**AVISOS
JUDICIALES Y GENERALES**

**Estados Unidos Mexicanos
Supremo Tribunal de Justicia del Estado
San Luis Potosí
Cuarta Sala
Secretaría**

EDICTO

Mariano de Arguinzoniz.

Auto dictado con fecha 22 veintidós de abril de 2002 dos mil dos, por la Cuarta Sala del H. Supremo Tribunal de Justicia en el Estado, en el toca de apelación número 699-01 en relación con el juicio ordinario civil por prescripción positiva, promovido por Rosa María Diez Gutiérrez Coleman en contra de Mariano de Arguinzoniz, ciudadano director del Registro Público de la Propiedad y de Comercio y ciudadano tesorero municipal de esta ciudad, se ordena emplazar al tercero perjudicado Mariano de Arguinzoniz por edictos que se publicarán por tres veces, de siete en siete días, en el **Diario Oficial de la Federal** y en el periódico Excélsior de la ciudad de México, D.F. a costa de la quejosa a fin de que dentro del término de 30 treinta días siguientes a la última publicación se apersonen ante el H. Tribunal Colegiado del Noveno Circuito en turno, a donde va dirigida la demanda de amparo, en su carácter de tercero perjudicado si a su derecho conviniere, quedando en la Secretaría de esta Sala a su disposición copia de la demanda de amparo que promueve la quejosa Rosa María Diez Gutiérrez Coleman, se le emplaza en esta forma por ignorar su domicilio.

Para publicarse por tres veces de siete en siete días en el **Diario Oficial de la Federación**. En el periódico Excélsior de la ciudad de México, en los estrados de esta Sala.

San Luis Potosí, S.L.P., a 6 de mayo de 2002.

La Secretaria de Acuerdos

Lic. Carmen Juana Silva Hernández

Rúbrica.

(R.- 161671)

**SEGUROS M DE MEXICO, S.A. DE C.V.
EN LIQUIDACION**

AVISO

Notifica a todos los acreedores con privilegio especial, que el nuevo domicilio está ubicado en Hamburgo número 27-1, colonia Juárez, México, Distrito Federal, código postal 06600, teléfono (01-55) 5514-9702, en donde como siempre, estamos a sus apreciables órdenes.

ATENTAMENTE

MÉXICO, D.F., 20 DE MAYO DE 2002.

LIQUIDADOR

Lic. Federico Manuel López Cárdenas

RÚBRICA.

(R.- 161802)

**Estados Unidos Mexicanos
Poder Judicial de la Federación
Juzgado Quinto de Distrito en el Estado
Uruapan, Mich.**

EDICTO

Asociación de Productores del Valle de Apatzingán.

En cumplimiento al acuerdo del pasado diecinueve de marzo de dos mil dos, dictado en el juicio de amparo número 489/2001, del índice del Juzgado Quinto de Distrito en el Estado de Michoacán, promovido por Virginia Arévalo Hernández y otros, contra actos del Juez Segundo de Primera Instancia en Materia Penal, con residencia en Apatzingán, Michoacán, en el cual reclaman el desalojo y lanzamiento de un bien inmueble de su propiedad, mismo que se ubica en la colonia Las Palmas y se localiza y deslinda como sigue: al norte, con la calle Hermenegildo Galeana; al oriente, con la calle Pascacio Ruiz de Letona; al sur con la calle Granaditas y al poniente con varias casas de la colonia Las Palmas fincadas en terrenos de la zona urbana del ejido Apatzingán, esto para dar posesión y entregar dicho bien a Salvador García Ramos, Ramón Sandoval Hernández supuestos presidente y secretario de la

Asociación de Productores del Valle de Apatzingán; toda vez que esta última fue señalada como tercero perjudicado y que se ignora su domicilio; por tanto, con apoyo en el artículo 315 del Código Federal de Procedimientos Civiles, aplicado supletoriamente conforme al artículo 2o., de la Ley de Amparo, se ordena emplazarla por este medio y se le hace saber que su representante legal puede apersonarse ante este Juzgado, dentro del término de treinta días, contados a partir del día siguiente al de su última publicación y que en la Secretaría de este Juzgado, se encuentra a su disposición una copia de la demanda de garantías, para el efecto de hacer valer lo que a su interés corresponda.

Asimismo, se le hace saber que la audiencia constitucional se encuentra señalada para las once horas del dieciséis de abril del año en curso, para su celebración.

Nota: El presente edicto se ordenó publicarse por tres veces de siete en siete días, en el **Diario Oficial de la Federación** y en uno de los periódicos diarios de mayor circulación en la República Mexicana.

Atentamente

Uruapan, Mich., a 4 de abril de 2002.

El Secretario del Juzgado Quinto de Distrito en el Estado de Michoacán

Lic. Julio César López Jardines

Rúbrica.

(R.- 162852)

Estados Unidos Mexicanos

Poder Judicial de la Federación

Juez Segundo de Distrito en Materia Civil en el Estado de Jalisco

Guadalajara, Jal.

EDICTO

Juicio de Garantías 708/2001-VI, promovido por Banco Inverlat, S.A., a través de su apoderado Gilberto Macias Flores, contra actos del Juez Sexto de lo Mercantil de esta ciudad y otra autoridad, por ignorarse domicilio de la tercera perjudicada Ana Gabriela Delgadillo Sánchez, sea emplazada por edictos.

Señalándose nueve horas del día veintiuno de mayo próximo, para celebración de audiencia constitucional, quedando a disposición copias de Ley en la Secretaría del Juzgado. Hágasele saber que deberá presentarse al procedimiento dentro de treinta días contados a partir de última publicación.

Asimismo, que de no comparecer a este procedimiento a señalar domicilio para recibir notificaciones, se le practicará por lista, aun las personales, con fundamento en artículo 28 fracción II, de la Ley de Amparo. Para publicarse por tres veces de siete en siete días, tanto en el Diario Oficial de la Federación, como en el Informador.

Atentamente

Guadalajara, Jal., a 11 de febrero de 2002.

La Secretario del Juzgado Segundo de Distrito en Materia Civil en el Estado

Lic. Graciela Pérez González

Rúbrica.

(R.- 163217)

Estados Unidos Mexicanos

Poder Judicial de la Federación

Juzgado Quinto de Distrito

Monterrey, Nuevo Leon

EDICTO

Dentro del Juicio de Amparo número 1828/01, promovido por Andrés Avelino Yarte Cantú, en representación de Grupo Industrial Santa Catarina, S.A. de C.V., Cerámica Nacesa, S.A. de C.V. y Nacional de Cerámica, S.A. de C.V.; contra actos del Juez Cuarto de lo Civil del Primer Distrito Judicial en el Estado; el día de hoy, se dicto un proveído que a la letra dice.

Monterrey, Nuevo León, a diecisiete de mayo de dos mil dos.

VISTA la cuenta que antecede; advirtiéndose de la certificación, que la celebración de la audiencia constitucional dentro del presente juicio de amparo 1828/2001, se encuentra fija para hoy, y que no se tiene a la vista constancia de que las terceras perjudicadas Factoraje Serfin, S.A., y Fina Factor, S.A. de C.V., hayan sido debidamente emplazadas al presente juicio; por lo que no se está en condiciones de celebrar la audiencia de mérito, y se difiere, para las diez horas del diecisiete de junio de dos mil dos.

Por recibido el escrito signado por Mario Roberto Martínez Guerrero, y otros, téngaseles informando y acreditando con la copia certificada por el Notario Público número 90, con ejercicio en esta ciudad, de la escritura pública número 47.212; que el dieciséis de octubre de dos mil uno, la tercera perjudicada Citibank México, S.A. quedó fusionada a Banco Nacional de México, S.A., siendo esta última la que en

la actualidad subsiste; y por consiguiente quien comparece como tercera perjudicada, carácter que en este momento de conformidad con lo dispuesto por el artículo 5o. fracción III inciso a) de la Ley de Amparo, se le reconoce.

Se autoriza para el único efecto de oír y recibir notificaciones a las personas mencionadas en el ocuro que se provee, toda vez que éstos no cuentan con cédula registrada en este Juzgado, que los acredite para el ejercicio de la abogacía, asimismo se tiene a la tercera perjudicada señalando los estrados de este Juzgado para los efectos antes citados.

Por otra parte, téngaseles anunciando pruebas y formulando alegatos de su intención, respecto de lo cual se proveerá en el momento procesal oportuno.

Finalmente, de conformidad con lo establecido por el artículo 30 fracción II, de la Ley de Amparo y 315 del Código Federal de Procedimientos Civiles, de aplicación supletoria a la Ley reglamentaria de los artículos 103 y 107 Constitucionales, se ordena, emplazar a Factoraje Serfin, S.A. y Fina Factor, S.A. de C.V., por medio de edictos a costa de la parte quejosa, que se publicarán por tres veces, de siete en siete días, en el **Diario Oficial de la Federación** y en el periódico El Norte, que se edita en esta ciudad, para que en el término de treinta días contados a partir del siguiente al de la última publicación, se apersonen en su carácter de terceros perjudicados, dentro del juicio de amparo número 1828/2001, promovido por Andrés Avelino Yarte Cantú, en representación de Grupo Industrial Santa Catarina, S.A. de C.V., y otras, contra actos del Juez Cuarto de lo Civil del Primer Distrito Judicial en el Estado, y otras autoridades, de quienes reclaman, el auto de cinco de diciembre de dos mil uno, dictado en los autos del expediente 2525/95, del Juicio de Suspensión de Pagos.

Para tal efecto, quedan a disposición de las directamente agraviadas, en la Secretaría de este Juzgado, copia de la demanda de garantías, y demás proveídos dictados en este juicio constitucional; en el entendido de que deberá justificar, dentro de los quince días hábiles siguientes al de la notificación que se haga, que ya pagaron las publicaciones de los edictos en cuestión, apercibidas que en caso de no hacerlo se tendrá como falta de interés jurídico para impulsar el procedimiento.

Se apercibe a la parte quejosa, para que en el término de cinco días, contados a partir del siguiente al en que surta efectos la notificación del presente proveído comparezcan a este Juzgado de Distrito a recabar los edictos, a fin de que a su costa se hagan las publicaciones y exhiban también los ejemplares correspondientes, y constancia de recepción en las dependencias mencionadas; bajo el apercibimiento que de no cumplir con lo anterior se decretará el sobreseimiento en el presente juicio de garantías con base en el artículo 73 fracción XVIII, en relación con el 116, fracción II, de la Ley de la Materia.

Fíjese en la puerta de este Juzgado copia íntegra del presente acuerdo por todo el tiempo del emplazamiento.

Notifíquese personalmente a la parte quejosa.

Así lo acordó y firma el licenciado Rafael Rodrigo Cruz Ovalle, Juez Quinto de Distrito en el Estado de Nuevo León, ante la Secretaría que autoriza y da fe.

Lo que comunico para su conocimiento y efectos legales a que haya lugar.

Monterrey, N.L., a 17 de mayo de 2002.

Secretaria del Juzgado Quinto de Distrito en el Estado

Lic. Eusebia González González

Rúbrica.

(R.- 163424)

Estados Unidos Mexicanos
Tribunal Superior de Justicia del Distrito Federal
México

Juzgado Primero de lo Concursal

Secretaría B

Expediente 34/2000

EDICTO

En cumplimiento a lo ordenado auto de fecha veintidós de mayo del año en curso, dictado en el juicio suspensión de pagos de Promotora Latinoamericana de Hoteles, S.A. de C.V. en el cuaderno principal del expediente 34/2000; se aprueba el convenio preventivo de quiebra, consistente en el pago del cien por ciento de los créditos con una espera de tres años.

Para su publicación por tres consecutivas en el Diario de México y el **Diario Oficial de la Federación**.

México, D.F., a 13 de junio de 2002.

El C. Secretario de Acuerdos

Lic. José Angel Cano Gómez
Rúbrica.

(R.- 163427)

Estados Unidos Mexicanos

Secretaría de Hacienda y Crédito Público

Servicio de Administración Tributaria

Administración General de Recaudación

Administración Local de Recaudación del Sur

del Distrito Federal

Subadministración de Control de Créditos

NOTIFICACION POR EDICTO

Al C. Jesús Burfford Vázquez con R.F.C. BURJ4606254M1 y/o su representante legal.

En virtud de ignorarse el domicilio actual del deudor C. Jesús Burfford Vazquez con R.F.C. BURJ4606254M1 y/o su representante legal, deudor que tiene controlado en esta Administración Local de Recaudación del Sur del D.F., el crédito fiscal número H-1627944, derivado de la Sanción Económica impuesta dentro del expediente administrativo número R/04/01 de fecha 29 de agosto de 2001, emitida por la Secretaría de Contraloría y Desarrollo Administrativo, Contraloría Interna en Apoyos y Servicios a la Comercialización Agropecuaria, autoridad que resolvió lo relativo a la responsabilidad económica por hechos ocurridos durante el desempeño de sus funciones como Director Regional y que en sus puntos resolutivos señala: Se impone al C. Jesús Burfford Vázquez, una sanción económica consistente en: sanción económica equivalente a dos mil quinientos setenta y cinco punto cuarenta y seis meses de salario mínimo vigentes en el distrito federal equivalente a la cantidad de \$3'117,595.60 (tres millones ciento diecisiete mil quinientos noventa y cinco pesos 60/100, M.N.). Adeudo que se controla en esta Administración Local de Recaudación del Sur del D.F., con el número de expediente que se indica, toda vez que el deudor no se localizó y se desconoce el nombre y domicilio de la persona que lo representa legalmente; con fundamento en los artículos 134 fracción IV y 140 del Código Fiscal de la Federación vigente, 7 fracción I y XIII de la Ley del Servicio de Administración Tributaria, publicado en el **Diario Oficial de la Federación** el 15 de diciembre de 1995, vigente a partir del 1 de julio de 1997, los artículos 1, 2, 20 fracciones I, XXII, XXIII, XXIV y 39 del Reglamento Interior del Servicio de Administración Tributaria, publicado en mismo órgano oficial el 22 de marzo de 2001, así como el artículo segundo del acuerdo por el que se señala el Nombre, Sede y Circunscripción Territorial de las Unidades Administrativas del Servicio de Administración Tributaria, en lo que se refiere a la Jurisdicción de esta Administración, publicado en el citado órgano oficial el 27 de mayo de 2002, procede a notificar por edictos durante tres días consecutivos en el Diario Oficial de la Federación y en uno de los diarios de mayor circulación en la República Mexicana, teniéndose como la fecha de notificación la última publicación.

Atentamente

Sufragio Efectivo. No Reelección.

México, D.F., a 29 de mayo de 2002.

La Administradora Local de Recaudación

Lic. Flora María Castillo Contreras

Rúbrica.

(R.- 163530)

Estados Unidos Mexicanos

Gobierno del Estado Libre y Soberano de Morelos

Poder Judicial

H. Tribunal Superior de Justicia

EDICTO

Personal moral denominada Fondo Opción, S.A. de C.V.

En el lugar donde se encuentre.

Ante la Sala Auxiliar de este Tribunal Abel Campos Franco representante común de Simay Belleza, S.A., Salvador Agustín Arrangoiz Morán y Pablo Ustarroz Jiménez, promovió juicio de amparo contra la resolución de treinta y uno de octubre de dos mil uno, dictada en el toca 180/00-8-15, teniendo usted el carácter de tercero perjudicado en dicho juicio de amparo y toda vez que se desconoce su domicilio, es

que se le emplaza por medio de edictos, en cumplimiento a lo ordenado en los autos de treinta de enero y veintidós de mayo del presente año, dictados en el cuaderno de amparo formado con motivo de la demanda de garantías promovida por el quejoso de mérito, para que en el término de treinta días, contados a partir del día siguiente al de la última publicación de este edicto, comparezca ante el Tribunal Colegiado del Décimo Octavo Circuito que por turno corresponde conocer de la demanda de amparo de mérito, a hacer valer lo que a su derecho convenga y señale domicilio en esta ciudad para oír y recibir notificaciones, apercibido que de no hacerlo, las subsecuentes notificaciones aun las de carácter personal se le harán por medio de lista que se fije en los estrados de este Honorable Tribunal. Se le hace saber que queda a su disposición copia de la demanda de amparo correspondiente en la Secretaría de Amparos Civiles de este Tribunal.

Para su publicación por tres veces de siete en siete días, en el **Diario Oficial de la Federación** y en el diario El Excélsior, que se editan en la ciudad de México, Distrito Federal.

Atentamente

Sufragio Efectivo. No Reelección.

Cuernavaca, Mor., a 3 de junio de 2002.

El Magistrado Presidente de la Sala Auxiliar del Tribunal Superior de Justicia del Estado

Lic. Wilfrido López Luna

Rúbrica.

La Secretaria de Amparos Civiles

Lic. Yolanda Estrada Santana

Rúbrica.

(R.- 163544)

Estados Unidos Mexicanos

Secretaría de Economía

Dirección General de Inversión Extranjera

Dirección de Asuntos Jurídicos y de la Comisión Nacional de Inversiones Extranjeras

No. de Oficio: 315.02.- 4198.- Exp.: 70407-C.- Reg.: 7559.

Asunto: Se autoriza inscripción en el Registro Público de Comercio.

First Cash, Inc.

Ajusco No. 60

Col. Florida

01030, México, D.F.

At'n.: C. Felipe Chapula Almaraz.

Me refiero a su escrito recibido el 10 de abril de 2002, mediante el cual solicita a esta Dirección General se autorice a First Cash, Inc., sociedad de nacionalidad estadounidense, la inscripción de sus estatutos sociales y demás documentos constitutivos en el Registro Público de Comercio, en virtud del establecimiento de una sucursal en la República Mexicana, misma que tendrá por objeto principal la contratación de personal administrativo y la organización de nóminas para sus empresas filiales.

Sobre el particular, esta Dirección General, con fundamento en los artículos 17, fracción I y 17 A de la Ley de Inversión Extranjera, 250 y 251 de la Ley General de Sociedades Mercantiles, autoriza a First Cash, Inc. para llevar a cabo la inscripción de sus estatutos sociales y demás documentos constitutivos en el Registro Público de Comercio de la entidad federativa correspondiente.

Esta autorización se emite en el entendido de que la sucursal en comento no podrá adquirir el dominio directo sobre bienes inmuebles ubicados en la zona restringida a que hace referencia el artículo 2o., fracción VI de la Ley de Inversión Extranjera, ni adquirir bienes inmuebles ubicados fuera de dicha zona u obtener las concesiones a que se refiere el artículo 10 A de la propia Ley de Inversión Extranjera, salvo que celebre ante la Secretaría de Relaciones Exteriores, en estos dos últimos casos, el convenio previsto por el artículo 27, fracción I de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y obtenga, de la citada dependencia, el permiso que señala el artículo 10 A de la ley aludida.

Asimismo, la sucursal en cuestión no podrá realizar ninguna de las actividades y adquisiciones reservadas o con regulación específica señaladas en los artículos 5o., 6o., 7o., 8o., 9o. y sexto transitorio de la Ley de Inversión Extranjera, o establecidas en otros cuerpos normativos, salvo que en los casos previstos expresamente en dichos ordenamientos obtenga la resolución favorable correspondiente.

Por otra parte, se le recuerda que su representada deberá observar en todo momento lo establecido por el artículo 7o. de la Ley Federal del Trabajo, a propósito de la contratación de personal.

Por último, se le informa que su representada deberá dar cumplimiento a lo establecido por el artículo 32 de la Ley de Inversión Extranjera y demás disposiciones aplicables, relativas a la inscripción y reporte periódico ante el Registro Nacional de Inversiones Extranjeras.

Lo anterior, se resuelve y comunica con fundamento en los preceptos jurídicos invocados, así como en los artículos 34, fracción XII de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal, 19, fracción VII del Reglamento Interior de la Secretaría de Economía, 11, fracción III, inciso c) del acuerdo delegatorio de facultades de la Secretaría de Comercio y Fomento Industrial, y quinto transitorio del Decreto por el que se reforman, adicionan y derogan diversas disposiciones de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal, de la Ley Federal de Radio y Televisión, de la Ley General que establece las Bases de Coordinación del Sistema Nacional de Seguridad Pública, de la Ley de la Policía Federal Preventiva y de la Ley de Pesca.

Atentamente

Sufragio Efectivo. No Reelección.

México, D.F., a 29 de abril de 2002.

El Director de Asuntos Jurídicos y de la Comisión Nacional de Inversiones Extranjeras

Lic. David Quezada Bonilla

Rúbrica.

(R.- 163547)

Estados Unidos Mexicanos

Poder Judicial de la Federación

Juzgado Noveno de Distrito

Monterrey, Nuevo León

EDICTO

Al C. Carlos Ojeda Ramírez.

Domicilio: Ignorado.

Juicio de amparo número 329/2001, promovido por José Luis Llanas Ojeda, en contra de actos del Juez Primero Menor Letrado de la ciudad de Monterrey y otras autoridades, acto reclamado: de la autoridad señalada como ordenadora reclamo la orden de desocupación de un bien inmueble, siendo el promovente tercero extraño al juicio de donde emana dicha orden, decretada en el juicio especial de arrendamiento promovido por la señalada tercero perjudicada María Eulalia Monteleone García en contra de Carlos Ojeda Ramírez en el Juzgado Primero Menor Letrado de esta ciudad, registrado bajo el número de expediente 1174/2000. De los ciudadanos actuarios adscritos a dicho tribunal y ciudadano Director de Seguridad Pública del Estado, reclamo la ejecución que pretenden dar a dicha orden; se señalan las nueve horas del veintidós de julio del año dos mil dos, a fin de que tenga verificativo la audiencia constitucional en el presente juicio, por tanto este Juzgado Noveno de Distrito en el Estado de Nuevo León, ordena se emplace a Carlos Ojeda Ramírez por medio de edictos, mismos que deberán publicarse por tres veces de siete en siete días, tanto en el **Diario Oficial de la Federación** como en el periódico local El Norte que se edita en esta ciudad.

Lo anterior a fin de que surta los efectos legales correspondientes.

Monterrey, N.L., a 24 de junio de 2002.

El Secretario del Juzgado Noveno de Distrito en el Estado de Nuevo León

Lic. Patricia Rocha Brandi

Rúbrica.

(R.- 163548)

Estados Unidos Mexicanos

Poder Judicial de la Federación

Juzgado Tercero de Distrito en el Estado de Nuevo León

EMPLAZAMIENTO EDICTO

C. Pedro Oliva Palacios.

Tercero perjudicado

En cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha diecisiete de junio del año dos mil dos, dictado en el Juicio de Amparo número 102/2002/II/C, promovido por Miguel Pulido Fraga, contra actos del Juez Décimo de lo Civil de la Ciudad Heroica Puebla de Zaragoza, en el Estado de Puebla y otras autoridades, se le manda a emplazar por edictos que deberán de publicarse por tres veces de siete en siete días, tanto en el **Diario Oficial de la Federación** y en el periódico local El Norte, para que se presente a este juzgado dentro de treinta días siguientes a la última publicación de este edicto, haciéndole saber que

queda a su disposición en la secretaria del juzgado, copia de la demanda de garantías, de los autos de fechas treinta y uno de enero, veinticinco de febrero, veinte de marzo, diecinueve de abril, diecisiete de mayo, con los cuales se admitió a trámite la demanda de garantías y se señalaron nuevas fechas para celebrarse la audiencia constitucional, y de este proveído. En la inteligencia de que la audiencia constitucional tendrá verificativo a las diez horas del día diez de julio del año dos mil dos, y que en el caso de no comparecer ante este tribunal en el plazo señalado y no precisar domicilio en esta ciudad para oír y recibir notificaciones, las subsecuentes se le harán por lista en los estrados de este Juzgado de Distrito.

Monterrey, N.L., a 20 de junio de 2002.

El Secretario del Juzgado Tercero de Distrito

Lic. Fernando Hernández Sánchez

Rúbrica.

(R.- 163550)

Estados Unidos Mexicanos
Juzgado Segundo de Distrito
Cuernavaca, Mor.

EDICTO

Carlos Baños Salinas.

En el lugar en donde se encuentre.

En los autos del juicio de amparo número 299/2002-II, promovido por Comisión Federal de Electricidad, División Centro Sur, por conducto de sus apoderados legales José Antonio Márquez Hernández y Sol Alicia Pantoja Hinojosa, contra actos del delegado de la Procuraduría General de la República en el Estado de Morelos y otras, consistente en la resolución dictada el día trece de diciembre de dos mil uno, en la averiguación previa número 471/1999-1, por la citada autoridad responsable, se le emplaza a usted y se le hace saber que deberá comparecer ante este Juzgado Segundo de Distrito en el Estado de Morelos, ubicado en la calle Francisco Leyva número tres de la colonia Centro de esta ciudad capital, dentro del término de treinta días, contados a partir del día siguiente al de la última notificación, a efecto de hacerle entrega de la copia de la demanda y del auto de fecha cinco de abril de dos mil dos, por el cual se admitió la demanda y se ordenó su emplazamiento a la presente contienda constitucional y se le apercibe que en caso de no hacerlo así se seguirá el juicio en rebeldía y las ulteriores notificaciones aún las de carácter personal se le harán por lista que se fija en los estrados de este Juzgado.

Para su publicación de tres veces, de siete en siete días, en el **Diario Oficial de la Federación** y en el periódico Excélsior.- Conste.

Cuernavaca, Mor., a 5 de junio de 2002.

El Secretario del Juzgado Segundo de Distrito en el Estado de Morelos

Ricardo Enrique Díaz Vargas

Rúbrica.

(R.- 163556)

PROMOTORA Y ADMINISTRADORA DE CARRETERAS, S.A. DE C.V.

AVISO AL OS TENEDORES DE LOS CERTIFICADOS DE PARTICIPACION ORDINARIOS AMORTIZABLES SERIE I Y II, EMITIDOS POR NACIONAL FINANCIERA, S.N.C., DIRECCION DE FIDEICOMISOS, RESPECTO DE LOS DERECHOS AL COBRO DEL TRAMO CONSTITUYENTES-REFORMA-LA MARQUESA, DE LA CARRETERA MEXICO-TOLUCA (MEXTOL) 1992

En cumplimiento a lo establecido en la escritura de emisión correspondiente, y de conformidad con los acuerdos adoptados en la asamblea general de tenedores, celebrada el 12 de febrero de 1998, hacemos de su conocimiento que:

El valor ajustado de los certificados de participación serie I al 19 de junio de 2002, será de: \$5.0668390 por certificado.

El valor capitalizado de los certificados de participación serie I al 19 de junio de 2002, será de: \$4.0852439 por certificado.

México, D.F., a 17 de junio de 2002.

Representante Común de los Tenedores

Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.

Financiamiento Corporativo

Lic. Manuel Armando Canales M.

Rúbrica.

(R.- 163557)

COPPEL, S.A. DE C.V.

AVISO AL OS TENEDORES DE LAS OBLIGACIONES QUIROGRAFARIAS DENOMINADAS EN UNIDADES DE INVERSION (UDIS)

(ALMACO) 99U

En cumplimiento a lo establecido en el acta de emisión de las obligaciones quirografarias de Coppel, S.A. de C.V. (ALMACO 99U), por este conducto nos permitimos informarles lo siguiente:

Cupón No.: 12

Periodo del: 15 de marzo de 2002

Al: 14 de junio de 2002

Fecha de pago: 14 de junio de 2002

UDI vigente a la fecha de pago: \$3.122661

Intereses a pagar: \$6,571,016.10

El lugar de pago será en las oficinas de la S.D. Ineval, S.A. de C.V., Institución para el Depósito de Valores, ubicadas en avenida Paseo de la Reforma número 255, piso 3, colonia Cuauhtémoc, 06500, México, D.F.

México, D.F., a 14 de junio de 2002.

Representante Común de los Tenedores

Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.

Financiamiento Corporativo

Lic. Manuel Armando Canales M.

Rúbrica.

(R.- 163558)

GRUPO LA MODERNA, S.A. DE C.V.

AVISO A LOS TENEDORES DEL PAGARE DE MEDIANO PLAZO

(GMODERN P00U)

En cumplimiento a lo establecido en el título que ampara la emisión de los pagarés de mediano plazo de G, S.A. de C.V. (GMODERN P00U), por este conducto nos permitimos informarles lo siguiente:

Cupón No.: 8

Periodo del: 19 de marzo de 2001

Al: 19 de junio de 2002

Fecha de pago: 19 de junio de 2002

UDI vigente a la fecha de pago: \$3.123786

Tasa de interés neta anual: 8.80%

Intereses a pagar: \$4,783,235.50

México, D.F., a 17 de junio de 2002.

Representante Común de los Tenedores

Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.

Financiamiento Corporativo

Lic. Manuel Armando Canales M.

Rúbrica.

(R.- 163559)

FINANCIAMIENTO AZTECA, S.A. DE C.V.

SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO

AVISO A LOS TENEDORES DE PAGARES DE MEDIANO PLAZO CON GARANTIA FIDUCIARIA

FINAZTE *P00U

Por medio de la presente les comunicamos a ustedes que la emisión de pagarés de mediano plazo con garantía fiduciaria de Financiamiento Azteca, S.A. de C.V. (FINAZTE) P00U, pagará por el periodo comprendido entre el 21 de junio al 18 de julio de 2002, una tasa real de 8.25%.

Tasa neta 8.25%.

Asimismo, a partir del 21 de junio de 2002, en las oficinas de la S.D. Ineval, S.A. de C.V., Institución para el Depósito de Valores, ubicadas en avenida Paseo de la Reforma número 255, piso 3, colonia

Cuauhtémoc, código postal 06500, México, D.F., se pagarán los intereses correspondientes al vigésimo noveno periodo. Este pago se hará contra entrega del cupón número 29.

México, D.F., a 18 de junio de 2002.

Representante Común de los Tenedores

Value. S.A. de C.V. Casa de Bolsa

Value Grupo Financiero

Secretario del Consejo

Javier López Coello

Rúbrica.

(R.- 163560)

BANCO DEL ATLANTICO, S.A.

AVISO A LOS TENEDORES DE OBLIGACIONES SUBORDINADAS NO SUSCEPTIBLES DE CONVERSION

ATLANTI 1995

En cumplimiento a lo establecido en la cláusula décima cuarta del acta de emisión, de las obligaciones ATLANTI 95, comunicamos que Banco de México informó que dejará de calcular y publicar el 31 de diciembre de 2001 la Tasa de Interés Interbancaria Promedio (TPI), por lo que a partir de este periodo se toma la alternativa A1 y A2 de acuerdo al acta de emisión, por lo tanto, en lo referente al pago de los intereses que devengarán estas obligaciones correspondientes al cupón 96 por el periodo comprendido del 11 de junio al 8 de julio de 2002, será:

Tasa neta (aplicada en base a año de 360 días) 8.07%.

Más I.S.R. (aplicado en base a año de 360 días) 2.00%.

Tasa bruta a pagar (aplicada en base a año de 360 días) 10.07%.

A partir del 11 de junio del año en curso en las oficinas de S.D. Indeval, S.A. de C.V., Institución para el Depósito de Valores, ubicado en Paseo de la Reforma número 255, 3er. piso, se pagarán los intereses correspondientes al cupón 95.

México, D.F., a 7 de junio de 2002.

Banco del Atlántico, S.A.

Subdirector de Tesorería

Rafael Cruz García

Rúbrica.

(R.- 163561)

Estados Unidos Mexicanos

Secretaría de Economía

Dirección General de Asuntos Jurídicos

Dirección de Cámaras Empresariales y Desarrollo Regional

Subdirección de Organismos Industriales

Departamento de Control Camaral

110-25-27-30.- 7139 /02.- 011/18740-1

Asunto: se emite autorización.

Ing. Miguel Gómez Mont Urueta

Presidente de la Federación Nacional de

Promotores Industriales de Vivienda, A.C.

Presente.

Visto para resolver el procedimiento correspondiente a la autorización para constituir e iniciar la operación de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda, así como para el registro de los estatutos que regirán las actividades de la misma; con fundamento en los artículos 14, 16, 57 y 59 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo (LFPA), 6o. fracciones I y X, 14 y 16 de la Ley de Cámaras Empresariales y sus Confederaciones (LCEC), 16 fracción XXI del Reglamento interior de la Secretaría de Economía (RISE) y 12 fracciones IV, V y VI del Acuerdo por el que se establecen las bases del procedimiento para llevar a cabo la constitución de cámaras empresariales conforme a la Ley de Cámaras Empresariales y sus Confederaciones (Bases), es de resolverse conforme a los siguientes:

ANTECEDENTES

1. El 30 de junio de 1998, la Secretaría de Comercio y Fomento Industrial, hoy Secretaría de Economía (SE), publicó en el **Diario Oficial de la Federación** (DOF) el Acuerdo por el que se dan a conocer las listas de actividades, giros y regiones comerciales e industriales, conforme a las cuales la Secretaría de Comercio y Fomento Industrial autorizará la constitución de cámaras empresariales (Acuerdo).

2. El 9 de mayo de 2001, la SE mediante publicación en el DOF del Acuerdo por el que se modifica el diverso por el que se dan a conocer las listas de actividades, giros y regiones comerciales e industriales, conforme a las cuales la Secretaría de Comercio y Fomento Industrial autorizará la constitución de cámaras empresariales; esta dependencia modificó el nombre de dicho Acuerdo, denominándolo Acuerdo por el que se dan a conocer las listas de actividades, giros y regiones comerciales e industriales, conforme a las cuales la Secretaría de Economía autorizará la constitución de cámaras empresariales.

3. El 24 de diciembre de 1998, la SE publicó en el DOF las Bases, cuya vigencia inició al día siguiente de su publicación; aplicándose las conducentes al procedimiento de constitución materia de la presente resolución.

4. El 31 de octubre de 2001, la SE publicó en el DOF el Acuerdo por el que se da a conocer la integración del giro industrial que se indica, el que se adiciona al diverso por el que se dan a conocer las listas de actividades, giros y regiones comerciales e industriales, conforme a las cuales la Secretaría de Economía autorizará la constitución de cámaras empresariales (Adición); cuyo contenido incluye:

Giro industrial	Actividades industriales		Región industrial
	Código CMAP	Descripción	
Desarrollo y promoción de vivienda	821202	Localización de terrenos viables para desarrollar vivienda.	República Mexicana
	951005	Elaboración de anteproyectos, planes y proyectos de desarrollo de vivienda.	
	951007	Identificación de población con necesidades de desarrollo de vivienda.	
	951010	Elaboración de estudios de mercado para el desarrollo de vivienda.	
	951012	Escrituración de vivienda a través de fedatarios públicos.	
	974022	Tramitación y obtención de créditos para desarrollar los proyectos de desarrollo de vivienda.	

		Tramitación y obtención de créditos hipotecarios para los adquirentes de vivienda.	
		Inversión de capital en desarrollo de vivienda.	
	972000	Subcontratación de constructores de vivienda y urbanizadores.	
		Tramitación y obtención de licencias y permisos municipales, estatales y federales para proyectos de desarrollo de vivienda.	

5. El Ing. Miguel Gómez Mont Urueta, en su carácter de Presidente de la Federación Nacional de Promotores Industriales de Vivienda A.C. (Grupo Promotor), presentó dos escritos ante la SE fechados los días 17 de enero y 22 de febrero de 2002, mediante los cuales solicitó autorización para constituir la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda, de acuerdo con el giro industrial indicado en el apartado anterior y con sustento en el artículo 14 de la LCEC, exhibiendo durante el procedimiento, proyectos de estatutos y de presupuesto, así como la documentación tendiente a acreditar un patrimonio de por lo menos 14,600 veces el salario mínimo diario general vigente en el Distrito Federal al momento de la presentación de la solicitud y el porcentaje de representatividad requerido por la LCEC.

6. La Dirección General de Asuntos Jurídicos (DGAJ) de la SE, de acuerdo con los proyectos de estatutos y de presupuesto, así como a la conformación del patrimonio declarado por el Grupo Promotor, y acreditada que fue la representatividad por parte de este respecto del giro industrial y región señalados, mediante el diverso número 110-25-27-30 3206/02 011/18740-1 del 22 de marzo de 2002, el cual en obvio de repeticiones se tiene por reproducido en su parte de antecedentes y considerandos; resolvió:

...
 "Primero. Se autoriza al Ing. Miguel Gómez Mont Urueta, como representante legal del Grupo promotor de la cámara inherente al giro industrial de desarrollo y promoción de vivienda, proceder a convocar a la asamblea general constitutiva de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y

Promoción de Vivienda, a efecto de que tome los acuerdos conducentes al establecimiento de los lineamientos jurídico-administrativos que la han de regir.

"Segundo. Deberá publicarse la convocatoria referida en el resolutivo anterior, dentro de los quince días hábiles siguientes a la notificación de la presente, la cual se efectuará al menos dos veces consecutivas en dos de los periódicos de mayor circulación en la República Mexicana. La asamblea general constitutiva deberá sesionar por lo menos veinte días después de la última publicación de la convocatoria.

"Tercero. Celebrada la sesión de la asamblea general constitutiva ante fedatario público competente, el instrumento que éste expida deberá ser enviado a la SE, la que en su caso procederá al registro de los estatutos correspondientes y otorgará la autorización de operación de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda."

El 22 de marzo de 2002, en términos de los artículos 35 fracción I y 36 de la LFPA, la SE notificó al Grupo Promotor la resolución administrativa señalada en el presente apartado.

7. A partir de la fecha de notificación señalada anteriormente, dentro de los 15 días hábiles siguientes, conforme al artículo 14 fracción II de la LCEC, el Grupo Promotor debió convocar a la Asamblea General Constitutiva de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda, mediante una publicación que se efectuaría al menos dos veces consecutivas en dos de los periódicos de mayor circulación de la República Mexicana y verificarse ésta por lo menos veinte días después de la última convocatoria. Hecho el cómputo respectivo, la fecha límite para la última publicación fue el 16 de abril de 2002.

8. El Grupo Promotor, con objeto de continuar con el procedimiento de autorización de operación de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda, mediante escritos presentados en la SE los días 5 y 7 de junio de 2002, remitió los instrumentos públicos concernientes a la fe de hechos de la sesión de la Asamblea General constitutiva y a la primera sesión del consejo directivo de dicho órgano camaral, contenidas, respectivamente, en los testimonios notariales números 90,975 y 91,065, pasados ante la fe del licenciado Eduardo A. Martínez Urquidi, Notario Público número 56 de esta ciudad, verificadas el 9 de mayo de 2002, así como los documentos siguientes:

- a. Oficio número 110-25-27-30 3206/02 011/18740-1 del 22 de marzo de 2002, mediante el cual la SE autorizó al Grupo Promotor convocar a la asamblea constitutiva de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda.
- b. Convocatorias para la sesión de la Asamblea General Constitutiva de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda publicadas por el Grupo Promotor los días 8 y 9 de abril pasados, en los diarios El Sol de México y Novedades.
- c. Lista de asistencia de la Asamblea General Constitutiva de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda.
- d. Acta de la sesión de la Asamblea General Constitutiva de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda celebrada el 9 de mayo de 2002.
- e. Estatutos que regirán a la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda, así como la aprobación correspondiente de los asistentes a la Asamblea General Constitutiva de dicho organismo.

9. De acuerdo al contenido del instrumento señalado, fueron votados y aprobados por la Asamblea General Constitutiva de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda los estatutos que han de regir sus actividades. En el contenido de la norma estatutaria se desprende como objeto del organismo camaral, además de lo señalado en el artículo 10 de la LCEC, lo siguiente:

- Representar y defender los intereses generales de la industria de desarrollo y promoción de vivienda;
- Representar y defender los intereses generales de los afiliados;
- Ser órgano de consulta y colaboración del Estado para el diseño y ejecución de políticas, programas e instrumentos que faciliten la creación, desarrollo y expansión de la actividad económica que representa;
- Promover la actividad industrial de desarrollo y promoción de vivienda;
- Promover y defender las actividades de sus empresas afiliadas en el ámbito de su circunscripción y giro;
- Defender los intereses particulares de sus empresas afiliadas, a solicitud expresa de éstas, en los términos de los presentes estatutos;
- Actuar como mediador o árbitro en los conflictos industriales de carácter nacional relacionados con las actividades industriales de desarrollo y promoción de vivienda;
- Desempeñar la función de perito o síndico en los términos de la legislación aplicable, respecto de actos o actividades industriales correspondientes a su giro;
- Prestar los servicios destinados a satisfacer las necesidades de interés general de las actividades que representa y los demás servicios que le sean autorizados o concesionados por las dependencias de la administración pública;

- Diseñar y coadyuvar en la ejecución de planes, acciones y programas que permitan fomentar con mayor eficacia las actividades industriales de desarrollo y promoción de vivienda;

- Designar o nombrar a las personas que deban representar al sector, en el seno de los comités, comisiones y demás órganos colegiados, públicos o privados, en los que deban estar representados los intereses empresariales;

- Celebrar convenios, contratos, acuerdos o cualquier otro acto o instrumento jurídico para el cumplimiento de sus fines, con las dependencias de la Administración Pública Federal, del Distrito Federal; Gobiernos de los Estados y Municipios, Instituciones Públicas o Privadas; Organismos Descentralizados o Desconcentrados; Instituciones Nacionales o Extranjeras; Patronatos, Fundaciones y cualquier otro ente similar, así como con todo tipo de empresas y particulares;

- Promover y fomentar el espíritu de unidad y de agrupación entre los afiliados;

- Promover la modernización, capacitación, desarrollo y productividad de los afiliados;

- Coadyuvar en la capacitación y adiestramiento de los empleados y trabajadores de las empresas afiliadas que representa, y

- Las demás actividades que se deriven de su naturaleza, de la ley, de su reglamento y de estos estatutos, así como las señaladas en otros ordenamientos legales.

10. Asimismo, se aprobó el plan estratégico de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda y el presupuesto de ingresos y egresos para el ejercicio 2002.

11. En torno al patrimonio de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda, su Asamblea General constitutiva, conforme al contenido de la resolución administrativa referida en el apartado 6, señaló:

"[...] el Presidente de la Asamblea manifestó a los asistentes la necesidad de transmitir el patrimonio de la mencionada Asociación a la Cámara que se constituye, por lo que se propuso que en el momento en que se acuerde por parte de dicha Asociación llevar a cabo la cesión, la Cámara acepte con el propósito de consolidar su patrimonio en los términos aprobados por la Secretaría de Economía, autorizando al Consejo Directivo y en su caso a la Comisión Ejecutiva a realizar los actos necesarios o convenientes para formalizarla."

12. Conforme al instrumento público señalado en el punto 7 anterior, la Asamblea General constitutiva de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda designó a los integrantes de su Consejo Directivo en la forma siguiente:

Consejo Directivo

1. Ing. Miguel Gómez Mont Urueta
2. Sr. Gerardo Aranda Orozco
3. Sr. Enrique Cárdenas Longoria
4. Sr. Héctor Aguirre Mocada
5. Sr. Manuel Lugo Goytia
6. Sr. José Antonio Vázquez Meléndez
7. Sr. Roberto Boesch Garza
8. Sr. Antonio González Duenes
9. Sr. Elkan Sorsby Goldfein
10. Sr. Emilio Cano Barragán
11. Sr. Guillermo Padilla Camarena
12. Sr. Alejandro Torres Ocejo
13. Sr. José de Jesús Hernández Villalpando
14. Sr. Jorge Ignacio Pereda Urrea
15. Sr. Carlos Federico Valenzuela Cadena
16. Sr. Sergio Germán Alcalá Mendoza
17. Sr. Emilio Ocejo Gutiérrez
18. Sr. Juan Caballero Roperio
19. Sr. Raúl Melo Reyna
20. Sra. Patricia Torres Martínez
21. Sr. Ramiro Guzmán Barbosa
22. Sr. Luis Gerardo González Urtaza
23. Sr. Mario Sergio Cristo Gutiérrez
24. Sr. José Roberto Fernández Arreola
25. Sr. Enrique Garza Treviño

13. Respecto a los escritos e instrumentos públicos referidos en el apartado 8 anterior, la DGAJ a través del diverso número 6667 de fecha 10 de junio de 2002, tuvo por recibidos los mismos y previo análisis de su contenido solicitó al Grupo Promotor que informara o, en su caso aclarara, los términos en que la Asamblea General constitutiva de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda, acordó el desahogo del punto IV del orden del día correspondiente, remitiendo al efecto los

documentos protocolizados en los que constara la formalización de la cesión de derechos inherente a su patrimonio.

14. El Grupo Promotor, mediante escrito de fecha 13 de junio pasado y en torno al requerimiento referido en el apartado anterior, aclaró los términos en que la Asamblea General constitutiva de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda, acordó la aprobación de la cesión de derechos del patrimonio de la Federación Nacional de Promotores Industriales de Vivienda, A.C. a favor del órgano cámaral constituido, remitiendo al efecto un escrito del Lic. Eduardo Martínez Urquidi, Notario Público número 56 de esta ciudad, mediante el cual formuló manifestaciones aclaratorias en torno a la fe de hechos referida en el numeral 8 anterior.

Del análisis realizado al expediente en que se actúa, con fundamento en los artículos 14 de la LCEC y 12 de las Bases, es procedente dictar resolución, bajo los siguientes:

CONSIDERANDOS

I. Que con fundamento en los artículos 16 fracción X de la LFPA, 6o. fracción I, 14 y 16 de la LCEC, 16 fracción XXI del RISE y 1 de las Bases, la SE a través de la titular de la DGAJ, es competente para registrar estatutos y otorgar las autorizaciones de constitución e inicio de operaciones de las cámaras empresariales.

II. Que la SE una vez que fueron constatados los extremos a que se refiere el artículo 8o. de la LCEC, consideró procedente establecer el giro industrial específico de desarrollo y promoción de vivienda, cuyas actividades son la localización de terrenos viables para desarrollar vivienda; elaboración de anteproyectos, planes y proyectos de desarrollo de vivienda; identificación de población con necesidades de desarrollo de vivienda; elaboración de estudios de mercado para el desarrollo de vivienda; escrituración de vivienda a través de fedatarios públicos; tramitación y obtención de créditos para desarrollar los proyectos de desarrollo de vivienda; tramitación y obtención de créditos hipotecarios para los adquirentes de vivienda; inversión de capital en desarrollo de vivienda; subcontratación de constructores de vivienda y urbanizadores; y tramitación y obtención de licencias y permisos municipales, estatales y federales para proyectos de desarrollo de vivienda, para la región industrial de la República Mexicana.

III. Que la DGAJ al resolver procedente la solicitud del Grupo Promotor para constituir la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda, verificó que la información proporcionada al efecto cubriera los extremos señalados en los artículos 14 de la LCEC y 12 de las Bases:

- a. Adecuación del proyecto de estatutos presentado, conforme al artículo 16 y demás relativos de la LCEC.
- b. Concordancia de los rubros señalados en el presupuesto de ingresos y egresos, con el objeto indicado para las cámaras empresariales en el artículo 10 de la LCEC.
- c. Contar con un patrimonio superior a los \$615,390.00. (seiscientos quince mil trescientos noventa pesos 00/100 M.N.), es decir, superior a las 14,600 veces el salario mínimo general vigente en el Distrito Federal, de conformidad con la Resolución del H. Consejo de Representantes de la Comisión Nacional de los Salarios Mínimos que fija los salarios mínimos generales y profesionales vigentes a partir del 1 de enero de 2002, publicada en el DOF el 27 de diciembre de 2001.
- d. Representar más del 40% de las empresas del giro de desarrollo y promoción de vivienda en la República Mexicana.
- e. Congruencia de su plan estratégico, misión y visión.

IV. Que el Grupo Promotor al promover la constitución de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda, de conformidad con los artículos 12 de la LCEC y 11 de las Bases, acreditó que no había una cámara empresarial del mismo tipo y en la misma circunscripción constituida conforme a la LCEC, así como que el giro, actividades y región industriales, respecto de las cuales solicitó constituir dicha representación empresarial, estaban instituidas en el Acuerdo, y que contaba con el mínimo de afiliados señalados en la LCEC con base en los datos contenidos en el Sistema de Información Empresarial Mexicano.

V. Que el Grupo Promotor convocó dentro de los 15 días siguientes al 22 de marzo de 2002, fecha de notificación del diverso señalado en el punto 6 del capítulo anterior, a la Asamblea General constitutiva de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda mediante publicaciones efectuadas en los diarios El Sol de México y Novedades, los días 8 y 9 de abril de 2002, conforme al orden del día correspondiente.

VI. Que acorde con el resolutivo segundo del diverso señalado en el apartado 6 del capítulo anterior, la Asamblea General constitutiva de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de

Vivienda sesionó 30 días después de su última convocatoria, lo anterior de conformidad con las constancias remitidas al efecto por el Grupo Promotor, por lo que se observó lo dispuesto por los artículos 14 fracción II y 12 fracción V de la LCEC y las Bases, respectivamente.

VII. Que en cumplimiento al resolutivo tercero señalado en el apartado 6 del capítulo anterior y en términos de los artículos 14 fracción III de la LCEC y 12 fracción VI de las Bases, el Grupo Promotor remitió el instrumento notarial correspondiente a la Asamblea General constitutiva de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda, celebrada conforme al orden del día que al efecto se publicó los días 8 y 9 de abril de 2002 en dos de los diarios de mayor circulación de la República Mexicana.

VIII. Que respecto a los estatutos anexos al acta protocolizada de la Asamblea General constitutiva de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda, los cuales fueron votados y aprobados por la misma, la DGAJ con sustento en los artículos 6o. fracción X y 16 de la LCEC procedió a su análisis, de lo cual se desprendió que cuentan con los elementos señalados por el ordenamiento legal en cita y en consecuencia se encuentran adecuados al mismo, lo que permitirá el cumplimiento del objeto señalado a las cámaras empresariales en los artículos 4o. y 10 de dicha ley.

IX. Que de acuerdo con el objeto de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda, señalado en el apartado 9 del capítulo anterior, éste cubre los extremos de los artículos 4o. y 10 de la LCEC, lo cual garantiza que su actividad será la que le es propia: ser una institución de interés público, autónoma, con personalidad jurídica y patrimonio propios, sin fines de lucro y se abstendrá de realizar actividades religiosas y partidistas.

X. Que los rubros del presupuesto de ingresos y egresos para el ejercicio de 2002, aprobados por la DGAJ en el diverso referido en el apartado 6 del capítulo anterior, son acordes con el objeto señalado por la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda.

XI. Que de acuerdo a la auditoría contable de los estados financieros de PROVIVAC, correspondientes a los ejercicios 2000 y 2001, certificada por el Lic. Gonzalo M. Ortiz Blanco, Notario Público número 98 en esta ciudad; el Grupo promotor acreditó contar con un patrimonio que asciende \$2,137,442.22 (dos millones ciento treinta y siete mil cuatrocientos cuarenta y dos pesos 22/100 M.N.); el cual, conforme a lo señalado en los apartados 11, 13 y 14 del capítulo anterior y previa autorización de operación de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda, pasará a formar parte de los recursos propios de ésta.

XII. Al respecto, se tiene por acreditado las 14,600 veces el salario mínimo general vigente en el Distrito Federal, señalado por los artículos 14 de la LCEC y 12 de las Bases, como requisito para constituir una cámara empresarial; no obstante lo anterior, deberá informarse a esta dependencia aquellos actos que en torno a la cesión referida en el apartado anterior, lleven a cabo el Consejo Directivo o la Comisión Ejecutiva de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda.

XIII. Que la DGAJ procedió al análisis del acta protocolizada de la Asamblea General constitutiva de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda, desprendiéndose que fueron designados para integrar el órgano ejecutivo de esa cámara empresarial los consejeros señalados en el apartado 11 del capítulo de antecedentes, los que a partir de su designación deberán estar a lo dispuesto por los artículos 21 a 25 de la LCEC.

XIV. Que en atención a los anteriores considerandos, con fundamento en los artículos 14, 16, 57 y 59 de la LFPA, 6o. fracción I y X, 14 y 16 de la LCEC, 16 fracción XXI del RISE y 12 fracciones IV, V y VI de las Bases y de la valoración de la información proporcionada, esta Dirección General de Asuntos Jurídicos:

RESUELVE

PRIMERO. Se autoriza la constitución de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda a efecto de representar los intereses generales del giro desarrollo y promoción de vivienda, correspondiente a las actividades industriales de localización de terrenos viables para desarrollar vivienda; elaboración de anteproyectos, planes y proyectos de desarrollo de vivienda; identificación de población con necesidades de desarrollo de vivienda; elaboración de estudios de mercado para el desarrollo de vivienda; escrituración de vivienda a través de fedatarios públicos; tramitación y obtención de créditos para desarrollar los proyectos de desarrollo de vivienda; tramitación y obtención de créditos hipotecarios para los adquirentes de vivienda; inversión de capital en desarrollo de vivienda; subcontratación de constructores de vivienda y urbanizadores; y tramitación y obtención de

licencias y permisos municipales, estatales y federales para proyectos de desarrollo de vivienda, para la región industrial de la República Mexicana, conforme a los artículos 4o., 6o. fracción I y 10 de la LCEC.

SEGUNDO. Conforme a los artículos 4o., 5o. y 16 fracciones I, II y III de la LCEC, se autorizan la utilización de la denominación señalada en el resolutivo anterior, la que conforme al objeto aprobado en los estatutos, permitirá identificar su circunscripción y giro industrial autorizado, la cual deberá utilizarse en todos los actos en que intervenga a partir de que surta efectos la notificación de la presente; y como circunscripción, el área geográfica de la República Mexicana; asimismo conforme a sus estatutos se registra como domicilio de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda el Distrito Federal.

TERCERO. Ténganse por registrado el estatuto orgánico de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda, y con fundamento en los artículos 4 primer párrafo y 32 de la LFPA, 14 fracción III y 16 último párrafo de la LCEC, y 10 y 12 fracción IV de las Bases, ese organismo deberá proceder a su costa a la publicación de los mismos, así como de la presente resolución en el **Diario Oficial de la Federación** en un plazo de 10 días hábiles contados a partir de la notificación de la presente.

CUARTO. Se toma conocimiento del Consejo Directivo de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda designado para el periodo 2002, conforme al punto 12 del capítulo de antecedentes de la presente, el que en lo sucesivo deberá estar a lo señalado por los artículos 21, 22, 23, 24, 25 y demás relativos de la LCEC.

QUINTO. Se autoriza el inicio de operaciones de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda, conforme a las consideraciones VIII, IX, X y XI de la presente y el resolutivo I anterior.

SEXTO. Con fundamento en el artículo 22 fracción VII de la LCEC, se solicita al Consejo Directivo de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda, informe a esta dependencia a la brevedad posible, las acciones conducentes a la traslación del patrimonio señalado en la consideración XI de la presente.

SEPTIMO. Notifíquese personalmente la presente resolución, de conformidad con lo establecido en el artículo 35 de la LFPA, en el domicilio señalado por el Grupo Promotor para oír y recibir notificaciones, ubicado en Darwin número 30, piso 4, colonia Anzures, código postal 11590, en esta ciudad.

Atentamente

México, D.F., a 18 de junio de 2002.

La Directora General

Dra. María del Refugio González Domínguez

Rúbrica.

**ESTATUTO ORGANICO PARA LA
CAMARA NACIONAL DE LA INDUSTRIA DE DESARROLLO
Y PROMOCION DE VIVIENDA**

CAPITULO I

CARACTER JURIDICO, DOMICILIO Y CIRCUNSCRIPCION

Artículo 1. La Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda, en adelante la Cámara, será una institución de interés público, autónoma, con personalidad jurídica y patrimonio propios, de duración indefinida y constituida conforme a la Ley de Cámaras Empresariales y sus Confederaciones.

Artículo 2. Para los efectos de estos estatutos se entenderá por:

I.- Secretaría: La Secretaría de Economía.

II.- Ley: La Ley de Cámaras Empresariales y sus Confederaciones.

III.- Afiliado: La persona física o moral legalmente establecida que realice actividades inherentes al giro de desarrollo y promoción de vivienda y voluntariamente se afilie a la Cámara.

IV.- SIEM: El Sistema de Información Empresarial Mexicano.

V.- Circunscripción: El área geográfica autorizada por la Secretaría para que opere la Cámara.

VI.- Ejercicio: El periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de cada año.

VII.- Programa de Trabajo: El conjunto de actividades que la Cámara deberá realizar en un ejercicio, conforme al objeto que tiene encomendado en términos de la Ley, su reglamento y estos estatutos.

VIII.- Empresa: Las personas físicas o morales que realicen actividades empresariales comprendidas en el giro de desarrollo y promoción de vivienda, que estén o no afiliadas a la Cámara.

IX.- Confederación: La Confederación de Cámaras Industriales de los Estados Unidos Mexicanos.

Artículo 3. La Cámara tendrá como domicilio social la Ciudad de México, Distrito Federal. Será específica con circunscripción nacional, por lo que deberá establecer Delegaciones en los lugares que acuerde la Asamblea General.

Artículo 4. Integran la Cámara las empresas legalmente establecidas que realicen las siguientes actividades:

I.- Identificación de población con necesidades de desarrollo de vivienda.

II.- Localización de terrenos viables para desarrollar vivienda.

III.- Elaboración de estudios de mercado para el desarrollo de vivienda.

IV.- Tramitación y obtención de créditos para desarrollar los proyectos de desarrollo de vivienda.

V.- Tramitación y obtención de créditos hipotecarios para los adquirentes de vivienda.

VI.- Inversión de capital en desarrollos de vivienda.

VII.- Subcontratación de constructores de vivienda y urbanizadores.

VIII.- Elaboración de anteproyectos, planes y proyectos de desarrollo de vivienda.

IX.- Tramitación y obtención de licencias y permisos municipales, estatales y federales para proyectos de desarrollo de vivienda.

X.- Escrituración de vivienda a través de fedatarios públicos.

CAPITULO II

OBJETO DE LA INSTITUCION

Artículo 5. La Cámara tendrá por objeto:

I.- Representar y defender los intereses generales de la industria de desarrollo y promoción de vivienda.

II.- Representar y defender los intereses generales de los afiliados.

III.- Ser órgano de consulta y colaboración del Estado para el diseño y ejecución de políticas, programas e instrumentos que faciliten la creación, desarrollo y expansión de la actividad económica que representa.

IV.- Promover la actividad industrial de desarrollo y promoción de vivienda.

V.- Promover y defender las actividades de sus empresas afiliadas en el ámbito de su circunscripción y giro.

VI.- Defender los intereses particulares de sus empresas afiliadas, a solicitud expresa de éstas, en los términos de los presentes estatutos.

VII.- Actuar como mediador o árbitro en los conflictos industriales de carácter nacional relacionados con las actividades industriales de desarrollo y promoción de vivienda.

VIII.- Desempeñar la función de perito o síndico en los términos de la legislación aplicable, respecto de actos o actividades industriales correspondientes a su giro.

IX.- Prestar los servicios destinados a satisfacer las necesidades de interés general de las actividades que representa y los demás servicios que le sean autorizados o concesionados por las dependencias de la administración pública.

X.- Diseñar y coadyuvar en la ejecución de planes, acciones y programas que permitan fomentar con mayor eficacia las actividades industriales de desarrollo y promoción de vivienda.

XI.- Designar o nombrar a las personas que deban representar al sector, en el seno de los comités, comisiones y demás órganos colegiados, públicos o privados, en los que deban estar representados los intereses empresariales.

XII.- Celebrar convenios, contratos, acuerdos o cualquier otro acto o instrumento jurídico para el cumplimiento de sus fines, con las dependencias de la Administración Pública Federal, del Distrito Federal; Gobiernos de los Estados y Municipios, Instituciones Públicas o Privadas; Organismos Descentralizados o Desconcentrados; Instituciones Nacionales o Extranjeras; Patronatos; Fundaciones y cualquier otro ente similar, así como con todo tipo de empresas y particulares.

XIII.- Promover y fomentar el espíritu de unidad y de agrupación entre los afiliados.

XIV.- Promover la modernización, capacitación, desarrollo y productividad de los afiliados.

XV.- Coadyuvar en la Capacitación y el Adiestramiento de los empleados y trabajadores de las empresas afiliadas y que representa.

XVI.- Las demás actividades que se deriven de su naturaleza, de la Ley, de su reglamento y de estos estatutos, así como las señaladas en otros ordenamientos legales.

CAPITULO III

PATRIMONIO DE LA CAMARA

Artículo 6. El patrimonio de la Cámara será destinado a satisfacer su objeto y comprenderá:

I.- Los inmuebles que haya adquirido o adquiera y que se consideren indispensables para el cumplimiento de su objeto.

II.- El efectivo, valores, créditos, utilidades, intereses, rentas y otros bienes muebles que sean de su propiedad o adquieran en el futuro por cualquier título jurídico para satisfacer su objeto.

III.- Las cuotas ordinarias y extraordinarias, así como las contribuciones para el sostenimiento de la Cámara, que sean aprobadas por la Asamblea General.

IV.- Las donaciones que reciba.

V.- El producto de la venta de sus bienes.

VI.- Los ingresos que perciba por los servicios que preste, en su caso.

Artículo 7. Los afiliados no tendrán derecho a participación alguna sobre los bienes que integran el patrimonio de la Cámara.

Artículo 8. La Cámara podrá comprar inmuebles y construir sobre ellos o adquirirlos con o sin construcciones, así como enajenarlos exclusivamente para el cumplimiento de los fines que le señala la Ley, su reglamento y estos estatutos.

CAPITULO IV

AFILIADOS DE LA CAMARA

Artículo 9. Son afiliados las empresas legalmente establecidas que voluntariamente se afilien a la Cámara y preferentemente realicen las actividades señaladas en el artículo 4 de estos estatutos.

Artículo 10. Las cuotas a cargo de los afiliados serán siempre voluntarias y en la siguiente forma:

I.- De afiliación: Que pagarán anualmente los afiliados al inscribirse en el registro de la Cámara.

II.- De contribución: Que pagarán los afiliados conforme a la tarifa que cada año fije la Asamblea General.

III.- Extraordinarias: Que tendrán por objeto cubrir los gastos de carácter especial que fueren indispensables a proposición del Consejo Directivo, previa aprobación de la Asamblea General.

Artículo 11. Las cuotas anuales que pagarán los afiliados, serán fijadas por la Asamblea General conforme a las tarifas que el Consejo Directivo proponga en el mes de octubre de cada año, para entrar en vigor en el mes de enero del año siguiente.

A efecto de que las cuotas sean fijadas con equidad y sean suficientes para cubrir todos los gastos de operación que requiere la Cámara, se deberá integrar una Comisión Revisora de Cuotas y en la misma deberán estar representados los sectores que componen la Cámara.

Artículo 12. Las personas físicas o morales que deseen inscribirse en la Cámara, podrán solicitar su inscripción en cualquier tiempo, proporcionando los datos establecidos en el artículo 13 de estos estatutos.

Artículo 13. La solicitud de afiliación que se presente a la Cámara, deberá formularse por escrito en tres ejemplares y contendrá los siguientes datos: razón social o nombre de la persona física, su nacionalidad, capital social, capital contable manifestado a la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, domicilio, actividades industriales, número de trabajadores y empleados, ubicación de sus diversos establecimientos y oficinas, y demás datos que se soliciten a juicio del Consejo Directivo. En los casos de la primera inscripción en la Cámara, las solicitudes deberán acompañarse de una copia autorizada de la escritura constitutiva de la empresa y otra de su solicitud de inscripción en el Registro Federal de Contribuyentes.

La Cámara expedirá a las empresas que se afilien en los términos del artículo anterior, constancia que los acredite como afiliados de la misma.

Artículo 14. Los afiliados tendrán las obligaciones siguientes:

I.- Contribuir al sostenimiento de la Cámara, mediante el entero anual de las cuotas ordinarias o extraordinarias que determine la Asamblea General, a propuesta del Consejo Directivo.

II.- Cumplir los acuerdos y resoluciones que adopte la Asamblea General, el Consejo Directivo y demás órganos de la Cámara, conforme a la Ley, su reglamento y estos estatutos.

III.- Desempeñar personalmente los cargos para los que fueren designados por la Asamblea General o electos por el Consejo Directivo.

IV.- Expresar su opinión cuando les sea solicitada por la Cámara, así como proporcionar la información que se les requiera.

V.- Cubrir el importe de los servicios específicos que soliciten, en su caso.

VI.- Las demás que establezcan el reglamento de la Ley o los presentes estatutos.

Artículo 15. Los afiliados tendrán los derechos siguientes:

I.- Participar en las sesiones de la Asamblea General, personalmente o a través de su representante, previa comprobación de su calidad de afiliado y de la exhibición del certificado correspondiente.

II.- Votar por sí o a través de su representante y poder ser electos, en su caso, miembros del Consejo Directivo, así como para desempeñar otros cargos directivos y de representación de la Cámara.

III.- Recibir los documentos, estudios, boletines o cualquier otro documento de información que edite o distribuya la Cámara, así como los servicios señalados en estos estatutos.

IV.- Utilizar los servicios individuales que proporcione la Cámara, sujetándose a las condiciones que establezcan estos estatutos y el Consejo Directivo.

V.- Hacer uso de los locales e instalaciones de la Cámara para celebrar reuniones o juntas de trabajo, de acuerdo a las disposiciones internas de la propia institución.

VI.- Solicitar la intervención de la Cámara para la defensa de sus intereses.

VII.- Hacer del conocimiento de la Cámara las propuestas que consideren puedan beneficiar a las actividades empresariales del giro.

VIII.- Presentar al Consejo Directivo sugerencias, propuestas o quejas sobre cualquier asunto.

IX.- Informar a los órganos de la Cámara sobre los actos u omisiones que, en su concepto, sean contrarios a los estatutos y solicitar se someta el conflicto que pudiera surgir con otro afiliado o con algún consejero o representante de la Cámara, a la mediación o al arbitraje.

En este supuesto, la Cámara tendrá la obligación de sujetarse a la mediación o al arbitraje, en los términos del Código de Comercio. En todo caso, intervendrá un árbitro único designado de entre la lista de árbitros que al efecto exista. El laudo arbitral que se dicte será definitivo e inapelable.

X.- Los demás que se deriven de la Ley, de su reglamento y de estos estatutos.

Artículo 16. Los afiliados que cesen parcial o totalmente en sus actividades o cambien de nombre, de giro o domicilio, están obligados a manifestarlo por escrito a la Cámara, dentro de los sesenta días naturales siguientes a la fecha en que estos hechos se produzcan.

Artículo 17. El carácter de afiliado se pierde, previo procedimiento de la Asamblea General por:

I.- Voluntad del afiliado expresada por escrito.

II.- Cuando no se cubran en el plazo señalado las cuotas de afiliación.

III.- Acuerdo expreso de la Asamblea General, a propuesta del Consejo Directivo.

IV.- Se declare la quiebra; cierre definitivo o exista liquidación judicial del afiliado.

V.- Por sentencia judicial.

VI.- Incumplimiento de las obligaciones establecidas en estos estatutos.

VII.- En los demás supuestos contenidos en la Ley, su reglamento y estos estatutos.

En los supuestos previstos en las fracciones II, V, VI y VII, el afiliado tendrá derecho a ser escuchado previamente en su defensa.

CAPITULO V

ASAMBLEA GENERAL

Artículo 18. La Asamblea General es el órgano supremo de la Cámara, estará integrada por sus afiliados, y podrá celebrar sesiones ordinarias y extraordinarias.

Artículo 19. La Asamblea General efectuará una sesión ordinaria dentro de los tres primeros meses de cada año, en la que atenderá los siguientes asuntos:

I.- Aprobar el programa de trabajo, así como el presupuesto anual de ingresos y egresos.

II.- Aprobar las políticas generales para la determinación de los montos de cualquier cobro que realice la Cámara, conforme a lo previsto en la Ley y en estos estatutos.

III.- Designar a los consejeros que habrán de formar parte del Consejo Directivo y al auditor externo, así como remover a éstos y a los demás directivos.

IV.- Aprobar o rechazar el informe de administración, el balance anual y el estado de resultados que elabore el Consejo Directivo, así como los dictámenes que presente el auditor externo.

V.- Designar a la persona que habrá de fungir como mediador o árbitro en los conflictos que se susciten entre afiliados, así como entre éstos y la Cámara.

VI.- Las demás funciones que establezcan el reglamento de la Ley y estos estatutos.

Artículo 20. La Asamblea General podrá celebrar sesiones extraordinarias en cualquier época del año, en las que conocerá y resolverá los siguientes asuntos:

I.- Aprobar los estatutos y sus modificaciones.

II.- Acordar la disolución y liquidación de la Cámara.

III.- Aprobar un quórum especial para asuntos específicos.

IV.- Aprobar los asuntos específicos para los que la asamblea general extraordinaria haya fijado un quórum especial.

Artículo 21. La Asamblea General será convocada por el Consejo Directivo y sesionará en la Ciudad de México, Distrito Federal, salvo caso fortuito o fuerza mayor.

Artículo 22. La convocatoria para una sesión de la Asamblea General, sea ordinaria o extraordinaria, será publicada en un periódico de circulación nacional del domicilio de la Cámara y en el **Diario Oficial de la Federación**, cuando menos con 10 (diez), días de anticipación a la fecha señalada para la celebración de la sesión; asimismo, con esa anticipación, se entregará personalmente a los afiliados en su domicilio y se enviará por escrito, en telegrama, fax, correo postal, correo electrónico, o por cualquier otro medio que asegure fehacientemente que su destinatario la reciba.

La convocatoria contendrá, por lo menos, la fecha, hora y lugar de celebración; la indicación si es primera, segunda o siguiente convocatoria que se publica; así como el correspondiente orden del día y será firmada por el Presidente y Secretario del Consejo Directivo.

Artículo 23. Los acuerdos de la Asamblea General serán válidos aun cuando no haya sido convocada en términos del artículo 22 de estos estatutos, si todos los afiliados se encuentran presentes o representados en el momento de la votación.

Artículo 24. Todas las sesiones de la Asamblea General serán presididas por el presidente del Consejo Directivo; actuará como secretario el del Consejo Directivo; y a falta de éstos, actuarán en esos cargos, quienes sean designados por la Asamblea General por simple mayoría de votos.

Artículo 25. Previo al inicio de las sesiones de la Asamblea General, la persona que presida el evento pondrá a consideración del órgano supremo el nombramiento de los escrutadores que realizarán el recuento de los afiliados.

Artículo 26. Para considerar legalmente instalada una sesión ordinaria de la Asamblea General, en primera convocatoria, deberán estar presentes o representados cuando menos el 50% (cincuenta por ciento), de todos los afiliados, y en ulterior convocatoria, con los afiliados que asistan.

Artículo 27. Para considerar legalmente instalada una sesión extraordinaria de la Asamblea General, en primera convocatoria, deberán estar presentes o representados cuando menos el 75% (setenta y cinco por ciento), de todos los afiliados, y en ulterior convocatoria cuando menos el 50% (cincuenta por ciento), del total de afiliados.

Artículo 28. Comprobada la existencia de un quórum para la celebración de las sesiones de la Asamblea General, quien las presida hará la declaratoria correspondiente y someterá a consideración de ese órgano supremo los puntos del orden del día.

Artículo 29. Las votaciones en las sesiones de la Asamblea General serán económicas a menos que la propia Asamblea, por mayoría de votos, acuerde que el voto sea nominal y secreto.

Artículo 30. Las resoluciones adoptadas por la Asamblea General en sesiones ordinarias, serán válidas siempre que hayan sido aprobadas por la mayoría de los afiliados presentes o representados; y en las extraordinarias, cuando por lo menos el 50% (cincuenta por ciento), del total de los afiliados las hayan aprobado.

Artículo 31. En las sesiones de la Asamblea General, cada afiliado tendrá un voto; cuando la votación resulte empatada, el presidente tendrá voto de calidad.

Artículo 32. El secretario de la Asamblea General levantará el acta correspondiente, en la que se expresarán como mínimo la fecha de celebración, tipo de sesión, los asistentes, los acuerdos y resoluciones adoptados que se consignarán a la letra, y cuando las votaciones no sean económicas, los votos emitidos; se integrarán en el libro de actas y será firmada, cuando menos, por el presidente y el secretario. Asimismo, el secretario preparará un expediente que contendrá:

1).- Un ejemplar de los periódicos en que se publicó la convocatoria, en su caso, y los acuses de recibo de cada uno de los afiliados.

2).- Las cartas poder que se hubieren presentado o un extracto de las mismas certificado por el escrutador o escrutadores.

3).- Los informes, dictámenes y demás documentos que se hubieren presentado en la sesión correspondiente.

4).- Una copia del acta de la sesión.

5).- Si por cualquier motivo no se instala legalmente una sesión, este hecho y sus causas se harán constar en el acta que se levante al respecto, la cual se asentará en el libro de actas correspondiente.

Artículo 33. Los afiliados podrán asistir a las sesiones de la Asamblea General y votar personalmente o por medio de sus representantes acreditados ante la Cámara, cuando comprueben previamente haber cubierto la cuota de afiliación hasta el 30 de noviembre del año próximo anterior en que se celebre la sesión, cumplan con los requisitos de representación legal, en su caso, y obtengan el certificado de participación y voto que se expida. Igualmente podrán hacerse representar por otro afiliado, mediante carta poder simple, acompañada de la documentación que acredite su calidad de afiliado y de representación, en su caso.

También podrán asistir, sin derecho al voto, los invitados especiales que determine el Consejo Directivo o el presidente.

Artículo 34. Sólo tendrán derecho a asistir y votar en las sesiones de la Asamblea General, los afiliados que se encuentran inscritos en el padrón de afiliados de la Cámara, el cual se cerrará y se dará a conocer por lo menos con 15 (quince), días hábiles de anticipación a la fecha de su celebración. En la convocatoria se señalará el plazo respectivo. El recuento de los votos será efectuado por los escrutadores y se asentará en el acta respectiva.

Artículo 35. Las actas de las sesiones de la Asamblea General se protocolizarán ante fedatario público y se enviarán a la Secretaría de Economía.

CAPITULO VI

CONSEJO DIRECTIVO

Artículo 36. La Cámara será administrada por el Consejo Directivo, la Comisión Ejecutiva y el Director General.

Artículo 37. El Consejo Directivo estará integrado por 25 (veinticinco), consejeros designados por la Asamblea General en la sesión ordinaria que celebre conforme a lo previsto en el artículo 19 de estos estatutos. Asimismo, tendrán ese carácter los presidentes de las delegaciones, previa ratificación de su cargo por la Asamblea General.

Formarán parte del órgano ejecutivo los asesores técnicos cuyo número podrá variar según las necesidades del Consejo Directivo, con derecho a voz, pero sin voto.

Artículo 38. Todos los consejeros deberán ser afiliados; haber ocupado alguno de los cargos siguientes: representante o subrepresentante de la presidencia, director de comisión, jefe de grupo especializado o coordinador de delegación.

Al menos el sesenta por ciento serán de nacionalidad mexicana.

Artículo 39. Los consejeros serán designados por la Asamblea General en sesión ordinaria anual; durarán en su cargo dos años y no podrán ser reelectos para el periodo inmediato siguiente, ni como propietarios ni como suplentes, entendiéndose como periodo un lapso de dos años. Su renovación será anual y se efectuarán en dos terceras partes en años cuyo número sea impar y en un tercio en aquellos años cuyo número sea par.

Artículo 40. El Consejo Directivo sesionará en forma ordinaria por lo menos una vez al mes, en los días y hora que el propio Consejo acuerde, y en forma extraordinaria cuando sea convocado por el presidente, la mitad más uno de los consejeros propietarios o el secretario, en su caso.

Sus sesiones serán válidas cuando estén presentes, por lo menos, la mitad más uno de los consejeros propietarios, siempre y cuando esté presente el presidente o el primer vicepresidente. Si no existe quórum sesionará a los treinta minutos de la primera convocatoria, sin importar el número de consejeros propietarios presentes, siempre que entre ellos se encuentre el presidente o uno de los vicepresidentes.

Artículo 41. Las sesiones y los acuerdos del Consejo Directivo se harán constar en actas que firmarán el presidente y el secretario; se asentarán en el libro especial que llevará el secretario. Los acuerdos serán válidos cuando sean adoptados por simple mayoría de votos de los consejeros propietarios o suplentes habilitados que estén presentes.

Artículo 42. Los consejeros suplentes sustituirán a los propietarios en sus faltas temporales o definitivas, conforme al orden en que fueron designados.

Cuando algún consejero propietario falte por más de cuatro veces consecutivas sin que justifique su inasistencia, será destituido definitivamente; el consejero suplente respectivo asumirá el carácter de propietario únicamente por el periodo para el cual fue designado el destituido; y no podrá ser reelecto ni como propietario ni como suplente en el periodo inmediato siguiente, conforme a lo previsto en el artículo 39 de estos estatutos.

Artículo 43. El Consejo Directivo celebrará su primera sesión ordinaria en la misma fecha en que la Asamblea General se reúna en sesión ordinaria; en la que elegirá al presidente, un primer vicepresidente, cinco vicepresidentes, un tesorero, un protesorero, un secretario y un prosecretario; dichos directivos durarán en su cargo un año y podrán ser reelectos por una sola ocasión; sus cargos serán honoríficos y personales, y no podrán ejercerse por medio de representante.

Artículo 44. El acta de la sesión a que se refiere el artículo anterior, se protocolizará ante fedatario público y se enviará a la Secretaría de Economía, así como las actas de las posteriores sesiones en las que el órgano ejecutivo acuerde la remoción de quienes la encabecen.

Artículo 45. Los miembros del Consejo Directivo y demás órganos serán removidos por la Asamblea General en sesión ordinaria o extraordinaria cuando no cumplan con el objeto de la Cámara, las comisiones que les fueren conferidas, cuando afecten o atenten contra los intereses de la Cámara o la industria que ésta representa, o actúen en contravención a la Ley y a estos estatutos.

Artículo 46. Toda minoría que represente un veinte por ciento de los afiliados, tendrá derecho a proponer un consejero propietario y un consejero suplente, los que se sumarán a los designados por la Asamblea General.

Artículo 47. Corresponde al Consejo Directivo:

I.- Elegir en su primera sesión al presidente, un primer vicepresidente, 5 (cinco), vicepresidentes, tesorero, protesorero, secretario y un prosecretario; nombramientos que ratificará la Asamblea General.

II.- Convocar a la Asamblea General y ejecutar los acuerdos tomados por ésta.

III.- Representar a la Cámara con todas las facultades necesarias para la realización del objeto de la misma, gozando además de un poder general para pleitos y cobranzas, así como para ejecutar actos de administración y de dominio, con todas las facultades generales y aun las que de acuerdo con la legislación vigente requieran cláusula especial, sin limitación alguna y con la amplitud a que alude el artículo 2554 del Código Civil para el Distrito Federal y sus correlativos en materia federal y en las demás entidades de la República Mexicana. Los actos de dominio requerirán previamente de la aprobación expresa de la Asamblea General.

IV.- Otorgar poderes generales o poderes especiales en términos de la fracción anterior.

V.- Ejercer y supervisar el adecuado ejercicio del presupuesto aprobado por la Asamblea General.

VI.- Nombrar a quienes deban integrar las comisiones o grupos de trabajo, a propuesta del presidente del Consejo Directivo.

VII.- Elaborar el balance anual y el estado de resultados de cada ejercicio y someterlos a la consideración de la Asamblea General. Estos documentos deberán estar dictaminados por el auditor externo. Una vez aprobados por la Asamblea General, serán enviados a la Secretaría, acompañados del dictamen del auditor externo, y se pondrán a disposición de los afiliados para su consulta.

VIII.- Someter a la consideración de la Asamblea General el informe de las actividades desarrolladas durante el ejercicio anterior.

IX.- Someter anualmente a la consideración de la Asamblea General el presupuesto de ingresos y egresos y el programa de trabajo que se propone para el ejercicio y una vez aprobados, remitirlos a la Secretaría.

X.- Organizar, promover, auspiciar y desarrollar encuentros, exposiciones, convenciones y foros que tengan como propósito promover las actividades que representa la Cámara.

XI.- Proponer a la Asamblea General para su aprobación en la primera sesión ordinaria que efectúe, el monto de las cuotas ordinarias de afiliación voluntaria de las empresas, así como las extraordinarias.

XII.- Colaborar con las autoridades o particulares a promover las actividades industriales de desarrollo y promoción de vivienda.

XIII.- Nombrar a quienes deban representar a las actividades industriales de desarrollo y promoción de vivienda en los organismos, instituciones o comisiones en los que tenga representación el sector.

XIV.- Establecer, en su caso, los costos de los servicios que se proporcionen.

XV.- Suscribir convenios, contratos o cualquier otro instrumento jurídico con instituciones públicas o privadas, entidades descentralizadas o desconcentradas; patronatos, fundaciones o cualquier ente similar, así como con empresas y particulares, para el cumplimiento de sus fines.

XVI.- Proporcionar la información que requiera la Secretaría, relacionada con el cumplimiento de las obligaciones que se derivan de la Ley, de su reglamento y de los estatutos de la Cámara.

XVII.- Designar, ratificar o remover al Director General.

XVIII.- Vigilar y coadyuvar al sano crecimiento del padrón de afiliados y de los servicios que se les proporcionen.

XIX.- Vigilar el patrimonio de la Cámara.

XX.- Verificar el cumplimiento del objeto y obligaciones de la Cámara.

XXI.- En general realizar todas aquellas acciones que se requieran para cumplir con el objeto que le señala la Ley, su reglamento y el artículo 5 de estos estatutos.

Artículo 48. Los miembros del Consejo Directivo y demás órganos de la Cámara no percibirán remuneración alguna por sus funciones; y tomarán posesión de sus cargos inmediatamente que sean designados o electos.

CAPITULO VII

COMISION EJECUTIVA

Artículo 49. Integran la comisión ejecutiva los directivos señalados en el artículo 43 de estos estatutos y será encabezada por el presidente.

La comisión ejecutiva es un órgano auxiliar del Consejo Directivo y podrá reunirse cuando lo estime conveniente el presidente. Sus atribuciones serán conocer aquellos asuntos que requieran inmediata atención y realizar las acciones necesarias para cumplir con los objetivos de la Cámara. Sus decisiones deberán ser ratificadas por el Consejo Directivo.

CAPITULO VIII

DIRECTIVOS

Artículo 50. Corresponden al presidente las siguientes atribuciones:

I.- Representar a la Cámara con todas las facultades necesarias para la realización del objeto de la misma, gozando además de un poder general para pleitos y cobranzas, así como para ejecutar actos de administración y de dominio, con todas las facultades generales y aun las que de acuerdo con la legislación vigente requieran cláusula especial, sin limitación alguna y con la amplitud a que alude el artículo 2554 del Código Civil para el Distrito Federal y sus correlativos en materia federal y en las demás entidades de la República Mexicana. Los actos de dominio requerirán previamente de la aprobación expresa de la Asamblea General.

II.- Convocar y presidir las sesiones de la Asamblea General, Consejo Directivo y Comisión Ejecutiva.

III.- Ejecutar y vigilar el cumplimiento de los acuerdos de la Asamblea General y Consejo Directivo.

IV.- Vigilar el cumplimiento del objeto de la Cámara, de las disposiciones de la Ley, su reglamento y de estos estatutos.

V.- Proponer a la Asamblea General y al Consejo Directivo a la persona que fungirá como secretario en las sesiones a las que no asista el electo por el órgano ejecutivo.

VI.- Firmar las actas de las sesiones de la Asamblea General y del Consejo Directivo conjuntamente con el secretario.

VII.- Ejercer y supervisar el adecuado ejercicio del presupuesto aprobado por la Asamblea General.

VIII.- Proponer al Consejo Directivo el nombramiento de las personas que deban integrar las comisiones asesoras o de trabajo.

IX.- Coordinar la elaboración del balance anual y el estado de resultados de cada ejercicio. Estos documentos deberán estar dictaminados por el auditor externo. Presentados y aprobados por la Asamblea General, serán enviados a la Secretaría, acompañados del dictamen del auditor externo, y se pondrán a disposición de los afiliados para su consulta.

X.- Someter a consideración y aprobación de la Asamblea General el informe de las actividades desarrolladas durante el ejercicio anterior.

XI.- Someter anualmente a consideración y aprobación de la Asamblea General el presupuesto de ingresos y egresos, y el programa de trabajo para el siguiente ejercicio; una vez que sean aprobados serán remitidos a la Secretaría.

XII.- Organizar, promover, auspiciar y desarrollar exposiciones, convenciones y foros que tengan como propósito promover las actividades que representa la Cámara.

XIII.- Proponer al Consejo Directivo, a más tardar en el mes de diciembre, el monto de las cuotas ordinarias de afiliación voluntaria de las empresas, así como las extraordinarias, que deberán ser aprobadas por la Asamblea General.

XIV.- Proponer a la Asamblea General en la sesión ordinaria anual a la persona que deba representar a la Cámara en la mediación o el arbitraje que haya solicitado un afiliado y acatar la resolución o el laudo final que se emita.

XV.- Colaborar con las autoridades o particulares a promover las actividades industriales de desarrollo y promoción de vivienda.

XVI.- Nombrar a quienes deban representar a las actividades industriales de desarrollo y promoción de vivienda en los organismos, instituciones o comisiones en los que tenga representación el sector.

XVII.- Proponer al Consejo Directivo los costos de los servicios que proporcione la Cámara.

XVIII.- Suscribir convenios, contratos o cualquier otro instrumento jurídico con instituciones públicas o privadas, entidades descentralizadas o desconcentradas; patronatos, fundaciones o cualquier ente similar, así como con empresas y particulares, para el cumplimiento de los fines de la Cámara y de acuerdo con los poderes que se le confieren.

XIX.- Proporcionar la información que requiera la Secretaría, relacionada con el cumplimiento de las obligaciones que se derivan de la Ley, de su reglamento y de estos estatutos.

XX.- Vigilar y coadyuvar al sano crecimiento del padrón de afiliados y de los servicios que se les proporcionen.

XXI.- Vigilar el patrimonio de la Cámara.

XXII.- Vigilar el cumplimiento del objeto y obligaciones de la Cámara.

XXIII.- Solicitar los informes relacionados con la operación administrativa interna de la Cámara.

XXIV.- En general realizar todas aquellas que se requieran para cumplir con el objeto de la Cámara, conforme a la Ley, su reglamento y el artículo 5 de estos estatutos.

Artículo 51. Para ser electo como presidente del Consejo Directivo se requerirá tener la nacionalidad mexicana, ser afiliado persona física o representante de afiliado persona moral al corriente en el pago de las cuotas establecidas por la Asamblea General durante los 2 (dos), años anteriores a la elección.

Artículo 52. Los vicepresidentes auxiliarán al presidente en todos los asuntos y comisiones que el Consejo Directivo les delegue.

Artículo 53. El primer vicepresidente sustituirá al presidente en sus faltas temporales o definitivas. En cuyo caso tendrá todas las atribuciones que para el presidente señalan estos estatutos.

Artículo 54. Cuando por caso fortuito o de fuerza mayor se ausente el presidente, cualquiera de los vicepresidentes convocará al Consejo Directivo para la elección de un presidente interino, quien concluirá el periodo del sustituido.

Artículo 55. Son atribuciones y obligaciones del tesorero las siguientes:

I.- Vigilar que los recursos económicos de la Cámara sean ejercidos en la forma y términos que haya acordado la Asamblea General.

II.- Autorizar con su firma el ejercicio de las partidas presupuestales autorizadas por la Asamblea General. Esta facultad podrá ser delegada por el Consejo Directivo al director general.

III.- Informar en cada sesión ordinaria del Consejo Directivo la situación que guardan los estados de resultados y la información financiera de la Cámara, así como de los movimientos de ingresos y egresos.

IV.- Elaborar el balance anual y el estado de resultados de cada ejercicio y someterlos a la consideración del Consejo Directivo y de la Asamblea General, respectivamente.

V.- Tener bajo su custodia los libros contables de la Cámara.

VI.- Las demás que se deriven de la Ley, de su reglamento y de estos estatutos.

Artículo 56. Los documentos de pago deberán ser autorizados mancomunadamente por dos firmas de cualquiera de los directivos siguientes: presidente; vicepresidentes; tesorero o protesorero, o del director general. En su ausencia, podrán firmar las personas que los sustituyan por acuerdo del Consejo Directivo.

Artículo 57. El protesorero auxiliará al tesorero en sus funciones y lo apoyará en todos los asuntos que mutuamente convengan distribuirse o que el Consejo Directivo les asigne a cada uno.

Artículo 58. Corresponden al secretario las siguientes atribuciones:

I.- Asistir a las sesiones de la Asamblea General y del Consejo Directivo, y redactar las actas correspondientes para su firma conjuntamente con el presidente.

II.- Certificar los acuerdos y resoluciones de la Asamblea General y del Consejo Directivo.

III.- Desempeñar las actividades que la Asamblea General, el Consejo Directivo o el presidente le encomienden.

IV.- Vigilar la integración del libro de actas de la Asamblea General y del Consejo Directivo.

V.- Convocar conjuntamente con el presidente a sesiones de la Asamblea General y del Consejo Directivo.

VI.- Elaborar el orden del día de las sesiones de la Asamblea General y del Consejo Directivo.

VII.- Las demás que le sean expresamente delegadas.

CAPITULO IX

FUNCIONARIOS

Artículo 59. A propuesta del presidente, el Consejo Directivo nombrará, ratificará o removerá al director general, el cual tendrá las funciones y obligaciones siguientes:

I.- Será el funcionario responsable de manejar las oficinas, el personal y las dependencias de la Cámara.

II.- Nombrará, removerá y contratará a los empleados de la Cámara, fijándole sus obligaciones y remuneraciones, previa autorización del Consejo Directivo.

III.- Autorizará con su firma la correspondencia ordinaria de la Cámara y cuando el asunto sea de importancia, lo turnará al secretario y al presidente para su revisión y firma.

IV.- Será responsable de vigilar que el personal administrativo de la Cámara cumpla con los objetivos que señalan estos estatutos y el plan estratégico.

V.- Representará a la Cámara y hará todas las gestiones de su cargo, de acuerdo con el presidente.

VI.- Autorizará los comprobantes de pago que deba hacer la tesorería.

VII.- Autorizará los pagos con cargo al presupuesto aprobado, cuyos comprobantes llevarán también la firma del tesorero.

VIII.- Informará oportunamente al tesorero o protesorero sobre la situación que guardan los ingresos y egresos de la Cámara.

IX.- Asistirá con voz, pero sin voto, a las sesiones de la Asamblea General y del Consejo Directivo, salvo que el presidente disponga lo contrario.

X.- Será responsable directo del padrón de afiliados de la Cámara.

XI.- Cumplirá y hará cumplir los acuerdos que dicte la Asamblea General, el Consejo Directivo o el presidente.

XII.- Promover el sano crecimiento del padrón de afiliados y de los servicios que se les proporcionen.

Artículo 60. El cargo de director general es incompatible con el desempeño de algún puesto público o partidista o religioso o de otras instituciones con fines similares.

CAPITULO X

VIGILANCIA DE LA CAMARA

Artículo 61. La vigilancia de la Cámara estará a cargo de un comisario y un subcomisario temporales y revocables quienes pueden ser afiliados de la Cámara o personas extrañas a la misma. Serán designados por la Asamblea General en la sesión ordinaria anual y tendrán las facultades siguientes:

I.- Inspeccionar, cuando lo estimen conveniente, la contabilidad en general de la Cámara, así como la disponibilidad de los recursos económicos.

II.- Intervenir en la integración y revisión del balance anual que será presentado a la Asamblea General, formulando su informe y opinión sobre el mismo.

III.- Realizar un examen de las operaciones, documentación, registros y demás evidencias comprobatorias, en el grado y extensión que sean necesarios para efectuar la vigilancia de las operaciones de Cámara, y para rendir fundadamente su dictamen a la Asamblea General.

IV.- Rendir anualmente a la Asamblea General en sesión ordinaria un informe respecto de la veracidad, suficiencia y razonabilidad de la información presentada por el Consejo Directivo a ésta.

V.- Supervisar que en el orden del día de la Asamblea General se inserte el punto relativo a su dictamen.

VI.- Asistir con voz pero sin voto, a las sesiones de la Asamblea General y del Consejo Directivo, en donde podrán informar sobre los asuntos que consideren relevantes.

VII.- Vigilar ilimitadamente y en cualquier tiempo las operaciones de la Cámara.

VIII.- Las demás funciones que le sean asignadas por la Asamblea General.

Artículo 62. No podrán fungir con carácter de comisarios o subcomisarios los que conforme a la legislación mercantil estén inhabilitados para ejercer el comercio, ni los empleados, funcionarios y administradores de la Cámara, o miembros del Consejo Directivo, comisión ejecutiva, ni los parientes consanguíneos de todos ellos, en línea recta y sin limitación de grado, los colaterales dentro del cuarto grado y los afines dentro del segundo grado.

CAPITULO XI

CONSEJO CONSULTIVO

Artículo 63. El Consejo Consultivo es un órgano de carácter permanente que tiene como objetivo primordial preservar la integridad y unión de la Cámara y su condición de organismo de auténtica representación empresarial del más alto nivel moral y cívico.

Para el logro de este objetivo primordial, el Consejo Consultivo tendrá la obligación de estudiar y pronunciarse sobre la proyección a largo plazo de la actividad de la Cámara, sus metas esenciales y sus políticas generales a fin de que los órganos directivos de la Cámara instrumenten y lleven a cabo las acciones ejecutivas correspondientes.

Artículo 64. El Consejo Consultivo estará integrado de forma permanente por las personas que hayan ocupado el cargo de Presidente del Consejo Directivo habiendo terminado el periodo para el cual fueron electos y continúen siendo afiliados a la Cámara.

No formarán parte del Consejo Consultivo aquellas personas que hubiesen ocupado la Presidencia del Consejo Directivo con el carácter de interino, ni aquellas que hubiesen renunciado o dejado el cargo, por cualquier razón.

Los miembros del Consejo Consultivo se separarán transitoriamente de éste, en tanto ocupen un cargo administrativo en la Cámara u ocupen un cargo de carácter gubernamental.

Artículo 65. El Consejo Consultivo tendrá las siguientes funciones:

I.- Constituirse en Comisión de Honor y Justicia.

II.- Constituirse en órgano de consulta.

III.- Vigilar y asesorar las labores que en los términos de la Ley y de estos estatutos correspondan al objeto de la Cámara.

IV.- Proponer al Consejo Directivo las iniciativas y los acuerdos que estime convenientes en beneficio de la Cámara y de los fines de esta última, así como las reformas a los estatutos que normen su funcionamiento.

V.- Dar a conocer al Consejo Directivo sus puntos de vista en relación con aquellos asuntos que considere de importancia.

VI.- Convocar a sesión extraordinaria del Consejo Directivo o de la Asamblea General cuando a su juicio la gravedad del caso lo amerite, precisando los puntos específicos sobre los cuales debe tratarse.

VII. Ser consultado en caso de conflicto surgido en el seno del Consejo Directivo y, en su caso, fungir como mediador.

Artículo 66. El Consejo Consultivo se reunirá cada año para elegir, por mayoría, a su Presidente y esta elección será válida con la presencia de la mitad más uno de sus miembros.

Artículo 67. El Presidente del Consejo Consultivo durará en su cargo un año y podrá ser reelecto por un año más.

Artículo 68. El Consejo Consultivo se reunirá cuando su Presidente lo convoque, a petición del Presidente del Consejo Directivo o a solicitud de tres o más de los miembros del propio Consejo Consultivo. Los acuerdos tomados por mayoría tendrán validez con la presencia de la mitad más una de las personas que lo integren, teniendo el Presidente voto de calidad.

Artículo 69. El Consejo Consultivo designará de entre sus miembros a quienes lo deban de representar en los organismos, reuniones o actividades específicas en que participe.

Artículo 70. El Consejo Consultivo podrá asistir a las juntas del Consejo Directivo a través de sus miembros designados para ese efecto, quienes tendrán en dichas juntas derecho de voz pero no de voto.

Artículo 71. Los miembros del Consejo Consultivo cesarán en su cargo en tanto figuren en el Consejo Directivo de la Cámara.

CAPITULO XII

COMISIONES ESPECIALES Y SECCIONES NACIONALES

Artículo 72. El presidente propondrá al Consejo Directivo la creación de comisiones que se consideren necesarias, atribuyéndoles tareas específicas.

Artículo 73. La comisión de administración tendrá las facultades y obligaciones siguientes:

I.- Vigilar que se cumplan los procedimientos administrativos establecidos.

II.- Efectuar revisiones de la operación normal de la Cámara cuando lo considere oportuno.

III.- Analizar y promover, en su caso, las modificaciones a los servicios administrativos establecidos y recibir sugerencias en este mismo sentido por la dirección general.

IV.- Vigilar que se mantenga actualizado el manual de organización interna de la Cámara.

V.- Las demás que les sean asignadas por el consejo directivo nacional o por el presidente.

Artículo 74. Para conocer y defender los intereses generales de los afiliados, el Consejo Directivo creará las secciones nacionales que estime pertinentes, las que podrán ser subdivididas para su mejor atención.

Artículo 75. Cada sección nacional funcionará a través de la directiva conformada con los afiliados que designe el presidente a propuesta del representante de la presidencia respectivo.

Artículo 76. Las secciones nacionales se reunirán periódicamente en las instalaciones de la Cámara o en el lugar que autorice el representante de la presidencia.

Artículo 77. Las comisiones especiales y secciones nacionales sesionarán conjuntamente cuando sean convocadas por el Consejo Directivo o por el presidente.

Artículo 78. Cada comisión y sección nacional informará periódicamente sobre su actuación al Consejo Directivo.

Artículo 79. Las comisiones y secciones nacionales sesionarán y operarán en la forma y términos que determine el reglamento que elabore el Consejo Directivo, previa aprobación de la Asamblea General.

Artículo 80. La Comisión de Honor y Justicia se encargará de vigilar que los integrantes del órgano ejecutivo y los afiliados en general, cumplan con las disposiciones de la Ley, su reglamento y estos estatutos, así como sugerir al Consejo Directivo, en su caso, las medidas disciplinarias correspondientes, las que podrán ser: amonestación, remoción o exclusión, según lo determine el reglamento previamente aprobado por la Asamblea General.

Asimismo, creará la comisión encargada de analizar las solicitudes de afiliación a la Cámara y decidir sobre su procedencia; decisiones que deberán ser ratificadas por la Asamblea General.

Artículo 81. Sólo existirá una comisión permanente que será la de arbitraje. Se integrará con tres miembros, designados por la Asamblea General en la sesión ordinaria anual. Esta actuará conforme al procedimiento de arbitraje previsto en el Código de Comercio.

CAPITULO XIII

SERVICIOS A LOS AFILIADOS

Artículo 82. Los servicios que proporcione la Cámara a sus afiliados, serán aquellos que les permitan desempeñar adecuadamente su actividad empresarial. El Consejo Directivo tendrá la facultad de señalar aquellos servicios que tengan el carácter de remunerados.

Artículo 83. Para que los afiliados puedan hacer uso de estos servicios, deberán acreditar estar al corriente en el pago de sus cuotas.

CAPITULO XIV DELEGACIONES

Artículo 84. La Asamblea General a propuesta del Consejo Directivo aprobará el establecimiento de representaciones o delegaciones para prestar adecuadamente los servicios a los afiliados y atender sus requerimientos. Estas representaciones o delegaciones operarán conforme a lo previsto en estos estatutos y el reglamento que apruebe la Asamblea General. Aprobado el establecimiento de delegaciones y representaciones, el acta respectiva se protocolizará ante fedatario público y se enviará a la Secretaría para el registro correspondiente.

Artículo 85. Las Delegaciones se registrarán conforme a lo previsto en estos estatutos.

Artículo 86. Las Delegaciones serán dirigidas por un Presidente, un Secretario y un Tesorero, los cuales designará la Asamblea Delegacional y sus nombramientos serán ratificados por la Asamblea General de la Cámara.

Artículo 87. El objeto a cumplir por las Delegaciones será el mismo que señalan estos estatutos.

Artículo 88. La Asamblea General, a propuesta del Consejo Directivo podrá acordar la supresión de delegaciones en caso de que éstas incumplan con sus obligaciones o violen estos estatutos; en ese caso, la Asamblea General acordará el establecimiento de representaciones en las entidades afectadas. La cancelación de delegaciones y el establecimiento de representaciones se comunicará a la Secretaría de Economía conforme a lo previsto en el artículo 80 de estos estatutos.

CAPITULO XV DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 89. Queda facultado el Consejo Directivo para elaborar y someter a consideración de la Asamblea General, los reglamentos internos que se refieran al funcionamiento y operación de todas y cada una de las actividades que desarrolle la Cámara, los cuales no deberán contravenir los preceptos de la Ley, su reglamento y estos estatutos.

Artículo 90. Los miembros del Consejo Directivo, de las representaciones de la presidencia, integrantes de secciones nacionales, grupos especializados, asociaciones y de las comisiones, continuarán en funciones hasta en tanto tomen posesión los que ocuparán sus cargos.

Artículo 91. Todas las cuestiones que se deriven de la aplicación de estos estatutos y los asuntos que no estén previstos en los mismos, serán resueltos por el Consejo Directivo.

CAPITULO X DISOLUCION Y LIQUIDACION

Artículo 92. La Cámara se disolverá:

I.- Cuando no cuente con los recursos económicos suficientes para su sostenimiento o para el cumplimiento del objeto señalado en la ley o estos estatutos.

II.- Cuando así lo acuerde la Asamblea General en sesión extraordinaria convocada específicamente para ese efecto.

III.- En el caso de que la Secretaría emita resolución debidamente fundada y motivada en los términos de la Ley que revoque su autorización, y dicha resolución quede firme.

Artículo 93. Acordada la disolución de la Cámara, la Asamblea General nombrará a tres liquidadores, preferentemente de entre los consejeros, quienes en unión del representante de la Secretaría y de la Confederación, procederán a la liquidación.

Artículo 94. Los liquidadores, en los términos que señale la Asamblea General en sesión extraordinaria, procederán a la enajenación de los bienes que integren el patrimonio de la Cámara, se cubrirá el pasivo que estuviere pendiente y el saldo, si lo hubiere, sólo podrá destinarse a la junta de asistencia privada del Distrito Federal o a la creación de un instituto de capacitación empresarial, según lo determine la propia Asamblea General. Dicha decisión se tomará por mayoría de votos.

TRANSITORIO

Primero. La Asamblea General en la sesión constitutiva de la Cámara determinará el número de consejeros que designará para conformar el Consejo Directivo; a éstos, en el orden de su designación, les corresponderá un número, y por única vez, aquellos consejeros cuyo número sea impar, durarán en su cargo un año y no podrán ser reelectos para el periodo inmediato siguiente.

(R.- 163625)

La asamblea general extraordinaria de accionistas de la Sociedad, celebrada el día once de junio de dos mil dos, aprobó la escisión parcial de Club de Fútbol América, S.A. de C.V., y su patrimonio, en dos entidades, económica y jurídicamente distintas, las que tendrán su régimen normativo independiente, subsistiendo, Club de Fútbol América, S.A. de C.V., como titular de un bloque patrimonial, en tanto que el otro bloque patrimonial corresponderá a la Sociedad que resultará de la escisión y cuya denominación será Real San Luis F.C., S.A. de C.V.

A efecto de dar debido cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 228 bis de la Ley General de Sociedades Mercantiles, a continuación se publica un extracto de los acuerdos de escisión:

1. Se acordó aprobar los estados financieros de Club De Fútbol América, S.A. de C.V., practicados al 31 de mayo de 2002, cuyas cifras contables fueron realizadas en base las cifras de los estados financieros de la sociedad dictaminados al 31 de diciembre de 2001, que servirán de base para llevar a cabo la escisión de la sociedad a que se refieren los párrafos siguientes.

2. Se acordó la escisión de Club de Fútbol América, S.A. de C.V. y su patrimonio, a efecto de que parte del activo y capital contable de la sociedad se aporte a Real San Luis F.C., S.A. de C.V. al valor y en la forma a que se refiere el balance general proforma practicado al 11 de junio de 2002, que se publica conjuntamente con este aviso.

Por lo tanto, el activo, pasivo y capital que le correspondan a la sociedad escindida serán transferidos por ministerio de ley, mediante la comparecencia del delegado correspondiente ante notario público, para protocolizar los estatutos sociales de Real San Luis F.C., S.A. de C.V. y su inscripción en el Registro Público de Comercio del Distrito Federal.

3. Se acordó aprobar los balances generales proforma al 11 de junio de 2002, con el que continuará sus operaciones Club de Fútbol América, S.A. de C.V. y con el que iniciará sus operaciones la sociedad escindida que se denominará Real San Luis F.C., S.A. de C.V.

4. Se acordó que entre las partes y para todos los efectos legales, contables y fiscales, la escisión de la sociedad surtirá plenos efectos a partir del 1 de julio de 2002, y ante terceros una vez transcurrido un plazo de cuarenta y cinco días naturales, contando a partir de las publicaciones y de la inscripción en el Registro Público de Comercio a que se refiere el Artículo 228 bis de la Ley General de Sociedades Mercantiles.

5. Club de Fútbol América, S.A. de C.V. conservará un capital social de \$611'097,600.00 (seiscientos once millones noventa y siete mil seiscientos pesos 00/100 M.N.), de los cuales corresponden \$3'742,200.00 (tres millones setecientos cuarenta y dos mil doscientos pesos 00/100 M.N.) al capital mínimo o fijo, representado por 37,422 (treinta y siete mil cuatrocientas veintidós) acciones clase I y \$607'355,400.00 (seiscientos siete millones trescientos cincuenta y cinco mil cuatrocientos pesos 00/100 M.N.) al capital variable, representado por 6'073,554 (seis millones setenta y tres mil quinientas cincuenta y cuatro) acciones Clase "II", todas ordinarias, nominativas con valor de \$100.00 (cien pesos 00/100 M.N.) cada una, íntegramente suscritas y pagadas.

6. Real San Luis F.C., S.A. de C.V., se constituirá con un capital social de \$16'098,800.00 (dieciséis millones noventa y ocho mil ochocientos pesos 00/100 M.N.), correspondiendo la cantidad de \$98,500.00 (noventa y ocho mil quinientos pesos 00/100 M.N.) al capital mínimo o fijo, representado por 985 (novecientas ochenta y cinco) acciones y \$16'000,300.00 (dieciséis Millones trescientos pesos 00/100 M.N.) al capital variable, representado por 160,003 (ciento sesenta mil tres) acciones, todas ellas ordinarias, nominativas con valor nominal de \$100.00 (cien pesos 00/100 M.N.) cada una, íntegramente suscritas y pagadas.

7. Los accionistas de Club de Fútbol América, S.A. de C.V. participarán en igual porcentaje accionario en el capital social de Real San Luis F.C., S.A. de C.V.

8. Los títulos de acciones actualmente en circulación, representativos del capital social de Club de Fútbol América, S.A. de C.V., deberán canjearse y anularse. Transcurrido el plazo establecido en la fracción V del artículo 228 bis de la Ley General de Sociedades Mercantiles, sin que exista oposición de terceros, los accionistas de Club de Fútbol América, S.A. de C.V., podrán acudir a la sociedad a efecto de llevar a cabo el canje de los títulos que obren en su poder, por los nuevos que les correspondan de acuerdo a la escisión acordada.

9. Club de Fútbol América, S.A. de C.V., conservará su denominación actual y se registrará por sus Estatutos Sociales en vigor.

10. Real San Luis F.C., S.A. de C.V. se registrará por los estatutos sociales que para tal efecto aprobó la asamblea general extraordinaria de accionistas antes citada.

11. El pasivo asumido por Club de Fútbol América, S.A. de C.V. que le es transmitido a Real San Luis F.C., S.A. de C.V., por virtud de la escisión, será absorbido por la sociedad escindida y pagado en los términos y proporciones pactados conforme al balance general proforma que forma parte del presente aviso.

12. Los miembros de los Organos de Administración y de Vigilancia, así como los apoderados designados por Club de Fútbol América, S.A. de C.V., con anterioridad a la fecha en que surta efectos la escisión y que se encuentren en vigor, subsistirán en sus cargos y con las mismas facultades, hasta en tanto la propia Club de Fútbol América, S.A. de C.V., no los remueva, modifique, limite o revoque con posterioridad.

El texto completo de las resoluciones adoptadas por la asamblea, así como sus respectivos anexos, se encuentran a disposición de accionistas y acreedores en el domicilio de la sociedad, durante un plazo de 45 días naturales, contado a partir de la fecha de las publicaciones legales y a partir de que se efectúe la inscripción en el Registro Público de Comercio de esta ciudad.

México, D.F., a 11 de junio de 2002.

Delegada de la Asamblea

María Azucena Domínguez Cobian

Rúbrica.

CLUB DE FUTBOL AMERICA, S.A. DE C.V.

(ESCINDENTE)

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA PROFORMA AL 1 DE JULIO DE 2002

(pesos constantes)

Activo

Circulante

Disponibile

Efectivo

\$ 691,280

Inversiones temporales

11,707,762

\$ 12,399,042

Documentos y cuentas por cobrar

32,843,974

Otras cuentas y documentos por cobrar

2,425,766

Cuentas corrientes interempresas

2,308,091

Otros activos circulantes

15,736,214

Suma el activo circulante

\$ 65,713,087

Activo fijo (neto)

3,031,654

Cartas de jugadores (neto)

157,701,640

Otros activos

10,028,680

Suma el activo

\$ 236,475,061

Pasivo

A corto plazo

Proveedores

\$ 4,087,633

Impuestos por pagar

12,354,839

Otros pasivos acumulados

54,115,026

Cuenta corriente interempresas

89,271,512

Suma el pasivo a corto plazo

\$ 157,829,010

Ingresos e impuestos diferidos

\$ 13,893,139

Suma el pasivo

\$ 171,722,149

Capital contable

Capital contribuido

\$ 611,097,600

Capital social histórico

32,577,883

Capital social reexpresado

\$ 643,675,483

Capital ganado (déficit)

Resultados acumulados

\$ (417,558,559)

Efecto de I.S.R. diferido acumulado

17,786,470

\$ (399,772,089)

(Insuficiencia) exceso en actualización

Resultados acumulados por posición monetaria	\$ (74)
	<u>(74)</u>

Resultado neto del año	\$ (179,150,408)
------------------------	------------------

Suma el capital contable	\$ 64,752,912
--------------------------	---------------

Suman el pasivo y capital	\$ 236,475,061
---------------------------	----------------

REAL SAN LUIS F.C., S.A. DE C.V.

(ESCINDIDA)

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA PROFORMA AL 1 DE JULIO DE 2002

(pesos constantes)

Activo

Circulante

Documentos y cuentas por cobrar a clientes	\$ 316,151
--	------------

Suma el activo	<u>\$ 316,151</u>
----------------	-------------------

Activo fijo (neto)	\$ 80,630
--------------------	-----------

Otros activos	\$ 7,175,724
---------------	--------------

Suma el activo	<u>7,572,505</u>
----------------	------------------

Pasivo

A largo plazo

Ingresos diferidos	\$ 5,866,666
--------------------	--------------

Suma el pasivo	<u>\$ 5,866,666</u>
----------------	---------------------

Capital contable

Capital contribuido

Capital social histórico	\$ 16,098,800
--------------------------	---------------

Capital social reexpresado	858,318
----------------------------	---------

	<u>\$ 16,957,118</u>
--	----------------------

Capital ganado (déficit)

Resultados acumulados	\$ (15,251,277)
-----------------------	-----------------

	<u>\$ (15,251,277)</u>
--	------------------------

(Insuficiencia) exceso de actualización

Resultados acumulados por posición monetaria	\$ (2)
--	--------

	<u>\$ (2)</u>
--	---------------

Suma el capital contable	\$ 1,705,839
--------------------------	--------------

Suma el pasivo y el capital contable	<u>\$ 7,572,505</u>
--------------------------------------	---------------------

CLUB DE FUTBOL AMERICA, S.A. DE C.V.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE MAYO DE 2002

(pesos constantes)

NO AUDITADAS

Activo

Circulante

Disponible

Efectivo	\$ 691,280
----------	------------

Inversiones temporales	<u>11,707,762</u>
------------------------	-------------------

	\$ 12,399,042
--	---------------

Documentos y cuentas por cobrar a clientes	33,160,125
--	------------

Otras cuentas y documentos por cobrar	2,425,766
---------------------------------------	-----------

Cuentas corrientes interempresas	2,308,091
----------------------------------	-----------

Otros activos circulantes	<u>15,736,214</u>
---------------------------	-------------------

Suma el activo circulante	\$ 66,029,214
---------------------------	---------------

Activo fijo (neto)	3,112,284
--------------------	-----------

Cartas de jugadores (neto)	157,701,640
----------------------------	-------------

Otros activos	<u>17,204,404</u>
---------------	-------------------

Suma el activo	<u>\$ 244,047,566</u>
----------------	-----------------------

Pasivo

A corto plazo

Proveedores	\$ 4,087,633
Impuestos por pagar	12,354,839
Otros pasivos acumulados	52,115,026
Cuenta corriente interempresas	<u>89,271,512</u>
Suma el pasivo a corto plazo	<u>\$ 157,829,010</u>
Ingresos e impuestos diferidos	<u>\$ 19,759,805</u>
Suma el pasivo	<u>\$ 177,588,815</u>
Capital contable	
Capital contribuido	
Capital social histórico	\$ 627,196,400
Capital social reexpresado	<u>33,436,201</u>
	<u>\$ 660,632,601</u>
Capital ganado (déficit)	
Resultados acumulados	\$ (432,809,836)
Efecto de I.S.R. diferido acumulado	17,786,470
	<u>\$(415,023,366)</u>
(Insuficiencia) exceso en actualización	
Resultados acumulados por posición monetaria	<u>\$ (76)</u>
	<u>(76)</u>
Resultado neto del año	<u>\$ (179,150,408)</u>
Suma el capital contable	<u>\$ 66,458,751</u>
Suman el pasivo y capital	<u>\$ 244,047,566</u>

(R.- 163635)

BENAVIDES**CONVOCATORIA**

ASAMBLEA GENERAL DE TENEDORES DE OBLIGACIONES DENOMINADAS EN UNIDADES DE INVERSION CONVERTIBLES EN ACCIONES SERIE B DE FAR-BEN, S.A. DE C.V.

BEVIDES 97U

Se convoca a los tenedores de Obligaciones de *BEVIDES 97U*, a la Asamblea General de Obligacionistas, que se celebrará el día 30 de julio de 2002, a las 12:00 horas en el domicilio del representante común ubicado en Calzada del Valle número 350 oriente, colonia Del Valle en San Pedro Garza García, Nuevo León, para resolver sobre los asuntos contenidos en el siguiente:

ORDEN DEL DIA

I.- Informe a los obligacionistas con motivo del proceso de re-estructura de las Obligaciones BEVIDES 97U conforme a los acuerdos adoptados en la asamblea del 10 de junio del presente año. Resoluciones al respecto.

II.- Designación de delegados.

III.- Lectura y, en su caso, aprobación del acta de Asamblea.

Para tener derecho a asistir a la Asamblea, los tenedores deberán de solicitar su tarjeta de admisión a más tardar a las 14:00 horas del día 26 de julio del presente año, contra la presentación de la constancia expedida por la S.D. Indeval, S.A. de C.V., Institución para el Depósito de Valores, en la oficina del representante común, Banco Nacional de México, S.A., División Fiduciaria, sita en Calzada del Valle número 350 Oriente, colonia Del Valle en San Pedro Garza García, Nuevo León.

San Pedro Garza García, N.L., a 26 de junio de 2002.

Banco Nacional de México, S.A.

División Fiduciaria

Representante Común

Sup. Admón. Bca de Inv. Ases. Ops. Fids.

Sr. Fernando Montoya Avila

Sr. José Antonio Márquez

Rúbrica.

Rúbrica.

(R.- 163694)

EDUCAL, S.A. DE C.V.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2001 Y 2000

(cifras expresadas en pesos de poder adquisitivo al 31 de diciembre de 2001)

(notas 1 y 2)

Activo	2001	2000
Circulante		
Efectivo y valores de inmediata realización	\$ 15,032,347	\$ 5,218,725
Cuentas y documentos por cobrar (nota 3)	17,149,311	13,796,428
Inventarios (nota 4)	19,370,320	18,028,740
Pagos anticipados	<u>273,935</u>	<u>19,808</u>
Suma el activo circulante	51,825,913	37,063,701
Mobiliario y equipo (notas 5 y 6)	4,301,029	6,481,736
Gastos de instalación, neto	661,183	1,503,938
Activo laboral (nota 11)	<u>56,122</u>	-
Suma el activo	<u>\$ 56,844,247</u>	<u>\$ 45,049,375</u>
Pasivo		
A corto plazo		
Proveedores (nota 7)	\$ 42,002,936	\$ 32,567,101
Acreedores diversos	2,450,626	1,449,204
Impuestos y cuotas por pagar (nota 8)	1,467,958	1,836,280
Participación de los Trabajadores en la Utilidad	371,077	20,600
Provisión gratificación fin de año	<u>655,106</u>	<u>346,208</u>
	46,947,703	36,219,393
Obligaciones laborales (nota 11)	<u>252,371</u>	<u>189,707</u>
Suma el pasivo	<u>47,200,074</u>	<u>36,409,100</u>
Capital contable		
Capital social (nota 9)	23,106,359	23,133,539
Reserva legal	39,063	39,056
Subsidios para inversión	8,564,097	9,147,644
Superávit por donación	3,593,326	3,861,948
Insuficiencia acumulada en la inversión de los accionistas	<u>(13,205,484)</u>	<u>(18,519,826)</u>
	<u>22,097,361</u>	<u>17,662,361</u>
Resultados acumulados (nota 14)		
De ejercicios anteriores	(2,687,755)	(149,218)
Del ejercicio	<u>(9,765,433)</u>	<u>(8,872,868)</u>
	<u>(12,453,188)</u>	<u>(9,022,086)</u>
Suma el capital contable	<u>9,644,173</u>	<u>8,640,275</u>
Suma el pasivo y el capital	<u>\$ 56,844,247</u>	<u>\$ 45,049,375</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.
México, D.F., a 27 de junio de 2002.

Director General
Lic. Raúl J. Zorrilla Arredondo
Rúbrica.

Gerente Técnico Administrativo
C.P. Sabás Pérez Campero
Rúbrica.

EDUCAL, S.A. DE C.V.

ESTADO DE RESULTADOS

POR LOS AÑOS TERMINADOS

EL 31 DE DICIEMBRE DE 2001 Y 2000

(cifras expresadas en pesos de poder adquisitivo al 31 de diciembre de 2001)

(notas 1 y 2)

	2001	2000
Ventas	\$ 110,635,268	\$ 97,418,219
Descuentos y rebajas s/ventas	(13,482,465)	(12,573,243)
Devoluciones s/ventas	<u>(6,561,896)</u>	<u>(7,118,610)</u>
Ventas netas	90,590,907	77,726,366
Costo de ventas	<u>56,177,521</u>	<u>50,951,156</u>
Utilidad bruta	<u>34,413,386</u>	<u>26,775,210</u>
Gastos de operación		
De administración	(17,662,748)	(17,438,635)
De venta	<u>(32,199,786)</u>	<u>(31,815,158)</u>

	<u>(49,862,534)</u>	<u>(49,253,793)</u>
Pérdida de operación	(15,449,148)	(22,478,583)
Costo integral de financiamiento		
Productos financieros	217,062	276,962
Gastos financieros	(896,178)	(312,822)
Efecto por posición monetaria	<u>(1,265,264)</u>	<u>885,245</u>
	(1,944,380)	849,385
Otros ingresos y otros gastos		
Ingresos por comisión	726,826	181,453
Ingresos por maquila	2,978	29,251
Otros productos	5,692,819	4,085,149
Otros gastos	(3,246,278)	(1,568,229)
Subsidios recibidos	<u>11,933,571</u>	<u>12,402,727</u>
	<u>15,109,916</u>	<u>15,130,351</u>
Pérdida antes de las provisiones para el		
Impuesto al Activo y la Participación		
de los Trabajadores en las Utilidades	(2,283,612)	(6,498,847)
Provisiones para		
Impuesto al Activo	534,253	570,980
Participación de los Trabajadores en las Utilidades	<u>351,345</u>	-
	<u>885,598</u>	<u>570,980</u>
Pérdida antes de partidas extraordinarias	(3,169,210)	(7,069,827)
Partidas extraordinarias (nota 12)	<u>(6,596,223)</u>	<u>(1,803,041)</u>
Pérdida neta	<u>\$ (9,765,433)</u>	<u>\$ (8,872,868)</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

México, D.F., a 27 de junio de 2002.

Director General Gerente Técnico Administrativo

Lic. Raúl J. Zorrilla Arredondo

Rúbrica.

C.P. Sabás Pérez Campero

Rúbrica.

EDUCAL, S.A. DE C.V.

ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2001 Y 2000

(cifras expresadas a pesos de poder adquisitivo al 31 de diciembre de 2001)

(notas 1 y 2)

	2001	2000
Operación		
Pérdida neta del ejercicio	\$ (9,765,433)	\$ (8,872,868)
Más: cargos a resultados que no requieren desembolso en efectivo		
Depreciaciones y amortizaciones	1,356,753	(1,001,427)
Reserva para jubilaciones	-	(109,889)
Partidas extraordinarias	<u>6,596,223</u>	<u>(1,803,041)</u>
	<u>(1,812,457)</u>	<u>(5,958,511)</u>
(Aumento) o disminución de activos		
Cuentas por cobrar	(3,352,883)	9,479,194
Inventarios	(1,341,580)	(5,552,432)
Pagos anticipados	(254,127)	-
Incremento (disminución) de pasivos		
Impuestos, gastos y servicios acumulados	-	663,059
Cuentas por pagar	9,907,251	(2,813,590)
Participación de los Trabajadores en las		
Utilidades y primas de antigüedad	-	173,351
Obligaciones laborales	<u>6,542</u>	-
Recursos aplicados por la operación	<u>3,152,746</u>	<u>(4,008,929)</u>
Financiamiento		

Proveedores	-	5,552,432
Subsidio para inversión	832,000	2,501,008
Efecto monetario del ejercicio	<u>6,647,985</u>	-
Recursos generados por financiamiento	<u>7,479,985</u>	<u>8,053,440</u>
Inversión		
Adquisición de mobiliario y equipos	862,369	2,562,971
Inversión en instalación	-	1,258,432
Bajas de activo fijo	(43,259)	(74,485)
Bajas de inventarios por donación	-	<u>1,708,357</u>
Recursos aplicados por inversión	<u>819,110</u>	<u>5,455,275</u>
Incremento en efectivo	9,813,621	(1,410,764)
Efectivo en caja y bancos e inversiones de inmediata realización al inicio del ejercicio	<u>5,218,725</u>	<u>6,629,489</u>
Efectivo en caja y bancos e inversiones de inmediata realización al final del ejercicio	<u>\$ 15,032,346</u>	<u>\$ 5,218,725</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.
México, D.F., a 27 de junio de 2002.

Director General
Lic. Raúl J. Zorrilla Arredondo
Rúbrica.

Gerente Técnico Administrativo
C.P. Sabás Pérez Campero
Rúbrica.

EDUCAL, S.A. DE C.V.**ESTADOS DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE****POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2001 Y 2000****(cifras expresadas en pesos de poder adquisitivo al 31 de diciembre de 2001)**

(notas 1 y 2)

	Total	Capital social (nota 9)	Subsidios para inversión	Reserva legal por donación de accionista	Superávit por donación de accionista	Insuficiencia acumulada en la inversión
Saldos al 31 de diciembre de 1999	\$ 14,815,420	\$ 23,133,539	\$ 5,955,447	\$ 39,056	\$ 3,861,948	\$ (18,025,350)
Traspaso del resultado del ejercicio 1999	-					
Subsidio de inversión 2000	2,501,008		2,501,008			
Registro de actualización B-10	196,715		691,189			(494,474)
Resultado del ejercicio de 2000	<u>(8,872,868)</u>					
Saldos al 31 de diciembre de 2000	8,640,275	23,133,539	9,147,644	39,056	3,861,948	(18,519,822)
Traspaso del resultado del ejercicio de 2000	-					
Subsidio de inversión 2001	832,000		832,000			
Efecto de actualización	9,937,331	(27,180)	(1,415,546)	7	(268,622)	5,314,330
Resultado del ejercicio de 2001	<u>(9,765,433)</u>					
Saldos al 31 de diciembre de 2001	<u>\$ 9,644,173</u>	<u>\$ 23,106,359</u>	<u>\$ 8,564,098</u>	<u>\$ 39,063</u>	<u>\$ 3,593,326</u>	<u>\$ (13,205,480)</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

México, D.F., a 27 de junio de 2002.

Director General
Lic. Raúl J. Zorrilla Arredondo
 Rúbrica

Gerente Técnico Administrativo
C.P. Sabás Pérez Camp
 Rúbrica.

(R.- 163705)**BANCO DE DESARROLLO DE AMERICA DEL NORTE****SOLICITUD DE EXPRESION DE CALIFICACIONES (S.O.Q.) PARA EMPRESAS DE CONSULTORIA CON EXPERIENCIA EN PROYECTOS DE USO EFICIENTE DEL AGUA**

El Banco de Desarrollo de América del Norte (BDAN) está interesado en obtener información sobre empresas con experiencia en el uso eficiente del agua asociado con los sistemas de irrigación con el fin de ampliar su base de datos de consultores. En particular, el BDAN está interesado en integrar una lista de consultores que cumplan con los requisitos para prestar los servicios indicados en calidad de Asesor Técnico en diversos aspectos del desarrollo, realización y monitoreo de proyectos de uso eficiente del agua. Para ello, el BDAN solicita a empresas interesadas enviar expresiones de calificaciones para la prestación de los siguientes servicios en el área de uso eficiente del agua:

Actividades de desarrollo de proyectos- Evaluación de las instalaciones existentes, de posibles obras de mejoramiento y de programas de inversión en capital fijo.

Actividades de diseño de proyectos- Diseño de ingeniería, especificaciones para licitación, evaluación ambiental y/o manifestación de impacto ambiental.

Permisos y autorizaciones- Elaboración de solicitudes y apoyo en asuntos relacionados con los reglamentos y su cumplimiento.

Programas y Administración de construcción- Desarrollo de sistemas de control, tales como presupuestos y cronogramas; selección de contratistas de construcción; y administración y supervisión de construcción.

Las empresas de consultoría especializadas en estos servicios que estén interesadas en participar, deberán tener por lo menos cinco años de experiencia en las siguientes áreas:

Planeación e ingeniería civil- Experiencia en la planeación, diseño, rehabilitación, operación y mantenimiento de las obras de desvío, conducción y distribución de sistemas de irrigación; medición y hidrología/hidráulica, tanto para tubería como para canales; modelos que cuantifican y proyectan la cantidad de agua ahorrada bajo diversas condiciones de infraestructura; y conocimientos de mejoras de eficiencia relacionados con los sistemas de irrigación.

Evaluación del impacto ambiental- Experiencia con los requisitos de NEPA y las leyes mexicanas correspondientes; medidas y estrategias para evitar, minimizar, y/o mitigar los impactos ambientales negativos; y apoyo en el cumplimiento de reglamentos y normas.

Administración de programas y de construcción- Experiencia en la administración general y en el desarrollo y aplicación de diversos controles de proyectos para programas de desarrollo y rehabilitación de infraestructura de gran escala; así como en la comunicación y participación pública y en la facilitación del proceso de toma de decisiones.

Para determinar la capacidad y experiencia de las empresas de consultoría interesadas, se deberá presentar la siguiente información:

1. Una breve descripción de la historia o antecedentes de la empresa, así como los servicios que presta.
2. Detalles referentes a la experiencia o a trabajos en proyectos relacionados con el uso eficiente del agua realizados en los últimos cinco años, incluyendo una breve descripción de las actividades realizadas, monto contratado, duración de los trabajos, el personal que participó, y el nombre y número telefónico de referencias de por lo menos tres de estos trabajos que ya hayan concluido.
3. Currículum vitae del personal que participaría en este proyecto y que tengan experiencia directa en las actividades arriba mencionadas. Se requiere que todos los currículums sean firmados por la persona mencionada en él y el representante legal de la empresa. Favor de utilizar los formatos que podrá obtener de nuestra página de Internet en la dirección: <http://www.nadb.org/spanish/procurement/bios/form.htm>.
4. Capacidad de hablar y escribir en inglés y/o español. Excelentes habilidades de comunicación son imprescindibles ya que todo el trabajo, incluyendo los informes, será llevado a cabo en el idioma del país en el que se realice el proyecto.

Cuatro copias de la información especificada se deberán entregar al Banco en la dirección que se indica más adelante, en un sobre marcado Expresión de Calificaciones para Proyectos de Uso Eficiente del Agua, antes de las 17:00 horas, hora de San Antonio, Texas, del día 30 de julio de 2002.

Para mayor información acerca de estos servicios, los interesados deberán dirigirse a:

Arq. Erick Schlebach
Gerente de Contratos y Adquisiciones
Banco de Desarrollo de América del Norte
203 S. St. Mary's, Suite 300
San Antonio, Texas 78205
Tel.: (210) 231-8000
Fax: (210) 231-6232
San Antonio, Tex., a 28 de junio de 2002.
Gerente de Contratos y Adquisiciones
Arq. Erick Schlebach
Rúbrica.

(R.- 163758)

IXE CASA DE BOLSA, S.A. DE C.V. Y SUBSIDIARIA

IXE GRUPO FINANCIERO

DICTAMEN DE LOS AUDITORES EXTERNOS

A los accionistas:

Hemos examinado los balances generales consolidados de Ixe Casa de Bolsa, S.A. de C.V. y Subsidiaria, Ixe Grupo Financiero (Casa de Bolsa) al 31 de diciembre de 2001 y 2000, y los estados de resultados, de variaciones en el capital contable y de cambios en la situación financiera que les son relativos por los años que terminaron en esas fechas. Dichos estados financieros son responsabilidad de la administración de la Casa de Bolsa. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos con base en nuestra auditoría.

Nuestros exámenes fueron realizados de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, las cuales requieren que la auditoría sea planeada y realizada de tal manera que permita obtener una seguridad razonable de que los estados financieros no contienen errores importantes, y de que están preparados de acuerdo con los criterios contables aplicables a la Casa de Bolsa. La auditoría consiste en el examen, con base en pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los estados financieros; asimismo, incluye la evaluación de los criterios de contabilidad utilizados, de las estimaciones significativas efectuadas por la Administración y de la presentación de los estados financieros tomados en su conjunto. Consideramos que nuestros exámenes proporcionan una base razonable para sustentar nuestra opinión.

Como se menciona en la nota 2 a los estados financieros, la Casa de Bolsa está obligada a preparar y presentar sus estados financieros con base en las reglas contables emitidas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (Comisión) aplicables a casas de bolsa, las cuales no coinciden con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en los casos que se indican en dicha nota.

Los estados financieros de la Casa de Bolsa están sujetos a la revisión de la Comisión.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Ixe Casa de Bolsa, S.A. de C.V. y Subsidiaria, Ixe Grupo Financiero al 31 de diciembre de 2001 y 2000, y los resultados de sus operaciones, las variaciones en el capital contable y los cambios en la situación financiera por los años que terminaron en esas fechas, de conformidad con las reglas contables emitidas por la Comisión.

México, D.F., a 19 de febrero de 2002.

PricewaterhouseCoopers

Socio de Auditoría

C.P. Alfredo M. Bolio y Lope

Rúbrica.

IXE CASA DE BOLSA, S.A. DE C.V. Y SUBSIDIARIA

IXE GRUPO FINANCIERO

BALANCES GENERALES CONSOLIDADOS

(cifras expresadas en miles de pesos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2001)

	31 de diciembre de 2001	2000
Activo		
Disponibilidades	\$ 727	\$ 205
Inversiones en valores		
Títulos para negociar (nota 3)	103,693	76,935
	<u>103,693</u>	<u>76,935</u>
Operaciones con valores y derivadas		
Saldos deudores en operaciones de reporto	10,973	12,612
Operaciones con instrumentos financieros derivados	338	29
	<u>11,311</u>	<u>12,641</u>
Otras cuentas por cobrar-neto	19,573	35,823
Inmuebles, mobiliario y equipo-neto (nota 5)	47,460	47,182
Inversiones permanentes en acciones (nota 6)	61,807	59,303
Otros activos, cargos diferidos e intangibles	16,111	15,017
	<u>144,951</u>	<u>157,325</u>
Total activo	<u>\$ 260,682</u>	<u>\$ 247,106</u>
Pasivo		
Operaciones con valores y derivadas:		
Saldos acreedores en operaciones de reporto	\$ 5,712	\$ 6,182
	<u>5,712</u>	<u>6,182</u>
Otras cuentas por pagar		
Impuesto Sobre la Renta y Participación de los Trabajadores en las Utilidades por pagar	5,039	4,340
Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	25,619	36,018
	<u>30,658</u>	<u>40,358</u>
Impuestos diferidos (nota 10)	1,788	2,296
Total pasivo	<u>38,158</u>	<u>48,836</u>
Capital contable (nota 9)		
Capital contribuido		
Capital social	306,371	306,371
Prima en venta de acciones	57,895	57,895
	<u>364,266</u>	<u>364,266</u>
Déficit de capital		
Reservas de capital	24,656	24,656
Resultados de ejercicios anteriores	(70,336)	(1,072)
Resultado por tenencia de activos no monetarios	1,341	1,341
Insuficiencia en la actualización del capital contable	(124,226)	(121,658)
Resultado neto	26,822	(69,264)
Interés minoritario	1	1
	<u>(141,742)</u>	<u>(165,996)</u>
Total capital contable	<u>222,524</u>	<u>198,270</u>
Total pasivo y capital contable	<u>\$ 260,682</u>	<u>\$ 247,106</u>
Cuentas de orden		
Operaciones por cuenta de terceros		
Cientes cuentas corrientes		
Bancos de clientes	\$ 1,580	\$ 41,779
Intereses por cobrar de clientes		
Liquidación de operaciones de clientes	(4,727)	19,115
	<u>(3,147)</u>	<u>60,894</u>
Valores de clientes (nota 12)		
Valores de clientes recibidos en custodia	59,410,964	38,188,895
Valores y documentos recibidos en garantía	210,175	283,089
	<u>59,621,139</u>	<u>38,471,984</u>
Operaciones por cuenta de clientes		
Operaciones de reporto de clientes	13,238,230	9,813,471
Operaciones de compra de futuros de clientes	100,000	105,023

Operaciones de venta de futuros de clientes	300,000	
Opciones de compra (precio de la opción)	<u>1,071</u>	<u>1,295</u>
	<u>13,639,301</u>	<u>9,919,789</u>
Totales por cuenta de terceros	<u>\$ 73,257,293</u>	<u>\$ 48,452,667</u>
Operaciones por cuenta propia		
Cuentas de registro propias		
Valores de la sociedad entregados en custodia	\$ 12,021	\$ 4,415
Valores gubernamentales de la sociedad en custodia	83,172	63,857
Valores en el extranjero de la sociedad	2,387	21,879
Liquidaciones con divisas de la sociedad en el extranjero	<u>1,991</u>	<u>(75)</u>
	<u>99,571</u>	<u>90,076</u>
Operaciones de reporto (nota 4)		
Títulos a recibir por reporto	10,472,524	7,887,758
(Menos) acreedores por reporto	<u>10,471,798</u>	<u>7,882,525</u>
	<u>726</u>	<u>5,233</u>
Deudores por reporto	2,604,509	1,861,344
(Menos) títulos a entregar por reporto	<u>2,599,974</u>	<u>1,860,148</u>
	<u>4,535</u>	<u>1,196</u>
Totales por cuenta propia	<u>\$ 104,832</u>	<u>\$ 96,505</u>

Las catorce notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

Los presentes balances generales consolidados se formularon de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Casas de Bolsa, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo establecido por los artículos 26 Bis, 26 Bis 2, 26 Bis 4, y 26 Bis 7 de la Ley del Mercado de Valores, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Casa de Bolsa hasta las fechas arriba mencionadas, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bursátiles y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Los presentes balances generales consolidados están sujetos a la aprobación del Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que los suscriben.

El capital social autorizado de la Casa de Bolsa es de \$164,000 (valor nominal).

Director General

José Ignacio de Abiega Pons

Rúbrica.

Director de Administración y Finanzas

Luis Espinosa Franco

Rúbrica.

Director General Adjunto de Administración y Finanzas

Carlos Faci Villalobos

Rúbrica.

Director de Auditoría Interna

José Sotelo Lerma

Rúbrica.

IXE CASA DE BOLSA, S.A. DE C.V. Y SUBSIDIARIA

IXE GRUPO FINANCIERO

ESTADOS DE RESULTADOS CONSOLIDADOS

(cifras expresadas en miles de pesos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2001)

	Año que terminó el 31 de diciembre de	
	2001	2000
Comisiones y tarifas	\$ 100,029	\$ 87,307
Ingresos por asesoría financiera	<u>2,560</u>	
Ingresos por servicios	<u>102,589</u>	<u>87,307</u>
Utilidad por compraventa	834,714	1,450,909
Pérdida por compraventa	(26,900)	(39,842)
Ingresos por intereses	7,772	10,326
Gastos por intereses	(671,117)	(1,348,417)
Resultado por valuación a valor razonable	306	25,420
Resultado por posición monetaria-neto (margen financiero por intermediación)	<u>(4,308)</u>	<u>(14,086)</u>
Margen financiero por intermediación	<u>140,467</u>	<u>84,310</u>
Ingresos totales de la operación	<u>243,056</u>	<u>171,617</u>
Gastos de administración	<u>227,911</u>	<u>256,917</u>
Resultado de la operación	<u>15,145</u>	<u>(85,300)</u>
Otros productos	<u>3,951</u>	<u>9,617</u>
Resultado antes de provisiones para Impuesto Sobre la Renta y Participación en las Utilidades de los Trabajadores causados y diferidos	<u>19,096</u>	<u>(75,683)</u>
Impuesto Sobre la Renta y Participación en las Utilidades de los Trabajadores diferidos	<u>(400)</u>	<u>1,854</u>
	<u>(400)</u>	<u>1,854</u>
Resultado antes de participación en subsidiarias y asociadas	<u>19,496</u>	<u>(77,537)</u>
Participación en el resultado de subsidiarias y asociadas	<u>7,326</u>	<u>8,273</u>

Resultado-neto \$ 26,822 (\$ 69,264)

Las catorce notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

Los presentes estados de resultados consolidados se formularon de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Casas de Bolsa, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo establecido por los artículos 26 Bis, 26 Bis 2, 26 Bis 4 y 26 Bis 7 de la Ley del Mercado de Valores, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Casa de Bolsa hasta las fechas arriba mencionadas, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bursátiles y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Los presentes estados de resultados consolidados están sujetos a la aprobación del Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que los suscriben.

Director General

José Ignacio de Abiega Pons

Rúbrica.

Director de Administración y Finanzas

Luis Espinosa Franco

Rúbrica.

Director General Adjunto de Administración y Finanzas

Carlos Faci Villalobos

Rúbrica.

Director de Auditoría Interna

José Sotelo Lerma

Rúbrica.

IXE CASA DE BOLSA, S.A. DE C.V. Y SUBSIDIARIA

IXE GRUPO FINANCIERO

ESTADOS DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE CONSOLIDADOS

POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2001 Y 2000

(cifras expresadas en miles de pesos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2001)

	Capital contribuido		Déficit de capital				Total capital contable	Interés	Total capital contable	
	Capital social	Prima en venta de acciones	Reservas de capital anteriores	Resultado de ejercicios anteriores	Insuficiencia en la tenencia de activos monetarios	Resultado por actualización del capital contable				Resultado contable neto mayoritario
Saldos al 1 de enero de 2000	\$ 252,394	\$ 101,279	\$ 13,488	(\$ 39,785)	\$ 43,228	(\$ 159,136)	\$ 116,412	\$ 327,880	\$ 1	\$ 327,881
Movimientos inherentes a las decisiones de los accionistas										
Aumento de capital social	10,593						10,593			10,593
Capitalización de prima en venta de acciones	43,384	(43,384)								
Aplicación del resultado neto					116,412		(116,412)			
Constitución de reservas			11,168	(11,168)						
Pago de dividendos				(66,531)			(66,531)			(66,531)
	<u>53,977</u>	<u>(43,384)</u>	<u>11,168</u>	<u>38,713</u>			<u>(116,412)</u>	<u>(55,938)</u>		<u>(55,938)</u>
Movimientos inherentes al reconocimiento de la pérdida integral										
Resultado neto							(69,264)	(69,264)		(69,264)
Resultado por tenencia de activos no monetarios					(41,887)	37,478		(4,409)		(4,409)
Total					<u>(41,887)</u>	<u>37,478</u>	<u>(69,264)</u>	<u>(73,673)</u>		<u>(73,673)</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2000	306,371	57,895	24,656	(1,072)	1,341	(121,658)	(69,264)	198,269	1	198,270
Movimientos inherentes a las decisiones de los accionistas										
Aplicación del resultado neto				(69,264)			69,264			
				<u>(69,264)</u>			<u>69,264</u>			
Movimientos inherentes al reconocimiento de la utilidad integral										
Resultado neto							26,822	26,822		26,822
Resultado por tenencia de activos no monetarios						(2,568)		(2,568)		(2,568)
Total						<u>(2,568)</u>	<u>26,822</u>	<u>24,254</u>		<u>24,254</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2001	\$ 306,371	\$ 57,895	\$ 24,656	(\$ 70,336)	\$ 1,341	(\$ 124,226)	\$ 26,822	\$ 222,523	\$ 1	\$ 222,524

Las catorce notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

Los presentes estados de variaciones en el capital contable consolidados se formularon de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Casas de Bolsa, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo establecido por los artículos 26 Bis, 26 Bis 2, 26 Bis 4 y 26 Bis 7 de la Ley del Mercado de Valores, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la Casa de Bolsa hasta las fechas arriba mencionadas, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas bursátiles y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Los presentes estados de variaciones en el capital contable consolidados están sujetos a la aprobación del Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que los suscriben.

Director General
José Ignacio de Abiega Pons

Director General Adjunto de Administración y Finanzas
Carlos Faci Villalobos

Director de Administración y Finanzas
Luis Espinosa Franco

Director de Auditoría Interna
José Sotelo Lerma

Rúbrica.

Rúbrica.

Rúbrica.

Rúbrica.

IXE CASA DE BOLSA, S.A. DE C.V. Y SUBSIDIARIA**IXE GRUPO FINANCIERO****ESTADOS DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADOS****(cifras expresadas en miles de pesos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2001)**

	Año que terminó el 31 de diciembre de	
	2001	2000
Actividades de operación		
Resultado neto	\$ 26,822	(\$ 69,264)
Partidas aplicadas a resultados que no generaron o requirieron la utilización de recursos		
Depreciación y amortización	5,190	7,284
Provisiones para obligaciones diversas	19,646	10,266
Resultados por valuación a valor razonable	(3,932)	(10,768)
Impuestos diferidos	(400)	1,854
Utilidades en subsidiarias no distribuidas e interés minoritario	(7,326)	(7,278)
Efecto de actualización de inversión en sociedades de inversión	<u>40,000</u>	<u>(1,341)</u>
		(69,247)
Aumento o disminución de partidas relacionadas con la operación		
Inversiones en valores	(22,273)	174,319
Valores por recibir en operaciones de préstamo		
Instrumentos financieros derivados con fines de negociación	309	
Cuentas por cobrar	16,250	(22,613)
Cuentas por pagar	<u>(29,346)</u>	<u>(39,417)</u>
Recursos generados por la operación	<u>4,940</u>	<u>43,042</u>
Actividades de financiamiento		
Cobro (pago) de dividendos en efectivo	1,750	(66,531)
Aumento de capital social	-	<u>10,594</u>
Recursos generados (utilizados) en actividades de financiamiento	<u>1,750</u>	<u>(55,937)</u>
Actividades de inversión		
Adquisiciones o ventas de activo fijo y de acciones de empresas con carácter permanente	(3,592)	(1,791)
Desinversión en empresas con carácter permanente		12,966
Disminución o aumento en otros activos	<u>(2,576)</u>	<u>1,724</u>
Recursos (utilizados) generados en actividades de inversión	<u>(6,168)</u>	<u>12,899</u>
Aumento de efectivo y equivalentes	<u>522</u>	<u>4</u>
Efectivo y equivalentes al principio del periodo	<u>205</u>	<u>201</u>
Efectivo y equivalentes al final del periodo	<u>\$ 727</u>	<u>\$ 205</u>

Las catorce notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

Los presentes estados de cambios en la situación financiera consolidados se formularon de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Casas de Bolsa, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo establecido por los artículos 26 Bis, 26 Bis 2, 26 Bis 4 y 26 Bis 7 de la Ley del Mercado de Valores, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los orígenes y aplicaciones de efectivo derivados de las operaciones efectuadas por la Casa de Bolsa hasta las fechas arriba mencionadas, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bursátiles y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Los presentes estados de cambios en la situación financiera consolidados están sujetos a la aprobación del Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que los suscriben.

Director General

José Ignacio de Abiega Pons

Rúbrica.

Director de Administración y Finanzas

Luis Espinosa Franco

Rúbrica.

Director General Adjunto de Administración y Finanzas

Carlos Faci Villalobos

Rúbrica.

Director de Auditoría Interna

José Sotelo Lerma

Rúbrica.

(R.- 163759)

IXE BANCO, S.A.**INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE****IXE GRUPO FINANCIERO****DICTAMEN DE LOS AUDITORES EXTERNOS**

A los accionistas:

Hemos examinado los balances generales de Ixe Banco, S.A., Institución de Banca Múltiple, Ixe Grupo Financiero al 31 de diciembre de 2001 y de 2000, y los estados de resultados, de variaciones en el capital contable y de cambios en la situación financiera que les son relativos, por los años que terminaron en esas

fechas. Dichos estados financieros son responsabilidad de la administración de la Institución. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos con base en nuestra auditoría.

Nuestros exámenes fueron realizados de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, las cuales requieren que la auditoría sea planeada y realizada de tal manera que permita obtener una seguridad razonable de que los estados financieros no contienen errores importantes, y de que están preparados de acuerdo con los criterios contables aplicables a la Institución. La auditoría consiste en el examen, con base en pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los estados financieros; asimismo, incluye la evaluación de los criterios contables utilizados, de las estimaciones significativas efectuadas por la Administración y de la presentación de los estados financieros tomados en su conjunto. Consideramos que nuestros exámenes proporcionan una base razonable para sustentar nuestra opinión.

Como se explica en la nota 1 a los estados financieros, el 13 de diciembre de 2001 se efectuó la fusión de Ixe Factor, S.A. de C.V., Organización Auxiliar del Crédito, Ixe Grupo Financiero como fusionada e Ixe Banco, S.A., Institución de Banca Múltiple, Ixe Grupo Financiero como fusionante, mediante la cual los activos, pasivos y capital contable de la fusionada se incorporaron a la fusionante.

Como se menciona en la nota 2 a los estados financieros, el Banco está obligado a preparar y presentar sus estados financieros con base en las reglas contables emitidas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (la Comisión), aplicables a instituciones de banca múltiple, las cuales no coinciden con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en los casos que se indican en dicha nota.

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Ixe Banco, S.A., Institución de Banca Múltiple, Ixe Grupo Financiero al 31 de diciembre de 2001 y de 2000, y los resultados de sus operaciones, las variaciones en el capital contable y los cambios en la situación financiera por los años que terminaron en esas fechas, de conformidad con las reglas contables emitidas por la Comisión.

México, D.F., a 19 de febrero de 2002.

PricewaterhouseCoopers

Socio de Auditoría

C.P. Alfredo M. Bolio y Lope

Rúbrica.

IXE BANCO, S.A.

INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE

IXE GRUPO FINANCIERO

BALANCES GENERALES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2001 Y 2000

cifras expresadas en miles de pesos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2001

Activo	31 de diciembre de	
	2001	2000
Disponibilidades (nota 3)	\$ 1,786,741	\$ 1,520,289
Inversiones en valores (nota 4)		
Títulos para negociar	482,725	1,557,276
Títulos disponibles para la venta	<u>35,877</u>	<u>37,870</u>
	<u>518,602</u>	<u>1,595,146</u>
Operaciones con valores y derivadas (nota 5)		
Saldos deudores en operaciones de reporto	-	6,432
Operaciones con instrumentos financieros derivados	<u>10,087</u>	-
Cartera de crédito vigente (nota 6)		
Créditos comerciales	1,586,018	498,645
Créditos a entidades financieras	979,266	722,556
Créditos al consumo	41,857	26,904
Créditos a la vivienda	23,252	21,382
Créditos a entidades gubernamentales	54,390	150,220
Cartera de crédito vencida		
Créditos comerciales	150,650	242,701
Créditos al consumo	1,041	2,839
Créditos a la vivienda	<u>426</u>	-
Total cartera de créditos	<u>2,836,900</u>	<u>1,665,247</u>
Estimación preventiva para riesgos crediticios	<u>(201,973)</u>	<u>(245,540)</u>
Cartera de crédito neta	<u>2,634,927</u>	<u>1,419,707</u>
Otras cuentas por cobrar-neto	558,684	59,505
Bienes adjudicados-neto (nota 8)	22,654	24,326
Inmuebles, mobiliario y equipo-neto	194,557	210,165

Inversiones permanentes en acciones (nota 9)	222,048	196,876
Impuestos diferidos-neto <u>9,042</u> <u>2,765</u>		
Otros activos		
Otros activos, cargos diferidos e intangibles	-	-
Total activo	<u>\$ 5,957,342</u>	<u>\$ 5,035,211</u>
Pasivo y capital contable		
Captación tradicional		
Depósitos de exigibilidad inmediata (nota 10)	\$ 1,045,661	\$ 1,009,122
Depósitos a plazo (nota 11)	<u>3,338,160</u>	<u>2,969,728</u>
	<u>4,383,821</u>	<u>3,978,850</u>
Préstamos interbancarios y de otros organismos (nota 12)	<u>252,862</u>	<u>404,128</u>
Operaciones con valores y derivadas (nota 5)		
Saldo acreedores en operaciones de reporto	<u>4,533</u>	-
Otras cuentas por pagar		
Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	<u>631,148</u>	<u>99,835</u>
Créditos diferidos-neto	<u>159</u>	<u>167</u>
Contingente (nota 20)		
Total pasivo	<u>5,272,523</u>	<u>4,482,980</u>
Capital contable		
Capital contribuido (nota 15)		
Capital social	1,005,351	728,381
Primas en venta de acciones	<u>363,200</u>	<u>362,626</u>
	<u>1,368,551</u>	<u>1,091,007</u>
Capital ganado		
Reservas de capital	58,028	7,318
Resultados de ejercicios anteriores	(485,328)	(90,553)
Resultado por valuación de inversiones permanentes en acciones	(544)	-
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	268	(1,365)
Exceso (insuficiencia) en la actualización del capital contable	(362,542)	(321,767)
Resultado-neto	<u>106,386</u>	<u>(132,409)</u>
	<u>(683,732)</u>	<u>(538,776)</u>
Total capital contable	<u>684,819</u>	<u>552,231</u>
Total pasivo y capital contable	<u>\$ 5,957,342</u>	<u>\$ 5,035,211</u>
Cuentas de orden		
Otras obligaciones contingentes	\$ 100,000	\$ 88,879
Apertura de créditos irrevocables	16,469	24,411
Bienes en fideicomiso o mandato	5,716,664	6,115,398
Bienes en custodia o en administración	7,078,073	7,657,819
Operaciones de Banca de inversión por cuenta de terceros-neto	1,398,652	1,105,544
Títulos a recibir por reporto, neto de acreedores por reporto	359	(3,861)
Calificación de la cartera crediticia	2,853,836	3,357,055
Deudores por reporto, neto de títulos a entregar por reporto	(984)	57
Otras cuentas de registro	7,283,599	-

Las veinticuatro notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

Los presentes balances generales, se formularon de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Los presentes balances generales fueron aprobados por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

Director General

Enrique Castillo Sánchez Mejorada

Rúbrica.

Director General Adjunto de Administración y Finanzas

Carlos Faci Villalobos

Rúbrica.

Auditor Interno

José Sotelo Lerma

Rúbrica.

Director de Administración y Finanzas

Luis Espinosa Franco

Rúbrica.

IXE BANCO, S.A.

INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE
IXE GRUPO FINANCIERO
ESTADOS DE RESULTADOS

cifras expresadas en miles de pesos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2001

	31 de diciembre de	
	2001	2000
Ingresos por intereses	\$ 1,351,576	\$ 1,474,598
Gastos por intereses	1,098,230	1,220,207
Pérdida por posición monetaria	<u>(9,333)</u>	<u>(12,506)</u>
Margen financiero	244,013	241,885
Estimación preventiva para riesgos crediticios (nota 6)	<u>21,894</u>	<u>128,149</u>
Margen financiero ajustado por riesgos crediticios	<u>222,119</u>	<u>113,736</u>
Comisiones y tarifas cobradas-neto	16,467	17,860
Resultado por intermediación	<u>129,918</u>	<u>109,301</u>
	<u>146,385</u>	<u>127,161</u>
Ingresos totales de la operación	368,504	240,897
Gastos de administración y promoción	<u>356,944</u>	<u>402,166</u>
Utilidad (pérdida) de operación	11,560	(161,269)
Otros productos (gastos)-neto	<u>5,893</u>	<u>(36,932)</u>
Utilidad (pérdida) antes de provisiones para Impuesto Sobre la Renta, Participación del Personal en las Utilidades y participación en asociada	<u>17,453</u>	<u>(198,201)</u>
Provisiones para Impuesto Sobre la Renta, Participación del Personal en las Utilidades (notas 17)		
Causados	-	
Diferidos	(1,577)	-
Impuesto al Activo	<u>584</u>	<u>298</u>
	<u>(993)</u>	<u>298</u>
Utilidad (pérdida) antes de participación en compañía asociada	18,446	(198,499)
Participación en el resultado de compañía asociada	<u>87,269</u>	<u>66,090</u>
Resultado por operaciones continuas	105,715	(132,409)
Operaciones discontinuas-neto	<u>671</u>	-
Resultado neto	<u>\$ 106,386</u>	<u>(\$ 132,409)</u>

Las veinticuatro notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

Los presentes estados de resultados se formularon de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y gastos derivados de las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Los presentes estados de resultados fueron aprobados por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

Director General

Enrique Castillo Sánchez Mejorada

Rúbrica.

Director General Adjunto de Administración y Finanzas

Carlos Faci Villalobos

Rúbrica.

Auditor Interno

José Sotelo Lerma

Rúbrica.

Director de Administración y Finanzas

Luis Espinosa Franco

Rúbrica.

IXE BANCO, S.A.

INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE

IXE GRUPO FINANCIERO

ESTADOS DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2001 Y 2000

cifras expresadas en miles de pesos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2001

Concepto	Capital contribuido			Capital ganado Superávit Resultado(déficit) por por valuaciónInsuficiencia					Utilidad (pérdida) ejercicio	Total del capital contable
	Capital social pagado	Prima en emisión de acciones	Reservas de capital	Utilidades retenidas	activos no monetarios	disponibles para venta	del capital actualización	en la		
Saldos al 1 de enero de 1999	\$ 706,992	\$ 144,900	\$ 7,318	\$ 90,829	\$ 36,739	\$ 174	(\$ 358,506)	(\$ 99,289)	\$ 529,157	
Movimientos inherentes a las decisiones de los accionistas										
Traspaso del resultado del ejercicio 1999				(99,289)				99,289		
Aumento al capital social y a la prima en emisión de acciones acordado en asamblea general ordinaria de accionistas celebrada el 31 de marzo de 2000, mediante la aportación en efectivo		5,544	60,986							
	66,530									
Aumento al capital social y a la prima en emisión de acciones acordado en asamblea general ordinaria de accionistas celebrada el 30 de noviembre de 2000, mediante la aportación en efectivo	10,594	151,489							162,083	
Aumento al capital social y a la prima en emisión de acciones acordado en asamblea general ordinaria de accionistas celebrada el 29 de diciembre de 2000, mediante la aportación en efectivo	<u>5,251</u>	<u>5,251</u>							<u>10,502</u>	
Total	21,389	217,726		(99,289)				99,289	239,115	
Movimientos inherentes al reconocimiento de la utilidad integral										
Déficit por valuación de títulos disponibles para la venta							(1,539)		(1,539)	
Efecto inicial por el reconocimiento de impuestos diferidos conforme al Boletín D-4				(82,093)					(82,093)	
Efectos de valuación en empresas asociadas					(36,739)		36,739			
Resultado neto								(132,409)	(132,409)	
Total				(82,093)	(36,739)	(1,539)	36,739	(132,409)	(216,041)	
Saldos al 31 de diciembre de 2000	728,381	362,626	7,318	(90,553)	-	(1,365)	(321,767)	(132,409)	552,231	
Movimientos inherentes a las decisiones de los accionistas										
Traspaso del resultado del ejercicio 2000				(132,409)				132,409		
Efectos de fusión provenientes de Ixe Factor, S.A. de C.V.	<u>276,970</u>	<u>574</u>	<u>50,710</u>	<u>(265,769)</u>			<u>(40,775)</u>		<u>21,710</u>	

Total	276,970	574	50,710	(398,178)		(40,775)	132,409	21,710
Movimientos inherentes al reconocimiento de la utilidad integral								
Superávit por valuación de títulos disponibles para la venta				3,403		1,633		5,036
Efectos de valuación de inversiones permanentes en acciones					(544)			(544)
Resultado neto							<u>106,386</u>	<u>106,386</u>
Total				<u>3,403</u>	<u>(544)</u>	<u>1,633</u>	<u>106,386</u>	<u>110,878</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2001	<u>\$ 1,005,351</u>	<u>\$ 363,200</u>	<u>\$ 58,028</u>	<u>(\$ 485,328)</u>	<u>(\$ 544)</u>	<u>\$ 268</u>	<u>(\$ 362,542)</u>	<u>\$ 106,386</u>
							<u>\$ 684,819</u>	

Las veinticuatro notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

Los presentes estados de variaciones en el capital contable se formularon de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Los presentes estados de variaciones en el capital contable fueron aprobados por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

Director General
Enrique Castillo Sánchez Mejorada
Rúbrica.

Director General Adjunto de Administración y Finanzas
Carlos Faci Villalobos
Rúbrica.

Director de Administración y Finanzas
Luis Espinosa Franco
Rúbrica.

Auditor Interno
José Sotelo Lerma
Rúbrica.

IXE BANCO, S.A.

INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE

IXE GRUPO FINANCIERO

ESTADOS DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA

cifras expresadas en miles de pesos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2001

	31 de diciembre de	
	2001	2000
Actividades de operación		
Resultado neto	\$ 106,386	(\$ 132,409)
Partidas aplicadas a resultados que no generaron o requirieron la utilización de recursos		
Resultado por fusión	(671)	
Estimación preventiva para riesgos crediticios	21,894	128,149
Depreciación y amortización	27,401	65,955
Resultado por valuación a mercado	8,548	(3,495)
Pensiones y primas de antigüedad	(2,563)	4,536
Participación en el resultado de compañía asociada	(87,269)	(66,090)
Impuestos diferidos	<u>(1,577)</u>	<u> </u>
72,149 (3,354)		
Aumento o disminución de partidas relacionadas con la operación		
Captación de recursos	404,971	96,649
Otras cuentas por cobrar	1,209	14,025
Instrumentos financieros	1,078,177	(1,516,539)
Impuestos diferidos activos	(4,699)	51,011
Cartera de créditos	(1,237,114)	2,204,865
Bienes adjudicados	1,672	(667)
Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	33,479	3,526
Otros activos		36,456
Operaciones con valores y derivados-neto	<u>(7,669)</u>	<u>(2,493)</u>
Recursos generados por la operación	<u>342,175</u>	<u>883,479</u>
Actividades de financiamiento		
Préstamos de bancos	(151,266)	(591,412)
Aumento de capital		19,940
Dividendos cobrados de compañía asociada	60,000	65,210
Reembolso en efectivo de acciones de compañía asociada		21,434
Prima en emisión de acciones		217,739
Ajuste al resultado monetario patrimonial		<u>(21,800)</u>
Recursos utilizados en actividades de financiamiento	<u>(91,266)</u>	<u>(288,889)</u>
Actividades de inversión		
Otras cuentas de capital	2,859	(82,093)
Efectos de fusión	22,381	
Activo fijo-neto	(11,794)	(52,823)
Inversiones permanentes en acciones	<u>2,097</u>	<u>67,848</u>
Recursos generados (utilizados) en actividades de inversión	<u>15,543</u>	<u>(67,068)</u>
Aumento de disponibilidades del ejercicio	266,452	527,522
Disponibilidades al inicio del ejercicio	<u>1,520,289</u>	<u>992,767</u>
Disponibilidades al final del ejercicio	<u>\$ 1,786,741</u>	<u>\$ 1,520,289</u>

Las veinticuatro notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

Los presentes estados de cambios en la situación financiera se formularon de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los orígenes y aplicaciones de efectivo derivados de las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Los presentes estados de cambios en la situación financiera fueron aprobados por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

Director General
Enrique Castillo Sánchez Mejorada

Auditor Interno
José Sotelo Lerma

Rúbrica.
 Director General Adjunto de Administración y Finanzas
Carlos Faci Villalobos
 Rúbrica.

Rúbrica.
 Director de Administración y Finanzas
Luis Espinosa Franco
 Rúbrica.

(R.- 163762)

IXE GRUPO FINANCIERO, S.A. DE C.V.**SOCIEDAD CONTROLADORA DE AGRUPACION FINANCIERA Y SUBSIDIARIAS****DICTAMEN DE LOS AUDITORES EXTERNOS**

A la H. Asamblea General de Accionistas:

Hemos examinado los balances generales consolidados de Ixe Grupo Financiero, S.A. de C.V., Sociedad Controladora de Agrupación Financiera y subsidiarias, al 31 de diciembre de 2001 y 2000, y los estados consolidados de resultados, de variaciones en el capital contable y de cambios en la situación financiera, que les son relativos, por los años que terminaron en esas fechas. Dichos estados financieros son responsabilidad de la administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos con base en nuestras auditorías.

Nuestros exámenes fueron efectuados de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, las cuales requieren que la auditoría sea planeada y realizada de tal manera que permita obtener una seguridad razonable de que los estados financieros consolidados no contienen errores importantes, y de que están preparados de acuerdo con los criterios contables aplicables a la Compañía. La auditoría consiste en el examen, con base en pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los estados financieros consolidados; asimismo, incluye la evaluación de los criterios contables utilizados, de las estimaciones significativas efectuadas por la administración y de la presentación de los estados financieros consolidados tomados en su conjunto. Consideramos que nuestros exámenes proporcionan una base razonable para sustentar nuestra opinión.

Como se explica en la nota 2 a los estados financieros, el 13 de diciembre de 2001 se efectuó la fusión de Ixe Factor, S.A. de C.V., Organización Auxiliar del Crédito, Ixe Grupo Financiero como fusionada e Ixe Banco, S.A. Institución de Banca Múltiple, Ixe Grupo Financiero como fusionante, mediante la cual los activos, pasivos y capital contable de la fusionada se incorporaron a la fusionante.

Como se explica en la nota 3 a los estados financieros, la Compañía está obligada a preparar y presentar sus estados financieros consolidados, con base en las reglas contables emitidas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (la Comisión), aplicables a grupos financieros, las cuales no coinciden con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en los casos que se indica en dicha nota.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera consolidada de Ixe Grupo Financiero, S.A. de C.V., Sociedad Controladora de Agrupación Financiera y subsidiarias, al 31 de diciembre de 2001 y 2000, y los resultados consolidados de sus operaciones, las variaciones en el capital contable consolidado y los cambios en la situación financiera consolidada, por los años que terminaron en esas fechas, de conformidad con las reglas contables emitidas por la Comisión.

México, D.F., a 8 de marzo de 2002.

PricewaterhouseCoopers

Socio de Auditoría

C.P. Alfredo M. Bolio y Lope

Rúbrica.

IXE GRUPO FINANCIERO, S.A. DE C.V.**SOCIEDAD CONTROLADORA DE AGRUPACION FINANCIERA Y SUBSIDIARIAS****BALANCES GENERALES CONSOLIDADOS****cifras expresadas en miles de pesos del 31 de diciembre de 2001**

Activo	31 de diciembre de	
	2001	2000
Disponibilidades (nota 4)	\$ 1,787,214	\$ 1,520,450
Inversiones en valores (nota 5)		
Títulos para negociar	590,019	1,647,010
Títulos disponibles para la venta	<u>35,877</u>	<u>37,870</u>
	<u>625,896</u>	<u>1,684,880</u>
Operaciones con valores y derivadas		
Saldo deudores en operaciones de reporto	11,381	19,044
Operaciones con instrumentos financieros derivados	<u>10,424</u>	<u>29</u>
	<u>21,805</u>	<u>19,073</u>

Cartera de créditos vigente (nota 6)		
Cartera comercial	1,586,018	504,749
Créditos a entidades financieras	979,266	722,556
Créditos al consumo	41,857	26,904
Créditos a la vivienda	23,252	21,382
Créditos a entidades gubernamentales	<u>54,390</u>	<u>150,220</u>
	2,684,783	1,425,811
Cartera vencida	<u>152,117</u>	<u>245,540</u>
Total cartera de crédito	2,836,900	1,671,351
Estimación preventiva para riesgos crediticios	<u>(201,973)</u>	<u>(245,540)</u>
Cartera de crédito, neto	2,634,927	1,425,811
Otras cuentas por cobrar, neto	580,324	96,371
Inmuebles, mobiliario y equipo, neto (nota 7)	242,017	257,347
Bienes adjudicados, neto (nota 8)	22,654	24,327
Inversiones permanentes en acciones (nota 9)	283,855	256,179
Impuestos diferidos (nota 17)	7,254	468
Otros activos, neto	16,111	15,020
Total activo	<u>\$ 6,222,057</u>	<u>\$ 5,299,926</u>
Pasivo		
Captación		
Depósitos de exigibilidad inmediata (nota 10)	\$ 1,045,369	\$ 1,006,226
Depósitos a plazo (nota 11)	<u>3,327,505</u>	<u>2,934,162</u>
	<u>4,372,874</u>	<u>3,940,388</u>
Préstamos interbancarios y de otros organismos (nota 12)	<u>252,862</u>	<u>404,128</u>
Operaciones con valores y derivadas		
Saldos acreedores en operaciones de reporto	<u>10,245</u>	<u>6,182</u>
Otras cuentas por pagar		
Impuesto Sobre la Renta y Participación del Personal en las Utilidades por pagar	5,044	4,460
Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	<u>657,915</u>	<u>149,164</u>
	<u>662,959</u>	<u>153,624</u>
Créditos diferidos	<u>159</u>	<u>167</u>
Contingente (nota 20)		
Total pasivo	<u>5,299,099</u>	<u>4,504,489</u>
Capital contable		
Capital contribuido (nota 15)		
Capital social	843,627	843,627
Prima en emisión de acciones	758,173	758,173
Aportaciones para futuros aumentos de capital	<u>24,658</u>	<u>24,658</u>
	<u>1,626,458</u>	<u>1,626,458</u>
Capital ganado (nota 15)		
Reservas de capital	213,960	213,960
Resultado de ejercicios anteriores	(118,141)	90,650
Insuficiencia en la actualización del capital contable	(814,244)	(814,244)
Resultado por tenencia de activos no monetarios	(110,659)	(112,600)
Resultado neto	125,578	(208,791)
Interés minoritario	<u>6</u>	<u>4</u>
	<u>(703,500)</u>	<u>(831,021)</u>
Total capital contable	<u>922,958</u>	<u>795,437</u>
Total pasivo y capital contable	<u>\$ 6,222,057</u>	<u>\$ 5,299,926</u>
Cuentas de orden (nota 24)		

Las veinticinco notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

Los presentes estados de contabilidad o balances generales consolidados con los de las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse, se formularon de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Controladoras de Grupos Financieros, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 30 de la Ley para Regular las Agrupaciones Financieras, de observancia general y obligatoria,

aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la sociedad controladora y las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse hasta las fechas arriba mencionadas, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Los presentes estados de contabilidad o balances generales consolidados fueron aprobados por el Consejo de Administración, bajo la responsabilidad de los funcionarios que los suscriben.

Director General
Enrique Castillo Sánchez Mejorada

Director General Adjunto de Administración y Finanzas
Carlos Faci Villalobos

Rúbrica.
Director de Administración y Finanzas
Luis Espinosa Franco

Rúbrica.
Director de Auditoría Interna
José Sotelo Lerma

Rúbrica.

Rúbrica.

IXE GRUPO FINANCIERO, S.A. DE C.V.

SOCIEDAD CONTROLADORA DE AGRUPACION FINANCIERA Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS

cifras expresadas en miles de pesos del 31 de diciembre de 2001

	Año que terminó el 31 de diciembre de	
	2001	2000
Ingresos por intereses	\$ 1,329,250	\$ 1,402,620
Gastos por intereses	946,499	1,122,626
Resultado por posición monetaria, neto	<u>(14,660)</u>	<u>(30,149)</u>
Margen financiero	368,091	249,845
Estimación preventiva para riesgos crediticios (nota 6)	<u>21,894</u>	<u>131,626</u>
Margen financiero ajustado por riesgos crediticios	346,197	118,219
Comisiones y tarifas, neto	120,893	122,979
Resultado por intermediación, neto	<u>141,476</u>	<u>189,851</u>
Ingresos totales de la operación	608,566	431,049
Gastos de administración y operación	<u>584,018</u>	<u>679,693</u>
Resultado de la operación	24,548	(248,644)
Otros productos (gastos), neto	<u>4,610</u>	<u>(32,236)</u>
Resultado antes de provisiones para Impuesto Sobre la Renta y Participación del Personal en las Utilidades	<u>29,158</u>	<u>(280,880)</u>
Provisiones para Impuesto Sobre la Renta y Participación del Personal en las Utilidades (nota 17)		
Causados	37,459	968
Diferidos	<u>(1,977)</u>	<u>1,854</u>
	35,482	2,822
Beneficio por amortización de pérdidas fiscales (nota 17)	<u>(36,637)</u>	<u>(549)</u>
	<u>(1,155)</u>	<u>2,273</u>
Resultado antes de participación en compañías asociadas	30,313	(283,153)
Participación en el resultado de compañías asociadas (nota 9)	<u>94,594</u>	<u>74,362</u>
Resultado por operaciones continuas	<u>124,907</u>	<u>(208,791)</u>
Operaciones discontinuas-neto	<u>671</u>	<u> </u>
Resultado neto (nota 15)	<u>\$ 125,578</u>	<u>(\$ 208,791)</u>

Las veinticinco notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

Los presentes estados de resultados consolidados con los de las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse, se formularon de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Controladoras de Grupos Financieros, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 30 de la Ley para Regular las Agrupaciones Financieras, de observancia general y obligatoria, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la sociedad controladora y las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse por los periodos arriba mencionados, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Los presentes estados consolidados de resultados fueron aprobados por el Consejo de Administración, bajo la responsabilidad de los funcionarios que los suscriben.

Director General
Enrique Castillo Sánchez Mejorada

Director General Adjunto de Administración y Finanzas
Carlos Faci Villalobos

Rúbrica.
Director de Administración y Finanzas
Luis Espinosa Franco

José Sotelo Lerma

Rúbrica.
Director de Auditoría Interna

Rúbrica.

Rúbrica.

IXE GRUPO FINANCIERO, S.A. DE C.V.

SOCIEDAD CONTROLADORA DE AGRUPACION FINANCIERA Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE CONSOLIDADOS

cifras expresadas en miles de pesos del 31 de diciembre de 2001

	Capital contribuido				Capital ganado Insuficiencia				Total capital contable (notas 2 y
	Prima emisión de social	Aportaciones en para futuros acciones	Reservas de capital de capital	Resultados ejercicios anteriores	Efectos de devaluación devaluación	Resultados en la actualización del capital	Resultados de activos no monetarios	Interés neto minoritario	
5)									
Saldos al 1 de enero de 2000	\$ 783,515	\$ 720,536	\$ 24,658	\$ 213,971	\$ 90,655	\$ 80,155	(\$ 895,626)	\$ (\$ 93,361)	\$ 4 \$ 924,507
Movimientos inherentes a las decisiones de los accionistas									
Aplicación del resultado neto de 1999 en emisión de acciones acordada en asamblea general ordinaria de accionistas celebrada el 7 de abril de 2000		(93,361)						93,361	
Aumento al capital social y a la prima en emisión de acciones acordado en asamblea general ordinaria de accionistas celebrada el 26 de octubre de 2000 mediante aportaciones en efectivo	60,155	131,038							191,193
Movimientos por el reconocimiento de la utilidad integral									
Efecto de valuación en compañías asociadas						(80,155)	80,155		
Corrección de los efectos de reexpresión	(43)	(40)		(11)	(5)		1,227		1,128
Resultado por tenencia de activos no monetarios venta								(112,600)	
		(112,600)							
Resultado neto								(208,791)	(208,791)
Saldos al 31 de diciembre de 2000	843,627	758,173	24,658	213,960	90,650	-	(814,244)	(112,600)	(208,791)
Movimientos inherentes a las decisiones de los accionistas									
Traspaso del resultado neto del ejercicio 2000					(208,791)			208,791	
Movimientos por el reconocimiento de la utilidad integral									
Resultado por tenencia de activos no monetarios								1,941	1,941
Actualización de otros conceptos									
Aumento interés minoritario									2
Resultado neto								125,578	125,578
Saldos al 31 de diciembre de 2001	\$ 843,627	\$ 758,173	\$ 24,658	\$ 213,960	(\$ 118,141)	\$ -	(\$ 814,244)	(\$ 110,659)	\$ 125,578
									\$ 6 \$ 922,958

Las veinticinco notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

Los presentes estados de variaciones en el capital contable consolidados con los de las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse, se formularon de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Controladoras de Grupos Financieros, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 30 de la Ley para Regular las

Agrupaciones Financieras, de observancia general y obligatoria, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la sociedad controladora y las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse hasta las fechas arriba mencionadas, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Los presentes estados de variaciones en el capital contable consolidados fueron aprobados por el Consejo de Administración, bajo la responsabilidad de los funcionarios que los suscriben.

Director General Enrique Castillo Sánchez Mejorada Rúbrica.	Director General Adjunto de Administración y Finanzas Carlos Faci Villalobos Rúbrica.	Director de Administración y Finanzas Luis Espinosa Franco Rúbrica.	Director de Auditoría José Sotelo Lerma Rúbrica.
---	---	---	--

IXE GRUPO FINANCIERO, S.A. DE C.V.**SOCIEDAD CONTROLADORA DE AGRUPACION FINANCIERA Y SUBSIDIARIAS
ESTADOS DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADOS
cifras expresadas en miles de pesos del 31 de diciembre de 2001**

	Año que terminó el 31 de diciembre de	
	2001	2000
Actividades de operación		
Resultado neto	\$ 125,578	(\$ 208,791)
Partidas aplicadas a resultados que no generaron o requirieron la utilización de recursos		
Estimación preventiva para riegos crediticios	21,894	131,626
Depreciación y amortización	32,591	73,538
Impuestos diferidos	(1,977)	1,790
Provisión para Impuesto Sobre la Renta	51	
Resultado por valuación a valor razonable	4,616	(14,263)
Reserva para obligaciones diversas	19,646	10,266
Pensiones y primas de antigüedad	(2,563)	4,614
Participación en el resultado de compañías asociadas	<u>(94,594)</u>	<u>(74,362)</u>
	105,242	(75,582)
Aumento o disminución de partidas relacionadas con la operación		
Captación de recursos	432,486	243,457
Otras cuentas por cobrar	13,381	(1,456)
Bienes adjudicados	1,673	6,326
Otros activos	(1,091)	38,915
Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	(5,133)	(29,194)
Impuestos diferidos (efecto de inflación)	(4,809)	53,307
Operaciones con valores y derivadas, neto	(3,285)	4,021
Cartera de créditos	(1,231,010)	2,183,164
Instrumentos financieros	1,058,984	(1,383,147)
Créditos diferidos	(8)	(15)
Recursos generados en la operación	<u>366,430</u>	<u>1,039,796</u>
Actividades de financiamiento		
Préstamos de bancos	(151,266)	(609,251)
Aumento de capital social		60,155
Prima en emisión de acciones		131,038
Resultado por tenencia de activos no monetarios	1,941	(111,046)
Ajuste al resultado monetario patrimonial		<u>1,128</u>
Recursos utilizados en actividades de financiamiento	<u>(149,325)</u>	<u>(527,976)</u>
Actividades de inversión		
Activo fijo, neto	(17,261)	(54,811)
Inversiones permanentes en acciones	66,918	169,448
Interés minoritario	<u>2</u>	<u> </u>
Recursos generados en actividades de inversión	<u>49,659</u>	<u>114,637</u>
Aumento de disponibilidades del ejercicio:	266,764	626,457
Disponibilidades al principio del ejercicio	<u>1,520,450</u>	<u>893,993</u>
Disponibilidades al final del ejercicio	<u>\$ 1,787,214</u>	<u>\$ 1,520,450</u>

Las veinticinco notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

Los presentes estados de cambios en la situación financiera consolidados con los de las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Controladoras de Grupos Financieros, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 30 de la Ley para Regular las Agrupaciones Financieras, de observancia general y obligatoria, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la sociedad controladora y las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Los presentes estados de cambios en la situación financiera fueron aprobados por el Consejo de Administración, bajo la responsabilidad de los funcionarios que los suscriben.

Director General
Enrique Castillo Sánchez Mejorada

Director General Adjunto de Administración y Finanzas
Carlos Faci Villalobos

Rúbrica.
Director de Administración y Finanzas
Luis Espinosa Franco
Rúbrica.

Rúbrica.
Director de Auditoría Interna
José Sotelo Lerma
Rúbrica.

(R.- 163765)