

SECRETARIA DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO

NOTIFICACIÓN mediante la cual se da a conocer el inicio del procedimiento administrativo para emitir la Declaratoria de Sujeción al Régimen de Dominio Público de la Federación, respecto de los inmuebles Federales que se señalan, por encontrarse en el supuesto de lo establecido en el artículo 29 fracción IV en relación con el artículo 6 fracción VI, ambos de la Ley General de Bienes Nacionales.

NOTIFICACIÓN mediante la cual se da a conocer el inicio del procedimiento administrativo para emitir la Declaratoria de Sujeción al Régimen de Dominio Público de la Federación, respecto de los inmuebles Federales que se señalan, por encontrarse en el supuesto de lo establecido en el artículo 29 fracción IV en relación con el artículo 6 fracción VI, ambos de la Ley General de Bienes Nacionales.

A LOS PROPIETARIOS Y/O POSEEDORES DE LOS PREDIOS COLINDANTES CON LOS INMUEBLES FEDERALES QUE SE SEÑALAN.

PRESENTES

Con fundamento en lo dispuesto por el artículo 27 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 2, 17, 26, 31 fracciones XXIX, XXX y XXXIII de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 2, fracciones VI y VII, 3 fracción III, 4, 6 fracción VI y XI, 10, 13, 28, fracciones I, III y VII, 29, fracción IV, 32 y 40 de la Ley General de Bienes Nacionales; 2o. apartado D fracción VI, 6 fracción XXXV y 98-C del Reglamento Interior de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, así como los artículos 1, 3 fracción X, 6 fracción XXXIII y 11 fracciones I y V del Reglamento del Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales, ambos Reglamentos adicionados mediante Decreto por el que se reforman y adicionan diversas disposiciones del Reglamento Interior de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público y del Reglamento del Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 12 de enero de 2017; ARTÍCULO PRIMERO del Acuerdo delegatorio, emitido por la Presidente del Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales, publicado en el Diario Oficial de la Federación el día 8 de marzo del 2017; 2, 3 fracción VI, 4, 8 y 10 de la Ley del Diario Oficial de la Federación y Gacetas Gubernamentales; 4 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo.

El Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales, es un Órgano Desconcentrado de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, como lo disponen los artículos 2o. apartado D fracción VI, 6 fracción XXXV y 98-C del Reglamento Interior de esta última y 1 de su propio Reglamento, al cual le corresponde llevar el inventario, registro y catastro de los inmuebles federales, así como la administración, vigilancia, control, protección, adquisición, enajenación y afectación de inmuebles federales competencia de la propia Secretaría, de conformidad con los artículos 1, 3 fracción X y 11 fracciones I y V del Reglamento del Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales, facultades que son ejercidas a través de la Dirección General de Administración del Patrimonio Inmobiliario Federal.

NOTIFICA

El inicio del procedimiento para la emisión de la Declaratoria de Sujeción al Régimen de Dominio Público de la Federación, respecto de los inmuebles Federales, con el Registro Federal Inmobiliario, denominación, ubicación, superficie, medidas y colindancias correspondientes, señalados en el cuadro siguiente:

No.	RFI	Denominación ubicación y superficie	Orientación	Colindancia	Medidas Metros
1	9-71105-9	"40, 50, 60 y 401" ubicado en Av. Insurgentes Sur, N° 1971, Condominio Plaza Insurgentes Sur, C.P. 01020, Delegación Álvaro Obregón, Ciudad de México. Superficie de 35265.28 metros cuadrados.	NORTE	Calle Fernando Villalpando.	25.41
			SUR	Calle Río San Ángel	18.89
			ESTE	Insurgentes Sur	48.845
			OESTE	Áreas Comunes del Condominio Magno	57.385
2	26-4370-0	"Oficina Telefónica Colonia Lomas de Nogales" ubicado en Av. Obregón Final, S/N, Colonia Lomas, C.P. 84000, Municipio de Nogales, Estado de Sonora. Superficie de 270.00 metros cuadrados.	NORTE	Avenida Obregón Final.	7.13
			SUR	Lote Baldío.	9.50
			ESTE	Oficina SEPOMEX.	29.46
			OESTE	Carretera Internacional.	30.64

3	26-4369-3	<p>“Gerencia Estatal Sonora” ubicado en Calle Pino Suarez, S/N, Colonia Centro, C.P. 83000. Municipio de Hermosillo, Estado de Sonora. Superficie de 884.39 metros cuadrados.</p>	NORTE	Terreno Baldío.	43.15
			SUR	Calle Felipe Salido.	43.15
			ESTE	Propiedad Particular.	21.90
			OESTE	Calle Pino Suarez.	21.90
4	26-4361-0	<p>“Oficina Telegráfica Sonoyta y de Correos” ubicado en Boulevard Benemérito de las Américas, N° 87, Colonia Centro Población Sonoyta, C.P. 83570, Municipio de General Plutarco Elías Calles, Estado de Sonora. Superficie de 1505.00 metros cuadrados.</p>	NORTE	Propiedad Privada.	43.00
			SUR	Boulevard de la Américas.	43.00
			ESTE	Propiedad Privada.	35.00
			OESTE	Propiedad Privada.	35.00
5	26-4364-8	<p>“Oficina Telegráfica Esperanza” ubicado en Calle Francisco I Madero, N° 411, Pueblo Poblado Esperanza, C.P. 85210, Municipio Cajeme, Estado de Sonora. Superficie de 200.00 metros cuadrados</p>	NORTE	Biblioteca Municipal.	20.00
			SUR	Calle Aguascalientes.	20.00
			ESTE	Oficina SEPOMEX.	10.00
			OESTE	Calle Francisco I Madero.	10.00
6	26-4366-6	<p>“Oficina Telegráfica Admón San Benito” ubicado en Calle Mariano Escobedo, N° 30, Colonia San Benito, C.P. 83191, Municipio Hermosillo, Colonia Inalámbrica, Estado de Sonora. Superficie de 206.70 metros cuadrados.</p>	NORTE	Propiedad Particular Thomfom Noriega.	10.60
			SUR	Correos.	10.60
			ESTE	Calle Escobedo.	19.50
			OESTE	Propiedad Particular María Elena Morera.	19.50
7	26-8324-0	<p>“Oficina Telegráfica Puerto Libertad” ubicado en Calle Manuel M Diéguez, S/N, Colonia Centro, C.P. 83970, Municipio de Pitiquito, Estado de Sonora. Superficie de 400.00 metros cuadrados.</p>	NORTE	Calle Manuel M. Diéguez	20.00
			SUR	Lote Baldío.	20.00
			ESTE	Instalaciones de Teléfonos de México.	20.00
			OESTE	Lote Baldío.	20.00
8	26-4355-9	<p>“Oficina Telegráfica Nacozari” ubicado en Calle del Hospital, S/N, Pueblo Poblado Nacozari, C.P. 84340, Municipio Nacozari de García, Estado de Sonora. Superficie de 304.51 metros cuadrados.</p>	NORTE	Calle de Hospital.	15.15
			SUR	Propiedad Privada Mexicana del Cobre.	15.15
			ESTE	Teléfonos de México.	20.10
			OESTE	Callejón Sin Nombre.	20.10
9	26-4351-2	<p>“Oficina Telegráfica Sucl Villa Juárez” ubicado en Calle 5 de Febrero, N° 204, Pueblo Poblado Villa Juárez, C.P. 85294, Municipio Etchojoa, Estado de Sonora. Superficie de 453.53 metros cuadrados.</p>	NORTE	Calle 5 de Febrero.	14.43
			SUR	Salubridad y Recursos Hidráulicos.	9.36
			ESTE	Comisión Federal de Electricidad.	34.46
			OESTE	Correos.	34.26

10	26-4368-4	“Delegación Administrativa Guaymas” ubicado en Calle 10, S/N, Pueblo Poblado Guaymas, C.P. 85400, Municipio Guaymas, Estado de Sonora. Superficie de 194.28 metros cuadrados.	NORTE	Propiedad Particular.	1.35
			SUR	Calle 10.	19.80
			ESTE	Oficina SEPOMEX.	21.15
			OESTE	Lote Baldío.	28.40
11	14-8195-0	“Oficina Telegráfica San Pedro Tlaquepaque” ubicado en Calle Guillermo Prieto, N° 29, Colonia Centro, C.P. 45500, Municipio San Pedro Tlaquepaque, Estado de Jalisco. Superficie de 331.00 metros cuadrados.	NORTE	Templo de la Soledad.	23.96
			SUR	Propiedad Privada.	23.00
			ESTE	Propiedad Municipal.	25.35
			OESTE	Calle Guillermo Prieto.	17.75
12	3-1457-4	“Estación Terrena del Sistema de Satélites Morelos Ciudad Insurgentes” ubicado en Carretera a Adolfo López Mateos, S/N, Unidad Deportiva Ciudad Insurgentes. C.P. 23700, Municipio Comondú, Estado de Baja California Sur. Superficie de 814.3500 metros cuadrados.	NORESTE	Carretera Transpeninsular.	26.60
			NOROESTE	Calle Adolfo López Mateos.	25.30
			SURESTE	Unidad Deportiva.	32.45
			SUROESTE	Lote Baldío.	30.45
13	14-8188-9	“Oficina Telegráfica Acatlán de Juárez” ubicado en Calle Independencia, N° 130, Colonia Centro, C.P. 45700, Municipio de Acatlán de Juárez, Estado de Jalisco. Superficie de 140.00 metros cuadrados.	NORTE	Propiedad Privada.	7.00
			SUR	Propiedad Privada.	7.00
			ESTE	Propiedad Privada.	5.00
			OESTE	Calle Independencia.	5.00
14	14-8187-0	“Oficina Telegráfica Ojuelos” ubicado en Calle México, N° 2, Colonia Centro, C.P. 67450, Municipio Ojuelos de Jalisco, Estado de Jalisco. Superficie de 200.00 metros cuadrados.	NORTE	Propiedad Municipal.	20.00
			SUR	Propiedad Municipal.	20.00
			ESTE	Propiedad Municipal.	10.00
			OESTE	Calle México.	10.00
15	14-8231-1	“Edificio Técnico Ciudad Guzmán y Sucursal Telegráfica” ubicado en Calle Comonfort, N° 284, Colonia Magistral, C.P. 49000, Municipio Zapotlán El Grande, Estado Jalisco. Superficie de 803.40 metros cuadrados.	NORTE	Calle Gregorio Quintero.	34.50
			SUR	Propiedad Privada.	35.00
			ESTE	Av. Comonfort.	21.00
			OESTE	Propiedad Privada.	4.50
16	14-8190-4	“Edificio Técnico Puerto Vallarta” Ubicado en Calle Allende, N° 394, Colonia Centro, C.P. 48300, Municipio Puerto Vallarta, Estado de Jalisco. Superficie de 728.72 metros cuadrados.	NORTE	Calle Allende.	26.55
			SUR	Propiedad Privada.	16.60
			ESTE	Calle Emilio Carranza.	32.72
			OESTE	Propiedad Privada.	15.85

17	17-3298-6	“Oficina Telegráfica Jojutla” ubicado en Calle Altamirano N° 202, Colonia Centro, C.P. 62900, Municipio Jojutla, Estado de Morelos. Superficie de 406.78 metros cuadrados.	NORTE	Calle Ignacio Manuel Altamirano.	12.30
			SUR	Centro Comercial Margarita Masa de Juárez.	12.30
			ESTE	Administración de SEPOMEX.	34.90
			OESTE	Centro Comercial Margarita Masa de Juárez.	34.90
18	3-1445-8	“Estación Terrena del Sistema de Satélites Morelos Todos Santos” ubicado en Camino a Cerro Todos Santos, S/N Pueblo Poblado Todos Los Santos, Municipio La Paz, Estado de Baja California Sur. Superficie de 657.67 metros cuadrados.	NORESTE	Camino de Acceso.	40.20
			NOROESTE	Camino de Acceso.	15.15
			SURESTE	Propiedad Privada.	13.35
			SUROESTE	Acceso Propiedad Privada.	38.55
19	25-6105-1	“Oficina Telegráfica Potrerillos del Norote” ubicado en Av. 13 de Marzo, S/N, Pueblo Poblado Potrerillos del Norote, C.P. 82740, Municipio Elota, Estado de Sinaloa. Superficie de 193.00 metros cuadrados.	NORTE	Cancha Deportiva.	10.00
			SUR	Callejón Número 1.	5.40
			ESTE	Avenida 13 de Marzo.	10.50
			OESTE	Cine.	16.80
20	3-1460-9	“Estación Terrena del Sistema de Satélites Morelos Punta Abreojos” ubicado en Prolongación Benito Juárez, S/N, Pueblo Punta Abreojos, C.P. 23970, Municipio Mulegé, Estado de Baja California Sur. Superficie de 5490.00 metros cuadrados.	NORTE	Propiedad Privada.	45.00
			SUR	Propiedad Privada.	45.00
			ESTE	Propiedad Privada.	122.00
			OESTE	Propiedad Privada.	122.00

Que en virtud de que el inmueble de mérito se encuentra bajo la posesión, control y administración, de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público a través de su Órgano Desconcentrado denominado Comisión Nacional Bancaria y de Valores y los inmuebles marcados con los números 2 al 20 por la Secretaría de Comunicaciones y Transportes, a través de su Órgano Descentralizado denominado Telecomunicaciones de México, respectivamente, y con fundamento en el Art. 4 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, **SE CONCEDE un PLAZO de CINCO DÍAS HÁBILES**, contados a partir del día siguiente de su publicación en el Diario Oficial de la Federación, para que por sí mismos o por medio de sus representantes legales, manifiesten su inconformidad mediante escrito libre dirigido a la Dirección General de Administración del Patrimonio Inmobiliario Federal, mismo que deberán acompañar de la documentación en la que se funde su dicho, presentándola en el domicilio ubicado en Avenida México número 151, Colonia Del Carmen, Código Postal 04100, Delegación Coyoacán, Ciudad de México.

En la Ciudad de México a los 16 días del mes de marzo de dos mil dieciocho.- El Director General de Administración del Patrimonio Inmobiliario Federal, **Alan Daniel Cruz Porchini**.- Rúbrica.