SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO

CONVENIO de Coordinación que celebran en el marco de los trabajos para el otorgamiento y entrega del Premio Nacional de Vivienda emisiones 2017 y 2018, la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano y la Comisión Nacional de Vivienda.

Al margen un sello con el Escudo Nacional, que dice: Estados Unidos Mexicanos.- DESARROLLO TERRITORIAL.- Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano.- Comisión Nacional de Vivienda.

CONVENIO DE COORDINACIÓN QUE CELEBRAN EN EL MARCO DE LOS TRABAJOS PARA EL OTORGAMIENTO Y ENTREGA DEL PREMIO NACIONAL DE VIVIENDA EMISIONES 2017 Y 2018, POR UNA PARTE, LA SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ LA "SEDATU", REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR LA MAESTRA CARINA ARVIZU MACHADO, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA, Y POR OTRA PARTE, LA DOCTORA EDNA ELENA VEGA RANGEL, DIRECTORA GENERAL DE LA COMISIÓN NACIONAL DE VIVIENDA, EN LO SUCESIVO LA "CONAVI"; A QUIENES CONJUNTAMENTE SERÁN DENOMINADOS COMO "LAS PARTES", DE CONFORMIDAD CON LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

ANTECEDENTES

- I. Acorde al artículo 26 de La Ley Orgánica de la Administración Pública Federal, para el despacho de los asuntos del orden administrativo, el Poder Ejecutivo de la Unión cuenta con el auxilio de las Secretarías de Estado, como lo es la "SEDATU".
- II. Conteste al artículo 14 de la Ley Federal de las Entidades Paraestatales, son organismos descentralizados las personas jurídicas creadas conforme a lo dispuesto por la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal, como lo es la "CONAVI".
- III. Mediante reforma a la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal publicada el 30 de noviembre del 2018, corresponde a la "SEDATU", entre otras cuestiones, el elaborar y conducir las políticas de vivienda, ordenamiento territorial, desarrollo agrario y urbano, así como promover y coordinar con las entidades federativas, municipios y en su caso las alcaldías de la Ciudad de México para regular el crecimiento o surgimiento de asentamientos humanos y centros de población; la elaboración y aplicación territorial de criterios respecto al desarrollo urbano, la planeación, control y crecimiento de las ciudades y zonas metropolitanas del país, además de los centros de población en general, así como su respectiva infraestructura de comunicaciones, movilidad y de servicios, para incidir en la calidad de vida de las personas; los procesos de planeación de los asentamientos humanos y el desarrollo urbano, los relacionados a la conservación y aprovechamiento sustentable de los ecosistemas, recursos naturales y sus elementos, así como la planeación habitacional y del desarrollo de vivienda.
- IV. De conformidad con el artículo décimo octavo transitorio del "DECRETO por el que se reforman, adicionan y derogan diversas disposiciones de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal", publicado en el Diario Oficial de la Federación el 30 de noviembre de 2018, a partir de la entrada en vigor del presente Decreto, 1 de diciembre de 2018, el organismo público denominado "CONAVI" quedó sectorizado a la "SEDATU".
- V. Que en la Ley de Vivienda, se instituye el Premio Nacional de Vivienda (en lo subsecuente el "PREMIO"), el cual tiene el objetivo de reconocer las mejores prácticas de los actores que participan en los procesos de producción habitacional, particularmente, de aquella que muestre las soluciones de técnica constructiva, arquitectónica, tecnológica y de gestión más eficientes, para lograr estándares adecuados de habitabilidad, adecuación cultural, sustentabilidad, asequibilidad, accesibilidad para personas con discapacidad, disponibilidad de servicios e infraestructura, de seguridad jurídica y ante riesgos naturales; que promuevan la cohesión social.
- VI. Mediante reforma publicada en el Diario Oficial de la Federación el 14 de mayo del año en curso, se modificó el artículo 16 de la Ley de Vivienda, determinando que corresponde a la "SEDATU" el coordinar las acciones necesarias para el otorgamiento y entrega del Premio Nacional de Vivienda.
- VII. Con fundamento en el Estatuto Orgánico de la "CONAVI" publicado el 10 de febrero de 2014 en el Diario Oficial de la Federación, le correspondía a ésta, a través de la Subdirección General de Análisis de Vivienda, Prospectiva y Sustentabilidad, el coordinar las acciones necesarias para el otorgamiento y entrega del "PREMIO".

DECLARACIONES**I.- DECLARA LA “SEDATU” QUE:**

- I.1.- Es una dependencia del Poder Ejecutivo Federal, de conformidad con los artículos 2o., fracción I y 26 de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal, cuya competencia y atribuciones se señalan en el artículo 41 del mismo ordenamiento.
- I.2.- La maestra Carina Arvizu Machado, es la encargada del despacho de la Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda en términos del oficio número I.100.A/355/2019, emitido por el Secretario de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano con fundamento en los artículos 5 y 6, fracciones XX y XXIV del Reglamento Interior de la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano y por ende cuenta con facultades para la firma del presente convenio, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 7, fracción X y 9, fracción II del Reglamento Interior de la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano.
- I.3.- Para los fines y efectos del presente convenio señala como su domicilio el ubicado en Avenida Heroica Escuela Naval Militar número 701, Colonia Presidentes Ejidales Segunda Sección, Código Postal 04470, Alcaldía Coyoacán, en la Ciudad de México.

II.- DECLARA “CONAVI” QUE:

- II.1.- Es un organismo descentralizado, de utilidad pública e interés social, sectorizado a la “SEDATU”, con personalidad jurídica y patrimonio propio, que tiene por objeto llevar a cabo las acciones de vivienda del gobierno federal orientadas a proteger y garantizar el derecho de las personas a disfrutar de una vivienda digna y decorosa, principalmente de la población de menores ingresos o en situación de pobreza; así como Realizar y promover investigaciones y estudios en materia de vivienda y difundir públicamente sus resultados.
- II.2.- Conforme a lo dispuesto por el artículo 10 del Estatuto Orgánico de la Comisión Nacional de Vivienda, la doctora Edna Elena Vega Rangel, Directora General, tiene conferidas las facultades legales para celebrar el presente convenio.
- II.3.- Que para todos los efectos que se deriven del presente convenio, señala como domicilio legal el ubicado en Avenida Heroica Escuela Naval Militar número 669, pisos 2 y 3 en la Colonia Presidentes Ejidales, Primera Sección, Alcaldía Coyoacán, Código Postal 04470, en la Ciudad de México.

III.- DECLARAN “LAS PARTES” QUE:

- III.1.- Se reconocen amplia y recíprocamente la personalidad jurídica de sus representantes y manifiestan que las facultades con las que actúan no les han sido revocadas o modificadas en forma alguna.
- III.2.- Que derivado de las reformas legales pormenorizadas en el apartado de antecedentes, hasta el 14 mayo de 2019 la “CONAVI” contó de forma programática, presupuestal y de ejecución con las atribuciones para coordinar las acciones de otorgamiento y entrega del “PREMIO”; siendo sustituida a partir del día siguiente por la “SEDATU”.
- III.3.- Que no obstante lo señalado en el punto que antecede, observando lo avanzado de las labores eficaces y eficientes que a la fecha ha desarrollado la “CONAVI” en el marco del “PREMIO”, sumado a que es necesario fijar un mecanismo de ajuste que permita regular de manera ordenada, escalonada y de forma progresiva en el presente ejercicio fiscal, el logro de los compromisos que se han generado en relación al “PREMIO” y entendiendo que los fines de ambas instituciones son convergentes y complementarios, manifiestan su consentimiento para celebrar el presente convenio de coordinación, al tenor de las siguientes:

CLÁUSULAS**PRIMERA.- OBJETO.**

El objeto del presente convenio de coordinación, es conjuntar voluntades, acciones y capacidades mediante las cuales “LAS PARTES” coadyuvarán en la coordinación de los trabajos necesarios para el otorgamiento y entrega de las emisiones 2017 y 2018 del “PREMIO”.

Lo anterior, en virtud de que la planeación, programación y presupuestación de las actividades para el otorgamiento y entrega del “PREMIO” corrió hasta el 14 de mayo de 2019 a cargo de la “CONAVI” y que la “SEDATU” se debe sumar a las actividades ya realizadas en el presente ejercicio fiscal, para que la logística que conlleva el “PREMIO” de las anualidades especificadas, culmine exitosamente con certeza y seguridad jurídica.

En tal tenor, “LAS PARTES” convienen sujetaran al procedimiento No. QCW.20-PR-001 “Organización y Ejecución del Premio Nacional de Vivienda”, del Manual de Procedimientos de la Comisión Nacional de Vivienda, que corre agregado como “Anexo 1” y que desde este momento forma parte integral de presente Convenio de Coordinación.

SEGUNDA.- COMPROMISOS.

Para el cumplimiento del objeto del presente convenio de coordinación, "LAS PARTES" en el ámbito de sus respectivas competencias, se comprometen:

I. LA "SEDATU" a:

- a. Participar como parte del Grupo Organizador y como parte del Secretariado Técnico en términos del "Anexo 1".

II. LA "CONAVI" a:

- a. Apegarse puntualmente a lo establecido en el procedimiento que corre como "Anexo 1".

TERCERA.- ACCESO A LA INFORMACIÓN.

En cumplimiento a lo ordenado en la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública y en la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública y demás legislación aplicable, "SEDATU" y "CONAVI" reconocen desde este momento, el principio de transparencia de la información pública, por lo que aquella información que se llegue a generar, tendrá esta característica, y en consecuencia deberá difundirse por ambas instituciones, siempre y cuando no sea clasificada como confidencial y/o reservada de acuerdo a la mencionada normatividad.

CUARTA.- PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES.

Dado el caso, la "CONAVI" será la responsable, en obtener el consentimiento de los titulares de datos personales y/o datos personales sensibles de conformidad con la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados, que se obtengan con motivo del otorgamiento y entrega de las emisiones 2017 y 2018 del "PREMIO".

La "CONAVI" se obliga a realizar los avisos de privacidad correspondientes, de conformidad con la mencionada ley, y obtener las autorizaciones correspondientes para transferir dichos datos a la otra parte, cuando así sea necesario en términos de la legislación aplicable.

La "CONAVI" será responsable del manejo, almacenamiento y protección de los datos personales y los datos personales sensibles, que obtenga con motivo del cumplimiento del presente convenio.

QUINTA.- RESPONSABILIDAD LABORAL.

El personal que se designe para el cumplimiento del objeto del presente convenio de coordinación se entenderá laboral y exclusivamente relacionado con la institución que lo contrató, comisionó o empleó para llevar a cabo las actividades materia de este instrumento jurídico, por lo que, en ningún caso, podrá considerarse a la otra institución como patrón sustituto, solidario o intermediario de dicho personal. En consecuencia, "LAS PARTES" asumirán su responsabilidad laboral con sus respectivos trabajadores.

SEXTA.- PRINCIPIO DE BUENA FE.

La "SEDATU" y la "CONAVI" manifiestan que el presente convenio de coordinación se celebra con base en el principio de la buena fe, por lo que realizarán las acciones posibles para su cumplimiento, pero en caso de presentarse alguna discrepancia sobre su interpretación o ejecución, ambas instituciones las resolverán de mutuo acuerdo, tomando en consideración el objetivo materia del presente convenio de coordinación. En el caso de que subsista la controversia, se someterán a la jurisdicción de los tribunales federales en la Ciudad de México, renunciando a cualquier otro fuero que pudiera corresponderles en razón de su domicilio presente o futuro.

SÉPTIMA.- VIGENCIA.

El presente convenio de coordinación entrará en vigor a partir de la fecha de su firma y tendrá una vigencia hasta la culminación del proceso y entrega de las emisiones 2017 y 2018 del "PREMIO".

Lo anterior en el entendido de que el presente convenio de coordinación únicamente será por lo que respecta al otorgamiento y entrega de las emisiones 2017 y 2018 del "PREMIO", a celebrarse en el presente ejercicio fiscal; por ser "LA CONAVI" la encargada anteriormente de su organización; por lo que a partir de la próxima emisión será únicamente la "SEDATU" la responsable del otorgamiento y entrega del "PREMIO".

Leído que fue el presente convenio de coordinación y enteradas las partes de su contenido y alcance legal, lo firman por cuadruplicado en la Ciudad de México, al primer día del mes de noviembre de dos mil diecinueve.- Por la SEDATU: en términos del oficio número I.100.A/355/2019 emitido por el Secretario de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano con fundamento en los artículos 5 y 6, fracciones XX y XXIV del Reglamento Interior de la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano, la Encargada del Despacho de la Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda, **Carina Arvizu Machado**.- Por la CONAVI: la Directora General, **Edna Elena Vega Rangel**.- Rúbrica.