

## **SECRETARIA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO**

**AVISO de medición y deslinde del predio denominado TN1-CAND-049 o también llamado TN1-CAND-049 (SUP. 010), con una superficie aproximada de 25,308.16 metros cuadrados, ubicado en el Municipio de Candelaria, Camp.**

Al margen un sello con el Escudo Nacional, que dice: Estados Unidos Mexicanos.- DESARROLLO TERRITORIAL.- Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano.

### **AVISO DE DESLINDE**

AVISO DE MEDICIÓN Y DESLINDE DEL PREDIO DENOMINADO "TN1-CAND-049" O TAMBIÉN LLAMADO "TN1-CAND-049 (SUP. 010)", CON UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 25,308.16 METROS CUADRADOS, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CANDELARIA, ESTADO DE CAMPECHE.

En atención a las Obras del Gobierno de México consideradas de interés público y seguridad nacional, así como los proyectos prioritarios y estratégicos para el desarrollo nacional, con la finalidad de procurar por el óptimo aprovechamiento de los bienes del dominio público de la federación y atendiendo al Plan Nacional de Desarrollo 2019-2024, en el caso específico del Proyecto Prioritario denominado Tren Maya, FONATUR Tren Maya, S.A. de C.V., realiza una solicitud sobre el polígono denominado "TN1-CAND-049" o también llamado "TN1-CAND-049 (SUP. 010)" con fundamento en lo dispuesto por los artículos 27 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 41 de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 1, 2, 12, 13, 19, y 50 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo; 2, 6 fracción VII, 28, 49, 59 al 61, 66 y 84 de la Ley General de Bienes Nacionales; 2, 158, 159, 161 y demás aplicables de la Ley Agraria; 112 del Reglamento de la Ley Agraria en materia de Ordenamiento de la Propiedad Rural y 20 fracciones V y XII del Reglamento Interior de la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano, se faculta a la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano, a través de la Subsecretaría de Ordenamiento Territorial y Agrario y, la Dirección General de Ordenamiento de la Propiedad Rural, para la administración de los terrenos baldíos y nacionales.

Esta última, mediante oficio No.II210.DGOPR.DTN.00900.2024 del 15 de enero de 2024, autorizó los trabajos de medición y deslinde del predio presuntamente propiedad de la nación denominado "TN1-CAND-049" o también llamado "TN1-CAND-049 (SUP. 010)", con una superficie aproximada de 25,308.16 metros cuadrados, ubicado en el municipio de Candelaria, estado de Campeche. Asimismo, en el oficio de referencia se comisionó al suscrito perito deslindador para llevar a cabo la medición y deslinde del citado predio, por lo que, en cumplimiento a los artículos 14 Constitucional, 3 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, 160 de la Ley Agraria, 101, 104 y 105 Fracción I del Reglamento de la Ley Agraria en Materia de Ordenamiento de la Propiedad Rural, se publica, por una sola vez en el Diario Oficial de la Federación, en el Periódico Oficial del Gobierno del estado de Campeche y en el periódico de mayor circulación de esa entidad federativa con efectos de notificación a los propietarios, poseedores, colindantes y todo aquel que considere que los trabajos de deslinde lo pudiesen afectar, para que dentro del plazo de 30 días hábiles contados a partir de la publicación del presente Aviso en el Diario Oficial de la Federación, comparezcan para exponer lo que a su derecho convenga, así como para presentar la documentación que fundamente su dicho en copia certificada o en copia simple acompañada del documento original para su cotejo, en términos de la fracción II del artículo 15-A de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo. Así mismo, en su comparecencia deberán señalar domicilio cierto para oír y recibir notificaciones. El croquis se encontrará a la vista de cualquier interesado correspondiente en la oficina de representación ubicada en Avenida 16 de Septiembre S/N, Palacio Federal, 2° Piso, Colonia Centro, San Francisco de Campeche, Campeche, C.P. 24000, México. Se hace saber que dicho aviso con el croquis respectivo se fijará a su vez, en los parajes cercanos al predio.

A las personas que no presenten sus documentos dentro del plazo señalado, o que habiendo sido notificadas a presenciar el deslinde no concurran al mismo, se les tendrá como conformes con sus resultados.

Para tal efecto, se especifica sobre el predio lo siguiente:

Predio: "TN1-CAND-049" o también llamado "TN1-CAND-049 (SUP. 010)"

Solicitante: FONATUR Tren Maya, S.A. de C.V.

Expediente: DGOPR/IETN-04CC/82/2023

Estado: Campeche

Municipio: Candelaria

Superficie: 25,308.16 metros cuadrados.

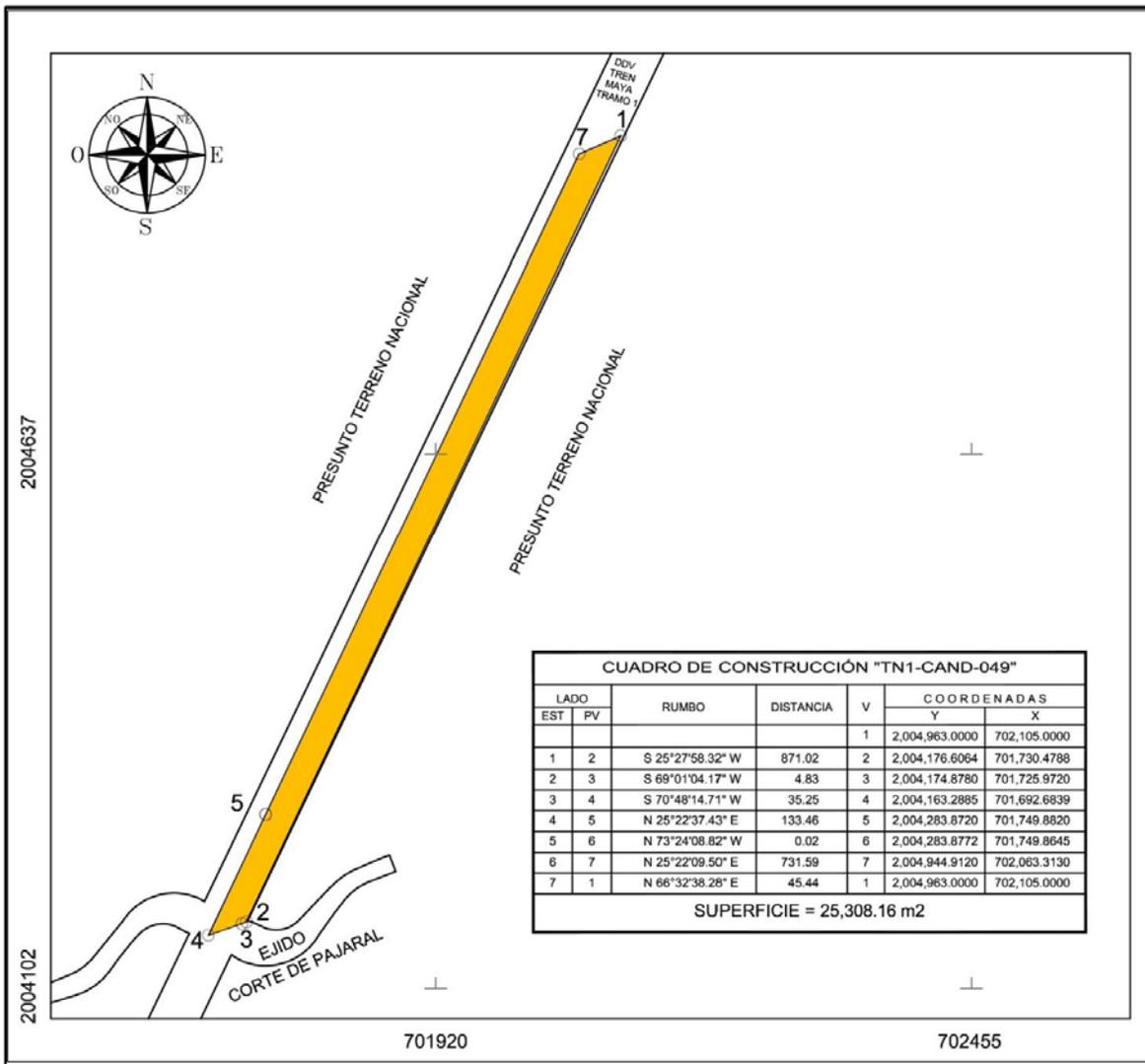
Las medidas, colindancias y coordenadas de ubicación geográfica del predio son las siguientes:

AL NORTE: Con presunto terreno nacional y derecho de vía del tramo 1 del proyecto Tren Maya.

AL SUR: Con ejido Corte de Pajalal y derecho de vía del tramo 1 del Proyecto Tren Maya.

AL ESTE: Con presunto terreno nacional.

AL OESTE: Con presunto terreno nacional.



Campeche, Campeche, a 16 de enero de 2024.- Perito Comisionado, **Alberto Fuentes López**.- Rúbrica.

**AVISO de medición y deslinde del predio denominado TN1-CAND-050 o también llamado TN1-CAND-050 (SUP. 011), con una superficie aproximada de 27,688.97 metros cuadrados, ubicado en el Municipio de Candelaria, Camp.**

Al margen un sello con el Escudo Nacional, que dice: Estados Unidos Mexicanos.- DESARROLLO TERRITORIAL.- Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano.

**AVISO DE DESLINDE**

AVISO DE MEDICIÓN Y DESLINDE DEL PREDIO DENOMINADO "TN1-CAND-050" O TAMBIÉN LLAMADO "TN1-CAND-050 (SUP. 011)", CON UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 27,688.97 METROS CUADRADOS, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CANDELARIA, ESTADO DE CAMPECHE.

En atención a las Obras del Gobierno de México consideradas de interés público y seguridad nacional, así como los proyectos prioritarios y estratégicos para el desarrollo nacional, con la finalidad de procurar por el óptimo aprovechamiento de los bienes del dominio público de la federación y atendiendo al Plan Nacional de Desarrollo 2019-2024, en el caso específico del Proyecto Prioritario denominado Tren Maya, FONATUR Tren Maya, S.A. de C.V., realiza una solicitud sobre el polígono denominado "TN1-CAND-050" o también llamado "TN1-CAND-050 (SUP. 011)" con fundamento en lo dispuesto por los artículos 27 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 41 de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 1, 2, 12, 13, 19, y 50 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo; 2, 6 fracción VII, 28, 49, 59 al 61, 66 y 84 de la Ley General de Bienes Nacionales; 2, 158, 159, 161 y demás aplicables de la Ley Agraria; 112 del Reglamento de la Ley Agraria en materia de Ordenamiento de la Propiedad Rural y 20 fracciones V y XII del Reglamento Interior de la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano, se faculta a la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano, a través de la Subsecretaría de Ordenamiento Territorial y Agrario y, la Dirección General de Ordenamiento de la Propiedad Rural, para la administración de los terrenos baldíos y nacionales.

Esta última, mediante oficio No.II210.DGOPR.DTN.00901.2024 del 15 de enero de 2024, autorizó los trabajos de medición y deslinde del predio presuntamente propiedad de la nación denominado "TN1-CAND-050" o también llamado "TN1-CAND-050 (SUP. 011)", con una superficie aproximada de 27,688.97 metros cuadrados, ubicado en el municipio de Candelaria, estado de Campeche. Asimismo, en el oficio de referencia se comisionó al suscrito perito deslindador para llevar a cabo la medición y deslinde del citado predio, por lo que, en cumplimiento a los artículos 14 Constitucional, 3 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, 160 de la Ley Agraria, 101, 104 y 105 Fracción I del Reglamento de la Ley Agraria en Materia de Ordenamiento de la Propiedad Rural, se publica, por una sola vez en el Diario Oficial de la Federación, en el Periódico Oficial del Gobierno del estado de Campeche y en el periódico de mayor circulación de esa entidad federativa con efectos de notificación a los propietarios, poseedores, colindantes y todo aquel que considere que los trabajos de deslinde lo pudiesen afectar, para que dentro del plazo de 30 días hábiles contados a partir de la publicación del presente Aviso en el Diario Oficial de la Federación, comparezcan para exponer lo que a su derecho convenga, así como para presentar la documentación que fundamente su dicho en copia certificada o en copia simple acompañada del documento original para su cotejo, en términos de la fracción II del artículo 15-A de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo. Así mismo, en su comparecencia deberán señalar domicilio cierto para oír y recibir notificaciones. El croquis se encontrará a la vista de cualquier interesado correspondiente en la oficina de representación ubicada en Avenida 16 de Septiembre S/N, Palacio Federal, 2° Piso, Colonia Centro, San Francisco de Campeche, Campeche, C.P. 24000, México. Se hace saber que dicho aviso con el croquis respectivo se fijará a su vez, en los parajes cercanos al predio.

A las personas que no presenten sus documentos dentro del plazo señalado, o que habiendo sido notificadas a presenciar el deslinde no concurren al mismo, se les tendrá como conformes con sus resultados.

Para tal efecto, se especifica sobre el predio lo siguiente:

Predio: "TN1-CAND-050" o también llamado "TN1-CAND-050 (SUP. 011)"

Solicitante: FONATUR Tren Maya, S.A. de C.V.

Expediente: DGOPR/IETN-04CC/82/2023

Estado: Campeche

Municipio: Candelaria

Superficie: 27,688.97 metros cuadrados.

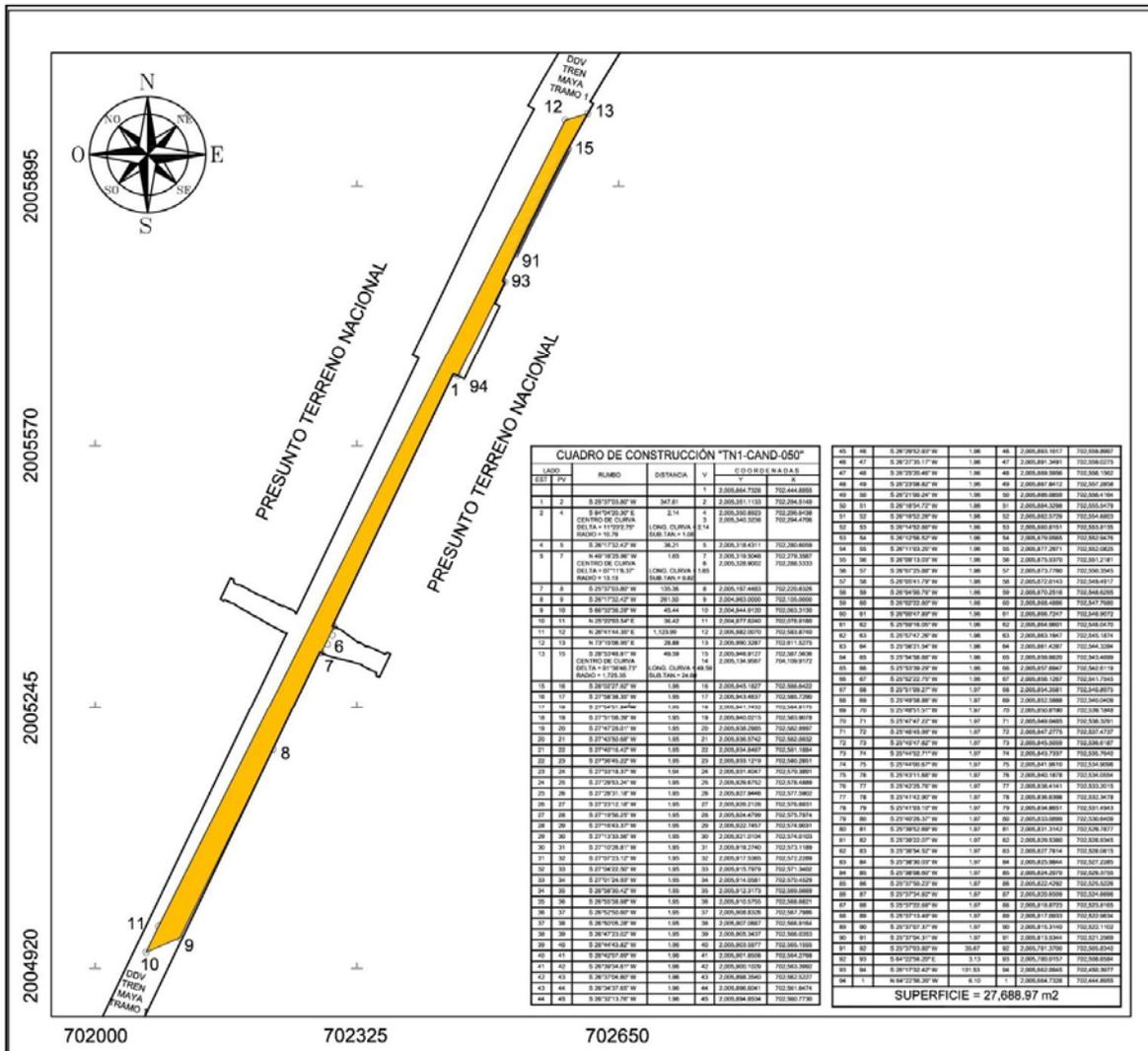
Las medidas, colindancias y coordenadas de ubicación geográfica del predio son las siguientes:

AL NORTE: Con presunto terreno nacional y derecho de vía del tramo 1 del Proyecto Tren Maya.

AL SUR: Con presunto terreno nacional y derecho de vía del tramo 1 del proyecto Tren Maya.

AL ESTE: Con presunto terreno nacional.

AL OESTE: Con presunto terreno nacional.



CUADRO DE CONSTRUCCIÓN "TN1-CAND-050"						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
				1	2,005,664.7328	702,444.8955
1	2	S 25°37'03.80" W	347.81	2	2,005,351.1133	702,294.5149
2	4	S 84°04'20.30" E CENTRO DE CURVA DELTA = 11°23'2.75" RADIO = 10.79	2.14 LONG. CURVA = 2.14 SUB.TAN. = 1.08	4 3	2,005,350.8923 2,005,340.3238	702,296.6438 702,294.4706
4	5	S 26°17'32.42" W	36.21	5	2,005,318.4311	702,280.6059
5	7	N 49°16'25.96" W CENTRO DE CURVA DELTA = 07°11'6.37" RADIO = 13.13	1.65 LONG. CURVA = 1.65 SUB.TAN. = 0.82	7 6	2,005,319.5048 2,005,328.9002	702,279.3587 702,288.5333
7	8	S 25°37'03.80" W	135.36	8	2,005,197.4483	702,220.8326
8	9	S 26°17'32.42" W	261.50	9	2,004,963.0000	702,105.0000
9	10	S 66°32'38.28" W	45.44	10	2,004,944.9120	702,063.3130
10	11	N 25°22'03.54" E	36.42	11	2,004,977.8240	702,078.9180
11	12	N 26°41'44.35" E	1,123.99	12	2,005,982.0070	702,583.8740
12	13	N 73°15'06.95" E	28.88	13	2,005,990.3287	702,811.5275
13	15	S 28°53'48.91" W CENTRO DE CURVA DELTA = 01°38'48.73" RADIO = 1,725.35	49.59 LONG. CURVA = 49.59 SUB.TAN. = 24.80	15 14	2,005,946.9127 2,005,134.9567	702,587.5636 704,109.9172
15	16	S 28°02'27.92" W	1.96	16	2,005,945.1827	702,586.6422
16	17	S 27°58'38.35" W	1.95	17	2,005,943.4637	702,585.7290
17	18	S 27°54'51.84" W	1.95	18	2,005,941.7432	702,584.8175
18	19	S 27°51'08.39" W	1.95	19	2,005,940.0215	702,583.9078
19	20	S 27°47'28.01" W	1.95	20	2,005,938.2985	702,582.9997
20	21	S 27°43'50.68" W	1.95	21	2,005,936.5742	702,582.0932
21	22	S 27°40'16.42" W	1.95	22	2,005,934.8487	702,581.1884
22	23	S 27°36'45.22" W	1.95	23	2,005,933.1219	702,580.2851
23	24	S 27°33'18.37" W	1.94	24	2,005,931.4047	702,579.3891
24	25	S 27°29'53.24" W	1.95	25	2,005,929.6752	702,578.4889
25	26	S 27°26'31.18" W	1.95	26	2,005,927.9446	702,577.5902
26	27	S 27°23'12.18" W	1.95	27	2,005,926.2128	702,576.6931
27	28	S 27°19'56.25" W	1.95	28	2,005,924.4799	702,575.7974
28	29	S 27°16'43.37" W	1.95	29	2,005,922.7457	702,574.9031
29	30	S 27°13'33.56" W	1.95	30	2,005,921.0104	702,574.0103
30	31	S 27°10'26.81" W	1.95	31	2,005,919.2740	702,573.1189
31	32	S 27°07'23.12" W	1.95	32	2,005,917.5365	702,572.2289
32	33	S 27°04'22.50" W	1.95	33	2,005,915.7979	702,571.3402
33	34	S 27°01'24.93" W	1.95	34	2,005,914.0581	702,570.4529
34	35	S 26°58'30.42" W	1.95	35	2,005,912.3173	702,569.5669
35	36	S 26°55'38.98" W	1.95	36	2,005,910.5755	702,568.6821
36	37	S 26°52'50.60" W	1.95	37	2,005,908.8328	702,567.7986
37	38	S 26°50'05.28" W	1.95	38	2,005,907.0887	702,566.9164
38	39	S 26°47'23.02" W	1.95	39	2,005,905.3437	702,566.0353
39	40	S 26°44'43.82" W	1.96	40	2,005,903.5977	702,565.1555
40	41	S 26°42'07.69" W	1.96	41	2,005,901.8508	702,564.2768
41	42	S 26°39'34.61" W	1.96	42	2,005,900.1029	702,563.3992
42	43	S 26°37'04.60" W	1.96	43	2,005,898.3540	702,562.5227
43	44	S 26°34'37.65" W	1.96	44	2,005,896.6041	702,561.6474
44	45	S 26°32'13.76" W	1.96	45	2,005,894.8534	702,560.7730

45	46	S 26°29'52.93" W	1.96	46	2,005,893.1017	702,559.8997
46	47	S 26°27'35.17" W	1.96	47	2,005,891.3491	702,559.0275
47	48	S 26°25'20.46" W	1.96	48	2,005,889.5956	702,558.1562
48	49	S 26°23'08.82" W	1.96	49	2,005,887.8412	702,557.2858
49	50	S 26°21'00.24" W	1.96	50	2,005,886.0859	702,556.4164
50	51	S 26°18'54.72" W	1.96	51	2,005,884.3298	702,555.5479
51	52	S 26°16'52.26" W	1.96	52	2,005,882.5729	702,554.6803
52	53	S 26°14'52.86" W	1.96	53	2,005,880.8151	702,553.8135
53	54	S 26°12'56.52" W	1.96	54	2,005,879.0565	702,552.9476
54	55	S 26°11'03.25" W	1.96	55	2,005,877.2971	702,552.0825
55	56	S 26°09'13.03" W	1.96	56	2,005,875.5370	702,551.2181
56	57	S 26°07'25.88" W	1.96	57	2,005,873.7760	702,550.3545
57	58	S 26°05'41.79" W	1.96	58	2,005,872.0143	702,549.4917
58	59	S 26°04'00.76" W	1.96	59	2,005,870.2518	702,548.6295
59	60	S 26°02'22.80" W	1.96	60	2,005,868.4886	702,547.7680
60	61	S 26°00'47.89" W	1.96	61	2,005,866.7247	702,546.9072
61	62	S 25°59'16.05" W	1.96	62	2,005,864.9601	702,546.0470
62	63	S 25°57'47.26" W	1.96	63	2,005,863.1947	702,545.1874
63	64	S 25°56'21.54" W	1.96	64	2,005,861.4287	702,544.3284
64	65	S 25°54'58.88" W	1.96	65	2,005,859.6620	702,543.4699
65	66	S 25°53'39.29" W	1.96	66	2,005,857.8947	702,542.6119
66	67	S 25°52'22.75" W	1.96	67	2,005,856.1267	702,541.7545
67	68	S 25°51'09.27" W	1.97	68	2,005,854.3581	702,540.8975
68	69	S 25°49'58.86" W	1.97	69	2,005,852.5888	702,540.0409
69	70	S 25°48'51.51" W	1.97	70	2,005,850.8190	702,539.1848
70	71	S 25°47'47.22" W	1.97	71	2,005,849.0485	702,538.3291
71	72	S 25°46'45.99" W	1.97	72	2,005,847.2775	702,537.4737
72	73	S 25°45'47.82" W	1.97	73	2,005,845.5059	702,536.6187
73	74	S 25°44'52.71" W	1.97	74	2,005,843.7337	702,535.7640
74	75	S 25°44'00.67" W	1.97	75	2,005,841.9610	702,534.9096
75	76	S 25°43'11.68" W	1.97	76	2,005,840.1878	702,534.0554
76	77	S 25°42'25.76" W	1.97	77	2,005,838.4141	702,533.2015
77	78	S 25°41'42.90" W	1.97	78	2,005,836.6398	702,532.3478
78	79	S 25°41'03.10" W	1.97	79	2,005,834.8651	702,531.4943
79	80	S 25°40'26.37" W	1.97	80	2,005,833.0899	702,530.6409
80	81	S 25°39'52.69" W	1.97	81	2,005,831.3142	702,529.7877
81	82	S 25°39'22.07" W	1.97	82	2,005,829.5380	702,528.9345
82	83	S 25°38'54.52" W	1.97	83	2,005,827.7614	702,528.0815
83	84	S 25°38'30.03" W	1.97	84	2,005,825.9844	702,527.2285
84	85	S 25°38'08.60" W	1.97	85	2,005,824.2070	702,526.3755
85	86	S 25°37'50.23" W	1.97	86	2,005,822.4292	702,525.5226
86	87	S 25°37'34.92" W	1.97	87	2,005,820.6509	702,524.6696
87	88	S 25°37'22.68" W	1.97	88	2,005,818.8723	702,523.8165
88	89	S 25°37'13.49" W	1.97	89	2,005,817.0933	702,522.9634
89	90	S 25°37'07.37" W	1.97	90	2,005,815.3140	702,522.1102
90	91	S 25°37'04.31" W	1.97	91	2,005,813.5344	702,521.2569
91	92	S 25°37'03.80" W	35.67	92	2,005,781.3700	702,505.8340
92	93	S 64°22'56.20" E	3.13	93	2,005,780.0157	702,508.6584
93	94	S 26°17'32.42" W	131.53	94	2,005,662.0945	702,450.3977
94	1	N 64°22'56.20" W	6.10	1	2,005,664.7328	702,444.8955
<b>SUPERFICIE = 27,688.97 m2</b>						

Campeche, Campeche, a 16 de enero de 2024.- Perito Comisionado, **Alberto Fuentes López**.- Rúbrica.

**AVISO de medición y deslinde del predio denominado TN1-CAND-051 o también llamado TN1-CAND-051 (SUP. 012), con una superficie aproximada de 27,038.16 metros cuadrados, ubicado en el Municipio de Candelaria, Camp.**

Al margen un sello con el Escudo Nacional, que dice: Estados Unidos Mexicanos.- DESARROLLO TERRITORIAL.- Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano.

**AVISO DE DESLINDE**

AVISO DE MEDICIÓN Y DESLINDE DEL PREDIO DENOMINADO "TN1-CAND-051" O TAMBIÉN LLAMADO "TN1-CAND-051 (SUP. 012)", CON UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 27,038.16 METROS CUADRADOS, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CANDELARIA, ESTADO DE CAMPECHE.

En atención a las Obras del Gobierno de México consideradas de interés público y seguridad nacional, así como los proyectos prioritarios y estratégicos para el desarrollo nacional, con la finalidad de procurar por el óptimo aprovechamiento de los bienes del dominio público de la federación y atendiendo al Plan Nacional de Desarrollo 2019-2024, en el caso específico del Proyecto Prioritario denominado Tren Maya, FONATUR Tren Maya, S.A. de C.V., realiza una solicitud sobre el polígono denominado "TN1-CAND-051" o también llamado "TN1-CAND-051 (SUP. 012)" con fundamento en lo dispuesto por los artículos 27 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 41 de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 1, 2, 12, 13, 19, y 50 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo; 2, 6 fracción VII, 28, 49, 59 al 61, 66 y 84 de la Ley General de Bienes Nacionales; 2, 158, 159, 161 y demás aplicables de la Ley Agraria; 112 del Reglamento de la Ley Agraria en materia de Ordenamiento de la Propiedad Rural y 20 fracciones V y XII del Reglamento Interior de la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano, se faculta a la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano, a través de la Subsecretaría de Ordenamiento Territorial y Agrario y, la Dirección General de Ordenamiento de la Propiedad Rural, para la administración de los terrenos baldíos y nacionales.

Esta última, mediante oficio No.II210.DGOPR.DTN.00902.2024 del 15 de enero de 2024, autorizó los trabajos de medición y deslinde del predio presuntamente propiedad de la nación denominado "TN1-CAND-051" o también llamado "TN1-CAND-051 (SUP. 012)", con una superficie aproximada de 27,038.16 metros cuadrados, ubicado en el municipio de Candelaria, estado de Campeche. Asimismo, en el oficio de referencia se comisionó al suscrito perito deslindador para llevar a cabo la medición y deslinde del citado predio, por lo que, en cumplimiento a los artículos 14 Constitucional, 3 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, 160 de la Ley Agraria, 101, 104 y 105 Fracción I del Reglamento de la Ley Agraria en Materia de Ordenamiento de la Propiedad Rural, se publica, por una sola vez en el Diario Oficial de la Federación, en el Periódico Oficial del Gobierno del estado de Campeche y en el periódico de mayor circulación de esa entidad federativa con efectos de notificación a los propietarios, poseedores, colindantes y todo aquel que considere que los trabajos de deslinde lo pudiesen afectar, para que dentro del plazo de 30 días hábiles contados a partir de la publicación del presente Aviso en el Diario Oficial de la Federación, comparezcan para exponer lo que a su derecho convenga, así como para presentar la documentación que fundamente su dicho en copia certificada o en copia simple acompañada del documento original para su cotejo, en términos de la fracción II del artículo 15-A de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo. Así mismo, en su comparecencia deberán señalar domicilio cierto para oír y recibir notificaciones. El croquis se encontrará a la vista de cualquier interesado correspondiente en la oficina de representación ubicada en Avenida 16 de Septiembre S/N, Palacio Federal, 2° Piso, Colonia Centro, San Francisco de Campeche, Campeche, C.P. 24000, México. Se hace saber que dicho aviso con el croquis respectivo se fijará a su vez, en los parajes cercanos al predio.

A las personas que no presenten sus documentos dentro del plazo señalado, o que habiendo sido notificadas a presenciar el deslinde no concurran al mismo, se les tendrá como conformes con sus resultados.

Para tal efecto, se especifica sobre el predio lo siguiente:

Predio: "TN1-CAND-051" o también llamado "TN1-CAND-051 (SUP. 012)"

Solicitante: FONATUR Tren Maya, S.A. de C.V.

Expediente: DGOPR/IETN-04CC/82/2023

Estado: Campeche

Municipio: Candelaria

Superficie: 27,038.16 metros cuadrados.

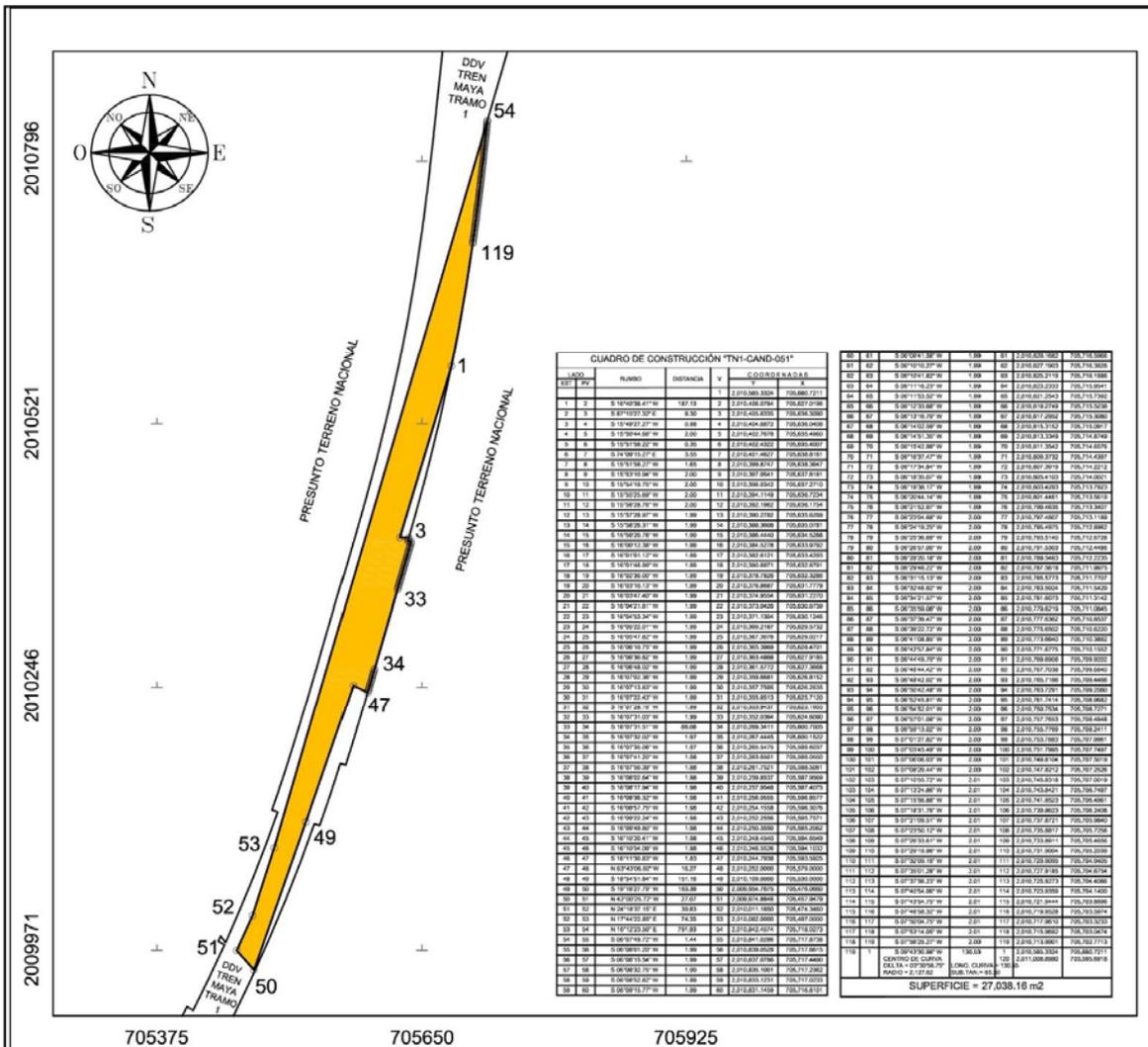
Las medidas, colindancias y coordenadas de ubicación geográfica del predio son las siguientes:

AL NORTE: Con presunto terreno nacional y derecho de vía del tramo 1 del proyecto Tren Maya.

AL SUR: Con presunto terreno nacional y derecho de vía del tramo 1 del Proyecto Tren Maya.

AL ESTE: Con presunto terreno nacional.

AL OESTE: Con presunto terreno nacional.



CUADRO DE CONSTRUCCIÓN "TN1-CAND-051"						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
				1	2,010,585.3324	705,680.7211
1	2	S 16°40'38.41" W	187.13	2	2,010,406.0784	705,627.0196
2	3	S 87°15'27.32" E	9.30	3	2,010,405.6335	705,636.3090
3	4	S 15°49'27.27" W	0.98	4	2,010,404.6872	705,636.0408
4	5	S 15°50'44.68" W	2.00	5	2,010,402.7678	705,635.4960
5	6	S 15°51'59.22" W	0.35	6	2,010,402.4322	705,635.4007
6	7	S 74°09'15.27" E	3.55	7	2,010,401.4627	705,638.8161
7	8	S 15°51'59.27" W	1.65	8	2,010,399.8747	705,638.3647
8	9	S 15°53'10.94" W	2.00	9	2,010,397.9541	705,637.8181
9	10	S 15°54'19.75" W	2.00	10	2,010,396.0342	705,637.2710
10	11	S 15°55'25.69" W	2.00	11	2,010,394.1149	705,636.7234
11	12	S 15°56'28.76" W	2.00	12	2,010,392.1962	705,636.1754
12	13	S 15°57'28.97" W	1.99	13	2,010,390.2782	705,635.6269
13	14	S 15°58'26.31" W	1.99	14	2,010,388.3608	705,635.0781
14	15	S 15°59'20.78" W	1.99	15	2,010,386.4440	705,634.5288
15	16	S 16°00'12.38" W	1.99	16	2,010,384.5278	705,633.9792
16	17	S 16°01'01.12" W	1.99	17	2,010,382.6121	705,633.4293
17	18	S 16°01'46.99" W	1.99	18	2,010,380.6971	705,632.8791
18	19	S 16°02'30.00" W	1.99	19	2,010,378.7826	705,632.3286
19	20	S 16°03'10.13" W	1.99	20	2,010,376.8687	705,631.7779
20	21	S 16°03'47.40" W	1.99	21	2,010,374.9554	705,631.2270
21	22	S 16°04'21.81" W	1.99	22	2,010,373.0426	705,630.6759
22	23	S 16°04'53.34" W	1.99	23	2,010,371.1304	705,630.1246
23	24	S 16°05'22.01" W	1.99	24	2,010,369.2187	705,629.5732
24	25	S 16°05'47.82" W	1.99	25	2,010,367.3076	705,629.0217
25	26	S 16°06'10.75" W	1.99	26	2,010,365.3969	705,628.4701
26	27	S 16°06'30.82" W	1.99	27	2,010,363.4868	705,627.9185
27	28	S 16°06'48.02" W	1.99	28	2,010,361.5772	705,627.3668
28	29	S 16°07'02.36" W	1.99	29	2,010,359.6681	705,626.8152
29	30	S 16°07'13.83" W	1.99	30	2,010,357.7595	705,626.2635
30	31	S 16°07'22.43" W	1.99	31	2,010,355.8513	705,625.7120
31	32	S 16°07'28.16" W	1.99	32	2,010,353.9437	705,625.1605
32	33	S 16°07'31.03" W	1.99	33	2,010,352.0364	705,624.6090
33	34	S 16°07'31.51" W	86.08	34	2,010,269.3411	705,600.7005
34	35	S 16°07'32.02" W	1.97	35	2,010,267.4445	705,600.1522
35	36	S 16°07'35.08" W	1.97	36	2,010,265.5475	705,599.6037
36	37	S 16°07'41.20" W	1.98	37	2,010,263.6501	705,599.0550
37	38	S 16°07'50.39" W	1.98	38	2,010,261.7521	705,598.5061
38	39	S 16°08'02.64" W	1.98	39	2,010,259.8537	705,597.9569
39	40	S 16°08'17.94" W	1.98	40	2,010,257.9548	705,597.4075
40	41	S 16°08'36.32" W	1.98	41	2,010,256.0555	705,596.8577
41	42	S 16°08'57.75" W	1.98	42	2,010,254.1558	705,596.3076
42	43	S 16°09'22.24" W	1.98	43	2,010,252.2556	705,595.7571
43	44	S 16°09'49.80" W	1.98	44	2,010,250.3550	705,595.2062
44	45	S 16°10'20.41" W	1.98	45	2,010,248.4540	705,594.6549
45	46	S 16°10'54.09" W	1.98	46	2,010,246.5526	705,594.1032
46	47	S 16°11'30.83" W	1.83	47	2,010,244.7938	705,593.5925
47	48	N 63°43'06.92" W	16.27	48	2,010,252.0000	705,579.0000
48	49	S 18°54'51.84" W	151.16	49	2,010,109.0000	705,530.0000
49	50	S 19°16'27.79" W	163.39	50	2,009,954.7675	705,476.0660
50	51	N 42°00'25.72" W	27.07	51	2,009,974.8846	705,457.9479

51	52	N 24°18'37.15" E	39.83	52	2,010,011.1850	705,474.3460
52	53	N 17°44'22.85" E	74.35	53	2,010,082.0000	705,497.0000
53	54	N 16°12'23.50" E	791.93	54	2,010,842.4574	705,718.0273
54	55	S 06°07'49.72" W	1.44	55	2,010,841.0286	705,717.8738
55	56	S 06°08'01.20" W	1.99	56	2,010,839.0528	705,717.6615
56	57	S 06°08'15.54" W	1.99	57	2,010,837.0766	705,717.4490
57	58	S 06°08'32.75" W	1.99	58	2,010,835.1001	705,717.2362
58	59	S 06°08'52.82" W	1.99	59	2,010,833.1231	705,717.0233
59	60	S 06°09'15.77" W	1.99	60	2,010,831.1459	705,716.8101

60	61	S 06°09'41.58" W	1.99	61	2,010,829.1682	705,716.5966
61	62	S 06°10'10.27" W	1.99	62	2,010,827.1903	705,716.3828
62	63	S 06°10'41.82" W	1.99	63	2,010,825.2119	705,716.1686
63	64	S 06°11'16.23" W	1.99	64	2,010,823.2333	705,715.9541
64	65	S 06°11'53.52" W	1.99	65	2,010,821.2543	705,715.7392
65	66	S 06°12'33.68" W	1.99	66	2,010,819.2749	705,715.5238
66	67	S 06°13'16.70" W	1.99	67	2,010,817.2952	705,715.3080
67	68	S 06°14'02.59" W	1.99	68	2,010,815.3152	705,715.0917
68	69	S 06°14'51.35" W	1.99	69	2,010,813.3349	705,714.8749
69	70	S 06°15'42.98" W	1.99	70	2,010,811.3542	705,714.6576
70	71	S 06°16'37.47" W	1.99	71	2,010,809.3732	705,714.4397
71	72	S 06°17'34.84" W	1.99	72	2,010,807.3919	705,714.2212
72	73	S 06°18'35.07" W	1.99	73	2,010,805.4103	705,714.0021
73	74	S 06°19'38.17" W	1.99	74	2,010,803.4283	705,713.7823
74	75	S 06°20'44.14" W	1.99	75	2,010,801.4461	705,713.5619
75	76	S 06°21'52.97" W	1.99	76	2,010,799.4635	705,713.3407
76	77	S 06°23'04.68" W	2.00	77	2,010,797.4807	705,713.1189
77	78	S 06°24'19.25" W	2.00	78	2,010,795.4975	705,712.8962
78	79	S 06°25'36.69" W	2.00	79	2,010,793.5140	705,712.6728
79	80	S 06°26'57.00" W	2.00	80	2,010,791.5303	705,712.4486
80	81	S 06°28'20.18" W	2.00	81	2,010,789.5463	705,712.2235
81	82	S 06°29'46.22" W	2.00	82	2,010,787.5619	705,711.9975
82	83	S 06°31'15.13" W	2.00	83	2,010,785.5773	705,711.7707
83	84	S 06°32'46.92" W	2.00	84	2,010,783.5924	705,711.5429
84	85	S 06°34'21.57" W	2.00	85	2,010,781.6073	705,711.3142
85	86	S 06°35'59.08" W	2.00	86	2,010,779.6219	705,711.0845
86	87	S 06°37'39.47" W	2.00	87	2,010,777.6362	705,710.8537
87	88	S 06°39'22.72" W	2.00	88	2,010,775.6502	705,710.6220
88	89	S 06°41'08.85" W	2.00	89	2,010,773.6640	705,710.3892
89	90	S 06°42'57.84" W	2.00	90	2,010,771.6775	705,710.1552
90	91	S 06°44'49.70" W	2.00	91	2,010,769.6908	705,709.9202
91	92	S 06°46'44.42" W	2.00	92	2,010,767.7038	705,709.6840
92	93	S 06°48'42.02" W	2.00	93	2,010,765.7166	705,709.4466
93	94	S 06°50'42.48" W	2.00	94	2,010,763.7291	705,709.2080
94	95	S 06°52'45.81" W	2.00	95	2,010,761.7414	705,708.9682
95	96	S 06°54'52.01" W	2.00	96	2,010,759.7534	705,708.7271
96	97	S 06°57'01.08" W	2.00	97	2,010,757.7653	705,708.4848
97	98	S 06°59'13.02" W	2.00	98	2,010,755.7769	705,708.2411
98	99	S 07°01'27.82" W	2.00	99	2,010,753.7883	705,707.9961
99	100	S 07°03'45.49" W	2.00	100	2,010,751.7995	705,707.7497
100	101	S 07°06'06.03" W	2.00	101	2,010,749.8104	705,707.5019

101	102	S 07°08'29.44" W	2.00	102	2,010,747.8212	705,707.2526
102	103	S 07°10'55.72" W	2.01	103	2,010,745.8318	705,707.0019
103	104	S 07°13'24.86" W	2.01	104	2,010,743.8421	705,706.7497
104	105	S 07°15'56.88" W	2.01	105	2,010,741.8523	705,706.4961
105	106	S 07°18'31.76" W	2.01	106	2,010,739.8623	705,706.2408
106	107	S 07°21'09.51" W	2.01	107	2,010,737.8721	705,705.9840
107	108	S 07°23'50.12" W	2.01	108	2,010,735.8817	705,705.7256
108	109	S 07°26'33.61" W	2.01	109	2,010,733.8911	705,705.4656
109	110	S 07°29'19.96" W	2.01	110	2,010,731.9004	705,705.2039
110	111	S 07°32'09.19" W	2.01	111	2,010,729.9095	705,704.9405
111	112	S 07°35'01.28" W	2.01	112	2,010,727.9185	705,704.6754
112	113	S 07°37'56.23" W	2.01	113	2,010,725.9273	705,704.4086
113	114	S 07°40'54.06" W	2.01	114	2,010,723.9359	705,704.1400
114	115	S 07°43'54.75" W	2.01	115	2,010,721.9444	705,703.8696
115	116	S 07°46'58.32" W	2.01	116	2,010,719.9528	705,703.5974
116	117	S 07°50'04.75" W	2.01	117	2,010,717.9610	705,703.3233
117	118	S 07°53'14.05" W	2.01	118	2,010,715.9692	705,703.0474
118	119	S 07°56'25.27" W	2.00	119	2,010,713.9901	705,702.7713
119	1	S 09°43'30.98" W	130.53	1	2,010,585.3324	705,680.7211
		CENTRO DE CURVA DELTA = 03°30'56.75" RADIO = 2,127.62	LONG. CURVA = 130.55 SUB.TAN. = 65.30	120	2,011,008.8980	703,595.6918
<b>SUPERFICIE = 27,038.16 m<sup>2</sup></b>						

Campeche, Campeche, a 16 de enero de 2024.- Perito Comisionado, **Alberto Fuentes López**.- Rúbrica.

**AVISO de medición y deslinde del predio denominado TN1-CAND-052 o también llamado TN1-CAND-052 (SUP. 014), con una superficie aproximada de 10,642.01 metros cuadrados, ubicado en el Municipio de Candelaria, Camp.**

Al margen un sello con el Escudo Nacional, que dice: Estados Unidos Mexicanos.- DESARROLLO TERRITORIAL.- Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano.

#### AVISO DE DESLINDE

AVISO DE MEDICIÓN Y DESLINDE DEL PREDIO DENOMINADO "TN1-CAND-052" O TAMBIÉN LLAMADO "TN1-CAND-052 (SUP. 014)", CON UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 10,642.01 METROS CUADRADOS, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CANDELARIA, ESTADO DE CAMPECHE.

En atención a las Obras del Gobierno de México consideradas de interés público y seguridad nacional, así como los proyectos prioritarios y estratégicos para el desarrollo nacional, con la finalidad de procurar por el óptimo aprovechamiento de los bienes del dominio público de la federación y atendiendo al Plan Nacional de Desarrollo 2019-2024, en el caso específico del Proyecto Prioritario denominado Tren Maya, FONATUR Tren Maya, S.A. de C.V., realiza una solicitud sobre el polígono denominado "TN1-CAND-052" o también llamado "TN1-CAND-052 (SUP. 014)" con fundamento en lo dispuesto por los artículos 27 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 41 de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 1, 2, 12, 13, 19, y 50 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo; 2, 6 fracción VII, 28, 49, 59 al 61, 66 y 84 de la

Ley General de Bienes Nacionales; 2, 158, 159, 161 y demás aplicables de la Ley Agraria; 112 del Reglamento de la Ley Agraria en materia de Ordenamiento de la Propiedad Rural y 20 fracciones V y XII del Reglamento Interior de la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano, se faculta a la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano, a través de la Subsecretaría de Ordenamiento Territorial y Agrario y, la Dirección General de Ordenamiento de la Propiedad Rural, para la administración de los terrenos baldíos y nacionales.

Esta última, mediante oficio No.II210.DGOPR.DTN.00903.2024 del 15 de enero de 2024, autorizó los trabajos de medición y deslinde del predio presuntamente propiedad de la nación denominado "TN1-CAND-052" o también llamado "TN1-CAND-052 (SUP. 014)", con una superficie aproximada de 10,642.01 metros cuadrados, ubicado en el municipio de Candelaria, estado de Campeche. Asimismo, en el oficio de referencia se comisionó al suscrito perito deslindador para llevar a cabo la medición y deslinde del citado predio, por lo que, en cumplimiento a los artículos 14 Constitucional, 3 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, 160 de la Ley Agraria, 101, 104 y 105 Fracción I del Reglamento de la Ley Agraria en Materia de Ordenamiento de la Propiedad Rural, se publica, por una sola vez en el Diario Oficial de la Federación, en el Periódico Oficial del Gobierno del estado de Campeche y en el periódico de mayor circulación de esa entidad federativa con efectos de notificación a los propietarios, poseedores, colindantes y todo aquel que considere que los trabajos de deslinde lo pudiesen afectar, para que dentro del plazo de 30 días hábiles contados a partir de la publicación del presente Aviso en el Diario Oficial de la Federación, comparezcan para exponer lo que a su derecho convenga, así como para presentar la documentación que fundamente su dicho en copia certificada o en copia simple acompañada del documento original para su cotejo, en términos de la fracción II del artículo 15-A de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo. Así mismo, en su comparecencia deberán señalar domicilio cierto para oír y recibir notificaciones. El croquis se encontrará a la vista de cualquier interesado correspondiente en la oficina de representación ubicada en Avenida 16 de Septiembre S/N, Palacio Federal, 2° Piso, Colonia Centro, San Francisco de Campeche, Campeche, C.P. 24000, México. Se hace saber que dicho aviso con el croquis respectivo se fijará a su vez, en los parajes cercanos al predio.

A las personas que no presenten sus documentos dentro del plazo señalado, o que habiendo sido notificadas a presenciar el deslinde no concurren al mismo, se les tendrá como conformes con sus resultados.

Para tal efecto, se especifica sobre el predio lo siguiente:

Predio: "TN1-CAND-052" o también llamado "TN1-CAND-052 (SUP. 014)"

Solicitante: FONATUR Tren Maya, S.A. de C.V.

Expediente: DGOPR/IETN-04CC/82/2023

Estado: Campeche

Municipio: Candelaria

Superficie: 10,642.01 metros cuadrados.

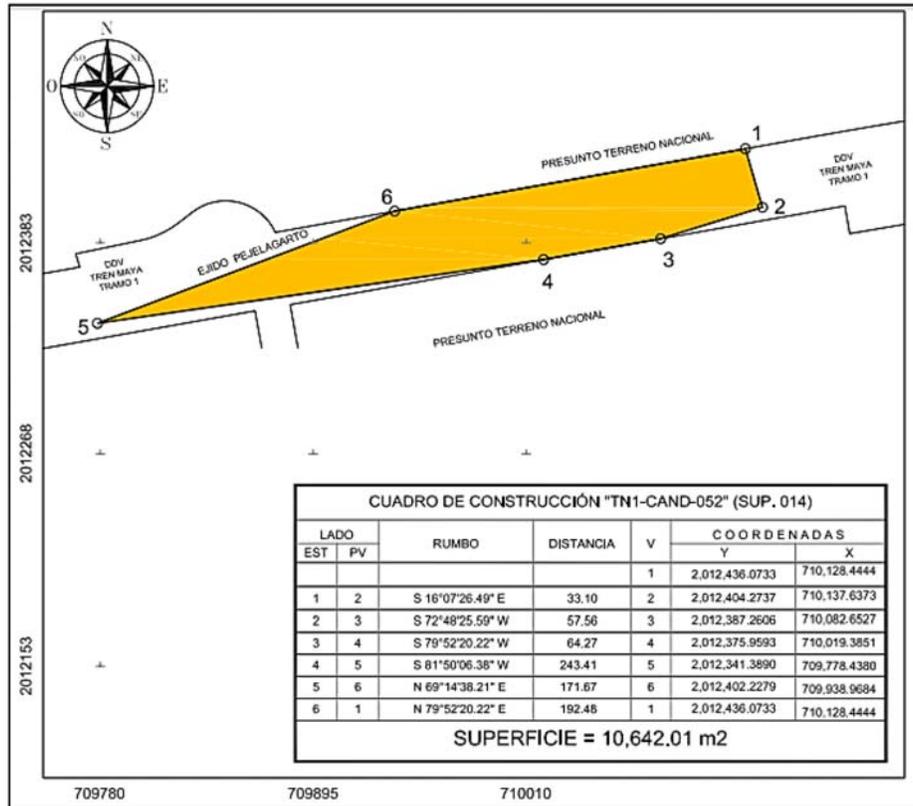
Las medidas, colindancias y coordenadas de ubicación geográfica del predio son las siguientes:

AL NORTE: Con presunto terreno nacional.

AL SUR: Con presunto terreno nacional.

AL ESTE: Con derecho de vía del Tramo 1 del Proyecto Tren Maya

AL OESTE: Con ejido Pejelagarto.



Campeche, Campeche, a 16 de enero de 2024.- Perito Comisionado, **Alberto Fuentes López**.- Rúbrica.