SECRETARIA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO

AVISO de medición y deslinde del predio de presunta propiedad nacional denominado La Unión de Guasave, con una superficie aproximada de 1,721-68-24.314 hectáreas, ubicado en el Municipio de Etchojoa-Benito Juárez, Son.

Al margen un sello con el Escudo Nacional, que dice: Estados Unidos Mexicanos.- DESARROLLO TERRITORIAL.- Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano.

AVISO DE DESLINDE

AVISO DE MEDICIÓN Y DESLINDE DEL PREDIO DE PRESUNTA PROPIEDAD NACIONAL DENOMINADO "LA UNIÓN DE GUASAVE" CON UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 1,721-68-24.314 HECTÁREAS, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE ETCHOJOA-BENITO JUÁREZ, SONORA.

La entonces Dirección General de la Propiedad Rural, de la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano, hoy Dirección General de Ordenamiento de la Propiedad Rural, mediante Oficio núm. II-210-DGPR-05724, de fecha 07 de septiembre de 2018, autorizó el deslinde y medición del predio presuntamente propiedad de la nación, arriba mencionado. Mediante oficio 11210.DGOPR.ORG.03163.2021, de fecha 05 de marzo del 2021, se autorizó al suscrito Ing. Mario Toledo Padilla, a llevar a cabo la medición y deslinde del citado predio, por lo que, en cumplimiento de los artículos 14 Constitucional, 3 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, 160 de la Ley Agraria; 101, 104 y 105 Fracc. I del Reglamento de la Ley Agraria en Materia de Ordenamiento de la Propiedad Rural, se publica, por una sola vez, en el Diario Oficial de la Federación, en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Sonora, en el periódico de información local de mayor circulación con efectos de notificación a los propietarios, poseedores, colindantes y todo aquel que considere que los trabajos de deslinde lo pudiesen afectar, a efecto de dentro del plazo de 30 días hábiles contados a partir de la publicación del presente Aviso en el Diario Oficial de la Federación, comparezcan ante el suscrito para exponer lo que a su derecho convenga, así como para presentar la documentación que fundamente su dicho en copia certificada o en copia simple, acompañada del documento original para su cotejo, en términos de la fracción II del artículo 15-A de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo. Así mismo, en su comparecencia deberán señalar domicilio cierto para oír y recibir notificaciones. El croquis se encuentra a la vista de cualquier interesado correspondiente en la oficina ubicada en calle Héroe de Nacozari Núm. 9, entre Seguro Social y Justo Sierra, Colonia Modelo, C.P. 83190, en Hermosillo, Sonora.

Se hace saber que dicho aviso con el croquis respectivo se fijará a su vez, en los parajes cercanos al predio.

A las personas que no presenten sus documentos dentro del plazo señalado, o que habiendo sido notificadas a presenciar el deslinde no concurran al mismo, se les tendrá como conformes con sus resultados.

Las medidas, colindancias y coordenadas de ubicación geográfica (latitud norte, longitud oeste al centro del predio) son las siguientes:

AL NORTE: En 4,504.16 mts. con Jecopaco, Ejido Gral. Genovevo de la O y Ejido Lázaro Cárdenas.

AL SUR: En 4,538.61 mts. con Ejido Lázaro Cárdenas y Ejido Buaysiacobe.

AL ESTE: En 8,030.89 mts. Ejido Gral. Genovevo de la O, Ejido Lázaro Cárdenas, Presunto Terreno Nacional y Ejido Mayojustalit.

AL OESTE: En 8,078.6449 mts. con Presunto Terreno Nacional.

COORDENADAS:

Latitud norte: 27°09'09"

Longitud oeste: 109°43'17"

Hermosillo, Sonora, a 17 de mayo de 2021.- El Comisionado, Ing. **Mario Toledo Padilla**.- Rúbrica.

AVISO de medición y deslinde del predio de presunta propiedad nacional denominado Los Halcones, con una superficie aproximada de 2,653-92-94.502 hectáreas, ubicado en el Municipio de Navojoa-Etchojoa, Son.

Al margen un sello con el Escudo Nacional, que dice: Estados Unidos Mexicanos.- DESARROLLO TERRITORIAL.- Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano.

AVISO DE DESLINDE

AVISO DE MEDICIÓN Y DESLINDE DEL PREDIO DE PRESUNTA PROPIEDAD NACIONAL DENOMINADO "LOS HALCONES" CON UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 2,653-92-94.502 HECTÁREAS, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE NAVOJOA-ETCHOJOA, SONORA.

La Dirección General de la Propiedad Rural, de la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano, mediante Oficio núm. II-210-DGPR-05084, de fecha 23 de agosto de 2018, autorizó el deslinde y medición del predio presuntamente propiedad de la nación, arriba mencionado. Mediante oficio 5741, de fecha 13 de diciembre de 2018, se autorizó al suscrito Ing. Martín Dávila Durazo, a llevar a cabo la medición y deslinde del citado predio, por lo que, en cumplimiento de los artículos 14 Constitucional, 3 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, 160 de la Ley Agraria; 101, 104 y 105 Fracc. I del Reglamento de la Ley Agraria en Materia de Ordenamiento de la Propiedad Rural, se publica, por una sola vez, en el Diario Oficial de la Federación, en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Sonora, en el periódico de información local de mayor circulación con efectos de notificación a los propietarios, poseedores, colindantes y todo aquel que considere que los trabajos de deslinde lo pudiesen afectar, a efecto de dentro del plazo de 30 días hábiles contados a partir de la publicación del presente Aviso en el Diario Oficial de la Federación, comparezcan ante el suscrito para exponer lo que a su derecho convenga, así como para presentar la documentación que fundamente su dicho en copia certificada o en copia simple, acompañada del documento original para su cotejo, en términos de la fracción II del artículo 15-A de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo. Así mismo, en su comparecencia deberán señalar domicilio cierto para oír y recibir notificaciones. El croquis se encuentra a la vista de cualquier interesado correspondiente en la oficina ubicada en calle Héroe de Nacozari Núm. 9, entre Seguro Social y Justo Sierra, Colonia Modelo, C.P. 83190, en Hermosillo, Sonora.

Se hace saber que dicho aviso con el croquis respectivo se fijará a su vez, en los parajes cercanos al predio.

A las personas que no presenten sus documentos dentro del plazo señalado, o que habiendo sido notificadas a presenciar el deslinde no concurran al mismo, se les tendrá como conformes con sus resultados.

Las medidas, colindancias y coordenadas de ubicación geográfica (latitud norte, longitud oeste al centro del predio) son las siguientes:

AL NORTE: En 2,213.370, 1,025.728, 197.371 y 6,011.516 mts. Ejido 5 de Junio

AL SUR: En 257.680, 1,014.25 y 7,581.846 mts. Etchojoa No. 1 y Etchojoa No. 2

AL ESTE: En 1,050.588, 2,868.133, 1,006.914, 1,049.515 y 1,156.544 mts. Ejido 5 de Junio

AL OESTE: En 6,533.396, 806.955 y 120.72 mts. San Pedro Río Mayo

COORDENADAS:

Latitud norte: 26°59'19"

Longitud oeste: 109°34'02"

Hermosillo, Sonora, a 26 de noviembre de 2019.- El Comisionado, Ing. **Martin Dávila Durazo**.- Rúbrica.