	139.63
9	12-6818-0	“Superintendencia de Maquinaria Zona Sur Acapulco” , ubicado en Calle 29, S/N, Colonia Emiliano Zapata, C.P. 39700, Municipio de Acapulco de Juárez, Estado de Guerrero. Superficie de 1990.00 metros cuadrados.	NORTE	Secretaría de Desarrollo Social.	38.00
			SUR	Calle 29.	38.00
			ESTE	Calle 12.	41.50
			OESTE	Calle 10.	41.50
10	12-12997-4	“Casa del Vigía” , ubicado en Calle Cumbres del Cerro de la Mira, S/N, Colonia La Mira, C.P. 39480, Municipio de Acapulco de Juárez, Estado de Guerrero. Superficie de 523.00 metros cuadrados.	NORTE	Brecha La Mira.	35.00
			SUR	Barranca Zona Federal.	10.00
			ESTE	Propiedad Privada.	42.00
			OESTE	Propiedad Privada.	18.00
11	3-1289-2	“Delegación Capitanía de Puerto Bahía Magdalena” , ubicado en Calle Isla Magdalena, S/N, Colonia Magdalena, C.P. S/N, Municipio de Comondú, Estado de Baja California Sur. Superficie de 1000.00 metros cuadrados.	NORTE	Terreno de la Isla.	25.00
			SUR	Antigua Empacadora Fuera de Servicio.	25.00
			ESTE	Bahía Magdalena.	50.00
			OESTE	Terrenos de la Isla.	50.00
12	3-1281-0	“Fosa de Asfalto de San Juan de la Costa” , ubicado en Carretera a Poblado San Juan de la Costa, Km. 42, Pueblo San Juan de la Costa, C.P. S/N, Municipio de La Paz, Estado de Baja California Sur. Superficie de 1609.00 metros cuadrados.	NORESTE	Acceso a Ramal de San Juan de la Costa.	62.00
			NOROESTE	Terrenos de ROFOMEX.	26.00
			SURESTE	Terrenos de ROFOMEX.	26.00
			SUROESTE	Terrenos de ROFOMEX.	62.00

13	3-198-8	<p>“Fosa de Asfalto de Puerto Escondido”, ubicado en Camino a Puerto Escondido, Km. 1, Puerto Escondido, C.P. S/N, Municipio de Comondú, Estado de Baja California Sur. Superficie de 470.00 metros cuadrados.</p>	NORTE	Terrenos de FONATUR.	29.28
			SUR	Muelle de Puerto Escondido.	29.28
			ESTE	Terrenos de FONATUR.	30.00
			OESTE	Guarnición de la Secretaría de Marina.	30.00
14	3-1656-0	<p>“Delegación Capitanía de Puerto”, ubicado en Calle Manuel Doblado, S/N, Colonia Centro, C.P. S/N, Municipio de Los Cabos, Estado de Baja California Sur. Superficie de 815.00 metros cuadrados.</p>	NORTE	Calle Manuel Doblado.	35.00
			SUR	Propiedad de Ricardo Calderón de la Barca.	35.00
			ESTE	Calle Centenario.	23.90
			OESTE	Plaza Centenario.	23.90
15	10-4754-8	<p>“Jefatura de Servicios A.V.”, ubicado en Boulevard Miguel Alemán Oriente, N° 250, Colonia Las Rosas, C.P. 35090, Municipio de Gómez Palacio, Estado de Durango. Superficie de 700.00 metros cuadrados.</p>	NORTE	Boulevard Miguel Alemán.	24.00
			SUR	Terrenos del Parque Gómez Palacio.	21.00
			ESTE	Parque Gómez Palacios.	29.00
			OESTE	Calle Sonora.	31.50
16	29-2263-2	<p>“Ex Convento de San Francisco”, ubicado en Calzada de San Francisco, S/N, Colonia Centro, C.P. 90000, Municipio de Tlaxcala, Estado de Tlaxcala. Superficie de 14824.27 metros cuadrados.</p>	NORTE	Fracc Huertas de San Fco y Calzada de San Francisco.	153.60
			SUR	Escalinata y Calle del Vecino.	110.50
			ESTE	Propiedad de Guillermina Santa Cruz y Plaza de Toros.	120.20
			OESTE	Calle Morelos.	106.55
17	9-7928-0	<p>“Escuela Primaria Profr. Luis Álvarez Barret”, ubicado en Cerrada Guadalupe Magaña y 2 A de J. Rodríguez, S/N, Unidad Habitacional Vicente Guerrero, C.P. 09200, Delegación Iztapalapa, Ciudad de México. Superficie de 3784.00 metros cuadrados.</p>	NORTE	Zona Comercial Supermanzana 7.	69.15
			SUR	Propiedades Privadas.	69.15
			ESTE	Primera Calle de Guadalupe Magaña.	54.70

			OESTE	Calle Batallones Rojos.	54.70
18	9-17260-5	"Biblioteca Parque Abasolo" , ubicado en Av. Eje 1 Poniente, S/N, Colonia Guerrero, C.P. 06300, Delegación Cuauhtémoc, Ciudad de México. Superficie de 440.32 metros cuadrados.	NORTE	Parque Abasolo	17.20
			SUR	Calle Luna.	17.20
			ESTE	Parque Abasolo.	20.80
			OESTE	Calle Plaza M. Abasolo.	25.60
19	23-15-5	"Administración Local de Chetumal" , ubicado en Boulevard Bahía, N° 230, Colonia Centro, C.P. 77000, Municipio de Othón P. Blanco, Estado de Quintana Roo. Superficie de 1483.35 metros cuadrados.	NORTE	Calle 22 de Enero.	49.45
			SUR	Boulevard Bahía.	45.30
			ESTE	Parque Público.	30.79
			OESTE	Avenida Independencia.	30.61
20	5-821-7	"Administración Local de Torreón" , ubicado en Av. Eriazo del Norte, N° 17, C.P. 27110, Localidad Torreón, Municipio de Torreón, Estado de Coahuila de Zaragoza. Superficie de 45332.00 metros cuadrados	NORTE	Lecho del Río Nazas.	140.00
			SUR	Periférico Torreón Gómez Lerdo.	185.00
			ESTE	Secretaría de Comunicaciones y Transportes.	245.00
			OESTE	Universidad del Noreste.	245.00

Que en virtud de que los inmuebles de mérito se encuentran bajo la posesión, control y administración de la Secretaría de Comunicaciones y Transportes, la Secretaría de Turismo, la Secretaría de Cultura, a través de su Órgano Desconcentrado denominado Instituto Nacional de Antropología e Historia; la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, a través de su Órgano Desconcentrado denominado Servicio de Administración Tributaria, y; la Secretaría de Educación Pública a través de su Órgano Desconcentrado denominado Administración Federal de Servicios Educativos en el Distrito Federal, actualmente Ciudad de México, respectivamente, y con fundamento en el Art. 4 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, **SE CONCEDE un PLAZO de CINCO DÍAS HÁBILES**, contados a partir del día siguiente de su publicación en el Diario Oficial de la Federación, para que por sí mismos o por medio de sus representantes legales, manifiesten su inconformidad mediante escrito libre dirigido a la Dirección General de Administración del Patrimonio Inmobiliario Federal, mismo que deberán acompañar de la documentación en la que se funde su dicho, presentándola en el domicilio ubicado en Avenida México número 151, Colonia Del Carmen, Código Postal 04100, Delegación Coyoacán, Ciudad de México.

En la Ciudad de México a los 05 días del mes de junio de dos mil diecisiete.- El Director General de Administración del Patrimonio Inmobiliario Federal, **Alan Daniel Cruz Porchini**.- Rúbrica.