AVISOS JUDICIALES Y GENERALES

FACTOR ARME, S.A. DE C.V., O.A.C.

(LIQUIDACIÓN FINAL)

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE MAYO DE 2002 Y AL 31 DE ENERO DE 1997

Activo	Enero 1997	Debe	Haber	Mayo 2002
Circulante				
Disponibles				
Caja y bancos	\$ 34,573	\$ 825,532		\$ 860,105
Inversiones en valores	<u>430,580</u>	<u>3,830,560</u>		<u>4,261,140</u>
	<u>465,153</u>	<u>4,656,092</u>		<u>5,121,245</u>
Cuentas por cobrar				
Cartera factoraje (nota 2)	48,235,535		47,985,535	250,000
Deudores diversos (nota 3)	2,028,672		2,028,672	
Bienes adjudicados (nota 4)	<u>12,166,338</u>		<u>7,347,762</u>	<u>4,818,576</u>
	<u>62,430,545</u>		<u>57,361,969</u>	<u>5,068,576</u>
Suma el circulante	62,895,698	4,656,092	57,361,969	10,189,821
Propiedades y equipo (neto) (nota 5)	848,532		848,532	0
Pagos anticipados	<u>648,363</u>		<u>648,363</u>	<u>0</u>
Total activo	<u>\$ 64,392,593</u>	<u>\$ 4,656,092</u>	<u>\$ 58,858,864</u>	<u>\$ 10,189,821</u>
Pasivo				
A corto plazo				
Obligaciones a la vista	\$ 22,572,189	\$ 22,572,189	\$	\$ 0
Pagares Financieros en circulación	15,000,000	15,000,000		0
Préstamos de bancos y de otras instituciones	20,048,628	20,048,628		0
Acreedores (nota 8)			650,985	650,985
Impuestos por pagar			9,321	9,321
Reservas por provisiones para obligaciones diversas	<u>355,386</u>	<u>355,386</u>		
Suma el pasivo	<u>57,976,203</u>	<u>57,976,203</u>	<u>660,306</u>	<u>660,306</u>
Capital contable (nota 6)				
Capital social	12,000,000			12,000,000
Reserva legal	410,047			410,047
Resultado de ejercicios anteriores				
anteriores	(4,201,248)	1,792,409		(5,993,657)
Resultado del ejercicio	(1,792,409)		4,009,592	2,217,183
Superávit por revaluación (nota 4)			<u>895,942</u>	<u>895,942</u>
Suma el capital contable	<u>6,416,390</u>	<u>1,792,409</u>	<u>4,905,534</u>	<u>9,529,515</u>
Total pasivo y capital contable	<u>\$ 64,392,593</u>	<u>\$ 59,768,612</u>	<u>\$ 5,565,840</u>	<u>\$ 10,189,821</u>

Las ocho notas explicativas que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.

México, D.F., a 12 de julio de 2002.

Banco Anahuac, S.A.

Liquidador
Lic. Ignacio Núñez Anta
Rúbrica

Director General
Lic. Ernesto Tinajero Flores
Rúbrica

Contador
C.P. Judith Barrera Dávalos
Rúbrica.

(R.- 164338)

Estados Unidos Mexicanos

Poder Judicial de la Federación

Juzgado Cuarto de Distrito en Materia Civil en el Distrito Federal

EDICTO

Inmobiliaria del Maya, S.A. de C.V.

Tercera perjudicada en el juicio de amparo 600/2002.

Ante el Juez Cuarto de Distrito en Materia Civil en el Distrito Federal, el tres de julio de dos mil dos, se admitió a trámite la demanda de garantías promovida por Jorge Armando Guerra Serrano, contra actos del magistrado Joaquín Madrigal Valdez, integrante de la Segunda Sala Civil del Tribunal Superior de Justicia del Distrito Federal, expediente 600/2002, en que se ordenó emplazar a juicio a la tercera perjudicada

Inmobiliaria del Maya, S.A. de C.V., por medio de edictos, haciéndole saber que si a sus intereses conviniere puede apersonarse, dentro del término de treinta días contado a partir del día siguiente al de la última publicación que se haga de los edictos, con el apercibimiento que de no hacerlo las subsecuentes notificaciones aun las de carácter personal se le harán por lista, conforme a lo previsto en la fracción II, del artículo 30 de la Ley de Amparo, dejándose a su disposición en el local de este Juzgado copia de la demanda de garantías. Se fijaron las 11:15 del 22 de agosto de 2002, para la celebración de la audiencia constitucional. México, D.F., a 3 de julio de 2002.

Juez Cuarto de Distrito en Materia Civil en el Distrito Federal

Lic. Alejandro Villagómez Gordillo

Rúbrica.

(R.- 164623)

Estados Unidos Mexicanos

Poder Judicial de la Federación

Juzgado Décimo de Distrito en Materia Administrativa en el Distrito Federal

EDICTO

Quejoso: Comunidad Agraria de Magdalena Contreras.

Autoridad responsable: Magistrado del Tribunal Unitario Agrario del Distrito Veinticuatro en el Distrito Federal y otras.

Tercero perjudicado: Inmobiliaria Meyac, Sociedad Anónima de Capital Variable.

A Inmobiliaria Meyac, Sociedad Anónima de Capital Variable empresa a quien le reviste el carácter de tercero perjudicado, en términos del artículo 5, fracción III, inciso c), de la Ley de Amparo, se le hace saber:

Que en los autos del juicio de amparo 258/2000-III, promovido por Comunidad Agraria de Magdalena Contreras, contra actos del Magistrado del Tribunal Unitario Agrario del Distrito Veinticuatro en el Distrito Federal y otras autoridades, radicado en este Juzgado Décimo de Distrito en Materia Administrativa en el Distrito Federal, se encuentra señalado como acto reclamado en esencia: la resolución de reconocimiento y titulación de bienes comunales, expedida a favor del poblado San Bernabé Ocotepc, Delegación Magdalena Contreras de Distrito Federal, publicada en la Gaceta Oficial del Gobierno del Distrito Federal el diez de noviembre de mil novecientos noventa y siete, mediante el cual se priva a la Comunidad Magdalena Contreras una superficie de 8,819.30 metros cuadrados, correspondiente al predio comunal conocido como Meyuca. Por auto de trece de abril de dos mil, se admitió a trámite la demanda de garantías precisada; asimismo, mediante proveído de veintiuno de junio de dos mil, se tuvo como tercero perjudicada a Inmobiliaria Meyac, Sociedad Anónima de Capital Variable, respecto de la cual se desconoce su domicilio actual y correcto, independientemente de las investigaciones que se han realizado, en mérito de lo anterior se ha ordenado, emplazarla por medio de edictos, que deberán publicarse por tres veces, de siete en siete días, en el **Diario Oficial de la Federación** y en uno de los periódicos de mayor circulación nacional de conformidad con lo dispuesto en los artículos 30, fracción II, de la Ley de Amparo y, 315 del Código Federal de Procedimientos Civiles de aplicación supletoria a la ley de la materia. En ese orden de ideas, se le hace saber a Inmobiliaria, Meyac, Sociedad Anónima de Capital Variable, que queda a su disposición en la Secretaría de este Juzgado copia simple de la demanda de garantías y para su consulta el expediente citado; en la inteligencia de que a partir de la última publicación de este edicto en esos órganos de información, tiene treinta días para que se presente en este Juzgado Décimo de Distrito en Materia Administrativa en el Distrito Federal, a deducir lo que a su derecho convenga, apercibida que si transcurrido ese término no comparece por sí o a través de su representante, las subsecuentes notificaciones aun las de carácter personal se harán por lista que se fijará en este Juzgado.

México, D.F., a 12 de julio de 2002.

Juez Décimo de Distrito en Materia Administrativa en el Distrito Federal

Humberto Suárez Camacho

Rúbrica.

Secretario del Juzgado Décimo de Distrito en Materia Administrativa en el Distrito Federal

Máximo Antonio Coronel Concepción

Rúbrica.

(R.- 164867)

PUNCH RESEARCH, S.A. DE C.V.

BALANCE FINAL DE LIQUIDACION TOTAL

AL 16 DE JUNIO DE 2002

Activo

Activo circulante	\$ 0	
Activo fijo	\$ 0	
Activo diferido	\$ 0	
Total de activo		<u>\$ 0</u>
Pasivo	\$ 0	
Capital contable	\$ 0	
Total pasivo y capital		<u>\$ 0</u>

México, D.F., a 12 de julio de 2002.

Liquidador

Leonel Villalobos García

Rúbrica.

(R.- 165034)

Estados Unidos Mexicanos

Poder Judicial de la Federación

Juzgado Quinto de Distrito en Materia Civil en el Distrito Federal

EDICTO

En los autos del juicio ordinario civil 42/2001-II, promovido por Instituto Mexicano del Petróleo en contra de Grupo Constructor Viaducto, Sociedad Anónima de Capital Variable, radicado en este Juzgado Quinto de Distrito en Materia Civil en el Distrito Federal, se ordenó emplazar a la demandada en el presente juicio, por medio de edictos que se publicarán por tres veces, de siete en siete días en el **Diario Oficial de la Federación** y en el periódico El Universal, para que se presente dentro del plazo de treinta días contados a partir del día siguiente a la última publicación y fijándose en las puertas del Juzgado copia del presente acuerdo; en caso de no comparecer la multicitada demandada o por conducto de quien legalmente la represente, se le seguirá el juicio en su rebeldía, haciéndole las posteriores notificaciones por medio de rotulón que se fije en los estrados de este órgano jurisdiccional, con fundamento en lo dispuesto en el artículo 316 del Código Federal de Procedimientos Civiles.

México, D.F., a 4 de julio de 2002.

El Secretario del Juzgado Quinto de Distrito en Materia Civil en el Distrito Federal

Lic. Raymundo Esteban Alor García

Rúbrica.

(R.- 165087)

Estados Unidos Mexicanos

Juzgado Segundo de Distrito "B" en Materias de Amparo y de Juicios Civiles Federales en el Estado de México

EDICTO

Ferretera Xinantecatl Sociedad Anónima de Capital Variable.

En cumplimiento al auto de fecha diecisiete de julio de dos mil dos, dictado por el Juez Segundo de Distrito "B" en Materias de Amparo y de Juicios Civiles en el Estado de México, en el juicio de amparo número 1412/2002-III-B, promovido por Martha Villegas de Yta, en su carácter de representante de Ferretera Xinantecatl de Toluca, Sociedad Anónima de Capital Variable, contra actos del Juez Quinto Civil de Primera Instancia del Distrito Judicial de Toluca, Estado de México y otra autoridad, se le tuvo como tercero perjudicado y en términos del artículo 315 del Código Federal de Procedimientos Civiles aplicado supletoriamente a la Ley de Amparo, por disposición expresa del artículo 2o. de la última legislación en cita, se le mandó emplazar por medio de los presentes edictos, a este juicio, para que si a sus intereses conviniera se apersonara al mismo, entendiéndose que debe presentarse en el local de este Juzgado Segundo de Distrito en Materias de Amparo y de Juicios Civiles Federales en el Estado de México, sito en avenida Nicolás San Juan, número 104, colonia Exrancho Cuauhtémoc, código postal 50010, Toluca, Estado de México, dentro del plazo de treinta días, contados a partir del siguiente al de la última publicación de este edicto, en la inteligencia de que este Juzgado ha señalado las diez horas con treinta minutos del día dos de agosto dos mil dos, para la celebración de la audiencia constitucional. Quedando a su disposición en la Secretaría de este Juzgado copia simple de la demanda.

Para su publicación por tres veces de siete en siete días en el **Diario Oficial de la Federación** y en el periódico de mayor circulación en la República, se expide la presente en la ciudad de Toluca, Estado de México, a los diecisiete días del mes de julio de dos mil dos. Doy fe.

El Secretario del Juzgado Segundo de Distrito "B" en Materias de Amparo y de Juicios Civiles Federales en el Estado de México

Lic. Manuel Pastrana Alvarez

Rúbrica.

(R.- 165098)

Estados Unidos Mexicanos

Juzgado Primero de Distrito en el Estado

Puebla, Pue.

EDICTO

Disposición Juez Primero de Distrito en el Estado de Puebla amparo 975/2000. Quejoso: José Jorge Herrera Ramírez y otra: autoridad responsable: Junta Local número 3 Conciliación y Arbitraje estado y otra: acto reclamado: adjudicación de inmueble expediente D-3/572/95 de dicha autoridad. Emplácese mediante edictos a los terceros perjudicados Codemo, S.A. de C.V. Nicasio Molina Medel y Jorge Herrera Ramírez. Para que en el término de treinta días contados a partir del día siguiente última publicación, comparezca ante Juzgado Federal a deducir sus derechos. Edicto que será publicado por tres veces consecutivas, de siete en siete días en el **Diario Oficial de la Federación** y Excélsior. Copias demanda disposición en Secretaría del Juzgado.

Puebla, Pue., a 23 de julio de 2002.

El actuario

Lic. Alejandra Siliceo Rodríguez

Rúbrica.

(R.- 165128)

Estados Unidos Mexicanos

Poder Judicial de la Federación

Juzgado Primero de Distrito en Materia Civil en el Estado de Jalisco

Guadalajara, Jal.

EDICTO

Araceli Anaya Jiménez

En el Juicio de Amparo 84/2002-IV, promovido por María de los Angeles Benítez Contreras, contra actos del Juez y Secretario Ejecutor del Juzgado Segundo de lo Mercantil de esta ciudad; se ordenó emplazarla por edictos para que comparezca, por si o conducto de su representante legal, en treinta días siguientes a la última publicación si a su interés legal conviene.

* Para su publicación por tres veces, de siete en siete días, en el **Diario Oficial de la Federación** y el periódico Excélsior.

Guadalajara, Jal., a 7 de agosto de 2002.

La Secretaria

Lic. Mercedes Solís Velásquez

Rúbrica.

(R.- 165512)

INMOBILIARIA ZEND, S.A. DE C.V.

NOTA ACLARATORIA

Con fechas 7 de mayo, 21 de mayo y 4 de junio del presente año fue publicado el balance general al 31 de marzo de 2002 de Inmobiliaria Zend, S.A. de C.V., ello con motivo de la liquidación de dicha sociedad y para el efecto de cumplir con lo dispuesto en la fracción II del artículo 247 de la Ley General de Sociedades Mercantiles.

En dicho balance se indicó que a cada accionista le correspondía la cantidad de \$0.45 (cero pesos 45/100 M.N.), por cada una de las 205,000 (doscientas cinco mil) acciones en circulación que representan el 100% del capital social.

A través de la presente se hace la corrección en los términos siguientes:

A cada accionista le corresponde la cantidad de \$18.56 (dieciocho pesos 56/100 M.N.) por cada una de las 5,000 (cinco mil) acciones en circulación que representan el 100% del capital social.

Por lo anterior, una vez publicada dicha aclaración, de conformidad con la primera de las resoluciones tomadas en la asamblea general extraordinaria de accionistas de dicha Sociedad celebrada en fecha 26 de julio de 2002, para realizar el reparto del haber social antes mencionado, será necesaria la presentación y entrega, en el domicilio social de la sociedad, de los títulos de acciones correspondientes.

México, D.F., a 31 de julio de 2002.

Representante Legal de Banca Cremi, S.A.

(En Liquidación)

Institución Liquidadora

Lic. Hugo Morales García

Rúbrica.

Liquidador

Lic. Claudio Gutiérrez Monroy

Rúbrica.

Liquidador

C.P. Abraham Sánchez Morales

Rúbrica.

(R.- 165514)

Estados Unidos Mexicanos

Poder Judicial de la Federación

Juzgado Primero de Distrito en el Estado de México

Naucalpan de Juárez

EDICTO

Víctor Manuel Escalante Romo y Felipe Núñez Garza.

Con fundamento en los artículos 30, fracción II, de la Ley de Amparo y 315 del Código Federal de Procedimientos Civiles de aplicación supletoria a la Ley de Amparo, por auto de fecha veintiocho de mayo de dos mil dos, se ordena emplazar por medio del presente edicto a los terceros perjudicados Víctor Manuel Escalante Romo y Felipe Núñez Garza, a costa de la parte quejosa, dentro del juicio de amparo 334/2001, promovido por Rodolfo Treviño Torres, en su carácter de apoderado de la moral quejosa Constructora y Fraccionadora la Joya, S.A. de C.V., contra actos del Congreso del Estado de México y otras autoridades; se le hace saber que los edictos deberán publicarse por tres veces de siete en siete días cada uno, y los terceros perjudicados deberán apersonarse al presente juicio dentro del término de treinta días contados a partir del día siguiente al de la última publicación y que están a su disposición en la Secretaría de este Juzgado las copias de la demanda a efecto de que se emplace a los mismos.

Lo que comunico para su conocimiento y efectos legales procedentes.

Naucalpan de Juárez, Edo. de Méx., a 28 de mayo de 2002.

El Secretario del Juzgado Primero de Distrito en el Estado de México

Lic. Rogelio Huerta Flores

Rúbrica.

(R.- 165563)

SEGUROS INBURSA, S.A.

GRUPO FINANCIERO INBURSA

AVISO DE ESCISIÓN

Hacemos del conocimiento de los contratantes, asegurados, pensionados, beneficiarios y sus respectivos causahabientes y acreedores de Seguros Inbursa, S.A., Grupo Financiero Inbursa, que en la asamblea general extraordinaria de accionistas de Seguros Inbursa, S.A., Grupo Financiero Inbursa, celebrada el 28 de junio de 2002, se adoptaron las siguientes resoluciones: **1)** Se rectificaron las resoluciones adoptadas en la asamblea general extraordinaria de accionistas de la sociedad de fecha 5 de diciembre de 2001, a efecto de modificar el acuerdo de escisión aprobado en dicho acto y dado a conocer mediante publicaciones realizadas en los periódicos Excélsior, Universal y en el **Diario Oficial de la Federación** los días 14 y 23 de febrero y 5 de marzo de 2002; y **2)** En virtud de la resolución anterior, se aprobó la escisión de Seguros Inbursa, S.A., Grupo Financiero Inbursa (en adelante la escidente), la cual, sin extinguirse, aportará en bloque parte de su activo, pasivo y capital social, a una sociedad de nueva creación que resultará de la escisión la cual se denominará Pensiones Inbursa, S.A., (en adelante la escindida). Como consecuencia de la escisión, la escidente operará los ramos de vida (sin incluir pensiones), accidentes y enfermedades (sin incluir salud) y daños; y la escindida operará los seguros de pensiones derivados de las leyes de seguridad social.

Por virtud de la escisión, la escindida recibirá de la escidente a partir de que ésta inicie operaciones, entre otros activos y pasivos, la titularidad de la cartera de seguros de pensiones derivados de las leyes de seguridad social contratada por la escidente. En este orden de ideas, la escindida asumirá las obligaciones y derechos inherentes a ambas porciones de dicha cartera, respondiendo frente a los asegurados, pensionados, beneficiarios y sus respectivos causahabientes en los términos originalmente contratados con la escidente, aplicándose lo dispuesto en el inciso d) del artículo 228 bis de la Ley General de Sociedades Mercantiles.

Efectuada la escisión, la escidente quedará con (cifras reexpresadas al 31 de octubre de 2001, las cuales se ajustarán a las cifras que efectivamente se arrojen al surtir efectos la escisión): activos totales de \$10,078'736,567.20; pasivos totales por \$8,762'521,501.41; y capital contable por \$1,316'215,065.79.

Por otro lado la escindida, quedará constituida con activos totales por \$10,348'166,558.88; pasivos totales por \$8,795'449,220.10; y capital contable por \$1,552'717,338.78 (cifras reexpresadas al 31 de octubre de 2001, mismas que se ajustarán a la fecha en que la escisión surta efectos).

Una vez cumplidos los requisitos de los artículos 66 de la Ley General de Instituciones y Sociedades Mutualistas de Seguros y 228 bis de la Ley General de Sociedades Mercantiles y realizados los avisos y publicaciones a que se refiere el segundo párrafo del artículo 66 de la Ley General de Instituciones y Sociedades Mutualistas de Seguros, la escisión surtirá sus efectos en el entendido que la oposición de los acreedores no suspenderá este procedimiento, en cuyo caso dicha oposición deberá realizarse exclusivamente para los efectos establecidos en el artículo antes referido.

El texto completo de la resolución de la escisión se encuentra a disposición de los contratantes, asegurados, pensionados, beneficiarios y sus respectivos causahabientes y acreedores de Seguros Inbursa, S.A., Grupo Financiero Inbursa, en sus oficinas principales ubicadas en Avenida de los Insurgentes Sur 3500, primer piso, colonia Peña Pobre, Delegación Tlalpan en México, Distrito Federal.

La Secretaría de Hacienda y Crédito Público mediante oficios números 366-IV-3834 y 366-IV-3835 emitió su conformidad con la escisión descrita en el presente aviso.

El presente aviso se realiza en cumplimiento y para los efectos previstos en el artículo 66 de la Ley General de Instituciones y Sociedades Mutualistas de Seguros.

El presente aviso fue publicado con anterioridad en los periódicos Excélsior y El Universal los días 7 y 14 de agosto de 2002, y en el **Diario Oficial de la Federación** los días 13 y 14 de agosto de 2002, siendo éste el tercer aviso, por lo que se da por notificados a los contratantes, asegurados, pensionados, beneficiarios y sus respectivos causahabientes y acreedores de Seguros Inbursa, S.A., Grupo Financiero Inbursa, de conformidad y para los efectos que dispone la Ley General de Instituciones y Sociedades Mutualistas de Seguros.

México, D.F., a 15 de agosto de 2002.

Secretario del Consejo de Administración

Lic. Raúl Humberto Zepeda Ruiz

Rúbrica.

(R.- 165569)

Estados Unidos Mexicanos
Poder Judicial del Estado de Baja California
Juzgado Primero Civil
Tijuana, B.C.

EDICTO

En el expediente número 803/2002 relativo al juicio especial mercantil promovido por Mulay Plastic, Inc. mismo que se tramite en este partido judicial de Tijuana, Baja California, se ordenó enviarle el presente a efecto de hacerle de su conocimiento que con base en lo dispuesto por los artículos 42, 43, 44 y 45 fracción III de la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito, 1049 y 1063 del Código de Comercio en vigor, y en virtud de que se formula ante juez competente, el extravío se le tiene peticionando la cancelación y reposición del título accionario número 1, expedido con fecha 20 de febrero de 1995, por en aquel entonces administrador único el señor Douglas J. Mulay, mismo que ampara la titularidad de 99 acciones de la serie B, propiedad de mi representada en la sociedad mercantil denominada Mulay Plastic de México, S.A. de C.V., quien tiene su domicilio legal en esta ciudad de Tijuana, Baja California, el cual se encuentra precisamente en el bulevar Pacífico número 10069, Parque Industrial Pacífico, lo anterior para todos los efectos legales a que haya lugar. Con fundamento en el artículo número 45 fracción III de la Ley General de Títulos de Operaciones de Crédito. Para los efectos de no infringir en las garantías de legalidad y audiencia establecidas en favor de cualquier tercero con derecho conforme a los artículos 114 y 116 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.

Publíquese el presente proveído en el **Diario Oficial de la Federación**.

Tijuana, B.C., a 9 de julio de 2002.

El C. Secretario de Acuerdos del Juzgado Primero de lo Civil

Lic. Froylán Millán Ramírez

Rúbrica.

(R.- 165579)

Secretaría de Hacienda y Crédito Público
Fideicomiso Liquidador de Instituciones
y Organizaciones Auxiliares de Crédito
Fideicomiso del Gobierno Federal en Nacional Financiera, S.N.C

FIDERCA

CONVOCATORIA

LICITACION PUBLICA NACIONAL FIDERCA No. 03/2002

ENAJENACION DE 26 INMUEBLES UBICADOS EN DIVERSOS ESTADOS DE LA REPUBLICA MEXICANA

1.- Fundamentación legal

El Fideicomiso Liquidador de Instituciones y Organizaciones Auxiliares de Crédito (FIDELIQ) Fideicomiso del Gobierno Federal en Nacional Financiera, S.N.C., con domicilio en avenida Insurgentes Sur número 1079, planta baja, colonia Nochebuena, Delegación Benito Juárez; en la Ciudad de México, Distrito Federal, en su carácter de mandatario del Fideicomiso de Recuperación de Cartera (FIDERCA), con fundamento con lo dispuesto en el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y en sus Reglas de Operación autorizadas por su comité técnico, con base en el artículo 58 fracción XIV de la Ley Federal de Entidades Paraestatales, invita a todas las personas físicas y morales de nacionalidad mexicana, interesadas en participar en la licitación pública nacional FIDERCA número 03/2002, para la enajenación de 26 inmuebles ubicados en diversos Estados de la República Mexicana.

El responsable de esta enajenación es el Fideicomiso Liquidador de Instituciones y Organizaciones Auxiliares de Crédito, en lo sucesivo el FIDELIQ, con domicilio en avenida Insurgentes Sur número 1079, colonia Nochebuena, Delegación Benito Juárez, código postal 03100, México, Distrito Federal, teléfono 57 22 72 00 extensiones 2528, 2106, 57 22 72 92 y fax 57 22 72 85.

2.- Inmuebles objeto de la licitación

2.1 Descripción y ubicación

No. de acta	Tipo de bien	Ubicación	Superficie de terreno m2	Superficie de construcción m2	Precio mínimo de venta
Aguascalientes					
305	Casa habitación con oficinas	Paris número 804, lote 8 fraccionamiento Del Valle	207.52	256.03	\$656,000.00
306	Casa habitación	Roma número 207, lote 26, manzana 20, fraccionamiento Del Valle.	308.15	311.75	\$665,000.00
452	terreno y construcción	Juan de Montoro número 609, Barrio de la Purísima.	70.50	153.00	\$201,000.00
Distrito Federal					
122	Lote de terreno	Durazno número 19, colonia La Cruz, del. Magdalena Contreras, código postal 10800.	904.00	0.00	\$1'372,000.00
200	Oficinas y locales	Laguna de Términos número 302, esquina calle Lago Silverio, colonia Anahuac Delegación Miguel Hidalgo, código postal 11320	300.00	863.00	\$4'285,000.00
454	Edificio de oficinas	Calle de Monclova número 35, lote 93 de la manzana 494, colonia Roma Sur, Delegación Cuauhtémoc, código postal 06760.	375.57	534.68	\$2'765,000.00
Estado de México					
123	Local comercial	Número NJ-23, en avenida Paseos del Alba número 2-4, esquina con avenida Tenango, hoy avenida José María Morelos, de la plaza comercial Las Palomas fraccionamiento Cuautitlan Izcalli, código postal 54750.	79.21	0.00	\$216,000.00
189	Lote de terreno	Alojamiento 30 de la manzana 4, Antigua Rancho Tenopala, Delegación Tecamac, Distrito de Otumba.	500.00	0.00	\$130,000.00
405	Terreno	Calle de la Industria Pte. lote 8-A, colonia Cerrillo, Lerma.	2,774.30	0.00	\$1'388,537.15
406	Terreno	Calle Alfredo del Mazo, lote 7-A, colonia El Cerrillo, Lerma	3,702.15	0.00	\$1'782,511.18
Guanajuato					

308	Casa habitación	Bulevar José María Morelos número 1818-B, fraccionamiento Miradores del Campestre, León.	120.00	341.45	\$950,000.00
352	4 edificios de departamentos y un local	Calle Ramos Arizpe número 89, Barrio de Santiago, Irapuato.	1,513.00	3,130.00	\$8'827,000.00

Michoacán

133	Predio	Denominado "Las Huertas", ubicado en el poblado de la Ex Hacienda San José Purua, Municipio de Zitacuaro.	283,569.96	0.00	\$359,141.35
-----	--------	---	------------	------	--------------

San Luis Potosí

254	Local comercial y casa habitación	Calle Escontria número 123, zona centro, Cd. Valles.	241.65	275.50	\$792,000.00
273	Terreno baldío	Calle Aquiles Serdán lote 10, manzana 29, fraccionamiento Vista Hermosa, Cd. Valles.	500.00	0.00	\$30,000.00
274	Terreno baldío	Calle Aquiles Serdán lote 9, manzana 29, fraccionamiento Vista Hermosa, Cd. Valles.	960.00	0.00	\$57,600.00
275	Terreno baldío	Calle Aquiles Serdán lote 8, manzana 29, fraccionamiento Vista Hermosa, Cd. Valles.	960.00	0.00	\$57,600.00
276	Terreno baldío	Calle Aquiles Serdán lote 7, manzana 29, fraccionamiento Vista Hermosa, Cd. Valles.	960.00	0.00	\$57,600.00
277	Terreno baldío	Alvaro Obregón lote 6 manzana 29, fraccionamiento Vista Hermosa, Cd. Valles.	960.00	0.00	\$57,600.00
304	Terreno baldío	Calle Miramar lote 2, manzana 68, fraccionamiento Lomas de San José, Cd. Valles.	318.15	0.00	\$46,000.00
304	Terreno baldío	Calle Miramar lote 3, manzana 68, fraccionamiento Lomas de San José, Cd. Valles.	315.65	0.00	\$40,000.00
304	Terreno baldío	Calle Miramar lote 4, manzana 68, fraccionamiento Lomas de San José, Cd. Valles.	500.00	0.00	\$63,000.00
304	Terreno baldío	Calle Miramar lote 5, manzana 68, fraccionamiento Lomas de San José, Cd. Valles.	500.00	0.00	\$63,000.00
304	Terreno baldío	Calle Miramar lote 6, manzana 68, fraccionamiento Lomas de San José, Cd. Valles.	313.15	0.00	\$39,500.00
304	Terreno baldío	Calle Miramar lote 7, manzana 68, fraccionamiento Lomas de San José, Cd. Valles.	310.65	0.00	\$39,000.00
304	Terreno baldío	Calle Miramar lote 8, manzana 68, fraccionamiento Lomas de San José, Cd. Valles.	500.00	0.00	\$63,000.00

3.- Calendario del proceso de enajenación

Actividad	Lugar donde se realizara el evento	Fecha	Horario
Consulta y venta de bases	Patricio Sanz número 1609, torre A, 5o. piso, colonia Del Valle, Delegación Benito Juárez, código postal 03100 en México, Distrito Federal	Del 15 al 30 de agosto de 2002	9:00 a 14:00 horas
Visita o inspección	En la ubicación del inmueble	Del 15 al 30 de agosto de 2002	9:00 a 14:00 horas
Junta de aclaraciones	Avenida Insurgentes Sur número 1079, planta baja, colonia Nochebuena, Delegación Benito Juárez, México, Distrito Federal	2 de septiembre de 2002	11:00 horas
Recepción de propuestas de compra	Avenida Insurgentes Sur número 1079, planta baja, colonia Nochebuena, Delegación Benito Juárez, México, Distrito Federal	6 de septiembre de 2002	De las 10:00 a las 10:30 horas

Apertura de propuestas de compra y fallo	Avenida Insurgentes Sur número 1079, planta baja, colonia Nochebuena, Delegación Benito Juárez, México, Distrito Federal	6 de septiembre de 2002	10:30 horas
--	--	-------------------------	-------------

4.- Visita o inspección

A todo interesado le será proporcionada información y mostradas fotografías de los inmuebles en las oficinas de FIDELIQ ubicadas en Patricio Sanz número 1609, torre A, 5o. piso, colonia Del Valle, Delegación Benito Juárez, código postal 03100 en México, Distrito Federal, del 15 al 30 de agosto de 2002, de 9:00 a 14:00 horas, en días hábiles.

A fin de que el participante conozca el estado físico de los inmuebles, podrá realizar una visita o inspección, del 15 al 30 de agosto de 2002, previa compra de las bases correspondientes, debiendo presentar una solicitud por escrito con 2 días de anticipación, dirigida a la licenciada Georgina Bayardo del Villar, Titular de la Subdirección de Mandatos, en las oficinas de FIDELIQ en Patricio Sanz número 1609, torre A, 5o. piso, colonia Del Valle, Delegación Benito Juárez, código postal 03100 en México, Distrito Federal.

La visita no es obligatoria, los participantes que no la hubiesen llevado a cabo, no podrán argumentar esta circunstancia para objetar, reclamar o solicitar la cancelación del proceso de enajenación.

Los inmuebles se ofrecen (AD CORPUS), en las condiciones físicas y materiales en que se encuentran, libres de gravamen, así como al corriente en el pago de contribuciones correspondientes, por lo que cualquier diferencia en los metros cuadrados no será causa de reclamación.

5.- Venta de bases

Las bases podrán ser consultadas en las oficinas de este Fideicomiso y en su caso ser adquiridas en la fecha y lugar indicado en el numeral 3, mediante el pago de la cantidad de \$1,000.00 (un mil pesos 00/100 M.N.), con cheque de caja, certificado, depósito a la cuenta número 870534759, del Banco Banamex, S.A., o mediante transferencia electrónica al mismo banco con número de identificación 2021, a nombre del Nacional Financiera S.N.C. FIDERCA, y para el registro, la presentación en original (para cotejo) y fotocopia (para entrega) de la siguiente documentación, según el caso.

Persona moral	Persona física
<ul style="list-style-type: none"> - Acta constitutiva inscrita en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio. - Testimonio o copia certificada y una copia simple del poder general para actos de administración otorgado ante fedatario público, en el entendido de que el participante declara bajo protesta de decir verdad de que no le ha sido revocado ni limitado e identificación con validez oficial del representante legal (credencial para votar, pasaporte, cédula profesional) - Cédula de identificación fiscal. - Comprobante de domicilio. 	<ul style="list-style-type: none"> - Original y copia de la identificación oficial con fotografía (cartilla del S.M.N., credencial para votar, pasaporte vigente o cédula profesional). - En el caso de apoderado, testimonio o copia certificada y una copia simple del poder otorgado ante fedatario público. - Registro Federal de Contribuyentes. - Comprobante de domicilio.

6.- Garantía de seriedad

Los interesados deberán garantizar sus posturas de compra con cheque certificado, de caja, o depósito expedido por una Institución de Crédito a favor de FIDELIQ, por un importe equivalente al 10% del valor señalado como precio mínimo de venta de cada inmueble. Los cheques y/o depósitos de garantía serán devueltos a los postores que no resulten ganadores con el fallo de la adjudicación.

Los participantes deberán depositar esta cantidad en la misma cuenta señalada en el numeral 5 o mediante cheque de caja o certificado de acuerdo a lo establecido en las bases o bien mediante transferencia electrónica correspondiente.

7.- Fallo

Los inmuebles motivo de la licitación se adjudicarán al postor que haya presentado la oferta más alta, siempre y cuando sea igual o superior al precio mínimo de venta establecido en las bases y se dará de manera inmediata ante la presencia de los representantes de este Fideicomiso y el Fedatario Público que asista al evento, que se llevará a cabo en las oficinas centrales de Fidelity en avenida Insurgentes Sur número 1079, colonia Nochebuena, Delegación Benito Juárez, México, Distrito Federal.

8.- Pago

El ganador deberá realizar el pago en moneda nacional y en una sola exhibición o 50% a los cinco días hábiles posteriores al fallo más el 100% de I.V.A. y el 50% restante a la firma de la escritura, deduciendo al precio total del bien inmueble, el importe otorgado en garantía.

Atentamente

México, D.F., a 15 de agosto de 2002.

Titular de la Subdirección de Mandatos

Fideicomiso Liquidador de Instituciones y Organizaciones

Auxiliares de Crédito

Lic. Georgina Bayardo del Villar

Rúbrica.

(R.- 165696)

MULTICOMUNICACION INTEGRAL, S.A. DE C.V.

MULTICOMUNICACION NACIONAL, S.A. DE C.V.

AVISO DE FUSION

En asambleas generales extraordinarias de accionistas de Multicomunicación Integral, S.A. de C.V. (en lo sucesivo Multicomunicación Integral) y de Multicomunicación Nacional, S.A. de C.V. (en lo sucesivo Multicomunicación Nacional), ambas celebradas el día 30 de abril de 2002 (en lo sucesivo las asambleas), se acordó la fusión de Multicomunicación Integral con Multicomunicación Nacional, subsistiendo la primera como sociedad fusionante y extinguiéndose Multicomunicación Nacional como sociedad fusionada. En las asambleas, los accionistas acordaron respectivamente que la fusión se llevaría a cabo de un modo general en los siguientes términos y condiciones: **(a)** Causahabencia universal: Al llevarse a cabo la fusión, Multicomunicación Integral absorberá incondicionalmente todos los activos y pasivos de Multicomunicación Nacional, y adquirirá a título universal todo el patrimonio y los derechos de ésta, quedando a su cargo, como si hubiesen sido contraídos por la propia Multicomunicación Integral, todos los adeudos y responsabilidades de Multicomunicación Nacional, subrogándose Multicomunicación Integral en todos los derechos y obligaciones de Multicomunicación Nacional, de índole mercantil, civil, fiscal y de cualquier otra naturaleza, sin excepción; **(b)** Efectos: La fusión surtirá plenos efectos entre Multicomunicación Integral y Multicomunicación Nacional a partir de la fecha de celebración de la asamblea, y frente a terceros, a partir de la fecha en que queden inscritos los respectivos acuerdos de fusión en el Registro Público de Comercio en la Ciudad de México, Distrito Federal. Con objeto de que la fusión surta efectos ante terceros en la fecha indicada, Multicomunicación Integral acordó y se obligó expresamente al pago inmediato de sus adeudos y de los adeudos de Multicomunicación Nacional dentro de los tres meses siguientes a la publicación de este aviso, a sus respectivos acreedores que no hubieren consentido expresamente la fusión y desearan hacer efectivos anticipadamente los adeudos a su favor; **(c)** Balances: Para los efectos del artículo 223 de la Ley General de Sociedades Mercantiles, se publica el presente aviso de fusión y al efecto se transcriben los últimos balances generales de Multicomunicación Integral al 31 de marzo de 2002, y de Multicomunicación Nacional al 31 de marzo de 2002.

México, D.F., a 31 de mayo de 2002.

Delegado Especial de las Asambleas

Generales Extraordinarias de Accionistas de

Multicomunicación Integral, S.A. de C.V. y de

Multicomunicación Nacional, S.A. de C.V.

Sergio Rodríguez Molleda

Rúbrica.

MULTICOMUNICACION INTEGRAL, S.A. DE C.V.

BALANCE GENERAL NO CONSOLIDADO

(miles de pesos de por adquisitivo al 31 de marzo de 2002)

Activo

Efectivo e Inversiones temporales	2,073
Cuentas por cobrar	4,548
Total activo circulante	6,621
Inversiones permanentes	62,074
Crédito mercantil	42,649
Otros activos	
Total activo	111,344
Pasivo y capital contable	
Pasivo circulante	
Cuentas por pagar y pasivos acumulados	16,190
Impuestos por pagar	

Total del pasivo	16,190
Capital contable	
Capital social	174,948
Utilidades acumuladas y reserva legal de años anteriores	-101,170
Del año	-1,470
Otras cuentas de capital	22,846
Total capital contable	95,154
Total del pasivo y capital contable	111,344

Representante Legal Representante Legal
Lic. Héctor Slim Seade C.P. Felix Elizundia Villafaña
Rúbrica. Rúbrica.

MULTICOMUNICACION NACIONAL, S.A. DE C.V.
BALANCE GENERAL NO CONSOLIDADO
(miles de pesos de por adquisitivo al 31 de marzo de 2002)

Activo

Efectivo e Inversiones temporales	
Cuentas por cobrar	12,575
Total activo circulante	12,575
Inversiones permanentes	95,154
Crédito mercantil	16,223
Otros activos	
Total activo	123,952

Pasivo y capital contable

Pasivo circulante	
Cuentas por pagar y pasivos acumulados	6
Impuestos por pagar	176
Total del pasivo	182
Capital contable	
Capital social	236,143
Utilidades acumuladas y reserva legal de años anteriores	-123,080
Del año	-8,736
Otras cuentas de capital	19,443
Total capital contable	123,770
Total del pasivo y capital contable	123,952

Representante Legal Representante Legal
Lic. Héctor Slim Seade C.P. Felix Elizundia Villafaña
Rúbrica. Rúbrica.

(R.- 165704)

BANCO INTERNACIONAL, S.A.
 INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE
 GRUPO FINANCIERO BITAL
 NOTA ACLARATORIA

Por un error en la publicación del día 2 de agosto de 2002 referente al aviso a los señores accionistas de Banco Internacional, S.A.; en el primer párrafo;

Dice: ... que en la sesión del Consejo de Administración de la sociedad celebrada el 25 de agosto de 2002, ...

Debe decir: ... que en la sesión del Consejo de Administración de la sociedad celebrada el 25 de julio de 2002, ...

...

México, D.F., a 12 de agosto de 2002.

Secretario del Consejo de Administración

Fernando Ysita del Hoyo

Rúbrica.

(R.- 165720)

HUHTAMAKI PACKAGING MEXICANA, S.A. DE C.V.
 SERVICIOS CORPORATIVOS PACKSA, S.A. DE C.V.
AVISO DE FUSION

CONVENIO DE FUSION QUE CELEBRAN HUHTAMAKI PACKAGING MEXICANA, S.A. DE C.V. CON SERVICIOS CORPORATIVOS PACKSA, S.A. DE C.V., CONFORME A LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS

PRIMERA. La fusión de Huhtamaki Packaging Mexicana, S.A. de C.V. y Servicios Corporativos Packsa, S.A. de C.V., surtirá efectos el día 17 de junio de 2002, o en la fecha en que se cumplan con los requisitos previstos en la Ley General de Sociedades Mercantiles, tomando como base los balances generales de dichas sociedades al 31 de diciembre de 2001, con los ajustes que sean necesarios para reflejar la situación financiera de dichas sociedades, a la fecha en que surta efectos la fusión.

SEGUNDA. Como resultado de la fusión, subsistirá Huhtamaki Packaging Mexicana, S.A. de C.V. y desaparecerá Servicios Corporativos Packsa, S.A. de C.V. El activo y el pasivo de Servicios Corporativos Packsa, S.A. de C.V., se convertirá en activo y pasivo de Huhtamaki Packaging Mexicana, S.A. de C.V.

TERCERA. En virtud de que Huhtamaki Packaging Mexicana, S.A. de C.V. es a su vez accionista de Servicios Corporativos Packsa, S.A. de C.V. el monto del capital social de Servicios Corporativos Packsa, S.A. de C.V. propiedad de Huhtamaki Packaging Mexicana, S.A. de C.V. con motivo de la fusión se pierde por confusión de derechos. Sin embargo, el capital social de la sociedad subsistente, se incrementará en su porción variable con la parte del monto del capital de la sociedad que desaparece propiedad de otros accionistas distintos a Huhtamaki Packaging Mexicana, S.A. de C.V. en la cantidad de \$6,000.00 M.N., expidiéndose al efecto 6,000 acciones, con valor nominal de \$1.00 M.N. cada una y dichas acciones se distribuirán entre los accionistas en los porcentajes que cada uno de ellos sea titular en la sociedad que desaparece. El capital mínimo fijo de la sociedad subsistente se mantendrá en la cantidad de \$37,000.00 M.N.

CUARTA. En virtud de lo estipulado en la cláusula anterior, deberán llevarse a cabo los asientos contables que correspondan y cancelarse en su oportunidad las acciones de Servicios Corporativos Packsa, S.A. de C.V., que se encuentran en circulación y emitirse títulos de acciones representativos del aumento de capital de Huhtamaki Packaging Mexicana, S.A. de C.V..

QUINTA. Se pacta el pago de todos los adeudos de Servicios Corporativos Packsa, S.A. de C.V., en la fecha en que surta efectos la fusión, salvo aquellos respecto de los cuales se hubiere obtenido la conformidad de los acreedores respectivos para cubrir los adeudos en fechas posteriores. Huhtamaki Packaging Mexicana, S.A. de C.V. seguirá de igual manera cumpliendo con las obligaciones adquiridas por Servicios Corporativos Packsa, S.A. de C.V. en cuanto a los contratos celebrados con clientes y proveedores.

SEXTA. La sociedad subsistente seguirá conservando su denominación de Huhtamaki Packaging Mexicana, S.A. de C.V.

SEPTIMA. Los consejeros y comisarios de Servicios Corporativos Packsa, S.A. de C.V., cesarán en sus funciones al consumarse la fusión, subsistiendo los consejeros y comisarios de Huhtamaki Packaging Mexicana, S.A. de C.V.

OCTAVA. Los poderes y autorizaciones otorgados por la sociedad que desaparece quedarán cancelados al consumarse la fusión.

NOVENA. Los empleados y trabajadores de la sociedad que desaparece continuarán prestando sus servicios a la sociedad subsistente, la cual tendrá el carácter de patrón sustituto, para todos los efectos a que haya lugar.

Para constancia y para los efectos de la publicación correspondiente, se transcriben a continuación los balances de las sociedades que se fusionan al 31 de Diciembre de 2001, que son del tenor siguiente:

HUHTAMAKI PACKAGING MEXICANA, S.A. DE C.V.

BALANCE GENERAL

31 DE DICIEMBRE DE 2001

(pesos de poder adquisitivo constante al 31 de diciembre de 2001)

Activo	2001
Activo circulante	
Efectivo y equivalentes	477,579
Cuentas por cobrar	
Otras cuentas por cobrar	885,384
Compañías relacionadas	11,745,426
Inventarios, neto	3,635,731
Mexicana Van Leer, S.A. de C.V.	=
Total del activo circulante	16,744,120
Inversión en acciones de compañía	15,057,645
Subsidiaria no consolidada	138,950,061

Inmuebles, maquinaria y equipo, neto	
Impuesto sobre la renta diferido	=
	<u>\$ 170,751,826</u>
Pasivo y capital contable	
Pasivo circulante	
Cuentas por pagar	26,507,351
Pasivos acumulados	15,738,620
Impuesto sobre la renta	2,751,450
Compañías tenedora o relacionadas	<u>173,001,202</u>
Total del pasivo circulante	217,998,623
Impuesto Sobre la Renta diferido	5,473,675
Prima de antigüedad	=
Total del pasivo	<u>223,472,298</u>
Capital contable (déficit)	
Capital social	237,417,445
Déficit	(190,640,231)
Efecto acumulado de Impuesto Sobre la Renta diferido	
Resultado Acumulado por actualización	(12,362,201)
Total del capital contable (déficit)	<u>(87,135,485)</u>
Pasivos contingentes	<u>(52,720,472)</u>
	<u>\$170,751,826</u>

SERVICIOS CORPORATIVOS PACKSA, S.A. DE C.V.

BALANCE GENERAL

31 DE DICIEMBRE DE 2001

(pesos de poder adquisitivo constante al 31 de diciembre de 2001)

Activo	2001
Activo circulante	
Efectivo y equivalentes	5,665,077
Cuentas por cobrar, neto	13,479
Compañías relacionadas	<u>9,369,606</u>
Total del activo circulante	15,048,162
Inmuebles y equipo, neto	-
Depósitos en garantía	-
	<u>\$15,048,162</u>
Pasivo y capital contable	
Pasivo circulante	
Cuentas por pagar y pasivos acumulados	\$ 282,372
Cuenta por pagar a Huhtamaki Mexicana, S.A. de C.V., compañía relacionada	
Total del pasivo circulante	282,372
Impuesto Sobre la Renta diferido	-
Total del pasivo	<u>282,372</u>
Capital contable	
Capital social	7,097,786
Déficit	(7,399,175)
Efecto acumulado de Impuesto Sobre la Renta diferido	(2,798,847)
Resultado acumulado por actualización	<u>17,866,026</u>
Total del capital contable	<u>14,765,790</u>
Pasivos contingentes	
	<u>\$ 15,048,162</u>

México, D.F., a 31 de mayo de 2002.

Huhtamaki Packaging Mexicana, S.A. de C.V. Servicios Corporativos Packsa, S.A. de C.V.

Delegado de la asamblea extraordinaria de accionistas Delegado de la asamblea extraordinaria de accionistas

Lic. Miguel Angel Peralta

Lic. Juan José López de Silanes

Rúbrica.
(R.- 165722)

Rúbrica.