SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES

ACUERDO por el que se destina al servicio de la Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas, la superficie de 31,618.70 m² de zona federal marítimo terrestre, ubicada en Isla Chaperona, localidad de San Carlos, municipio de Guaymas, estado de Sonora, para uso de actividades directamente vinculadas a la conservación de la biodiversidad y el manejo sustentable de los recursos naturales, particularmente para realizar actividades de monitoreo e investigación, educación ambiental, campañas de limpieza de playa y recorridos de vigilancia, así como la regulación de actividades compatibles con el Decreto por el que se establece una zona de reserva y refugio de aves migratorias y de la fauna silvestre, en las islas que se relacionan, situadas en el Golfo de California, publicado el 02 de agosto de 1978, recategorizada por el Acuerdo que tiene por objeto dotar con una categoría acorde con la legislación vigente a las superficies que fueron objeto de diversas declaratorias de áreas naturales protegidas emitidas por el Ejecutivo Federal publicado el 07 de junio de 2000 y su programa de manejo, cuyo resumen se publicó el 17 de abril de 2001.

Al margen un sello con el Escudo Nacional, que dice: Estados Unidos Mexicanos.- Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales.

MARÍA LUISA ALBORES GONZÁLEZ, Secretaria de Medio Ambiente y Recursos Naturales, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 32 Bis fracción VIII de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 3 fracción II, 6 fracción II, 7 fracción V, 9, 13, 42 fracción XIII, 59 fracción III, 61, 62, 66, 68, 69, 70 y 71 de la Ley General de Bienes Nacionales; 5o, 6o, 22, 23 y 35 del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar; 5, 6 fracción XXVII y 19 fracción XIII del Reglamento Interior de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, y

CONSIDERANDO

Que dentro de los bienes de dominio público de la Federación, se encuentra una superficie de 31,618.70 m² de zona federal marítimo terrestre, ubicada en Isla Chaperona, localidad de San Carlos, municipio de Guaymas, estado de Sonora, la cual se identifica en el plano de levantamiento topográfico con clave FFIGCCHAPE/001/01/15, hoja única, elaborado a escala 1:2500, en agosto de 2024, el cual se ajusta a la delimitación oficial vigente de la zona federal marítimo terrestre para el municipio de Guaymas, estado de Sonora, con clave 26029/2016/03, hoja: 1 de 1, elaborado a escala 1:2,000, en julio de 2016, Zona 12, Datum de referencia WGS84, que obra en el expediente **397/SON/2017** del archivo de la Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros, cuya descripción técnico-topográfica está señalada en el artículo primero de este Acuerdo.

Que la Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas, mediante solicitud recibida con fecha 12 de enero de 2017, pidió se le destine la superficie descrita en el considerando anterior, para uso de actividades directamente vinculadas a la conservación de la biodiversidad y el manejo sustentable de los recursos naturales, particularmente para realizar actividades de monitoreo e investigación, educación ambiental, campañas de limpieza de playa y recorridos de vigilancia, así como la regulación de actividades compatibles con el Decreto por el que se establece una zona de reserva y refugio de aves migratorias y de la fauna silvestre, en las islas que se relacionan, situadas en el Golfo de California, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 02 de agosto de 1978, recategorizada por el Acuerdo que tiene por objeto dotar con una categoría acorde con la legislación vigente a las superficies que fueron objeto de diversas declaratorias de áreas naturales protegidas emitidas por el Ejecutivo Federal publicado en el Diario Oficial de la Federación el 07 de junio de 2000 y su programa de manejo, cuyo resumen se publicó en el Diario Oficial de la Federación el 17 de abril de 2001.

Que la Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros, emitió las opiniones técnicas N° DDPIF-422/2024 de fecha 10 de septiembre de 2024, de la Dirección de Delimitación, Padrón e Instrumentos Fiscales y la N° SRA-DGZFM-TAC-DMIAC-259/2024 de fecha 11 de septiembre de 2024, por la Dirección de Manejo Integral de Ambientes Costeros, por las que se determinó que la solicitud realizada por la Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas, cumple técnica y ambientalmente con los requerimientos establecidos en la normatividad vigente.

Que en virtud de que la Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas, ha integrado debidamente su solicitud de destino, conforme a los artículos 62 de la Ley General de Bienes Nacionales y 22 del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar, y siendo propósito del Ejecutivo Federal dar el óptimo aprovechamiento al patrimonio inmobiliario federal, dotando en la medida de lo posible a las dependencias y entidades de la Administración Pública Federal, Estatal o Municipal con los inmuebles que requieran para la atención de los servicios públicos a su cargo, he tenido a bien expedir el siguiente:

ACUERDO

ARTÍCULO PRIMERO.- Se destina al servicio de la Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas, la superficie de 31,618.70 m² de zona federal marítimo terrestre, ubicada en Isla Chaperona, localidad de San Carlos, municipio de Guaymas, estado de Sonora, para uso de actividades directamente vinculadas a la conservación de la biodiversidad y el manejo sustentable de los recursos naturales, particularmente para realizar actividades de monitoreo e investigación, educación ambiental, campañas de limpieza de playa y recorridos de vigilancia, así como la regulación de actividades compatibles con el Decreto por el que se establece una zona de reserva y refugio de aves migratorias y de la fauna silvestre, en las islas que se relacionan, situadas en el Golfo de California, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 02 de agosto de 1978, recategorizada por el Acuerdo que tiene por objeto dotar con una categoría acorde con la legislación vigente a las superficies que fueron objeto de diversas declaratorias de áreas naturales protegidas emitidas por el Ejecutivo Federal publicado en el Diario Oficial de la Federación el 07 de junio de 2000 y su programa de manejo, cuyo resumen se publicó en el Diario Oficial de la Federación el 17 de abril de 2001, cuya descripción técnico-topográfica es la siguiente:

Cuadro de Coordenadas de Zona Federal Marítimo Terrestre:

V	COORDENADAS		PM221	497176.2831	3091745.5221
	X	Y			
ZF1	497184.9115	3091920.7656	PM220	497176.2831	3091737.8092
PM254	497191.7537	3091949.7388	PM219	497175.4258	3091732.6673
PM253	497196.9244	3091951.9777	PM218	497174.5677	3091727.5255
PM252	497203.0425	3091952.2360	PM217	497174.4135	3091719.9198
PM251	497220.7952	3091952.2163	PM216	497173.8647	3091713.8880
PM250	497221.9155	3091944.3797	PM215	497172.7673	3091707.8562
PM249	497216.5879	3091936.6293	PM214	497169.8866	3091701.8244
PM248	497216.5879	3091924.6314	PM213	497166.3200	3091695.6555
PM247	497214.0153	3091918.6327	PM212	497164.6739	3091689.6237
PM246	497212.2999	3091913.4908	PM211	497158.6381	3091684.9628
PM245	497210.5853	3091908.3487	PM210	497155.7020	3091679.5342
PM244	497208.8700	3091901.4929	PM209	497152.2721	3091673.5352
PM243	497207.1547	3091893.7799	PM208	497149.6994	3091668.3934
PM242	497205.4401	3091885.2102	PM207	497145.4115	3091661.5376
PM241	497204.5820	3091880.0683	PM206	497142.8388	3091655.5386
PM240	497204.5820	3091874.0693	PM205	497140.2662	3091650.3967
PM239	497203.7247	3091868.9275	PM204	497138.5509	3091645.2549
PM238	497204.1345	3091861.3839	PM203	497136.8363	3091634.9712
PM237	497204.0010	3091855.3824	PM202	497135.9782	3091628.9722
PM236	497204.8017	3091849.3808	PM201	497133.4056	3091622.9732
PM235	497204.0010	3091843.3793	PM200	497132.5483	3091617.8314
PM234	497202.5330	3091837.3777	PM199	497130.8330	3091612.6895
PM233	497195.3126	3091828.7097	PM198	497129.9757	3091607.5477
PM232	497194.2915	3091823.5073	PM197	497128.2603	3091602.4058
PM231	497192.5769	3091814.9376	PM196	497127.4030	3091597.2640
PM230	497191.7189	3091808.0818	PM195	497127.4030	3091591.2650
PM229	497190.8616	3091802.9399	PM194	497126.5457	3091586.1231
PM228	497188.2889	3091796.9409	PM193	497126.5457	3091575.8394
PM227	497184.0010	3091784.9433	PM192	497124.8304	3091570.6972
PM226	497180.5710	3091776.3732	PM191	497124.8304	3091565.5554
PM225	497178.8557	3091771.2314	PM190	497123.9731	3091559.5567
PM224	497178.8557	3091766.0895	PM189	497123.1151	3091554.4145
PM223	497177.9984	3091760.9477	PM188	497122.2578	3091549.2727
PM222	497177.1404	3091755.8058	PM187	497122.2578	3091544.1308
			PM186	497121.4005	3091537.2750

PM185	497117.9698	3091526.9913
PM184	497113.6818	3091521.8495
PM183	497108.5366	3091520.1352
PM182	497103.3913	3091518.4213
PM181	497098.2460	3091517.5645
PM180	497093.1008	3091516.7073
PM179	497087.9555	3091516.7073
PM178	497082.8102	3091518.4213
PM177	497077.6650	3091518.4213
PM176	497072.5197	3091519.2784
PM175	497067.3744	3091520.9924
PM174	497055.3693	3091520.9924
PM173	497050.2233	3091520.1352
PM172	497045.0780	3091519.2784
PM171	497039.9328	3091518.4213
PM170	497033.9302	3091515.8505
PM169	497028.7849	3091513.2794
PM168	497023.6397	3091513.2794
PM167	497019.3517	3091518.4213
PM166	497015.0645	3091523.5634
PM165	497010.2076	3091522.3757
PM164	497006.3556	3091518.8798
PM163	497004.7739	3091514.1366
PM162	497004.7739	3091503.8525
PM161	497005.6312	3091498.7107
PM160	497003.9159	3091493.5688
PM159	496998.7706	3091492.7120
PM158	496993.6254	3091490.1409
PM157	496986.7648	3091485.8559
PM156	496981.6195	3091482.4280
PM155	496976.4743	3091480.7140
PM154	496971.3290	3091478.1433
PM153	496968.7564	3091473.0014
PM152	496967.8990	3091467.8593
PM151	496967.8990	3091457.5756
PM150	496963.6111	3091452.4337
PM149	496958.4658	3091449.0058
PM148	496958.4658	3091438.7221
PM147	496957.6085	3091433.5799
PM146	496955.0359	3091428.4381
PM145	496953.3206	3091423.2962
PM144	496953.3206	3091413.0125
PM143	496951.6059	3091407.8707
PM142	496948.1753	3091402.7285
PM141	496943.0300	3091401.0145
PM140	496938.7428	3091395.8727
PM139	496937.8848	3091390.7308
PM138	496936.1701	3091385.5890

PM137	496934.4548	3091379.5900
PM136	496932.7395	3091374.4482
PM135	496931.0249	3091369.3063
PM134	496929.3096	3091364.1645
PM133	496928.4522	3091359.0226
PM132	496923.3063	3091355.5947
PM131	496918.1610	3091359.8794
PM130	496912.1584	3091359.8794
PM129	496907.0132	3091357.3087
PM128	496907.0132	3091352.1668
PM127	496906.1559	3091347.0246
PM126	496901.0106	3091342.7399
PM125	496895.8653	3091341.0260
PM124	496890.7201	3091343.5967
PM123	496887.2894	3091348.7386
PM122	496881.3584	3091349.8596
PM121	496875.3171	3091354.7790
PM120	496867.5664	3091364.1645
PM119	496865.8510	3091369.3063
PM118	496862.6809	3091375.0042
PM117	496863.0635	3091381.0262
PM116	496869.0895	3091386.5702
PM115	496872.3416	3091392.5921
PM114	496874.1589	3091398.6141
PM113	496878.6544	3091404.6361
PM112	496883.3413	3091410.6580
PM111	496886.7847	3091416.6800
PM110	496892.6211	3091428.7919
PM109	496895.2036	3091434.8138
PM108	496898.1688	3091440.8358
PM107	496901.3252	3091446.8577
PM106	496904.5773	3091452.8797
PM105	496906.4903	3091458.9016
PM104	496909.1770	3091465.0609
PM103	496912.7160	3091471.0829
PM102	496917.8671	3091474.7598
PM101	496916.5473	3091483.6406
PM100	496917.2669	3091489.7534
PM99	496919.7256	3091495.8061
PM98	496925.8423	3091498.6827
PM97	496930.9663	3091503.9168
PM96	496929.5659	3091508.7167
PM95	496937.7884	3091512.7054
PM94	496938.5449	3091522.0300
PM93	496938.7914	3091528.1052
PM92	496938.3806	3091534.1803
PM91	496938.1439	3091540.0159
PM90	496941.7868	3091546.8602

PM89	496943.2063	3091552.9213
PM88	496944.7548	3091559.1113
PM87	496947.4648	3091565.1724
PM86	496948.2390	3091571.2335
PM85	496948.1100	3091577.2946
PM84	496950.0456	3091583.3557
PM83	496955.8799	3091589.3401
PM82	496958.4658	3091597.2640
PM81	496959.3238	3091602.4058
PM80	496961.0385	3091612.6895
PM79	496961.8965	3091618.6885
PM78	496962.7538	3091623.8303
PM77	496962.7538	3091628.9722
PM76	496963.6111	3091634.1140
PM75	496967.2356	3091641.0966
PM74	496969.7086	3091647.1205
PM73	496971.7179	3091653.1444
PM72	496974.2681	3091659.1682
PM71	496978.5185	3091665.1921
PM70	496979.9096	3091671.2932
PM69	496981.1266	3091679.2420
PM68	496984.1922	3091686.3900
PM67	496987.6228	3091691.5319
PM66	496989.3374	3091696.6740
PM65	496991.0527	3091701.8159
PM64	496994.4834	3091707.8146
PM63	496997.0560	3091714.6707
PM62	497004.7739	3091730.0962
PM61	497009.7043	3091737.2324
PM60	497010.4523	3091743.2952
PM59	497012.4468	3091749.3580
PM58	497015.9373	3091755.4208
PM57	497022.0041	3091761.4005
PM56	497028.0709	3091767.4633
PM55	497034.1377	3091769.3735
PM54	497040.4002	3091771.4229
PM53	497046.4670	3091775.1602
PM52	497048.3785	3091781.2230
PM51	497052.1183	3091787.2858
PM50	497053.7804	3091793.3486
PM49	497054.2790	3091799.4114
PM48	497060.2627	3091805.4742
PM47	497062.0150	3091811.5067
PM46	497064.2588	3091817.5695
PM45	497066.5027	3091823.7153
PM44	497069.5777	3091829.7781
PM43	497074.6472	3091835.8409
PM42	497080.3979	3091841.8531

PM41	497085.3829	3091845.7890
PM40	497088.8135	3091850.9309
PM39	497092.2435	3091856.0727
PM38	497097.3887	3091861.2146
PM37	497102.5340	3091864.6428
PM36	497107.6793	3091868.9275
PM35	497112.8245	3091873.2125
PM34	497117.1125	3091879.2115
PM33	497121.4005	3091885.2102
PM32	497123.1151	3091890.3520
PM31	497125.6877	3091895.4942
PM30	497127.5091	3091904.0692
PM29	497127.7220	3091909.3813
PM28	497128.3599	3091914.6937
PM27	497128.9978	3091920.2185
PM26	497128.9978	3091925.5306
PM25	497128.5728	3091930.8430
PM24	497128.1470	3091936.7927
PM23	497128.1470	3091941.8925
PM22	497127.7220	3091947.2046
PM21	497127.5091	3091952.5167
PM20	497127.2970	3091957.6164
PM19	497126.6591	3091963.1412
PM18	497126.0212	3091968.2410
PM17	497125.1704	3091973.3407
PM16	497126.0212	3091978.6532
PM15	497129.8485	3091983.9653
PM14	497135.1638	3091985.0278
PM13	497140.2669	3091981.8405
PM12	497143.4564	3091976.5281
PM11	497146.4337	3091971.4283
PM10	497149.1974	3091966.1162
PM9	497151.9618	3091960.8038
PM8	497154.7263	3091955.7043
PM7	497157.2778	3091950.1796
PM6	497160.6794	3091944.8671
PM5	497165.7826	3091939.7674
PM4	497170.8857	3091938.7051
PM3	497175.9888	3091939.5550
PM2	497181.4283	3091944.3419
PM1	497187.1003	3091947.5858
PM254	497191.7537	3091949.7388
ZF1	497184.9115	3091920.7656
ZF2	497170.4769	3091918.3616
ZF3	497155.8655	3091921.4029
ZF4	497148.9978	3091928.2662
ZF5	497148.9978	3091919.0677
ZF6	497148.2684	3091912.7508

ZF7	497147.6741	3091907.7862
ZF8	497147.4251	3091901.5732
ZF9	497144.7194	3091888.8349
ZF10	497141.6380	3091882.6757
ZF11	497139.4213	3091876.0282
ZF12	497133.3831	3091867.5810
ZF13	497127.5998	3091859.4901
ZF14	497120.4782	3091853.5591
ZF15	497114.5120	3091848.5908
ZF16	497108.7207	3091844.7321
ZF17	497100.2620	3091832.0544
ZF18	497093.8864	3091827.0206
ZF19	497085.9846	3091818.7594
ZF20	497083.0307	3091810.6689
ZF21	497081.0208	3091805.2383
ZF22	497078.0559	3091795.0307
ZF23	497073.7964	3091790.7149
ZF24	497070.6475	3091779.2292
ZF25	497066.7055	3091772.8386
ZF26	497063.3010	3091762.0401
ZF27	497048.8727	3091753.1518
ZF28	497038.7730	3091749.8467
ZF29	497030.3932	3091741.5871
ZF30	497028.9522	3091729.9067
ZF31	497022.0296	3091719.8870
ZF32	497015.4122	3091706.6610
ZF33	497012.6434	3091699.2821
ZF34	497009.3965	3091693.6048
ZF35	497005.7478	3091682.6620
ZF36	497000.7324	3091675.1450
ZF37	496999.5698	3091667.5520
ZF38	496997.1393	3091656.8918
ZF39	496991.2824	3091648.5910
ZF40	496988.4670	3091640.1506
ZF41	496985.3981	3091632.6750
ZF42	496982.7538	3091627.5809
ZF43	496982.7538	3091622.1745
ZF44	496981.6622	3091615.6276
ZF45	496980.8042	3091609.6286
ZF46	496979.0515	3091599.1166
ZF47	496977.9455	3091592.4888
ZF48	496973.4493	3091578.7111
ZF49	496968.1990	3091573.3257
ZF50	496968.0304	3091568.3285
ZF51	496966.9291	3091559.7069
ZF52	496963.7304	3091552.5526
ZF53	496962.5247	3091547.7001
ZF54	496960.6795	3091539.8213

ZF55	496958.3438	3091535.4004
ZF56	496958.8188	3091528.3752
ZF57	496958.5121	3091520.8155
ZF58	496956.7988	3091499.6983
ZF59	496952.4351	3091497.2573
ZF60	496937.0751	3091481.5671
ZF61	496939.4490	3091465.5927
ZF62	496927.5121	3091457.0720
ZF63	496925.2373	3091451.8569
ZF64	496923.0691	3091445.0315
ZF65	496918.9819	3091437.4632
ZF66	496916.0001	3091431.7744
ZF67	496913.3780	3091426.4493
ZF68	496910.8290	3091420.5054
ZF69	496904.4962	3091407.3635
ZF70	496899.9976	3091399.4961
ZF71	496895.3002	3091393.4606
ZF72	496892.2898	3091389.4684
ZF73	496890.8061	3091384.6936
ZF74	496885.1700	3091374.2570
ZF75	496888.3880	3091370.3603
ZF76	496907.4401	3091379.8794
ZF77	496913.7360	3091379.8794
ZF78	496916.8634	3091390.8168
ZF79	496918.4157	3091395.5697
ZF80	496919.9083	3091404.5146
ZF81	496933.3206	3091420.6004
ZF82	496933.3206	3091426.5443
ZF83	496938.4658	3091441.9676
ZF84	496938.4658	3091459.7134
ZF85	496947.2394	3091465.5586
ZF86	496949.5236	3091479.2590
ZF87	496956.4260	3091493.0546
ZF88	496967.6255	3091498.6503
ZF89	496972.3070	3091500.4063
ZF90	496984.7739	3091508.1930
ZF91	496984.7739	3091517.3833
ZF92	496989.0385	3091530.1721
ZF93	497000.5256	3091540.5973
ZF94	497022.4349	3091545.9553
ZF95	497029.8824	3091537.0226
ZF96	497041.7916	3091539.0065
ZF97	497046.9381	3091539.8636
ZF98	497053.7151	3091540.9924
ZF99	497070.6180	3091540.9924
ZF100	497078.3363	3091538.4213
ZF101	497086.0538	3091538.4213
ZF102	497091.2810	3091536.6800

ZF103	497101.3806	3091538.3618
ZF104	497102.2578	3091545.3765
ZF105	497102.2578	3091550.9286
ZF106	497104.8304	3091566.9773
ZF107	497104.8304	3091573.9451
ZF108	497106.5457	3091579.0873
ZF109	497106.5457	3091587.7790
ZF110	497107.4030	3091592.9208
ZF111	497107.4030	3091598.9198
ZF112	497108.7910	3091607.2447
ZF113	497110.5064	3091612.3865
ZF114	497111.3637	3091617.5284
ZF115	497113.0790	3091622.6702
ZF116	497114.0744	3091628.6403
ZF117	497116.4144	3091634.0968
ZF118	497119.0816	3091650.0937
ZF119	497121.7439	3091658.0744
ZF120	497124.6895	3091663.9617
ZF121	497127.6378	3091670.8365
ZF122	497132.2387	3091678.1927
ZF123	497134.6342	3091682.9805
ZF124	497138.2225	3091689.2565
ZF125	497143.0616	3091698.2034
ZF126	497147.7081	3091703.4219
ZF127	497154.3062	3091714.8341
ZF128	497154.6013	3091729.3840
ZF129	497156.2831	3091739.4621

ZF130	497156.2831	3091746.3543
ZF131	497157.2778	3091758.2867
ZF132	497158.8557	3091767.7424
ZF133	497158.8557	3091774.4794
ZF134	497161.7847	3091783.2594
ZF135	497165.2937	3091792.0270
ZF136	497171.8491	3091810.3688
ZF137	497172.8224	3091818.1456
ZF138	497174.6730	3091827.3952
ZF139	497176.6721	3091837.5805
ZF140	497183.7902	3091846.1258
ZF141	497184.1224	3091861.0634
ZF142	497183.6347	3091870.0431
ZF143	497184.5820	3091875.7252
ZF144	497184.5820	3091881.7256
ZF145	497185.7657	3091888.8190
ZF146	497187.5853	3091897.9132
ZF147	497189.4042	3091906.0918
ZF148	497191.3696	3091913.9473
ZF149	497193.3269	3091919.8172
ZF150	497197.2720	3091931.6431
ZF1	497184.9115	3091920.7656

SUPERFICIE TOTAL: 31,618.70 m²

ARTÍCULO SEGUNDO.- Este Acuerdo únicamente confiere a la Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas, el derecho de usar la superficie destinada al cumplimiento del objeto señalado en el artículo primero del presente instrumento, no transmite la propiedad ni crea derecho real alguno a favor del destinatario, en términos de lo dispuesto por la Ley General de Bienes Nacionales y demás ordenamientos jurídicos aplicables.

ARTÍCULO TERCERO.- La Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, en cualquier momento, podrá delimitar nuevamente la zona federal marítimo terrestre, motivo por el cual las coordenadas de los vértices, rumbos y distancias de las poligonales que integran la superficie destinada, podrán ser modificadas.

ARTÍCULO CUARTO.- En el supuesto de que la Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas, dé a la superficie de zona federal marítimo terrestre que se destina, un aprovechamiento distinto al previsto en este Acuerdo, sin la previa autorización de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, o la deje de utilizar o necesitar, dicho bien con todas sus mejoras y accesiones se retirará de su servicio para ser administrado por esta última.

ARTÍCULO QUINTO.- La Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas, para realizar las actividades autorizadas en la superficie que se destina obtendrá, de ser el caso, las autorizaciones federales, estatales y municipales que correspondan; así como deberá de ajustarse a las disposiciones vigentes en materia de protección al ambiente.

ARTÍCULO SEXTO.- La Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, por conducto de la Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros, en el ámbito de sus atribuciones, vigilará el estricto cumplimiento del presente Acuerdo.

TRANSITORIO

ÚNICO.- El presente Acuerdo entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Diario Oficial de la Federación.

Dado en la Ciudad de México, a los veinte días del mes de septiembre de dos mil veinticuatro.- La Secretaria de Medio Ambiente y Recursos Naturales, **María Luisa Albores González.-** Rúbrica.

ACUERDO por el que se destina al servicio de la Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas, la superficie de 15,105.33 m² de zona federal marítimo terrestre, ubicada en Isla El Pastel, localidad San Carlos, municipio de Guaymas, estado de Sonora, para uso de actividades de conservación y preservación de los ecosistemas, supervisión, vigilancia, monitoreo, atención y prevención de contingencias ambientales, de restauración ecológica, saneamiento, protección a las zonas de anidación de especies protegidas y regulación de actividades compatibles con el Decreto por el que se establece una zona de reserva y refugio de aves migratorias y de la fauna silvestre, en las islas que se relacionan, situadas en el Golfo de California, publicado el 02 de agosto de 1978, recategorizada por el Acuerdo que tiene por objeto dotar con una categoría acorde con la legislación vigente a las superficies que fueron objeto de diversas declaratorias de áreas naturales protegidas emitidas por el Ejecutivo Federal publicado el 07 de junio de 2000 y su programa de manejo, cuyo resumen se publicó el 17 de abril de 2001.

Al margen un sello con el Escudo Nacional, que dice: Estados Unidos Mexicanos.- Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales.

MARÍA LUISA ALBORES GONZÁLEZ, Secretaria de Medio Ambiente y Recursos Naturales, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 32 Bis fracción VIII de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 3 fracción II, 6 fracción II, 7 fracción V, 9, 13, 42 fracción XIII, 59 fracción III, 61, 62, 66, 68, 69, 70 y 71 de la Ley General de Bienes Nacionales; 5o, 6o, 22, 23 y 35 del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar; 5, 6 fracción XXVII y 19 fracción XIII del Reglamento Interior de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, y

CONSIDERANDO

Que dentro de los bienes de dominio público de la Federación, se encuentra una superficie de 15,105.33 m² de zona federal marítimo terrestre, ubicada en Isla El Pastel, localidad San Carlos, municipio de Guaymas, estado de Sonora, la cual se identifica en el plano de levantamiento topográfico con clave FFIGCPASTE/001/01/15, hoja: 1 de 1, elaborado a escala 1:1000, en agosto de 2024, el cual se ajusta a la delimitación oficial vigente de la zona federal marítimo terrestre para el municipio de Guaymas, estado de Sonora, con clave 26029/2016/04, hoja: 1 de 1, elaborado a escala 1:2,000, en julio de 2016, Zona 12, Datum de referencia WGS84, que obra en el expediente **398/SON/2017** del archivo de la Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros, cuya descripción técnico-topográfica está señalada en el artículo primero de este Acuerdo.

Que la Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas, mediante solicitud recibida con fecha 12 de enero de 2017, pidió se le destine la superficie descrita en el considerando anterior, para uso de actividades de conservación y preservación de los ecosistemas, supervisión, vigilancia, monitoreo, atención y prevención de contingencias ambientales, de restauración ecológica, saneamiento, protección a las zonas de anidación de especies protegidas y regulación de actividades compatibles con el Decreto por el que se establece una zona de reserva y refugio de aves migratorias y de la fauna silvestre, en las islas que se relacionan, situadas en el Golfo de California, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 02 de agosto de 1978, recategorizada por el Acuerdo que tiene por objeto dotar con una categoría acorde con la legislación vigente a las superficies que fueron objeto de diversas declaratorias de áreas naturales protegidas emitidas por el Ejecutivo Federal publicado en el Diario Oficial de la Federación el 07 de junio de 2000 y su programa de manejo, cuyo resumen se publicó en el Diario Oficial de la Federación el 17 de abril de 2001.

Que la Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros, emitió las opiniones técnicas N° DDPIF-415/2024 de fecha 03 de septiembre de 2024, de la Dirección de Delimitación, Padrón e Instrumentos Fiscales y la N° SRA-DGZFM-TAC-DMIAC-249/2024 de fecha 05 de septiembre de 2024, por la Dirección de Manejo Integral de Ambientes Costeros, por las que se determinó que la solicitud realizada por la Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas, cumple técnica y ambientalmente con los requerimientos establecidos en la normatividad vigente.

Que en virtud de que la Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas, ha integrado debidamente su solicitud de destino, conforme a los artículos 62 de la Ley General de Bienes Nacionales y 22 del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar, y siendo propósito del Ejecutivo Federal dar el óptimo aprovechamiento al patrimonio inmobiliario federal, dotando en la medida de lo posible a las dependencias y entidades de la Administración Pública Federal, Estatal o Municipal con los inmuebles que requieran para la atención de los servicios públicos a su cargo, he tenido a bien expedir el siguiente:

ACUERDO

ARTÍCULO PRIMERO.- Se destina al servicio de la Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas, la superficie de 15,105.33 m² de zona federal marítimo terrestre, ubicada en Isla El Pastel, localidad San Carlos, municipio de Guaymas, estado de Sonora, para uso de actividades de conservación y preservación de los ecosistemas, supervisión, vigilancia, monitoreo, atención y prevención de contingencias ambientales, de

restauración ecológica, saneamiento, protección a las zonas de anidación de especies protegidas y regulación de actividades compatibles con el Decreto por el que se establece una zona de reserva y refugio de aves migratorias y de la fauna silvestre, en las islas que se relacionan, situadas en el Golfo de California, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 02 de agosto de 1978, recategorizada por el Acuerdo que tiene por objeto dotar con una categoría acorde con la legislación vigente a las superficies que fueron objeto de diversas declaratorias de áreas naturales protegidas emitidas por el Ejecutivo Federal publicado en el Diario Oficial de la Federación el 07 de junio de 2000 y su programa de manejo, cuyo resumen se publicó en el Diario Oficial de la Federación el 17 de abril de 2001, cuya descripción técnico-topográfica es la siguiente:

Cuadro de Coordenadas de Zona Federal Marítimo Terrestre:

V	COORDENADAS	
	X	Y
PM1	500938.6663	3089890.9191
PM2	500949.0207	3089887.1725
PM3	500946.8784	3089871.6511
PM4	500943.8435	3089866.4773
PM5	500938.4877	3089862.7308
PM6	500940.2730	3089857.5570
PM7	500945.4502	3089858.0922
PM8	500950.8059	3089857.2002
PM9	500949.7348	3089852.0264
PM10	500945.6287	3089846.8526
PM11	500930.0971	3089851.1343
PM12	500928.3118	3089856.3081
PM13	500928.4904	3089861.4819
PM14	500923.3132	3089861.8387
PM15	500918.1360	3089857.7354
PM16	500912.9587	3089859.3410
PM17	500912.4232	3089864.5148
PM18	500903.4884	3089878.8390
PM19	500896.5401	3089894.0967
PM20	500882.8938	3089909.1512
PM21	500872.8204	3089915.1913
PM22	500867.9097	3089919.3077
PM23	500862.9912	3089927.9730
PM24	500858.0909	3089933.0450
PM25	500837.0250	3089934.1154
PM26	500826.6706	3089929.2984
PM27	500821.3149	3089928.7632
PM28	500810.6034	3089930.5473
PM29	500805.4262	3089929.8337
PM30	500800.2490	3089930.7257
PM31	500796.1429	3089946.6039
PM32	500790.2516	3089956.9515
PM33	500785.0744	3089958.0220
PM34	500769.6639	3089967.0544
PM35	500760.2021	3089977.0452
PM36	500754.8464	3089977.7588
PM37	500749.6691	3089976.1531
PM38	500746.2772	3089970.9793
PM39	500735.9228	3089967.0544
PM40	500730.5670	3089967.2328
PM41	500720.0341	3089975.2611
PM42	500714.8569	3089976.1531
PM43	500699.1467	3089973.1202
PM44	500693.9695	3089976.5099
PM45	500695.0407	3089981.6837
PM46	500699.5038	3089986.8575
PM47	500709.8582	3089991.8529
PM48	500708.7870	3089997.0267
PM49	500703.6098	3090002.0221
PM50	500703.4313	3090007.1959
PM51	500701.2890	3090012.3697
PM52	500690.7561	3090015.4027
PM53	500687.5426	3090020.5765
PM54	500688.0782	3090025.7503
PM55	500690.9346	3090030.9241
PM56	500696.1118	3090033.0649
PM57	500701.2890	3090033.0649
PM58	500706.4662	3090031.4593
PM59	500716.8206	3090024.3230
PM60	500732.3523	3090029.4968
PM61	500774.8411	3090030.5672
PM62	500785.1955	3090022.3605
PM63	500804.1861	3090021.2541
PM64	500822.0732	3090026.6202
PM65	500827.2504	3090031.4372
PM66	500837.7833	3090034.8269
PM67	500848.1378	3090034.4701
PM68	500863.6694	3090044.8177
PM69	500894.9112	3090040.8927
PM70	500900.2669	3090037.1462
PM71	500905.4441	3090038.7518
PM72	500910.9784	3090038.3950
PM73	500916.1556	3090036.2542
PM74	500940.9705	3090014.6669
PM75	500946.1477	3090012.8828
PM76	500951.3065	3090011.4361
PM77	500956.5184	3090011.2966
PM78	500958.1088	3090006.8170
PM79	500962.4066	3090002.3444
PM80	500959.5370	3089993.6149
PM81	500959.3585	3089977.7367
PM82	500962.2149	3089972.5629
PM83	500967.4087	3089972.8078
PM84	500972.5859	3089968.1693

PM85	500971.1577	3089962.9955
PM86	500956.6337	3089952.6291
PM87	500951.9659	3089946.1918
PM88	500945.4302	3089932.3647
PM89	500942.7723	3089922.4971
PM90	500938.8448	3089906.7973
PM91	500939.7374	3089901.6235
PM92	500938.3092	3089896.0929
PM1	500938.6663	3089890.9191
ZF1	500917.6365	3089896.0287
ZF38	500919.2975	3089902.4606
ZF37	500918.4183	3089907.5564
ZF36	500923.4139	3089927.5252
ZF35	500926.5838	3089939.2940
ZF34	500934.6806	3089956.4236
ZF33	500942.4125	3089967.0506
ZF32	500939.3004	3089972.6876
ZF31	500939.5401	3089994.0056
ZF30	500930.7778	3089997.0251
ZF29	500906.5047	3090018.1410
ZF28	500896.8321	3090015.1411
ZF27	500887.5047	3090021.6660
ZF26	500868.5628	3090024.0457
ZF25	500853.8754	3090014.2605
ZF24	500838.7117	3090014.7830
ZF23	500832.2844	3090008.8029

ZF22	500806.5495	3090001.0825
ZF21	500777.7245	3090002.7619
ZF20	500768.0987	3090010.3910
ZF19	500735.8406	3090009.5783
ZF18	500727.2079	3090006.7027
ZF17	500730.0994	3089992.7365
ZF16	500734.4515	3089989.4193
ZF15	500737.5584	3089993.3369
ZF14	500753.1254	3089998.1649
ZF13	500769.8578	3089995.9354
ZF12	500782.2301	3089982.8713
ZF11	500792.3477	3089976.9412
ZF10	500803.1575	3089974.7061
ZF9	500816.6575	3089949.8145
ZF8	500821.5896	3089948.9930
ZF7	500833.0863	3089954.3414
ZF6	500866.9895	3089952.6186
ZF5	500879.1345	3089940.0482
ZF4	500883.7147	3089931.9788
ZF3	500895.7211	3089924.7797
ZF2	500913.4506	3089905.2207
ZF1	500917.6365	3089896.0287

SUPERFICIE TOTAL: 15,105.33 m²

ARTÍCULO SEGUNDO.- Este Acuerdo únicamente confiere a la Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas, el derecho de usar la superficie destinada al cumplimiento del objeto señalado en el artículo primero del presente instrumento, no transmite la propiedad ni crea derecho real alguno a favor del destinatario, en términos de lo dispuesto por la Ley General de Bienes Nacionales y demás ordenamientos jurídicos aplicables.

ARTÍCULO TERCERO.- La Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, en cualquier momento, podrá delimitar nuevamente la zona federal marítimo terrestre, motivo por el cual las coordenadas de los vértices, rumbos y distancias de las poligonales que integran la superficie destinada, podrán ser modificadas.

ARTÍCULO CUARTO.- En el supuesto de que la Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas, dé a la superficie de zona federal marítimo terrestre que se destina, un aprovechamiento distinto al previsto en este Acuerdo, sin la previa autorización de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, o la deje de utilizar o necesitar, dicho bien con todas sus mejoras y accesiones se retirará de su servicio para ser administrado por esta última.

ARTÍCULO QUINTO.- La Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas, para realizar las actividades autorizadas en la superficie que se destina obtendrá, de ser el caso, las autorizaciones federales, estatales y municipales que correspondan; así como deberá de ajustarse a las disposiciones vigentes en materia de protección al ambiente.

ARTÍCULO SEXTO.- La Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, por conducto de la Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros, en el ámbito de sus atribuciones, vigilará el estricto cumplimiento del presente Acuerdo.

TRANSITORIO

ÚNICO.- El presente Acuerdo entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Diario Oficial de la Federación.

Dado en la Ciudad de México, a los veinte días del mes de septiembre de dos mil veinticuatro.- La Secretaria de Medio Ambiente y Recursos Naturales, **María Luisa Albores González.-** Rúbrica.